

ЗАТВЕРДЖЕНО
наказом Управління комунальної
власності Департаменту
економічного розвитку Львівської
міської ради
від 08.04.2021 № 36

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2021-02-26-000086-3

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товарна біржа "Товарно-сировинна біржа "Галконтракт"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого чинним орендарем подано заяву на участь в електронному аукціоні: Товарна біржа "Товарно-сировинна біржа "Галконтракт"

Номер лоту: 028-О

Організатор аукціону: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

Статус електронного аукціону: Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: не вказано

Дата та час завершення електронного аукціону: не вказано

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Аукціон з умовами щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень першого поверху під індексами 145-1, 145-2, 145-3, 145-4, 145-5, 145-6, 145-7 загальною площею 48,7 кв.м за адресою: м. Львів, вул. Зубрівська, 25а

Аукціон з умовами щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень першого поверху під індексами 145-1, 145-2, 145-3, 145-4, 145-5, 145-6, 145-7 загальною площею 48,7 кв.м за адресою: м. Львів, вул. Зубрівська, 25а з цільовим використанням – для чинного орендаря Управління поліції охорони у Львівській області – для розміщення пульта централізованого спостереження, а новий орендар може використовувати об'єкт оренди за будь-яким цільовим призначення згідно чинного законодавства. Стан об'єкта задовільний. Наявне електропостачання, водопостачання та водовідведення, вхід здійснюється зі сходової клітки загального користування. Даний об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини. Знаходиться у Сихівському районі м. Львова. Балансоутримувач – ЛКП «Агенція ресурсів Львівської міської ради». Термін оренди – 5 років.

Чинний орендар має переважне право на продовження договору оренди за результатами аукціону. Детальна інформація про об'єкт оренди та умови оренди міститься у додатках до даного оголошення.

Стартовий розмір орендної плати: 9 233.82 ГРН, з ПДВ

Ціна реалізації/орендна плата на місяць: 9 233.82 ГРН, з ПДВ

Крок аукціону: 92.34 ГРН, з ПДВ

Розмір гарантійного внеску: 4 616,91 ГРН

Учасники електронного аукціону:

1. (чинний орендар, який має право на реалізацію переважного права на продовження договору оренди): Управління поліції охорони у Львівській області, код ЄДРПОУ: 40108887



Переможець електронного аукціону (чинний орендар, який має право на реалізацію переважного права на продовження договору оренди): Управління поліції охорони у Львівській області, код ЄДРПОУ: 40108887

Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право:

Орендодавцю в розмірі 90% від загальної суми платежу:

Одержувач: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради, на № UA228201720355139006099020947 в Державній Казначейській Службі України, МФО 820172, код отримувача коштів 25558625;

Балансоутримувачу в розмірі 10% від загальної суми платежу:

Одержувач: Львівське комунальне підприємство «Агенція ресурсів Львівської міської ради» №UA383808050000000026004671358 в АТ «Райффайзен Банк Аваль», МФО: 380805, код отримувача коштів: 30823414

Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних орендарів:

Одержувач: ГУК Львів/Львівська тт

IBAN: UA628999980314080593000013933

Банк: Казначейство України

код ЄДРПОУ: 38008294

МФО 899998

Реквізити для сплати коштів забезпечувального депозиту:

Одержувач: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

код ЄДРПОУ: 25558625

IBAN: UA038201720355209006000020947 в Державній Казначейській Службі України.

МФО 820172

Сума: 15 389,70 (П'ятнадцять тисяч триста вісімдесят дев'ять гривень 70 копійок) без ПДВ (дві місячні оренді плати, але в будь-якому випадку у розмірі не меншому, ніж розмір мінімальної заробітної плати станом на перше число місяця, в якому укладається Договір).

Реквізити для сплати авансового внеску орендної плати:

Орендодавцю в розмірі 90% від загальної суми платежу:

Одержувач: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради, на № UA228201720355139006099020947 в Державній Казначейській Службі України, МФО 820172, код отримувача коштів 25558625

Сума: 16 620,88 грн (шістнадцять тисяч шістсот двадцять гривень 88 копійок) з ПДВ

Балансоутримувачу в розмірі 10% від загальної суми платежу:

Одержувач: Львівське комунальне підприємство «Агенція ресурсів Львівської міської ради» №UA383808050000000026004671358 в АТ «Райффайзен Банк Аваль», МФО: 380805, код отримувача коштів: 30823414

Сума: 1 846,76 грн (одна тисяча вісімсот сорок шість гривень 00 копійок)

Ресстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:

600,00 (Шістсот гривень 00 копійок)

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано пропозицію чинним орендарем, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди,:

3 324,18 (Три тисячі триста двадцять чотири гривні 18 копійок)

Сума, що підлягає перерахуванню чинному орендарю, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди від оператора, через електронний майданчик якого ним подано цінову пропозицію:

1 292,73 (Одна тисяча двісті дев'яносто дві гривні 73 копійки)

Сума, яка підлягає сплаті чинним орендарем, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди, яку необхідно сплачувати щомісячно (у випадку оренди):



9 233,82 (Дев'ять тисяч двісті тридцять три гривні 82 копійки), в тому числі ПДВ 1 538,97 (Одна тисяча п'ятсот тридцять вісім гривень 97 копійок)

Протокол електронного аукціону сформовано: 30.03.2021 20:01:40

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (чинний орендар, який має право на реалізацію переважного права на продовження договору оренди): Управління поліції охорони у Львівській області, код ЄДРПОУ: 40108887

**Заступник начальника
УПО у Львівській області**

(посада)



(підпис, М.П.)

Р.С. Якубляк

(П.І.Б.)

01.04.2021
(Дата підпису)

Оператор, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію: Товарна біржа "Товарно-сировинна біржа "Галконтакт", код ЄДРПОУ: 35359891

**Президент-виконавчий
директор
ТБ «ТСБ «Галконтакт»**

(посада)

(підпис, М.П.)

С.П. Мамасва

(П.І.Б.)

02.04.21
(Дата підпису)

Найменування організатора: Управління комунальної власності Департаменту економічного розвитку Львівської міської ради, код ЄДРПОУ: 25558625

**Начальник управління
комунальної власності
Департаменту економічного
розвитку Львівської міської ради**

(посада)

(підпис, М.П.)

І.В. Свистун

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

