ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

УПРАВЛІННЯ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РЕАЛІЗАЦІЇ ПОВНОВАЖЕНЬ У ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТІ

бульвар Дружби Народів 32А, м. Сєвєродонецьк, Луганська обл., 93404, Україна
тел: (06452) 4-23-68, E-mail: lugansk@spfu.gov.ua, код ЄДРПОУ 43023403

23.11.20 № 08-13-02-02327
На _____ від _____

Переможцю електронного аукціону на продовження договору оренди від 25.02.2011 №003616/09

Про згоду на передачу майна в суборенду

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях - Орендодавець відповідно до п. 169 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020р. № 483 (далі - Порядок), надає письмову згоду переможцю електронного аукціону на продовження договору оренди від 25.02.2011 № 003616/09 на державне майно - нежитлових вбудованих приміщень загальною площею 355,9 кв.м., у тому числі: приміщення площею 23,0 кв.м. в підвалі (згідно з експлікацією приміщення по плану №№ 49,50) та приміщення площею 332,9 кв.м. на першому поверсі (згідно з експлікацією по плану № № 2, 3, 4, 5, 6, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45) в семиповерховій будівлі виробничого корпусу (інв. № 4), за адресою : Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, вул. Вілєсова, 1-В, (далі - об'єкт оренди) що обліковується на балансі Державного підприємства «Інститут азотної промисловості і продуктів органічного синтезу» на передачу у суборенду.

Звертаємо увагу, що згідно з п. 170 Порядку орендар, який отримав майно в оренду на аукціоні, вважається таким, що отримав письмову згоду орендодавця на суборенду. Такий орендар протягом трьох робочих днів з моменту укладання договору суборенди зобов'язаний подати орендодавцю один примірник договору суборенди та інформацію про суборендаря в обсязі,

визначеному частиною третьою статті 13 Закону України "Про оренду державного та комунального майна" від 03.10.2019 року № 157-IX (далі - Закон) крім документа, що підтверджує сплату реєстраційного внеску, та документа, що підтверджує сплату реєстраційного внеску на рахунок оператора електронного майданчика.

Відповідно до п. 172 Порядку до договору суборенди застосовуються положення договору оренди, крім випадків, визначених частиною шостою статті 22 Закону.

До договору суборенди обов'язково застосовуються положення договору оренди в частині прав орендодавця, балансоутримувача на доступ до об'єкта оренди з метою проведення його перевірки або огляду.

Договір суборенди повинен містити положення про набуття ним чинності не раніше дати його оприлюднення в електронній торговій системі.

В.о. першого заступника начальника регіонального відділення – начальника Управління забезпечення реалізації повноважень у Луганській області **Наталія СИДОРЕНКО**

Ірина ШКУРУПІЙ (06452) 4-23-48

002307