



*Handwritten signature*

**ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ**  
**РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА**  
**УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ**  
**ОБЛАСТЯХ**

**НАКАЗ**

14.05.2021

Харків

№ 01477

Про затвердження протоколу  
електронного аукціону та  
продовження дії договору оренди  
від 18.03.2015р. № 5902-Н

Відповідно до вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року №157-ІХ, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 (далі – Порядок), Примірного договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820 (далі – Примірний договір)

**НАКАЗУЮ:**

1. Затвердити протокол електронного аукціону № UA-PS-2021-04-16-000058-1, який відбувся «05» травня 2021 року, про продовження дії договору оренди від 18.03.2015р. № 5902-Н державного майна – нежитлове приміщення – частина кімнати № 205 ЛАЗ на другому поверсі двоповерхової технічної будівлі майданчика № 1 ТРЛК-7 РСП «Київцентраеро», інв № 04107, літ А, реєстровий № 19477064.1.СШФСЛ401 загальною площею 1,0 кв.м., за адресою: Харківська обл., смт. Печеніги, від будинку № 143 по вул. Зінченка, в північному напрямку 1,9 км, що перебуває на балансі Регіонального структурного підрозділу Київський районний центр «Київцентраеро» Державного підприємства обслуговування повітряного руху України.

2. Продовжити дію договору оренди від 18.03.2015р. № 5902-Н з Переможцем електронного аукціону – Приватним акціонерним товариством «ДАТАГРУП» (далі – Орендар), виклавши його в новій редакції шляхом укладення Договору № 4 про внесення змін до договору оренди від 18.03.2015р. № 5902-Н на об'єкт, зазначений у п. 1 цього наказу строком на 5 (п'ять) років.

3. Відділу обліку, звітності та контролю за договорами оренди нерухомого майна стосовно державного майна, зазначеного у п. 1 наказу:

3.1. Оприлюднити протокол електронного аукціону в електронній торговій системі (далі - ЕТС) з урахуванням термінів, передбачених п. 78 Порядку.

3.2. Підготувати проект Договору № 4 про внесення змін до договору оренди від 18.03.2015р. № 5902-Н до Первісного договору шляхом викладення його у новій

редакції (далі – Договір оренди у новій редакції) відповідно до Примірного договору;

3.3. Забезпечити інформування Орендаря про необхідність внести на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях № UA758201720355249003001122001

- до підписання Договору № 4 про внесення змін до договору оренди від 18.03.2015р. № 5902-Н у новій редакції авансовий внесок з орендної плати в розмірі, визначеному у пункті 10.1 розділу I «Зміновані умови договору» Договору оренди у новій редакції;

- до або в день підписання Договору № 4 про внесення змін до договору оренди від 18.03.2015р. № 5902-Н у новій редакції забезпечувальний депозит в розмірі, визначеному у пункті 10.1 розділу I «Зміновані умови договору» Договору оренди у новій редакції.

3.4. Оприлюднити в ЕТС Договір про внесення змін до договору оренди з урахуванням термінів, передбачених п.п 81, 151 Порядку, та на офіційному вебсайті Фонду державного майна України протягом трьох робочих днів з моменту його підписання за посиланням: <https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSded0BIhhVhOMzA89fiWo3vVOjcf2UfFUTQIwx2eqLacBxONg/viewform>.

4. Відділу фінансово-економічної роботи та бухгалтерського обліку здійснити в десятиденний термін з дати зарахування забезпечувального депозиту, що надійшов від Орендаря, перерахування забезпечувального депозиту на рахунок Фонду державного майна України за такими реквізитами:

Одержувач: Фонд Державного майна України;

Рахунок UA348201720355239003002005357;

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ;

МФО 820172;

Код за ЄДРПОУ 00032945.

Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

**В.о. начальника  
регіонального відділення**



**Наталя ДУДЧЕНКО**

## ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2021-04-16-000058-1

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС:** Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):** ТОВ «Смарттендер»

**Номер лоту:** 8984

**Організатор аукціону:** РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

**Статус електронного аукціону:** Аукціон відбувся/Один учасник

**Дата та час початку електронного аукціону:** не вказано

**Дата та час завершення електронного аукціону:** не вказано

**Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту):** Продовження договору оренди від 18.03.2015р. № 5902-Н державного окремо індивідуально визначеного майна – нежитлове приміщення – частина кімнати № 205 ЛАЗ на другому поверсі двоповерхової технічної будівлі майданчика № 1 ТРЛК-7 РСП «Київцентраеро», інв № 04107, літ А, реєстровий № 19477064.1.СШФСЛ401 загальною площею 1,0 кв.м., за адресою: Харківська обл., смт. Печеніги, від будинку № 143 по вул. Зінченка, в північному напрямку 1,9 км

Нежитлове приміщення – частина кімнати № 205 ЛАЗ на другому поверсі двоповерхової технічної будівлі майданчика № 1 ТРЛК-7 РСП «Київцентраеро», інв № 04107, літ А, реєстровий № 19477064.1.СШФСЛ401 загальною площею 1,0 кв.м., за адресою: Харківська обл., смт. Печеніги, від будинку № 143 по вул. Зінченка, в північному напрямку 1,9 км, що перебуває на балансі Регіонального структурного підрозділу Київський районний центр «Київцентраеро» Державного підприємства обслуговування повітряного руху України. Технічний стан об'єкта оренди - задовільний  
Потужність електромережі - 0.75 кВт  
Вентиляція, кондиціювання, охоронна сигналізація, пожежна сигналізація

**Стартовий розмір орендної плати:** 140 грн. 14 коп., без ПДВ

**Орендна плата на місяць:** 140 грн. 14 коп., без ПДВ

**Крок аукціону:** 1 грн. 41 коп., без ПДВ

**Розмір гарантійного внеску:** 70 грн. 07 коп., без ПДВ (Чистий орендар)

**Учасники електронного аукціону:**

1. Приватне акціонерне товариство «ДАТАГРУП», код ЄДРПОУ: 31720260

**Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):** Приватне акціонерне товариство «ДАТАГРУП», код ЄДРПОУ: 31720260 (*Чинний орендар*)

**Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право, перерахування оператором внесків:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях

Рахунок № UA758201720355249003001122001 (для перерахування реєстраційного та гарантійного внеску)

Банк одержувача: ДКСУ

Код ЄДРПОУ 43023403

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

**Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:** 600 грн. 00 коп. (шістсот гривень 00 копійок), без ПДВ

**Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):**

50 грн. 45 коп. (п'ятдесят гривень 45 копійок), з ПДВ (*Чинний орендар*)

**Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:**

19 грн. 62 коп. (дев'ятнадцять гривень 62 копійки), без ПДВ

**Сума, яку необхідно сплачувати на місяць (у випадку оренди):**

140 грн. 14 коп. (сто сорок гривень 14 копійок), без ПДВ

**Протокол електронного аукціону сформовано:** 06.05.2021 20:03:46

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

**Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):** Приватне акціонерне товариство «ДАТАГРУП», код ЄДРПОУ: 31720260 (*Чинний орендар*)

Технічний директор

(посада)



Лутченко В.П.

(П.І.Б.)

07.05.2021

(Дата підпису)

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найбільшу суму орендної плати в місяць/день/годину)/подано заяву від одного учасника:**

ТОВ «СМАРТТЕНДЕР»

Директор

(посада)



Сагун С. С.

(П.І.Б.)

11.05.2021  
(Дата підпису)