

ДОДАТКОВА УГОДА
до договору оренди нежитлого приміщення
№ 3 від 30 березня 2009 року

23. 04. 2021 р.

м. Ужгород

Орендодавець: Ужгородська загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів № 9 Ужгородської міської ради Закарпатської області, ідентифікаційний код юридичної особи згідно з Єдиним державним реєстром підприємств та організацій України 35231607, місцезнаходження: 88000, Закарпатська область, м. Ужгород, пл. Ш. Петефі, 15, в особі директора – Роман Людмили Володимирівни, яка діє на підставі Статуту, з однієї сторони,

Орендар: Фізична особа-підприємець Лайош Катерина Василівна, ідентифікаційний код фізичної особи-підприємця 2410202805, місцезнаходження: 88000, Закарпатська область, м. Ужгород, вул. Дубова, 16, з іншої сторони, уклали цю Додаткову угоду до договору оренди нежитлого приміщення № 3 від 30 березня 2009 року у новій редакції:

ДОГОВІР ОРЕНДИ № 1
нежитлого приміщення (харчоблоку)

23. 04. 2021 р.

м. Ужгород

Ужгородська загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів № 9 Ужгородської міської ради Закарпатської області, ідентифікаційний код юридичної особи згідно з Єдиним державним реєстром підприємств та організацій України 35231607, місцезнаходження: 88000, Закарпатська область, м. Ужгород, пл. Ш. Петефі, 15, в особі директора – Роман Людмили Володимирівни, яка діє на підставі Статуту, (надалі - «Орендодавець»), з однієї сторони,

Фізична особа-підприємець Лайош Катерина Василівна, ідентифікаційний код фізичної особи-підприємця 2410202805, місцезнаходження: 88000, Закарпатська область, м. Ужгород, вул. Дубова, 16, (надалі - «Орендар»), з іншої сторони,

Балансоутримувач - Ужгородська загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів № 9 Ужгородської міської ради, ідентифікаційний код юридичної особи згідно з Єдиним державним реєстром підприємств та організацій України 35231607, місцезнаходження: 88000, Закарпатська область, м. Ужгород, пл. Ш. Петефі, 15, в особі директора – Роман Людмили Володимирівни, яка діє на підставі Статуту,

уклали цей Договір про наведене нижче:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Орендодавець передає, а Орендар приймає в строкове платне користування вбудовані нежилі приміщення (харчоблок) площею 33,60 кв.м. за адресою: 88000, Закарпатська область, м. Ужгород, площа Шандора Петефі, 15 (об'єкт оренди).

1.2. Вартість об'єкту згідно з незалежною оцінкою станом на 31.12.2020 року становить **283 929,00** грн. без ПДВ, що перебуває на балансі Ужгородської загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів № 9 Ужгородської міської ради Закарпатської області.

2. ПОРЯДОК УКЛАДЕННЯ ДОГОВОРУ

2.1. Вступ Орендаря в користування майном настає з моменту підписання сторонами договору оренди та акта приймання-передачі.