**Інформаційне повідомлення Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях** **про продаж об’єкта малої приватизації – окремого майна** - **групи інвентарних об’єктів у складі: будівля лабораторії /А-1/ загальною площею 230,4 кв. м, хлораторна /В-1/ загальною площею 15,6 кв. м, лідник цегляний /Б/ загальною площею 46,9 кв. м, склад цегляний /Г-1/ загальною площею 108,2 кв. м, виварій /Д- 1/ загальною площею 57,5 кв. м, гараж на автомашини /3-1/ загальною площею 91,6 кв. м, склад горючого /Е/ загальною площею 18,9 кв. м, вбиральня /Ж/ загальною площею 2,4 кв. м, збірний резервуар, за адресою: Волинська обл., Луцький р-н, м. Горохів, вул. Берестецька, 7**

1. **Інформація про об’єкт приватизації**

Найменування об’єкта приватизації: група інвентарних об’єктів у складі: будівля лабораторії /А-1/ загальною площею 230,4 кв. м, хлораторна /В-1/ загальною площею 15,6 кв. м, лідник цегляний /Б/ загальною площею 46,9 кв. м, склад цегляний /Г-1/ загальною площею 108,2 кв. м, виварій /Д- 1/ загальною площею 57,5 кв. м, гараж на автомашини /3-1/ загальною площею 91,6 кв. м, склад горючого /Е/ загальною площею 18,9 кв. м, вбиральня /Ж/ загальною площею 2,4 кв. м, збірний резервуар (далі – Об’єкт приватизації).

Місцезнаходження: Волинська обл., Луцький р-н, м. Горохів, вул. Берестецька, 7.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Горохівська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код ЄДРПОУ 00692452), адреса: Волинська обл., вул. Берестецька,5, тел.(03379) 228-05.

Відомості про об’єкт (нерухоме майно):

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Назва | Адреса розташування | Загальна площа (м.кв) | Реєстраційний номер | Функціональне використання | Підстава виникнення права власності | Форма власності та власник |
| Будівля лабораторії /А-1/ | Волинська обл., Луцький р-н,\*  м. Горохів, вул. Берестецька, 7 | 230,4 | 1835943207208 | 1220.9  Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші | Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, (індексний номер витягу: 167733309 від 23.05.2019) | Державна, Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів (код ЄДРПОУ 39924774) |
| Хлораторна /В-1/ | Волинська обл., Луцький р-н,\*  м. Горохів, вул. Берестецька, 7 | 15,6 | 1835910407208 | 1274.6  Господарські будівлі | Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, (індексний номер витягу: 167727516 від 23.05.2019) | Державна, Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів (код ЄДРПОУ 39924774) |
| Лідник цегляний /Б/ | Волинська обл., Луцький р-н,\*  м. Горохів, вул. Берестецька, 7 | 46,9 | 1835933607208 | 1274.6  Господарські будівлі | Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, (індексний номер витягу: 167731767 від 23.05.2019) | Державна, Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів (код ЄДРПОУ 39924774) |
| Склад цегляний /Г-1 | Волинська обл., Луцький р-н,\*  м. Горохів, вул. Берестецька, 7 | 108,2 | 1835921507208 | 1274.6  Господарські будівлі | Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, (індексний номер витягу: 167729438 від 23.05.2019) | Державна, Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів (код ЄДРПОУ 39924774) |
| Виварій /Д- 1/ | Волинська обл., Луцький р-н,\*  м. Горохів, вул. Берестецька, 7 | 57,5 | 1834188807208 | 1274.6  Господарські будівлі | Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, (індексний номер витягу: 167439339 від 21.05.2019) | Державна, Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів (код ЄДРПОУ 39924774) |
| Гараж на автомашини /3-1/ | Волинська обл., Луцький р-н,\*  м. Горохів, вул. Берестецька, 7 | 91,6 | 1834184107208 | 1242.1  Гаражі  надземні | Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, (індексний номер витягу: 167438368 від 21.05.2019) | Державна, Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів (код ЄДРПОУ 39924774) |
| Склад горючого /Е/ | Волинська обл., Луцький р-н,\*  м. Горохів, вул. Берестецька, 7 | 18,9 | 1834192207208 | 1274.6  Господарські будівлі | Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, (індексний номер витягу: 167440064 від 21.05.2019) | Державна, Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів (код ЄДРПОУ 39924774) |
| Вбиральня /Ж/ | Волинська обл., Луцький р-н,\*  м. Горохів, вул. Берестецька, 7 | 2,4 | 1834180507208 | 1274.6  Господарські будівлі | Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, (індексний номер витягу: 167437632 від 21.05.2019) | Державна, Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів (код ЄДРПОУ 39924774) |

Об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

**Відомості про земельну ділянку:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Назва | Адреса розташування | Площа земельної ділянки (га) | Кадастровий номер земельної ділянки | Цільове призначення земельної ділянки | Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження |
| Земельна ділянка | Волинська обл., Луцький р-н,\*  м. Горохів, вул. Берестецька, 7 | 0,8768 | 0720810100:03:002:0453 | 03.03 Для обслуговування ветлабораторії | Державна,  Право постійного користування земельною ділянкою, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, (індексний номер витягу: 226541290 від 02.10.2020) |

\*- постановою Верховної Ради України «Про утворення та ліквідацію районів» від 17 липня 2020 року № 807-IX утворено Луцький р-н у складі, в тому числі, територій Горохівської селищної територіальної громади.

**2) Інформація про аукціон**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**Дата і час проведення аукціону: 24 лютого 2022 року.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19-30 до 20-30 години дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16-15 до 16-45 години дня проведення електронного аукціону.

1. **Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта**

Приватизація Об’єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року №432 (із змінами).

Покупець Об’єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна».

**Стартова ціна об’єкта для:**

- аукціону з умовами – 1 576 243,00 гривні (без урахування ПДВ);

- аукціону зі зниженням стартової ціни – 788 121,50 гривня (без урахування ПДВ);

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 788 121,50 гривня (без урахування ПДВ);

**На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.**

**Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону з умовами – 157 624,30 гривні (без урахування ПДВ);

- аукціону зі зниженням стартової ціни – 78 812,15 гривень (без урахування ПДВ);

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 78 812,15 гривень (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску:** 1300,00 гривень.

**Умови продажу:**

Покупець зобов’язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на Об’єкт приватизації відшкодувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях витрати, понесені на оплату послуги, наданої суб’єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки Об’єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях (буде зазначено в договорі купівлі- продажу) у сумі 5 000,00 (п’ять тисяч гривень 00 копійок) гривень (без урахування ПДВ)

1. **Додаткова інформація:**

**Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення розрахунків за придбані об’єкти.**

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

**Рахунок** UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний Об’єкт приватизації)

**Рахунок** UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску)

**Банк одержувача:** Державна казначейська служба України м. Київ, вул. Бастіонна, 6

**МФО** 820172

**Код ЄДРПОУ** 42899921

Призначення платежу: (обов’язково вказати за що).

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків** розміщені за посиланням: https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2

**Інші відомості:**

- повна сплата переможцем аукціону ціни продажу Об'єкта приватизації здійснюється протягом 30 днів з дня укладення договору купівлі-продажу (стаття 24 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна);

- усі витрати пов'язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу покладаються на покупця (стаття 26 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна).

**Час і місце проведення огляду об’єкта:**

у робочі дні з 8.00 до 17.00, в п’ятницю – з 8.00 до 16.00, за місцем його розташування за адресою: Волинська обл., Луцький р-н, м. Горохів, вул. Берестецька, 7.

Відповідальна особа балансоутримувача: Швець Оксана Петрівна, тел.: (03379) 228-05.

Найменування особи організатора аукціону - Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 43027, Волинська обл., м.Луцьк, Київський майдан, 9, адреса веб-сайту: <http://www.spfu.gov.ua>.

Відповідальна особа організатора аукціону: Кизицька Наталія Володимирівна, тел.: (0332) 240057, адреса електронної пошти: [ocenka\_07@spfu.gov.ua](mailto:ocenka_07@spfu.gov.ua).

1. **Технічні реквізити інформаційного повідомлення**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об’єкта приватизації:наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 17.01.2022 №12.

Унікальний код, присвоєний Об’єкту приватизації під час публікації переліку об’єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: UA-AR-P-2021-10-01-000017-1

**Період між аукціонами:**

* аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;
* аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

- аукціону з умовами – 15 762,43 гривні;

- аукціону зі зниженням стартової ціни – 7 881,22 гривня;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 7 881,22 гривня.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2.