

Протокол №2
засідання аукціонної комісії

від «14» 05 2021 року

Комісія присутня в складі:

Кравчук Андрій Володимирович – перший заступник міського голови Ірпінської міської ради - голова комісії

Канюра Сергій Олександрович – начальник управління інфраструктурного розвитку, інвестицій та житлово-комунального господарства Ірпінської міської ради – заступник голови комісії

Жиган Яна Віталіївна – начальник відділу економіки та стратегічного планування Ірпінської міської ради - секретар комісії

Члени комісії:

Глужанець Христина Костянтинівна – начальник відділу обліку та звітності Ірпінської міської ради

Данилюк Євгенія Василівна – начальник Фінансового управління Ірпінської міської ради

Залужняк Оксана Володимирівна – начальник юридичного відділу Ірпінської міської ради

Скрипник Сергій Федорович – директор КП "Управління житлово-комунального господарства «Ірпінь» Ірпінської міської ради

В'язовченко Тарас Анатолійович - депутат Ірпінської міської ради

Городок Яна Володимирівна - депутат Ірпінської міської ради - *відсутня*

Ковтун Євгенія Юріївна - депутат Ірпінської міської ради

Ополінський Андрій Олегович - депутат Ірпінської міської ради - *відсутній*

Федоров Станіслав Ігорович - депутат Ірпінської міської ради

Літвинов Андрій Вікторович - депутат Ірпінської міської ради

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про визначення стартової ціни об'єкта малої приватизації комунальної власності Ірпінської міської територіальної громади:

- нежитлового приміщення (30,9 кв.м), розташованого за адресою: Київська обл., м.Ірпінь, вул. Матросова, 25, що знаходиться на балансі КП «УЖКГ «Ірпінь» Ірпінської міської ради;

2. Про умови продажу об'єкта приватизації – нежитлового приміщення (30,9 кв.м), розташованого за адресою: Київська обл., м.Ірпінь, вул. Матросова, 25, що знаходиться на балансі КП «УЖКГ «Ірпінь» Ірпінської міської ради.

3. Про інформаційне повідомлення про проведення електронного аукціону з продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності Ірпінської міської територіальної громади – нежитлового приміщення (30,9 кв.м), розташованого за адресою: Київська обл., м.Ірпінь, вул. Матросова, 25, що знаходиться на балансі КП «УЖКГ «Ірпінь» Ірпінської міської ради.

1. **СЛУХАЛИ:** Про визначення стартової ціни об'єкта малої приватизації комунальної власності Ірпінської міської територіальної громади - нежитлового приміщення (30,9 кв.м), розташованого за адресою: Київська обл., м.Ірпінь, вул. Матросова, 25, що знаходиться на балансі КП «УЖКГ «Ірпінь» Ірпінської міської ради.

Доповідає секретар аукціонної комісії Жиган Я.В.:

Відповідно до рішення Ірпінської міської ради восьмого скликання №829-8-VIII від 29.04.2021 року «Про затвердження Переліку об'єктів комунальної власності Ірпінської міської територіальної громади, що підлягають приватизації у 2021 році» та рішення Ірпінської міської ради восьмого скликання №941-9-VIII від 13.05.2021 р. «Про створення аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності Ірпінської міської територіальної громади та затвердження Положення про її діяльність» вирішено приватизувати шляхом продажу на електронному аукціоні об'єкт малої приватизації – нежитлове приміщення (30,9 кв.м), розташоване за адресою: Київська обл., м.Ірпінь, вул. Матросова, 25, що знаходиться на балансі КП «УЖКГ «Ірпінь» Ірпінської міської ради.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», «Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу», затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 р. за №432, аукціонна комісія, яка діє на підставі рішення Ірпінської міської ради восьмого скликання №941-9-VIII від 13.05.2021 р. «Про створення аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності Ірпінської міської територіальної громади та затвердження Положення про її діяльність», повинна визначити стартову ціну об'єкта малої приватизації.

ВИСТУПИЛИ: голова комісії Кравчук А.В.: Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 30.09.2019 р. за №432, аукціонна комісія встановлює стартову ціну об'єкта приватизації, яка визначається балансовою вартістю об'єкта приватизації, або у разі відсутності балансової вартості об'єкта малої приватизації така вартість встановлюється на підставі вартості, визначеної відповідно до Методики оцінки, що затверджується Кабінетом Міністрів України. Згідно висновку ФОП Козачок Ф.Д. про вартість нерухомого майна від 05.05.2021 р., а саме нежитлового приміщення (30,9 кв.м), розташованого за адресою: Київська обл., м.Ірпінь, вул. Матросова, 25, що знаходиться на балансі КП «УЖКГ «Ірпінь» Ірпінської міської ради, вартість становить 185707,00 грн. без урахування ПДВ.

Аукціонна комісія

ВИРІШИЛА:

Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні з умовами: 185707,00 грн. (сто вісімдесят п'ять тисяч сімсот сім гривень 00 копійок).

Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні із зниженням стартової ціни: 92853,50 грн. (дев'яносто дві тисячі вісімсот п'ятдесят три гривні 50 копійок).

Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 92853,50 грн. (дев'яносто дві тисячі вісімсот п'ятдесят три гривні 50 копійок).

Результати голосування:

Кравчук Андрій Володимирович – « за ».

Канюра Сергій Олександрович – « за ».

Жиган Яна Віталіївна – « за ».

Глужанець Христина Костянтинівна – « за ».

Данилюк Євгенія Василівна – « за ».

Залужняк Оксана Володимирівна – « за ».

Скрипник Сергій Федорович – « за ».

В'язовченко Тарас Анатолійович – « за ».
Городок Яна Володимирівна - « вдсудити ».
Ковтун Євгенія Юріївна - « за ».
Ополіньський Андрій Олегович - « вдсудити ».
Федоров Станіслав Ігорович - « за ».
Літвинов Андрій Вікторович - « за ».

2. СЛУХАЛИ: Про умови продажу об'єкта приватизації – нежитлового приміщення (30,9 кв.м), розташованого за адресою: Київська обл., м.Ірпінь, вул. Матросова, 25, що знаходиться на балансі КП «УЖКГ «Ірпінь» Ірпінської міської ради.

Доповідає секретар аукціонної комісії Жиган Я.В.:

Відповідно до рішення Ірпінської міської ради восьмого скликання №829-8-VIII від 29.04.2021 року «Про затвердження Переліку об'єктів комунальної власності Ірпінської міської територіальної громади, що підлягають приватизації у 2021 році», Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 р. за №432 до повноважень аукціонної комісії відноситься підготовка та подання на затвердження органу приватизації Ірпінської міської ради умов продажу об'єкта приватизації.

ВИСТУПИЛИ: голова комісії Кравчук А.В.: відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 р. за №432 аукціонною комісією розроблено умови продажу об'єкта приватизації (нежитлового приміщення (30,9 кв.м), розташованого за адресою: Київська обл., м.Ірпінь, вул. Матросова, 25, що знаходиться на балансі КП «УЖКГ «Ірпінь» Ірпінської міської ради), які потрібно подати на затвердження виконавчому комітету Ірпінської міської ради протягом 15 робочих днів з моменту прийняття Ірпінською міською радою рішення про приватизацію вищенаведеного об'єкту (рішення №829-8-VIII від 29.04.2021 року).

секретар аукціонної комісії Жиган Я.В., зачитала присутнім умови продажу об'єкта приватизації (нежитлового приміщення (30,9 кв.м), розташованого за адресою: Київська обл., м. Ірпінь, вул. Матросова, 25, що знаходиться на балансі КП «УЖКГ «Ірпінь» Ірпінської міської ради).

Аукціонна комісія

ВИРІШИЛА:

Погодити та подати на затвердження органу приватизації Ірпінської міської ради умови продажу об'єкта приватизації – нежитлового приміщення (30,9 кв.м), розташованого за адресою: Київська обл., м.Ірпінь, вул. Матросова, 25, що знаходиться на балансі КП «УЖКГ «Ірпінь» Ірпінської міської ради (Додаток 1)

Результати голосування:

Кравчук Андрій Володимирович – « за ».
Канюра Сергій Олександрович – « за ».
Жиган Яна Віталіївна – « за ».

Глужанець Христина Костянтинівна – « 30 »,
Данилюк Євгенія Василівна – « 30 »,
Залужняк Оксана Володимирівна – « 30 »,
Скрипник Сергій Федорович – « 30 »,
В'язовченко Тарас Анатолійович – « 30 »,
Городок Яна Володимирівна – « 30 »,
Ковтун Євгенія Юріївна – « 30 »,
Ополінський Андрій Олегович – « 30 »,
Федоров Станіслав Ігорович – « 30 »,
Літвинов Андрій Вікторович – « 30 ».

3. СЛУХАЛИ: Про інформаційне повідомлення про проведення електронного аукціону з продажу об'єкта приватизації комунальної власності Ірпінської міської територіальної громади – нежитлового приміщення (30,9 кв.м), розташованого за адресою: Київська обл., м.Ірпінь, вул. Матросова, 25, що знаходиться на балансі КП «УЖКГ «Ірпінь» Ірпінської міської ради.

ВИСТУПИЛИ: голова комісії Кравчук А.В.: повідомила, що аукціонною комісією розроблене інформаційне повідомлення про проведення електронного аукціону з продажу об'єкта приватизації нежитлового приміщення (30,9 кв.м), розташованого за адресою: Київська обл., м.Ірпінь, вул. Матросова, 25, що знаходиться на балансі КП «УЖКГ «Ірпінь» Ірпінської міської ради у відповідності з вимогами статті 21 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», пункту 24 Постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 р. за №432, які потрібно подати на затвердження виконавчому комітету Ірпінської міської ради протягом 15 робочих днів з моменту прийняття Ірпінською міською радою рішення про приватизацію вищенаведеного об'єкту (рішення №829-8-VIII від 29.04.2021 року).

секретар аукціонної комісії Жиган Я.В., зачитала присутнім інформаційне повідомлення про проведення електронного аукціону з продажу об'єкта приватизації (нежитлового приміщення (30,9 кв.м), розташованого за адресою: Київська обл., м.Ірпінь, вул. Матросова, 25, що знаходиться на балансі КП «УЖКГ «Ірпінь» Ірпінської міської ради).

Аукціонна комісія

ВИРІШИЛА:

Погодити та подати на затвердження органу приватизації Ірпінської міської ради текст інформаційного повідомлення про проведення електронного аукціону з продажу об'єкта приватизації комунальної власності Ірпінської міської територіальної громади – нежитлового приміщення (30,9 кв.м), розташованого за адресою: Київська обл., м.Ірпінь, вул. Матросова, 25, що знаходиться на балансі КП «УЖКГ «Ірпінь» Ірпінської міської ради (Додаток 2).

Після затвердження опублікувати інформаційне повідомлення про проведення електронного аукціону з продажу об'єкта приватизації комунальної власності територіальної громади Ірпінської міської ради – нежитлового приміщення (30,9 кв.м), розташованого за адресою: Київська обл., м.Ірпінь, вул. Матросова, 25, що знаходиться на балансі КП «УЖКГ «Ірпінь» Ірпінської міської ради на офіційному веб-сайті Ірпінської міської ради та в електронній торговій системі.

Результати голосування:

Кравчук Андрій Володимирович – « 30 ».
Канюра Сергій Олександрович – « 30 ».
Жиган Яна Віталіївна – « 30 ».
Глужанець Христина Костянтинівна – « 30 ».
Данилюк Євгенія Василівна – « 30 ».
Залужняк Оксана Володимирівна – « 30 ».
Скрипник Сергій Федорович – « 30 ».
В'язовченко Тарас Анатолійович – « 30 ».
Городок Яна Володимирівна – « в'язовчий ».
Ковтун Євгенія Юріївна – « 30 ».
Ополінський Андрій Олегович – « в'язовчий ».
Федоров Станіслав Ігорович – « 30 ».
Літвинов Андрій Вікторович – « 30 ».

Голова аукціонної комісії:

Секретар аукціонної комісії:

Заступник голови комісії:

Члени комісії:

Кравчук Андрій Володимирович

Жиган Яна Віталіївна

Канюра Сергій Олександрович

Глужанець Христина Костянтинівна

Данилюк Євгенія Василівна

Залужняк Оксана Володимирівна

Скрипник Сергій Федорович

В'язовченко Тарас Анатолійович

Городок Яна Володимирівна

Ковтун Євгенія Юріївна

Ополінський Андрій Олегович

Федоров Станіслав Ігорович

Літвинов Андрій Вікторович