

Акт
про придбання майна на аукціоні

м. Вишневе

17.12.2020

Ми, що нижче підписались:

Публічне акціонерне товариство Трест «Київміськбуд-1» ім. М.П. Загороднього, код ЄДРПОУ 04012655, Чернігівська обл., м. Прилуки, вул. Київська, буд. 307, в особі ліквідатора Демчана Олександра Івановича, який діє на підставі свідоцтва про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого (розпорядника майна, керуючого санацією, ліквідатора) №1732 від 11.11.2015, виданого Міністерством юстиції України та ухвали господарського суду Чернігівської області від 16.07.2019 по справі №927/84/16, іменоване далі - Продавець, з однієї сторони, та

Приватне підприємство «Кастелум Інвест», код ЄДРПОУ 42843444, м. Київ, вул. Рибальська, буд. 13, в особі керівника Костянчука Сергія Петровича, який діє на підставі статуту, іменоване далі - Покупець, з іншої сторони,

Склали цей акт про наступне:

Відповідно до Протоколу електронного аукціону №UA-PS-2020-11-17-000035-2 від 03.12.2020, Покупець сплатив Продавцю усі необхідні до сплати кошти, а Продавець передав у власність Покупця:

1. Частки у статутному капіталі наступних товариств:

- ТОВ «ВОЗДВИЖЕНКА ГОТЕЛЬ» (01001, м. Київ, вул. Архітектора Городецького, буд. 11-Б) код 36085225. Частка в статутному капіталі 2000000 грн;
- ТОВ «АВТОМОБІЛЬНИЙ ТОРГОВО-СЕРВІСНИЙ ЦЕНТР» (03038, м. Київ, вул. Федорова, буд. 32, літ. А) код 34913527 - частка в статутному капіталі 125000 грн;
- ТОВ «ОХОРОНА БУДКОМПЛЕКС» (04209, м. Київ, вул. Полярна, буд. 10) код 33742218 - частка в статутному капіталі 18260 грн;
- ТОВ «ЖИТЛОБУД-1» (04210, м. Київ, просп. Героїв Сталінграда, буд. 16-Д) код 30044995 - частка в статутному капіталі 10850 грн;
- ТОВ «ЖУРНАЛ «МИСЛИВЕЦЬ ТА РИБАЛКА» (04073, м. Київ, Московський просп., буд. 16) код 30407416 - частка в статутному капіталі 15000 грн;
- ТОВ «ЖИТЛОКОМФОРТ ТЕЛЕКОМ» (04209, м. Київ, вул. Лебединська, буд. 6) код 34613610 - частка в статутному капіталі 36000 грн;
- ТОВ «КМБ-ІНВЕСТ» (04209, м. Київ, вул. Лебединська, буд. 6) код 35900498 - частка в статутному капіталі 10000000 грн;
- ТОВ «УСГ «ЖИТТЯ» (01025, м. Київ, вул. Велика Житомирська, буд. 24-А) код 32671047 - частка в статутному капіталі 20900 грн;
- ТОВ «РЕСУРС-ІНВЕСТ-2007» (32322, Хмельницька обл., Кам'янець-Подільський район, селище Сахкамінь) код 35108293 - частка в статутному капіталі 10000000 грн;
- ТОВ «КИЇВМІСЬКБУД-РЕСУРСИ» (04209, м. Київ, вул. Лебединська, буд. 6) код 35322547 - частка в статутному капіталі 5000000 грн;
- ТОВ «ЖИТЛОМАРКЕТ КМБ-1» (04112, м. Київ, вул. Івана Гонти, буд. 7) код 32775813 - частка в статутному капіталі 369000 грн;
- ТОВ «МОНТАЖ СПЕЦБУД» (04209, м. Київ, вул. Лебединська, буд. 6) код 37047877 - частка в статутному капіталі 25000 грн.

2. Право вимоги ПБАТ Трест «Київміськбуд-1» ім. М.П. Загороднього (код 04012655) до:

- ТОВ «Українська інвестиційно-інжинірингова компанія (03049, м. Київ, вул. Єреванська, буд. 1, кв. 1; код 32102765) на суму 5013008 (п'ять мільйонів тринадцять тисяч вісім) грн 29 коп., яке виникло на підставі ухвали господарського суду міста Києва від 11.11.2019 по справі №910/26475/14;

- ТОВ «Фінансова лізингова група» (04050, м. Київ, вул. Мельникова, буд. 12; код 33602854) на суму 149916750 (сто сорок дев'ять мільйонів дев'ятсот шістнадцять тисяч сімсот п'ятдесят) грн 00 коп., яке виникло на підставі ухвали господарського суду міста Києва від 01.03.2011 по справі №44/459-б.

- Київської міської організації Партії регіонів (01001, м. Київ, вул. Хрещатик, буд. 50; код 20078754) на суму 2091915 (два мільйони дев'яносто одна тисяча дев'ятсот п'ятнадцять) грн 00 коп., яке виникло на підставі рішення господарського суду Чернігівської області від 11.06.2020 по справі №927/84/16 та наказу господарського суду Чернігівської області від 07.08.2020 по справі №927/84/16.

3. Нерухоме майно:

- машиномісце №19 загальної площею 18,0 кв.м., що розташоване за адресою: м. Київ в підземній автостоянці по вул. Турівська, буд. 24;

- машиномісце №49 загальної площею 4,90 кв.м., що розташоване за адресою: м. Київ в підземному паркінгу по вул. Гонти Івана, буд. 7;

- машиномісце №1 загальної площею 6,70 кв.м., що розташоване за адресою: м. Київ в підземному паркінгу по вул. Гонти Івана, буд. 7;

- машиномісце №42 загальної площею 3,4 кв.м., що розташоване за адресою: м. Київ в підземному паркінгу по вул. Гонти Івана, буд. 7;

- машиномісце №19 загальної площею 4,6 кв.м., що розташоване за адресою: м. Київ в підземному паркінгу по вул. Гонти Івана, буд. 7;

- машиномісце №43 загальної площею 3,6 кв.м., що розташоване за адресою: м. Київ в підземному паркінгу по вул. Гонти Івана, буд. 7;

- машиномісце №16 загальної площею 11,3 кв.м., що розташоване за адресою: м. Київ в підземному паркінгу по вул. Гонти Івана, буд. 7.

Вартість майна складає: 1 200 000 (один мільйон двісті тисяч) грн 00 коп., без ПДВ.

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС: Товарна біржа «Ю-Бейс».

Найменування оператора, через якого переможець електронного аукціону подано цінову пропозицію / найбільшу закриту цінову пропозицію / ставку: ТОВ «Електронні торги України».

Адреса веб-сторінки, на якій розміщено відомості про проведення аукціону:
<https://ubase.com.ua/public/view/UA-PS-2020-11-17-000035-2>

ПРОДАВЕЦЬ:

ПБАТ Трест «Київміськбуд-1»

імені М.П. Загороднього

Код ЄДРПОУ 04012655

Місцезнаходження: Чернігівська обл.,

м. Прилуки, вул. Київська, буд. 307;

Рахунок №UA693204780000002600802120851,

який відкритий в ПАТ АБ «Укргазбанк»

Ліквідатор



О.І. Демчан

ПОКУПЕЦЬ:

ПП «Кастелум

Інвест»

Код ЄДРПОУ 42843444

Місцезнаходження:

м. Київ, вул. Рибальська, буд. 13;

Рахунок №UA593218720000026008053032012,

який відкритий в ПАТ КБ «Приватбанк»

Керівник



С.П. Костянчук