



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

НАКАЗ

02.02.2021

Харків

№ 00268

Про затвердження протоколу
електронного аукціону та
укладення договору оренди

Відповідно до вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року №157-IX, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 (далі – Порядок), Примірною угодою оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820 (далі – Примірний договір)

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити протокол електронного аукціону № UA-PS-2020-12-24-000013-3, який сформовано «21» січня 2021 року, про передачу в оренду державного майна - частини приміщення ремонтної майстерні загальною площею 133,0 кв. м (кімнати 1-5) першого поверху нежитлової двоповерхової будівлі, інвентарний № 54, розташованої за адресою: м. Харків, вул. Велика Панасівська, 218, яке обліковується на балансі Державного підприємства Міністерства оборони України «Харківське управління механізації та будівництва» (Додається).

2. Укласти за результатами проведення електронного аукціону з Переможцем електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) – Фізичною особою-підприємцем Либенко Наталією Михайлівною (далі - Орендар) договір оренди.

3. Встановити термін дії договору оренди – 4 роки 9 місяців з дати підписання сторонами договору оренди та акта приймання-передачі.

4. Відділу укладення договорів оренди нерухомого майна стосовно державного майна, зазначеного в п. 1 наказу:

4.1. Організувати та забезпечити укладення договору оренди.

4.2. Оприлюднити протокол електронного аукціону в електронній торговій системі (далі - ЕТС) з урахуванням термінів, передбачених п. 78 Порядку.

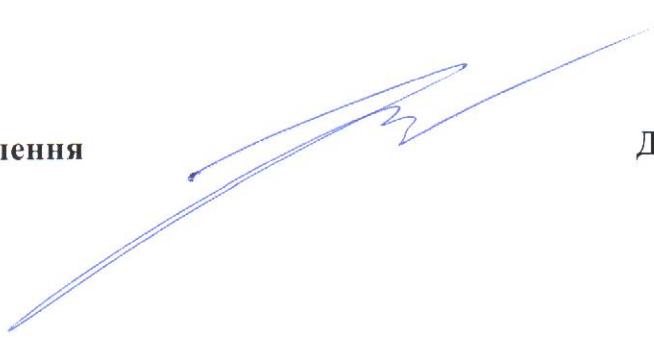
4.3. Забезпечити інформування Орендаря про необхідність сплати, одночасно або до дати укладення договору оренди, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях

авансового внеску з орендної плати та забезпечувального депозиту в розмірах, визначених у пунктах 10 та 11 розділу I «Змінювані умови договору» Примірного договору.

4.4. Оприлюднити в ЕТС договір оренди з урахуванням термінів, передбачених п. 81 Порядку, та на офіційному вебсайті Фонду державного майна України протягом трьох робочих днів з моменту його підписання за посиланням: <https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSded0BlhhVhOMzA89fiWo3vVOjcf2UfFUTQIxw2eqLacBxONG/viewform>.

Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

**Начальник
регіонального відділення**



Дмитро БЕЗПАЛОВ

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2020-12-24-000013-3

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): Українська універсальна біржа

Номер лоту: 5374

Організатор аукціону: РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: не вказано

Дата та час завершення електронного аукціону: не вказано

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Оренда частини приміщення ремонтної майстерні загальною площею 133,0 кв. м (кімнати 1-5) першого поверху нежитлової двоповерхової будівлі, розташованої за адресою: м. Харків, вул. Велика Панасівська, 218.

Передача в оренду частини приміщення ремонтної майстерні загальною площею 133,0 кв. м (кімнати 1-5) першого поверху нежитлової двоповерхової будівлі, інвентарний № 54, розташованої за адресою: м. Харків, вул. Велика Панасівська, 218, яке обліковується на балансі Державного підприємства Міністерства оборони України «Харківське управління механізації та будівництва»

Стартовий розмір орендної плати: 15.70 ГРН

Орендна плата на місяць: 15.70 ГРН

Крок аукціону: 0.16 ГРН

Розмір гарантійного внеску: 13 978.30 ГРН

Учасники електронного аукціону:

1. Фізична особа-підприємець Либенко Наталія Михайлівна, код ЄДРПОУ: 2815717428

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): Фізична особа-підприємець Либенко Наталія Михайлівна

Рахунок замовника аукціону для перерахування реєстраційного та (або) гарантійного внесків:
Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях

Рахунок № UA758201720355249003001122001 Банк одержувача: ДКСУ Код ЄДРПОУ 43023403
Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок замовника аукціону:
600,00 грн (шістсот грн 00 коп), без ПДВ.

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:
9,42 грн (дев'ять грн 42 коп) з ПДВ.

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:
13 968,88 грн (тринадцять тисяч дев'ятсот шістьдесят вісім грн 88 коп), без ПДВ.

Сума, яку необхідно сплачувати щомісячно (у випадку оренди):
15,70 грн (п'ятнадцять грн 70 коп), без ПДВ.

Протокол електронного аукціону сформовано: 21.01.2021 20:00:28

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронного аукціону в ЕТС та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.

- провести розрахунок та підписати договір протягом 20 (Двадцяти) робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронного аукціону.

Переможець електронного аукціону: Фізична особа-підприємець Либенко Наталія Михайлівна

			
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найбільшу суму орендної плати в місяць)/подано заяву від одного учасника:
УКРАЇНСЬКА УНІВЕРСАЛЬНА БІРЖА

Заступник начальника
Відділу електронних торгів

(посада)



*(підпис, М.П.)

Михайленко В.В.

(П.І.Б.)


(Дата підпису)