



ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ПОКРОВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

24.02.2021 р. м.Покров

№ 74

Про затвердження умов оренди вбудованого нежитлового приміщення по вул.Чехова, 15 в м.Покров, включеного до Переліку першого типу

У зв'язку із прийняттям виконавчим комітетом рішення "Про включення до Переліку першого типу вбудованого нежитлового приміщення по вул.Чехова, 15 в м.Покров" від 27.01.2021р. №34, керуючись Законом України "Про оренду державного та комунального майна" від 03.10.2019 №157-ІХ, Постановою КМУ від 03.06.2020 №483 "Деякі питання оренди державного та комунального майна", виконком міської ради

ВИРІШИВ:

1. Затвердити умови оренди об'єкта оренди, включеного до Переліку першого типу комунального майна Покровської міської територіальної громади Дніпропетровської області, а саме: "Вбудоване нежитлове приміщення, розташоване в м.Покров по вул.Чехова, 15, загальною площею 17,93 кв.м.", передача якого здійснюється на аукціоні, додаються.
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Чистякова О.Г.

Міський голова

О.М. Шаповал

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Начальник загального

відряду В.С. Агапова



КОПІЯ

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення виконавчого комітету

24.02.2021р. № 74

Умови оренди об'єкта оренди, включеного до Переліку першого типу комунального майна Покровської міської територіальної громади Дніпропетровської області, а саме: "Вбудоване нежитлове приміщення, розташоване в м.Покров по вул.Чехова, 15, загальною площею 17,93 кв.м.»

1. Умови, на яких здійснюється оренда об'єкта оренди, включеного до Переліку першого типу, а саме: "Вбудоване нежитлове приміщення, розташоване в м.Покров по вул.Чехова, 15, загальною площею 17,93 кв.м.» (далі — Об'єкт оренди):

1.1. Розмір стартової орендної плати для:

- електронного аукціону – 352,77 грн.;

- електронного аукціону із зниженням стартової ціни - 176,39 грн.;

- електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій – 176,39 грн.

1.2. Строк оренди - 5 років.

1.3. Розмір гарантійного внеску для участі в електронному аукціоні становить 2035,06 грн.

1.4. Розмір рестраційного внеску: 600,00 грн., що становить 0,1 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

1.5. Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій становить 1 крок.

1.6. Розмір мінімального кроку аукціону встановлюється на рівні 1 відсотка стартової орендної плати об'єкта оренди.

1.7. Період прийому заяв на участь в електронному аукціоні та період між аукціонами – 22 календарний день з дати оприлюднення в ЕТС оголошення про передачу майна в оренду.

1.8. Об'єкт оренди надається переможцю електронного аукціону з передачі майна в оренду без права передачі в суборенду.

1.9. Додаткові умови оренди:

Об'єкт оренди може бути використаний за цільовим призначенням на розсуд орендаря, за винятком таких цільових призначень:

1) Заклади харчування, кафе, бари, ресторани, які здійснюють продаж товарів підкацізної групи. Торговельні об'єкти, які здійснюють продаж товарів підкацізної групи.

2) Нічні клуби. Ресторани з нічним режимом роботи (після 22 год). Сауни, лазні. Організація концертів та іншої видовищно-розважальної діяльності. Готелі, хостели, турбази, мотелі, кемпінги, літні будиночки. Комп'ютерні клуби та Інтернет-кафе.

