



## ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

### РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

#### НАКАЗ

13.04.2021

Харків

№ 01082

Про затвердження протоколу  
електронного аукціону та  
укладення договору оренди

Відповідно до вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року №157-IX, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 (далі – Порядок), Примірного договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820 (далі – Примірний договір)

#### НАКАЗУЮ:

1. Затвердити протокол електронного аукціону № UA-PS-2021-03-10-000022-3, який сформовано «05» квітня 2021 року, про передачу в оренду державного майна - нежитлового приміщення площею 2,8 кв. м кім. № 14 на першому поверсі будівлі (літ. «В-5»), розташованої за адресою: м. Харків, бульвар Богдана Хмельницького, б. 30, що обліковується на балансі ДНЗ «Регіональний центр професійної освіти інноваційних технологій будівництва та промисловості».

2. Укласти за результатами проведення електронного аукціону з Переможцем електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) – адвокатом Шиловим Юрієм Петровичем (далі - Орендар) договір оренди державного майна, зазначеного у п. 1 наказу.

3. Встановити термін дії договору оренди – 2 роки 11 місяців з дати підписання сторонами договору оренди та акта приймання-передачі.

4. Відділу укладення договорів оренди нерухомого майна стосовно державного майна, зазначеного в п. 1 наказу:

4.1. Організувати та забезпечити укладення договору оренди.

4.2. Оприлюднити протокол електронного аукціону в електронній торговій системі (далі - ЕТС) з урахуванням термінів, передбачених п. 78 Порядку.

4.3. Забезпечити інформування Орендаря про необхідність сплати, одночасно або до дати укладення договору оренди, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях

авансового внеску з орендної плати та забезпечувального депозиту в розмірах, визначених у пунктах 10 та 11 розділу I «Змінювані умови договору» Примірною угоди.

4.4. Оприлюднити в ЕТС договір оренди з урахуванням термінів, передбачених п. 81 Порядку, та на офіційному вебсайті Фонду державного майна України протягом трьох робочих днів з моменту його підписання за посиланням: <https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSded0BIhhVhOMzA89fiWo3vVOjcf2UfFUTQIxw2eqLacBxONG/viewform>.

Контроль за виконанням цього наказу покласти на першого заступника начальника регіонального відділення Н. ДУДЧЕНКО.

Начальник  
регіонального відділення

Дмитро БЕЗПАЛОВ



ЗПІДНО З  
ОРИГІНАЛОМ

Затверджено  
Наказом Регіонального відділення  
Фонду державного майна України по  
Харківській, Донецькій та Луганській  
областях  
від 13.04.2021 № 01082

**ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ**  
**№ UA-PS-2021-03-10-000022-3**

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС:** Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):** ТОВ "ПУБЛІЧНІ ПРОЦЕДУРИ"

**Номер лоту:** 5608

**Організатор аукціону:** РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

**Статус електронного аукціону:** Аукціон відбувся/Один учасник

**Дата та час початку електронного аукціону:** не вказано

**Дата та час завершення електронного аукціону:** не вказано

**Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту):** Оренда нежитлового приміщення площею 2,8 кв. м, за адресою: м. Харків, бульвар Богдана Хмельницького, 30

Нежитлове приміщення площею 2,8 кв. м кім. № 14 на першому поверсі будівлі (літ. «В – 5»), розташованої за адресою: м. Харків, бульвар Богдана Хмельницького, б. 30, що обліковується на балансі Державного навчального закладу «Регіональний центр професійної освіти інноваційних технологій будівництва та промисловості»

**Стартова ціна лота/Стартовий розмір орендної плати:** 106.80 грн (без ПДВ)

**Ціна реалізації/орендна плата на місяць:** 200.00 грн (без ПДВ)

**Крок аукціону:** 1.07 грн

**Розмір гарантійного внеску:** 317.80 грн

**Учасники електронного аукціону:**

1. Шилов Юрій Петрович, код ЄДРПОУ: 2339701133

**Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):** Шилов Юрій Петрович, код ЄДРПОУ: 2339701133

**Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право, перерахування оператором внесків:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях

Код ЄДРПОУ 43023403

Рахунок № UA758201720355249003001122001 (для перерахування реєстраційного та гарантійного внеску)

Банк одержувача: ДКСУ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

**Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:**  
600,00 (Шістсот гривень 00 коп.) без ПДВ

**Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):**  
120,00 (Сто двадцять гривень 00 коп.) без ПДВ

**Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:**  
197,80 грн. (Сто дев'яносто сім гривень 80 коп.)

**Сума, яку необхідно сплачувати щомісячно:**  
200,00 (Двісті гривень 00 коп.) без ПДВ.

**Протокол електронного аукціону сформовано:** 05.04.2021 20:03:43

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронного аукціону в ЕТС та направити його на підписання

оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.

- укласти договір оренди та підписати акт приймання-передачі з орендодавцем протягом 20 (двадцяти) робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронного аукціону.

**Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):** Шилов Юрій Петрович, код ЄДРПОУ: 2339701133

\_\_\_\_\_  
(посада)

\_\_\_\_\_  
(підпис, М.П.)

\_\_\_\_\_  
Шилов Ю.П.  
(П.І.Б.)

\_\_\_\_\_  
(Дата підпису)

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію:** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПУБЛІЧНІ ПРОЦЕДУРИ», код ЄДРПОУ 43569012

\_\_\_\_\_  
Директор  
(посада)

\_\_\_\_\_  
(підпис, М.П.)

\_\_\_\_\_  
Малюк В. Є.  
(П.І.Б.)

\_\_\_\_\_  
(Дата підпису)

