



КАМ'ЯНСЬКА РАЙОННА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

22.10.2020 р.

№ 58-15/VII

Про внесення змін до рішення районної ради
від 24.10.2019 р. № 51-9/VII «Про надання
дозволу відділу освіти, молоді, спорту та культури
райдержадміністрації на реалізацію майна
районної комунальної власності»
(із внесеними змінами)

Відповідно до п.19 ст. 43 та ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення районної ради від 03.06.11 № 4-12/VI «Про управління об'єктами районної комунальної власності» (із внесеними змінами і доповненнями), враховуючи рішення виконавчого комітету Кам'янської міської ради від 30.06.2020 № 71 «Про присвоєння адресного господарства гаражам», постанову Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 року № 432 «Про затвердження Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу» та висновки постійної комісії районної ради з питань роботи господарського комплексу, сільського господарства та земельних відносин, обслуговування населення та соціального розвитку села, розвитку і підтримки підприємництва в районі, районна рада

в и р і ш и л а:

1. Включити приміщення гаража на чотири бокси балансовою вартістю 28651 грн., що знаходиться за адресою: 20801, Черкаська область, м. Кам'янка, вул. Героїв Майдану, 55/1 в перелік об'єктів, що підлягають приватизації (додається).

2. Викласти п. 1 рішення районної ради від 24.10.2019 р. № 51-9/VII «Про надання дозволу відділу освіти, молоді, спорту та культури райдержадміністрації на реалізацію майна районної комунальної власності» (із внесеними змінами) в новій редакції:

- «Приватизувати об'єкт малої приватизації, а саме приміщення гаража на чотири бокси балансовою вартістю 28651 грн., що знаходиться за адресою: 20801, Черкаська область, м. Кам'янка, вул. Героїв Майдану, 55/1, балансоутримувачем якого є відділ освіти, молоді, спорту та культури райдержадміністрації, шляхом продажу на електронному аукціоні».

3. Створити аукціонну комісію для розробки умов продажу (додається).

4. Затвердити протокол аукціонної комісії щодо умов продажу об'єкта малої приватизації, а саме приміщення гаража на чотири бокси балансовою вартістю 28651 грн., що знаходиться за адресою: 20801, Черкаська область, м. Кам'янка, вул. Героїв Майдану, 55/1.

5. Доручити право підпису договору купівлі-продажу начальнику відділу освіти, молоді, спорту та культури райдержадміністрації Глаголі Івану Івановичу.

6. Кошти від реалізації об'єкта малої приватизації, а саме приміщення гаража на чотири бокси балансовою вартістю 28651 грн., що знаходиться за адресою: 20801, Черкаська область, м. Кам'янка, вул. Героїв Майдану, 55/1 направити на спеціальний рахунок відділу освіти, молоді, спорту та культури райдержадміністрації.

7. Опублікувати про прийняте рішення на сайті районної ради та в електронній торговій системі «Prozorro. Продажі» протягом п'яти робочих днів з дня прийняття цього рішення.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію районної ради з питань роботи господарського комплексу, сільського господарства та земельних відносин, обслуговування населення та соціального розвитку села, розвитку і підтримки підприємництва в районі.

Голова ради



С. Сундуков

Додаток 1
до рішення районної ради
від 22.10.2020 р. № 58-15/VII

Перелік
об'єктів районної комунальної власності,
які підлягають приватизації

1. Приміщення гаража на чотири бокси балансовою вартістю 28651 грн., що знаходиться за адресою: 20801, Черкаська область, м. Кам'янка, вул. Героїв Майдану, 55/1 .

Голова ради



С. Сундуков

Додаток 1
до рішення районної ради
від 22.10.2020 р. № 58-15/VII

Склад
аукціонної комісії з продажу об'єктів малої приватизації

Глагола Іван іванович – начальник відділу освіти, молоді, спорту та культури райдержадміністрації, голова комісії;

Безверхий Валентин Миколайович- головний спеціаліст виконавчого апарату районної ради, секретар комісії;

Діденко Марія Миколаївна- головний бухгалтер районної ради, член комісії;

Надьон Оксана Миколаївна – головний бухгалтер відділу освіти, молоді, спорту та культури райдержадміністрації, член комісії;

Кулинич Зінаїда Михайлівна – юрист-консульт відділу освіти, молоді, спорту та культури райдержадміністрації, член комісії.

Голова ради



С. Сундуков

ПРОТОКОЛ № 1

Засідання аукціонної комісії Кам'янської районної ради з продажу об'єктів малої приватизації

22.10.2020 року
поч. о 11.00 год.

м. Кам'янка

Присутні:

Голова аукціонної комісії	Глагола І.І. – начальник відділу освіти, молоді, спорту та культури райдержадміністрації;
Секретар аукціонної комісії	Безверхий В. М.- головний спеціаліст виконавчого апарату районної ради;
Члени аукціонної комісії	Діденко М.М.- головний бухгалтер районної ради; Надьон О.М. – головний бухгалтер відділу освіти, молоді, спорту та культури райдержадміністрації; Кулинич З.М. – юрист-консульт відділу освіти, молоді, спорту та культури райдержадміністрації.

На засіданні головує Глагола Іван іванович

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про визначення стартової ціни об'єкта малої приватизації, а саме приміщення гаража на чотири бокси, що знаходиться за адресою: 20801, Черкаська область, м. Кам'янка, вул. Героїв Майдану, 55/1.
2. Про визначення умов продажу об'єкта малої приватизації, а саме приміщення гаража на чотири бокси, що знаходиться за адресою: 20801, Черкаська область, м. Кам'янка, вул. Героїв Майдану, 55/1.
3. Про розроблення інформаційних повідомлень.

Вирішили: затвердити визначений порядок денний засідання аукціонної комісії.

Голосували:

Глагола І.І.	«за»
Безверхий В. М.	«за»
Діденко М.М.	«за»
Надьон О.М.	«за»
Кулинич З.М.	«за»

За – 5;

Проти – 0;

Утрималось – 0.

(рішення прийнято одногосно)

1. Слухали:

Глаголу І.І. – начальника відділу освіти, молоді, спорту та культури райдержадміністрації, голову аукціонної комісії про визначення стартової ціни об'єкта малої приватизації.

Глагола І.І. повідомив, що стартова ціна об'єкта малої приватизації визначається аукціонною комісією згідно незалежної експертної оцінки.

Стартова ціна об'єкта малої приватизації, а саме приміщення гаража на чотири бокси, що знаходиться за адресою: 20801, Черкаська область, м. Кам'янка, вул. Героїв Майдану, 55/1, відповідно до висновку про вартість майна становить 12,0 тис. грн. (дванадцять тисяч гривень) без ПДВ

Вирішили:

1. Інформацію, яку заслухали, взяти до відома.

2. Визначити стартову ціну об'єкта малої приватизації, а саме приміщення гаража на чотири бокси, що знаходиться за адресою: 20801, Черкаська область, м. Кам'янка, вул. Героїв Майдану, 55/1, для продажу на електронному аукціоні, в сумі 12,0 тис. грн. без ПДВ.

Голосували:

Глагола І.І.	«за»
Безверхий В. М.	«за»
Діденко М.М.	«за»
Надьон О.М.	«за»
Кулинич З.М.	«за»

За – 5;

Проти – 0;

Утрималось – 0.

(рішення прийнято одногolosно)

2. Слухали:

Кулинич З.М. – юрист-консульт відділу освіти, молоді, спорту та культури райдержадміністрації, члена комісії про визначення умов продажу об'єкта малої приватизації приміщення гаража на чотири бокси, що знаходиться за адресою: 20801, Черкаська область, м. Кам'янка, вул. Героїв Майдану, 55/1.

Доповідач довела до відома, що для виконання рішення районної ради від 22.10.2020 року № 58-15/VII «Про внесення змін до рішення районної ради від 24.10.2019 р. № 51-9/VII «Про надання дозволу відділу освіти, молоді, спорту та культури райдержадміністрації на реалізацію майна районної комунальної власності» (із внесеними змінами), необхідно розробити умови продажу.

Кулинич З.М. запропонувала схвалити такі обов'язкові умови продажу об'єкта малої приватизації, а саме приміщення гаража на чотири бокси, що знаходиться за адресою: 20801, Черкаська область, м. Кам'янка, вул. Героїв Майдану, 55/1.

Спосіб приватизації: аукціон без умов.

Розмір стартової ціни (без ПДВ) для продажу на аукціоні без умов 12,0 тис. грн.

Розмір гарантійного внеску визначається на рівні 10 % стартової ціни.

Розмір мінімального кроку аукціону визначається на рівні 10 % стартової ціни.

Розмір реєстраційного внеску визначається на рівні 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня 2020 року.

Умови продажу об'єкта малої приватизації:

- основні умови – без умов;
- додаткові умови – без умов.

Покупець бере на себе витрати, пов'язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу об'єкта. Покупець зобов'язаний оформити правовстановлюючі документи на земельну ділянку в порядку визначеному законодавством.

Виступили:

Глагола І.І.- голова аукціонної комісії, Надьон О.М., Діденко М.М. – члени аукціонної комісії, які погодилися із запропонованими умовами продажу об'єкта малої приватизації.

Вирішили:

1. Інформацію про визначення умов продажу об'єкта малої приватизації взяти до відома.
2. Схвалити розроблені умови продажу об'єкта малої приватизації.
3. Подати Органу приватизації розроблені умови продажу об'єкта малої приватизації.

Голосували:

Глагола І.І.	«за»
Безверхий В. М.	«за»
Діденко М.М.	«за»
Надьон О.М.	«за»
Кулинич З.М.	«за»

За – 5;

Проти – 0;

Утрималось – 0.

(рішення прийнято одногolosно)

3. Слухали: Безвершого В. М.- головного спеціаліста виконавчого апарату районної ради, секретаря аукціонної комісії про розроблення інформаційного повідомлення та запропонував текст щодо проведення аукціону в такій редакції:

Інформаційне повідомлення
Кам'янської районної ради Черкаської області про приватизацію об'єкта малої приватизації, а саме: приміщення гаража на чотири бокси, що знаходиться за адресою: 20801, Черкаська область, м. Кам'янка, вул. Героїв Майдану, 55/1.

1) Інформація про об'єкта малої приватизації.

Повне найменування об'єкта: приміщення гаража на чотири бокси площею 124,7 кв. м.

Місцезнаходження об'єкта малої приватизації: Черкаська область, м. Кам'янка, вул. Героїв Майдану, 55/1.

Дані про земельну ділянку: земельна ділянка не приватизована.

Інформація про балансоутримувача: відділ освіти, молоді, спорту та культури Кам'янської районної державної адміністрації, адреса: 20813, Черкаська область, Кам'янський район, с. Косарі, вул. Перемоги, 7.

2) Інформація про аукціон:

Спосіб приватизації: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: дата та година, о котрій починається аукціон, встановлюється ЕТС (електронною торговою системою) з 9.00 до 18.00 години дня.

Аукціон проводиться відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.

Стартова ціна без ПДВ:

Розмір стартової ціни (без ПДВ) для продажу на аукціоні без умов 12,0 тис. грн.

Розмір гарантійного внеску визначається на рівні 10 % стартової ціни.

Розмір мінімального кроку аукціону визначається на рівні 10 % стартової ціни.

Розмір реєстраційного внеску визначається на рівні 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня 2020 року.

4) Додаткова інформація.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейський рахунок за такими реквізитами:

Одержувач: відділ освіти, молоді, спорту та культури Кам'янської районної державної адміністрації.

Код ЄДРПОУ: 02147090

Рахунок: UA028201720314221002204011212

МФО: 820172

Банк: ДКСУ м. Київ

Призначення платежу: (реєстраційний та гарантійний внески за участь в електронному аукціоні щодо приватизації об'єкта малої приватизації, а саме приміщення гаража на чотири бокси, що знаходиться за адресою: 20801, Черкаська область, м. Кам'янка, вул. Героїв Майдану, 55/1).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями реєстраційних та гарантійних внесків розміщено за посиланням: (буде визначено при публікації інформаційного повідомлення).

Час і місце проведення огляду об'єкта: доступ до об'єкта не обмежений, огляд можливий в будь-який час, за місцем розташування об'єкта: Черкаська область, м. Кам'янка, вул. Героїв Майдану, 55/1.

Найменування організатора аукціону: Кам'янська районна рада Черкаської області, м. Кам'янка, вул. Героїв Майдану, 37, ел. адреса kam_rayrada@ukr.net

Телефони для довідок: (04732) 6-08-46

Крок аукціону - 10 % стартової ціни.

Кількість кроків: до визначення переможця аукціону.

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: (буде визначено при публікації інформаційного повідомлення).

Вирішили:

1. Інформацію, яку заслухали, взяти до відома.
2. Схвалити текст інформаційного повідомлення.
3. Опублікувати текст інформаційного повідомлення на вебсайті районної ради та в електронній торговій системі.

Голосували:

Глагола І.І.	«за»
Безверхий В. М.	«за»
Діденко М.М.	«за»
Надьон О.М.	«за»
Кулинич З.М.	«за»

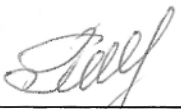
За – 5;

Проти – 0;

Утрималось – 0.

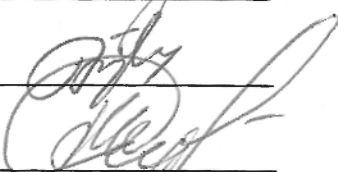
(рішення прийнято одногolosно)

Голова аукціонної комісії



Глагола І.І.

Секретар аукціонної комісії

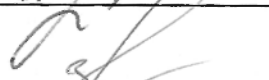


Безверхий В. М

Члени аукціонної комісії



Діденко М.М.



Надьон О.М.



Кулинич З.М.