

### Висновки рецензента

|                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Висновок про правову можливість проведення оцінки виконавцем звіту про оцінку майна                                                     | СОД Власенко О. В. на момент оцінки має всі правові підстави для її проведення                                                                                                                                                                                                                                                |
| Висновок про обґрунтованість виконавцем звіту вибору виду вартості та її відповідність вимогам нормативно-правових вимог з оцінки майна | База оцінки (вид вартості) – ринкова (оціночна) обрана виконавцем обґрунтовано у відповідності з Національним стандартом № 1 "Загальні принципи оцінки майна і имущественных прав", Національного стандарту №2 "Оцінка нерухомого майна"; Закону України "Про оцінку майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності |
| Висновок про зібрані виконавцем звіту вихідні дані та іншу інформацію, необхідну                                                        | Вихідні дані представлені в повному обсязі. Їх правдивість не викликає сумнівів.                                                                                                                                                                                                                                              |
| Висновок про відповідність і правильність застосування під час оцінки методичних підходів, методів та оціночних процедур, а             | Оцінювач обґрунтував застосування методичних підходів, методи та оціночні процедури в достатньому обсязі.                                                                                                                                                                                                                     |
| Загальний висновок                                                                                                                      | Звіт відповідає вимогам нормативно – правових актів з оцінки майна і не має недоліків, які вплинули на достовірність оцінки майна                                                                                                                                                                                             |
| Коментар (у разі потреби)                                                                                                               | -----                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

**22.10.2021р.**

**Рецензент:**

**Оцінювач**

**СОД ФО - П**

**О. П. Назаренко**

(Кваліфікаційне свідоцтво оцінювача МФ № 5294 від 08 вересня 2007.).

