

ПРОТОКОЛ № 8
засідання комітету кредиторів
ТОВ «Амстор» (ЄДРПОУ 32123041)

м.Дніпро, вул.Ленінградська, 27

«09» листопада 2020 р.

Загальна кількість представників комітету кредиторів – 3;
Загальна кількість голосів кредиторів – 1 054 130;
Кількість присутніх членів комітету кредиторів – 3;
Кількість голосів присутніх членів комітету кредиторів – 1 054 130 – 100 %

Присутні члени комітету кредиторів:

1. ТОВ «Фінансова компанія «АВУАР-Сервіс» - в особі представника Розума Е.В., довіреність від 02.12.2019 р. №б/н (827342 голосів)
2. ТОВ «Фінансова компанія «Фінхелпфарм» - в особі представника Калінич О.В., довіреність від 07.07.2020 р. №б/н (135072 голосів)
3. ТОВ «ФК СІ ПІ ЕС ФАКТОРИНГ» - в особі представника Розума Е.В., довіреність від 02.12.2019 р. (91716 голосів)

Запрошені:

Арбітражний керуючий, ліквідатор ТОВ «Амстор» Черпак А.Ю.
Представник працівників ТОВ «Амстор» - не з'явився (з правом дорадчого голосу)
Уповноважена особа засновників - ТОВ «Амстор» - не з'явився (з правом дорадчого голосу)
ПАТ "Банк Форум" – не з'явився (з правом дорадчого голосу)
АТ "УКРЕКСІМБАНК" – в особі представника Анохіна В.О., довіреність від 17.01.2020 р. №0001000/1543-20 (з правом дорадчого голосу)
ТОВ «ФК СІ ПІ ЕС ФАКТОРИНГ» - в особі представника Розума Е.В., довіреність від 02.12.2019 р. (з правом дорадчого голосу)

Усі члени комітету кредиторів, а також учасники комітету кредиторів з правом дорадчого голосу були належним чином письмово повідомлені про проведення засідання комітету кредиторів.

Надійшла пропозиція приступити до розгляду питань порядку денного.

Порядок денний:

1. Погодження умов продажу майна ТОВ «Амстор»

Від присутніх членів комітету кредиторів змін та/або доповнень не надійшло.

Підтримали одностайно.

Слухали: ліквідатора Черпак А.Ю., яка повідомила наступне.

Постановою господарського суду Дніпропетровської області від 23.07.2019 р. у справі №904/9795/16 Товариство з обмеженою відповідальністю «Амстор» (49000, м. Дніпро, вул. Ленінградська, 27, код ЄДРПОУ 32123041) визнано банкрутом, відкрито ліквідаційну процедуру, ліквідатором Товариства з обмеженою відповідальністю «Амстор» (49000, м. Дніпро, вул. Ленінградська, 27, код ЄДРПОУ 32123041) призначено арбітражного керуючого Черпак Анастасію Юріївну (свідоцтво № 1787 від 02.12.2016 р.).

Ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 21.07.2020 р. у справі №904/9795/16 продовжено термін ліквідаційної процедури та повноважень ліквідатора до 21.01.2021 р.

Згідно ст. 61 Кодексу України з процедур банкрутства, ліквідатор з дня свого призначення здійснює, зокрема, такі повноваження: формує ліквідаційну масу; продає майно банкрута для задоволення вимог, внесених до реєстру вимог кредиторів, у порядку, передбаченому цим Кодексом.

За приписами ст. 63 Кодексу України з процедур банкрутства після проведення інвентаризації та отримання згоди на продаж майна ліквідатор здійснює продаж майна банкрута на аукціоні.

Початковою вартістю продажу майна банкрута є його вартість, визначена ліквідатором.

Відповідно ч. 1 ст. 75 Кодексу України з процедур банкрутства, Арбітражний керуючий визначає умови продажу за погодженням з комітетом кредиторів та забезпеченим кредитором (щодо майна, яке є предметом забезпечення).

До обов'язкових умов продажу належать: склад майна (лот); початкова ціна; крок аукціону.

Арбітражний керуючий зобов'язаний направити умови продажу членам комітету кредиторів та протягом 20 днів з дня, коли вони одержали чи мали одержати умови продажу, скликати комітет кредиторів.

Комітет кредиторів, забезпечений кредитор можуть прийняти рішення про:
надання згоди на продаж майна на запропонованих умовах;
надання згоди на продаж майна, змінивши умови продажу;
відмову в наданні згоди на продаж майна з обґрунтуванням причин.

Ліквідатором здійснено інвентаризацію та експертну оцінку майна банкрута з метою його продажу.

До ліквідаційної маси ТОВ «АМСТОР», увійшли, зокрема, наступні активи:

1. Земельна ділянка, площа (га): 1,2662, кадастровий номер: 5110137300:67:002:0023, адреса: Одеська обл., м. Одеса, вулиця Петрова генерала;
2. Земельна ділянка, площа (га): 1.2663, кадастровий номер: 5110137300:67:002:0022, адреса: Одеська обл., м. Одеса, вулиця Петрова генерала;
3. Земельна ділянка, площа (кв.м): 35000, кадастровий номер: 5310137000:18:012:0059, адреса: Полтавська обл., м. Полтава, шосе Київське, 4;
4. Земельна ділянка, площа (га): 0,162 га, кадастровий номер 1412300000:04:015:0124, адреса: Донецька обл., м. Маріуполь, вулиця Кальміуська, 71,73
5. Трансформаторна підстанція літ. Б, загальна площа (кв.м): 69.9, адреса: Запорізька обл., м. Запоріжжя, вулиця Новокузнецька, будинок 41
6. Трансформатор ТМ-100/10/0,4, місце зберігання: м.Кременчук, ул.Халаменюка, 7
7. Лічильник газу GMS G100 Ду 80, місце зберігання: м.Краматорськ, вул.Маяковського, 1-М
8. Барабан, місце зберігання: м. Маріуполь, вул. Купріна,б.2
9. Залізобетонна огорожа, місце зберігання: м. Одеса, вул. Генарала Петрова
10. Інвестиційні сертифікати, ТОВ «Фінтехнології» (ПВНЗІФ «КОНЦЕПТ»), кількість ЦП, шт. 11211, номінальна вартість одного ЦП 10 000, 00 грн., загальною номінальною вартістю 112 110 000, 00 грн.

На замовлення ліквідатора, суб'єктами оціночної діяльності: Універсальна товарна біржа «МОСТ», сертифікат суб'єкта оціночної діяльності №500/17 від 30.05.2017 року, виданий Фондом державного майна України та ТОВ «Адаміл», сертифікат суб'єкта оціночної діяльності № 580/20 від 03.07.2020 року, виданий Фондом державного майна України, були сформовані висновки про вартість об'єктів оцінки за переліком майна зазначеного вище, а саме:

№	Найменування	Оціночна вартість, грн. без ПДВ
1	земельна ділянка, площа (га): 1,2662, кадастровий номер: 5110137300:67:002:0023, адреса: Одеська обл., м. Одеса, вулиця Петрова генерала; Цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	8 341 000,00

2	земельна ділянка, площа (га): 1.2663, кадастровий номер: 5110137300:67:002:0022, адреса: Одеська обл., м. Одеса, вулиця Петрова генерала; Цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	8 341 700,00
3	земельна ділянка, площа (кв.м): 35000, кадастровий номер: 5310137000:18:012:0059 адреса: Полтавська обл., м. Полтава, шосе Київське, 4; Цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	13 737 000, 00
4	земельна ділянка, площа (га): 0,162 га , кадастровий номер 1412300000:04:015:0124	1 165 300, 00
5	трансформаторна підстанція літ. Б, загальна площа (кв.м): 69.9, адреса: Запорізька обл., м. Запоріжжя, вулиця Новокузнецька, будинок 41	80 000, 00
6	трансформатор ТМ-100/10/0,4, місце зберігання: м.Кременчук, ул.Халаменюка, 7	20 710, 00
7	лічильник газу GMS G100 Ду 80, місце зберігання: м.Краматорськ, вул.Маяковського, 1-М	17 330, 00
8	барабан, місце зберігання: м. Маріуполь, вул. Купріна,б.2	260, 00
9	залізобетонна огорожа, місце зберігання: м. Одеса, вул. Генерала Петрова	553 330, 00
10	інвестиційні сертифікати, ТОВ «Фінтехнології» (ПВНЗІФ «КОНЦЕПТ»), кількість ЦП, шт. 11211, номінальна вартість одного ЦП 10 000, 00 грн., загальною номінальною вартістю 112 110 000, 00 грн.	113 598 150,00

З урахуванням однорідності окремих груп активів та того, що кожен актив окремо, має не однакову ринкову привабливість, з метою ефективного продажу всього майна боржника, за найвищою ціною та недопущення значного зниження вартості окремих неліквідних активів, пропоную здійснювати продаж майна трьома окремими лотами.

На виконання вимог ст.75 Кодексу України з процедур банкрутства ліквідатором було надіслано на адресу членів комітету кредиторів лист щодо погодження умов продажу майна. Вказаним листом ліквідатор просила у випадку пропозицій, зауважень сповістити якомога скоріше. Станом на 09.11.2020 р. жодних зауважень щодо наданих ліквідатором умов продажу від членів комітету кредиторів не надходило.

У зв'язку з вищезазначеним, керуючись ст. 75 Кодексу України з процедур банкрутства, прошу розглянути запропоновані умови продажу майна ТОВ «Амстор», яке не є предметом забезпечення, з метою надання згоди на його продаж на запропонованих умовах.

- 1. Здійснити продаж майна ТОВ «Амстор», яке не є предметом забезпечення, трьома окремими лотами, до складу яких включити активи в наступному порядку:**

Лот 4

земельна ділянка, площа (га): 1,2662, кадастровий номер: 5110137300:67:002:0023,
адреса: Одеська обл., м. Одеса, вулиця Петрова генерала; Цільове призначення: для
будівництва та обслуговування будівель торгівлі

земельна ділянка, площа (га): 1.2663, кадастровий номер: 5110137300:67:002:0022, адреса: Одеська обл., м. Одеса, вулиця Петрова генерала; Цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі

земельна ділянка, площа (кв.м): 35000,
кадастровий номер: 5310137000:18:012:0059;
адреса: Полтавська обл., м. Полтава, шосе Київське, 4;
Цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі

земельна ділянка, площа (га): 0,162 га , кадастровий номер 1412300000:04:015:0124

Лот 5

трансформаторна підстанція літ. Б, загальна площа (кв.м): 69.9, адреса: Запорізька обл., м. Запоріжжя, вулиця Новокузнецька, будинок 41;

трансформатор ТМ-100/10/0,4, місце зберігання: м.Кременчук, ул.Халаменюка, 7

лічильник газу GMS G100 Ду 80, місце зберігання: м.Краматорськ, вул.Маяковського, 1-М

барабан, місце зберігання: м. Маріуполь, вул. Купріна,б.2

залізобетонна огорожа, місце зберігання: м. Одеса, вул. Генарала Петрова

Лот 6

інвестиційні сертифікати, ТОВ «Фінтехнології» (ПВНЗІФ «КОНЦЕПТ»), кількість ЦП, шт. 11211, номінальна вартість одного ЦП 10 000, 00 грн., загальною номінальною вартістю 112 110 000, 00 грн.

2. Здійснити продаж майна за визначеними Лотами з урахуванням висновку про вартість об'єкту оцінки, за такими умовами:

Лот 4

Проведення першого аукціону:

- Склад майна

земельна ділянка, площа (га): 1,2662, кадастровий номер: 5110137300:67:002:0023, адреса: Одеська обл., м. Одеса, вулиця Петрова генерала; Цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі

земельна ділянка, площа (га): 1.2663, кадастровий номер: 5110137300:67:002:0022, адреса: Одеська обл., м. Одеса, вулиця Петрова генерала; Цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі

земельна ділянка, площа (кв.м): 35000,
кадастровий номер: 5310137000:18:012:0059;
адреса: Полтавська обл., м. Полтава, шосе Київське, 4;
Цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі

земельна ділянка, площа (га): 0,162 га , кадастровий номер 1412300000:04:015:0124;

Початкова ціна лоту – 31 585 000,00 грн. без ПДВ без можливості зниження початкової ціни лоту

Крок аукціону: 1 % початкової ціни лоту № 4 – 315 850, 00 грн.

Проведення повторного аукціону:

- Склад майна

земельна ділянка, площа (га): 1,2662, кадастровий номер: 5110137300:67:002:0023, адреса: Одеська обл., м. Одеса, вулиця Петрова генерала; Цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі

земельна ділянка, площа (га): 1.2663, кадастровий номер: 5110137300:67:002:0022, адреса: Одеська обл., м. Одеса, вулиця Петрова генерала; Цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі

земельна ділянка, площа (кв.м): 35000,
кадастровий номер: 5310137000:18:012:0059;
адреса: Полтавська обл., м. Полтава, шосе Київське, 4;
Цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі

земельна ділянка, площа (га): 0,162 га,
кадастровий номер 1412300000:04:015:0124;
Початкова ціна лоту – 25 268 000,00 грн. без ПДВ без можливості зниження початкової ціни лоту
Крок аукціону: 252 680,00 грн.

Проведення другого повторного аукціону:

- Склад майна

земельна ділянка, площа (га): 1,2662, кадастровий номер: 5110137300:67:002:0023, адреса: Одеська обл., м. Одеса, вулиця Петрова генерала; Цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі

земельна ділянка, площа (га): 1.2663, кадастровий номер: 5110137300:67:002:0022, адреса: Одеська обл., м. Одеса, вулиця Петрова генерала; Цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі

земельна ділянка, площа (кв.м): 35000,
кадастровий номер: 5310137000:18:012:0059;
адреса: Полтавська обл., м. Полтава, шосе Київське, 4;
Цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі

земельна ділянка, площа (га): 0,162 га ,
кадастровий номер 1412300000:04:015:0124;
Початкова ціна лоту – 18 951 000,00 грн. без ПДВ з можливістю зниження початкової ціни
Крок аукціону: 189 510,00 грн.

Лот 5

Проведення першого аукціону:

Склад майна - трансформаторна підстанція літ. Б, загальна площа (кв.м): 69.9, адреса: Запорізька обл., м. Запоріжжя, вулиця Новокузнецька, будинок 41; трансформатор ТМ-100/10/0,4, місце зберігання: м.Кременчук, ул.Халаменюка, 7; лічильник газу GMS G100 Ду 80, місце зберігання: м.Краматорськ, вул.Маяковського, 1-М; барабан, місце зберігання: м. Маріуполь, вул. Купріна,б.2; залізобетонна огорожа, місце зберігання: м. Одеса, вул. Генерала Петрова;

Початкова ціна лоту – 671 630, 00 грн. без ПДВ без можливості зниження початкової ціни лоту

Крок аукціону: 1 % початкової ціни лоту № 5 – 6 716, 30 грн.

Проведення повторного аукціону:

Склад майна - трансформаторна підстанція літ. Б, загальна площа (кв.м): 69.9, адреса: Запорізька обл., м. Запоріжжя, вулиця Новокузнецька, будинок 41; трансформатор ТМ-100/10/0,4, місце зберігання: м.Кременчук, ул.Халаменюка, 7; лічильник газу GMS G100 Ду 80, місце зберігання: м.Краматорськ, вул.Маяковського, 1-М; барабан, місце зберігання: м. Маріуполь, вул. Купріна,б.2; залізобетонна огорожа, місце зберігання: м. Одеса, вул. Генарала Петрова;

Початкова ціна лоту – 537 304, 00 грн. без ПДВ без можливості зниження початкової ціни лоту

Крок аукціону: 5 373, 04 грн.

Проведення другого повторного аукціону:

Склад майна - трансформаторна підстанція літ. Б, загальна площа (кв.м): 69.9, адреса: Запорізька обл., м. Запоріжжя, вулиця Новокузнецька, будинок 41; трансформатор ТМ-100/10/0,4, місце зберігання: м.Кременчук, ул.Халаменюка, 7; лічильник газу GMS G100 Ду 80, місце зберігання: м.Краматорськ, вул.Маяковського, 1-М; барабан, місце зберігання: м. Маріуполь, вул. Купріна,б.2; залізобетонна огорожа, місце зберігання: м. Одеса, вул. Генарала Петрова;

Початкова ціна лоту – 402 978, 00 грн. без ПДВ з можливістю зниження початкової ціни

Крок аукціону: 4 029, 78 грн.

Лот 6

Проведення першого аукціону:

Склад майна - інвестиційні сертифікати, ТОВ «Фінтехнології» (ПВНЗІФ «КОНЦЕПТ»), кількість ЦП, шт. 11211, номінальна вартість одного ЦП 10 000, 00 грн., загальною номінальною вартістю 112 110 000, 00 грн.;

Початкова ціна лоту – 113 598 150,00 грн. без ПДВ без можливості зниження початкової ціни лоту

Крок аукціону: 1 % початкової ціни лоту № 6 – 1 135 981,50 грн.

Проведення повторного аукціону:

Склад майна - інвестиційні сертифікати, ТОВ «Фінтехнології» (ПВНЗІФ «КОНЦЕПТ»), кількість ЦП, шт. 11211, номінальна вартість одного ЦП 10 000, 00 грн., загальною номінальною вартістю 112 110 000, 00 грн.;

Початкова ціна лоту – 90 878 520,00 грн. без ПДВ без можливості зниження початкової ціни лоту

Крок аукціону: 908 785,20 грн.

Проведення другого повторного аукціону:

Склад майна - інвестиційні сертифікати, ТОВ «Фінтехнології» (ПВНЗІФ «КОНЦЕПТ»), кількість ЦП, шт. 11211, номінальна вартість одного ЦП 10 000, 00 грн., загальною номінальною вартістю 112 110 000, 00 грн.;

Початкова ціна лоту – 68 158 890,00 грн. без ПДВ з можливістю зниження початкової ціни

Крок аукціону: 681 588,90 грн.

Слухали : представника АТ «УКРЕКСІМБАНК» Анохіна В.О., який зазначив відповідно до ч. 4 ст.75 Кодексу України з процедур банкрутства, арбітражний керуючий зобов'язаний направити умови продажу членам комітету кредиторів

та протягом 20 днів з дня, коли вони одержали чи мали одержати умови продажу, скликати комітет кредиторів. Якщо майно є предметом забезпечення, арбітражний керуючий зобов'язаний направити умови продажу забезпеченому кредитору.

Так, 19.10.2020 на адресу Банку надійшов лист ліквідатора ТОВ «АМСТОР» Черпак А.Ю. від 16.10.2020 №02-06/287 щодо погодження умов продажу застави. В подальшому Банк направив ліквідатору лист від 06.11.2020 № 000603/25889-20, в якому, з метою прийняття рішення Банком щодо надання згоди на продаж майна, просив надати умови продажу майна ТОВ «Амстор», що є предметом забезпечення вимог Банку, в яких зазначити про вартість майна відповідно до Звітів про оцінку ринкової вартості майна та Рецензії, які відповідають вимогам нормативно-правових актів з оцінки майна. 06.11.2020 АТ «Укрексімбанк» отримав лист ліквідатора ТОВ «АМСТОР» Черпак А.Ю. від 06.11.2020 №02-06/325 щодо погодження умов продажу застави (у відповідь на лист Банку 06.11.2020 № 000603/25889-20).

Отже, станом на сьогоднішній день, процедура погодження умов продажу майна ТОВ «Амстор», яке предметом забезпечення, із заставним кредитором АТ «Укрексімбанк» триває.

Після обговорення та обміну думками, комітет кредиторів, -

В И Р І Ш И В :

- 1. Надати згоду на продаж майна на запропонованих умовах.**
- 2. Здійснити продаж майна ТОВ «Амстор», яке не є предметом забезпечення, трьома окремими лотами, до складу яких включити активи в наступному порядку:**

Лот 4

земельна ділянка, площа (га): 1,2662, кадастровий номер: 5110137300:67:002:0023, адреса: Одеська обл., м. Одеса, вулиця Петрова генерала; Цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі

земельна ділянка, площа (га): 1.2663, кадастровий номер: 5110137300:67:002:0022, адреса: Одеська обл., м. Одеса, вулиця Петрова генерала; Цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі

земельна ділянка, площа (кв.м): 35000,
кадастровий номер: 5310137000:18:012:0059;
адреса: Полтавська обл., м. Полтава, шосе Київське, 4;
Цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі

земельна ділянка, площа (га): 0,162 га , кадастровий номер 1412300000:04:015:0124

Лот 5

трансформаторна підстанція літ. Б, загальна площа (кв.м): 69.9, адреса: Запорізька обл., м. Запоріжжя, вулиця Новокузнецька, будинок 41;

трансформатор ТМ-100/10/0,4, місце зберігання: м.Кременчук, ул.Халаменюка, 7

лічильник газу GMS G100 Ду 80, місце зберігання: м.Краматорськ, вул.Маяковського, 1-М

барабан, місце зберігання: м. Маріуполь, вул. Купріна,б.2

залізобетонна огорожа, місце зберігання: м. Одеса, вул. Генарала Петрова

Лот 6

інвестиційні сертифікати, ТОВ «Фінтехнології» (ПВНЗІФ «КОНЦЕПТ»), кількість ЦП, шт. 11211, номінальна вартість одного ЦП 10 000, 00 грн., загальною номінальною вартістю 112 110 000, 00 грн.

- 3. Здійснити продаж майна за визначеними Лотами з урахуванням висновку про вартість об'єкту оцінки, за такими умовами:**

Лот 4

Проведення першого аукціону:

- **Склад майна**

земельна ділянка, площа (га): 1,2662, кадастровий номер: 5110137300:67:002:0023, адреса: Одеська обл., м. Одеса, вулиця Петрова генерала; Цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі

земельна ділянка, площа (га): 1.2663, кадастровий номер: 5110137300:67:002:0022, адреса: Одеська обл., м. Одеса, вулиця Петрова генерала; Цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі

земельна ділянка, площа (кв.м): 35000,
кадастровий номер: 5310137000:18:012:0059;
адреса: Полтавська обл., м. Полтава, шосе Київське, 4;
Цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі

земельна ділянка, площа (га): 0,162 га , кадастровий номер 1412300000:04:015:0124;

Початкова ціна лоту – 31 585 000,00 грн. без ПДВ без можливості зниження початкової ціни лоту

Крок аукціону: 1 % початкової ціни лоту № 4 – 315 850, 00 грн.

Проведення повторного аукціону:

- **Склад майна**

земельна ділянка, площа (га): 1,2662, кадастровий номер: 5110137300:67:002:0023, адреса: Одеська обл., м. Одеса, вулиця Петрова генерала; Цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі

земельна ділянка, площа (га): 1.2663, кадастровий номер: 5110137300:67:002:0022, адреса: Одеська обл., м. Одеса, вулиця Петрова генерала; Цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі

земельна ділянка, площа (кв.м): 35000,
кадастровий номер: 5310137000:18:012:0059;
адреса: Полтавська обл., м. Полтава, шосе Київське, 4;
Цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі

земельна ділянка, площа (га): 0,162 га,
кадастровий номер 1412300000:04:015:0124;

Початкова ціна лоту – 25 268 000,00 грн. без ПДВ без можливості зниження початкової ціни лоту

Крок аукціону: 252 680,00 грн.

Проведення другого повторного аукціону:

- Склад майна

земельна ділянка, площа (га): 1,2662, кадастровий номер: 5110137300:67:002:0023, адреса: Одеська обл., м. Одеса, вулиця Петрова генерала; Цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі

земельна ділянка, площа (га): 1.2663, кадастровий номер: 5110137300:67:002:0022, адреса: Одеська обл., м. Одеса, вулиця Петрова генерала; Цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі

земельна ділянка, площа (кв.м): 35000,
кадастровий номер: 5310137000:18:012:0059;
адреса: Полтавська обл., м. Полтава, шосе Київське, 4;
Цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі

земельна ділянка, площа (га): 0,162 га ,
кадастровий номер 1412300000:04:015:0124;
Початкова ціна лоту – 18 951 000,00 грн. без ПДВ з можливістю зниження початкової ціни
Крок аукціону: 189 510,00 грн.

Лот 5

Проведення першого аукціону:

Склад майна - трансформаторна підстанція літ. Б, загальна площа (кв.м): 69.9, адреса: Запорізька обл., м. Запоріжжя, вулиця Новокузнецька, будинок 41; трансформатор ТМ-100/10/0,4, місце зберігання: м.Кременчук, ул.Халаменюка, 7; лічильник газу GMS G100 Ду 80, місце зберігання: м.Краматорськ, вул.Маяковського, 1-М; барабан, місце зберігання: м. Маріуполь, вул. Купріна,б.2; залізобетонна огорожа, місце зберігання: м. Одеса, вул. Генарала Петрова;

Початкова ціна лоту – 671 630, 00 грн. без ПДВ без можливості зниження початкової ціни лоту

Крок аукціону: 1 % початкової ціни лоту № 5 – 6 716, 30 грн.

Проведення повторного аукціону:

Склад майна - трансформаторна підстанція літ. Б, загальна площа (кв.м): 69.9, адреса: Запорізька обл., м. Запоріжжя, вулиця Новокузнецька, будинок 41; трансформатор ТМ-100/10/0,4, місце зберігання: м.Кременчук, ул.Халаменюка, 7; лічильник газу GMS G100 Ду 80, місце зберігання: м.Краматорськ, вул.Маяковського, 1-М; барабан, місце зберігання: м. Маріуполь, вул. Купріна,б.2; залізобетонна огорожа, місце зберігання: м. Одеса, вул. Генарала Петрова;

Початкова ціна лоту – 537 304, 00 грн. без ПДВ без можливості зниження початкової ціни лоту

Крок аукціону: 5 373, 04 грн.

Проведення другого повторного аукціону:

Склад майна - трансформаторна підстанція літ. Б, загальна площа (кв.м): 69.9, адреса: Запорізька обл., м. Запоріжжя, вулиця Новокузнецька, будинок 41; трансформатор ТМ-100/10/0,4, місце зберігання: м.Кременчук, ул.Халаменюка, 7; лічильник газу GMS G100 Ду 80, місце зберігання: м.Краматорськ, вул.Маяковського, 1-М; барабан, місце зберігання: м. Маріуполь, вул. Купріна,б.2; залізобетонна огорожа, місце зберігання: м. Одеса, вул. Генарала Петрова;

Початкова ціна лоту – 402 978, 00 грн. без ПДВ з можливістю зниження початкової ціни

Крок аукціону: 4 029, 78 грн.

Лот 6

Проведення першого аукціону:

Склад майна - інвестиційні сертифікати, ТОВ «Фінтехнології» (ПВНЗІФ «КОНЦЕПТ»), кількість ЦП, шт. 11211, номінальна вартість одного ЦП 10 000, 00 грн., загальною номінальною вартістю 112 110 000, 00 грн.;

Початкова ціна лоту – 113 598 150,00 грн. без ПДВ без можливості зниження початкової ціни лоту

Крок аукціону: 1 % початкової ціни лоту № 6 – 1 135 981,50 грн.

Проведення повторного аукціону:

Склад майна - інвестиційні сертифікати, ТОВ «Фінтехнології» (ПВНЗІФ «КОНЦЕПТ»), кількість ЦП, шт. 11211, номінальна вартість одного ЦП 10 000, 00 грн., загальною номінальною вартістю 112 110 000, 00 грн.;

Початкова ціна лоту – 90 878 520,00 грн. без ПДВ без можливості зниження початкової ціни лоту

Крок аукціону: 908 785,20 грн.

Проведення другого повторного аукціону:

Склад майна - інвестиційні сертифікати, ТОВ «Фінтехнології» (ПВНЗІФ «КОНЦЕПТ»), кількість ЦП, шт. 11211, номінальна вартість одного ЦП 10 000, 00 грн., загальною номінальною вартістю 112 110 000, 00 грн.;

Початкова ціна лоту – 68 158 890,00 грн. без ПДВ з можливістю зниження початкової ціни

Крок аукціону: 681 588,90 грн.

Підтримали одностайно.

Ліквідатор запитала присутніх чи є ще питання, які потребують додаткового розгляду на засіданні комітету кредиторів, зауваження щодо порядку ведення засідання.

Інших питань, доповнень, зауважень з приводу проведення засідання комітету кредиторів ТОВ «Амстор» не надійшло.

Засідання комітету кредиторів ТОВ «Амстор» оголошено закритими.

**Голова комітету кредиторів,
Представник ТОВ «Фінансова компанія
«Авуар-Сервіс»**


Е.В.Розум

**Представник ТОВ «Фінансова компанія
«ФІНХЕЛПФАРМ»**


О.В.Калінич


Представник ТОВ «ФК СІ ПІ ЕС ФАКТОРИНГ»


Е.В.Розум

Представник АТ «Укресімбанк»


В.О.Анохін

Ліквідатор ТОВ «Амстор»


А.Ю.Черняк