ПРОТОКОЛ № 3

засідання комітету кредиторів комунального підприємства «Облпаливо»

Черкаської обласної ради у справі про банкрутство № 925/843/14

08 липня 2021 року м. Черкаси

Початок засідання: 14 год. 00хв.

На засіданні комітету кредиторів присутні:

Члени комітету кредиторів:

1. ГУ ДПС у Черкаській області, представник: Юревич С.В., який діє на підставі довіреності № 31648/10/23-00-05-016 від 09.12.2020 (4 361 983,12 грн. – 4 361 голос);

Представник Черкаської обласної ради (орган управління майном підприємства) - начальник відділу обліку та використання майна управління об»єктами спільної власності територіальних громад області виконавчого апарату Черкаської обласної ради Дудник Н.Д., яка діє на підставі довіреності №01.1-30/654 від 31.05.2021 (з правом дорадчого голосу);

Арбітражний керуючий-керуючий санацією Пилипенко Т.В., яка діє на підставі постанови господарського суду Черкаської області від 14.04.2021 у справі про банкрутство №925/843/14 (з правом дорадчого голосу).

Відсутні члени комітету кредиторів:

- ТОВ «Будівельна компанія «Афіна» (2 163 397,60 грн. – 2 163 голосів);

- ГУ ПФУ в Черкаській області (515565,17 грн. – 515 голосів);

-Представник працівників боржника – Шутенко І. Г. (з правом дорадчого голосу);

Загальна кількість голосів, що приймають участь у голосуванні 4361 голос.

Засідання проводиться за адресою місцезнаходження орендованого офісу боржника: м. Черкаси, вул. В. Чорновола, 263.

Засідання комітету кредиторів проводиться за рішенням комітету кредиторів, що оформлено протоколом №2 від 05.07.2021.

Порядок денний:

1.Визначення комітетом кредиторів умов продажу активів, що включені до переліку ліквідаційної маси банкрута: комплексів нежитлових будівель та споруд Драбівського, Монастирищенського паливних складів відповідно до положень Кодексу України з процедур банкрутства.

По першому питанню:

Слухали: 1. Арбітражний керуючий Пилипенко Т.В. повідомила, що з метою дотримання положень Кодексу України з процедур банкрутства на адреси членів комітету кредиторів, органу управління майном підприємства в особі Черкаської обласної ради, представнику працівників боржника ліквідатором направлено листи: № 02-08/33 від 10.06.2021, № 02-08/35 від 22.06.2021 з пропозиціями розгляду комітетом кредиторів умов продажу активів, що включені до переліку ліквідаційної маси банкрута: комплексів нежитлових будівель та споруд Драбівського, Монастирищенського паливних складів.

Ліквідатор відповідно до положень ст. 75, 80 Кодексу України з процедур банкрутства вважає за можливе визначити наступні умови продажу паливних складів в процедурі банкрутства КП «Облпаливо» Черкаської обласної ради, а саме:

А. 1.Склад майна (ЛОТ): № 14180129/1ЛП: Комплекс нежитлових будівель і споруд Драбівського паливного складу, що знаходиться за адресою: Черкаська область, Драбівський район, с. Драбове-Барятинське, вул. Гоголя, 17 і являє собою єдиний об»єкт нерухомості і має єдиний реєстраційний номер.

2. Початкова ціна лоту: 3 123 600,00 (три мільйони сто двадцять три тисячі шістсот) гривень без врахування ПДВ.

3. Крок аукціону: 1% від початкової вартості лоту.

Відповідно до положень ст. 70 Кодексу України з процедур банкрутства, Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність), затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 2 жовтня 2019 № 865, Регламенту роботи електронної торгової системи Prozorro.Продажі щодо організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство, затвердженого наказом ДП «Прозорро.Продажі» від 17 жовтня 2019 ліквідатор оголошує про проведення першого аукціону протягом 20 днів з дня отримання згоди на продаж майна.

Перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни лоту.

Відповідно до ст. 79 Кодексу України з процедур банкрутства у разі закінчення першого аукціону без визначення переможця аукціону ліквідатор  протягом одного місяця оголошує проведення повторного аукціону.

Початковою ціною повторного аукціону є зменшена на 20% початкова ціна першого аукціону.

Перший повторний аукціон проводитися без можливості зниження початкової ціни.

У разі закінчення першого повторного аукціону без визначення переможця ліквідатор протягом одного місяця оголошує про проведення другого повторного аукціону.

Початковою ціною другого повторного аукціону є зменшена на 25 % початкова ціна першого повторного аукціону.

Другий повторний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової ціни на 10 кроків.

Б. 1.Склад майна (ЛОТ): № 14180129/2ЛП: Комплекс нежитлових будівель і споруд Монастирищенського паливного складу, що знаходиться за адресою: Черкаська область, Монастирищенський район, смт. Цибулів, вул. І.Калашника (вул. Дзержинського), буд. 10 і являє собою єдиний об»єкт нерухомості і має єдиний реєстраційний номер.

2. Початкова ціна лоту: 590 300,00 (п’ятсот дев’яносто тисяча триста) гривень без врахування ПДВ.

3. Крок аукціону: 1% від початкової вартості лоту.

Відповідно до положень ст. 70 Кодексу України з процедур банкрутства, Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність), затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 2 жовтня 2019 № 865, Регламенту роботи електронної торгової системи Prozorro.Продажі щодо організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство, затвердженого наказом ДП «Прозорро.Продажі» від 17 жовтня 2019 ліквідатор оголошує про проведення першого аукціону протягом 20 днів з дня отримання згоди на продаж майна.

Перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни лоту.

Відповідно до ст. 79 Кодексу України з процедур банкрутства у разі закінчення першого аукціону без визначення переможця аукціону ліквідатор  протягом одного місяця оголошує проведення повторного аукціону.

Початковою ціною повторного аукціону є зменшена на 20% початкова ціна першого аукціону.

Перший повторний аукціон проводитися без можливості зниження початкової ціни.

У разі закінчення першого повторного аукціону без визначення переможця ліквідатор протягом одного місяця оголошує про проведення другого повторного аукціону.

Початковою ціною другого повторного аукціону є зменшена на 25 % початкова ціна першого повторного аукціону.

Другий повторний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової ціни на 10 кроків.

Запропонувала обговорити дане питання та прийняти відповідні рішення.

Виступили: 1.Після обговорення та надання додаткової інформації арбітражним керуючим, члени комітету кредиторів, представник Черкаської обласної ради погодились із запропонованими умовами продажу паливних складів.

2. Представник ГУ ДПС у Черкаській області повідомив, що 06.07.2021 року проведено засідання робочої групи ГУ ДПС з відпрацювання податкового боргу, заборгованості з єдиного внеску на загальнообов»язкове державне соціальне страхування підприємства, які знаходяться у процедурах банкрутства стосовно погодження умов продажу майна банкрута та прийнято рішення надати згоду на продаж майна у складі сформованих ліквідатором лотів № 14180129/1ЛП, № 14180129/2ЛП на запропонованих умовах (лист №13670/6/23-00-13-0211 від 06.07.2021 ГУ ДПС у Черкаській області Додаток № 1).

Вирішили: 1.Відповідно до част. 6 ст. 75 Кодексу України з процедур банкрутства комітет кредиторів у справі № 925/843/14 про банкрутство КП «Облпаливо» Черкаської обласної ради надає згоду на продаж лотів № 14180129/1ЛП, № 14180129/2ЛП на запропонованих умовах, а саме:

А. 1.Склад майна (ЛОТ): № 14180129/1ЛП: Комплекс нежитлових будівель і споруд Драбівського паливного складу, що знаходиться за адресою: Черкаська область, Драбівський район, с.Драбове-Барятинське, вул. Гоголя, 17 і являє собою єдиний об»єкт нерухомості і має єдиний реєстраційний номер.

2. Початкова ціна лоту: 3 123 600,00 (три мільйони сто двадцять три тисячі шістсот) гривень без врахування ПДВ.

3. Крок аукціону: 1% від початкової вартості лоту.

Відповідно до положень ст. 70 Кодексу України з процедур банкрутства, Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність), затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 2 жовтня 2019 № 865, Регламенту роботи електронної торгової системи Prozorro.Продажі щодо організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство, затвердженого наказом ДП «Прозорро.Продажі» від 17 жовтня 2019 ліквідатор оголошує про проведення першого аукціону протягом 20 днів з дня отримання згоди на продаж майна.

Перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни лоту.

Відповідно до ст. 79 Кодексу України з процедур банкрутства у разі закінчення першого аукціону без визначення переможця аукціону ліквідатор  протягом одного місяця оголошує проведення повторного аукціону.

Початковою ціною повторного аукціону є зменшена на 20% початкова ціна першого аукціону.

Перший повторний аукціон проводитися без можливості зниження початкової ціни.

У разі закінчення першого повторного аукціону без визначення переможця ліквідатор протягом одного місяця оголошує про проведення другого повторного аукціону.

Початковою ціною другого повторного аукціону є зменшена на 25 % початкова ціна першого повторного аукціону.

Другий повторний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової ціни на 10 кроків.

Б. 1.Склад майна (ЛОТ): № 14180129/2ЛП: Комплекс нежитлових будівель і споруд Монастирищенського паливного складу, що знаходиться за адресою: Черкаська область, Монастирищенський район, смт. Цибулів, вул. І. Калашника (вул. Дзержинського), буд. 10 і являє собою єдиний об»єкт нерухомості і має єдиний реєстраційний номер.

2. Початкова ціна лоту: 590 300,00 (п’ятсот дев’яносто тисяча триста) гривень без врахування ПДВ.

3. Крок аукціону: 1% від початкової вартості лоту.

Відповідно до положень ст. 70 Кодексу України з процедур банкрутства, Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність), затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 2 жовтня 2019 № 865, Регламенту роботи електронної торгової системи Prozorro.Продажі щодо організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство, затвердженого наказом ДП «Прозорро.Продажі» від 17 жовтня 2019 ліквідатор оголошує про проведення першого аукціону протягом 20 днів з дня отримання згоди на продаж майна.

Перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни лоту.

Відповідно до ст. 79 Кодексу України з процедур банкрутства у разі закінчення першого аукціону без визначення переможця аукціону ліквідатор  протягом одного місяця оголошує проведення повторного аукціону.

Початковою ціною повторного аукціону є зменшена на 20% початкова ціна першого аукціону.

Перший повторний аукціон проводитися без можливості зниження початкової ціни.

У разі закінчення першого повторного аукціону без визначення переможця ліквідатор протягом одного місяця оголошує про проведення другого повторного аукціону.

Початковою ціною другого повторного аукціону є зменшена на 25 % початкова ціна першого повторного аукціону.

Другий повторний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової ціни на 10 кроків.

Голосували: “ЗА” (Одноголосно), «Проти» (Немає), «Утрималися» (Немає).

Рішення прийнято.

Скарг, зауважень на дії ліквідатора Пилипенко Т.В. не надійшло.

Засідання зборів комітету кредиторів закінчено о 14год. 35 хв.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Голова комітету кредиторів  представник  ГУ ДПС у Черкаської області | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | С.В. Юревич |
| Секретар –  Ліквідатор | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Т.В. Пилипенко |
| Ліквідатор | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Т.В. Пилипенко |