

АКТ
про придбання майна на аукціоні

с. Драбово-Барятинське
Драбівського району
Черкаської області

«25» серпня 2021 року

Комунальне підприємство «Облпаливо» Черкаської обласної ради (ідентифікаційний код 14180129, юридична адреса: 18000, м. Черкаси, вул. Будіндустрії, 9), в особі ліквідатора Пилипенко Т.В. (свідцтво про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого (розпорядника майна, керуючого санацією, ліквідатора) №1443 від 09.07.2013р.), яка діє на підставі постанови господарського суду Черкаської області від 14.04.2021р. у справі №925/843/14 (надалі іменується «**ПРОДАВЕЦЬ**») з однієї сторони та

Товариство з обмеженою відповідальністю «ШЕКОЛАН» (ідентифікаційний код 34076774, юридична адреса: 03066, м. Київ, провулок Охтирський, будинок 7, вхід літера «Н», корпус 1, офіс 1-201) в особі керівника Куцурука А.Л. (надалі іменується «**ПОКУПЕЦЬ**») з іншої сторони (в подальшому разом іменуються «Сторони», а кожна окремо – «Сторона»), склали даний акт про наступне:

1. У відповідності до протоколу електронного аукціону № UA-PS-2021-07-18-000001-3 по продажу майна боржника від 08.08.2021, проведеного оператором авторизованого електронного майданчика **Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»** (ідентифікаційний код 39484263, юридична адреса: 04119, м. Київ, вул. Дегтярівська, буд.21, літ «А») **ПРОДАВЦЕМ** продане, а **ПОКУПЦЕМ** придбане таке нерухоме майно:

Комплекс нежитлових будівель та споруд Драбівського паливного складу КП «Облпаливо» Черкаської обласної ради, що являє собою єдиний об'єкт нерухомості і має єдиний реєстраційний номер об'єкту нерухомого майна 914623771206 на підставі Свідцтва про право власності №802, виданого 03.04.2001 року виконкомом Драбове-Барятинської сільської ради, що розташований за адресою: Черкаська область, Драбівський район, с. Драбове-Барятинське, вул. Гоголя, 17.

Опис об'єкту:

№ п/п	Літ., №	Назва будівель та споруд	Площа, кв.м	Характеристика будівель та споруд
1.	A-1, A ^I -1, A ^П -1	Адмінприміщення з побутовими приміщеннями	351,6	Фундамент – бетонні блоки; стіни – цегла керамічна, облицьована плиткою; покрівля – азбестоцементні листи; перекриття – залізобетонні; підлога – дошки. Електропостання, водопровід, каналізація в наявності (в даний час в неробочому стані)
2.	A ^Ш -1	Автогараж	62,2	Фундамент – бетонні блоки; стіни – цегла керамічна, облицьована плиткою; покрівля – азбестоцементні листи; перекриття – залізобетонні; підлога – бетонна. Електропостання в наявності (в даний час в неробочому стані)
3.	A ^{IV} -1	Оздоровчий блок	85,7	Фундамент – бетонні блоки; стіни – цегла керамічна, облицьована плиткою; покрівля – азбестоцементні листи; перекриття – залізобетонні; підлога – бетонна. Електропостання, водопровід, каналізація в наявності (в даний час в неробочому стані)

4.	С	Сарай		Фундамент – цегла; стіни – цегла керамічна; покрівля – азбестоцементні листи; перекриття – залізобетонні; підлога – цементна. Електропостання в наявності (в даний час в неробочому стані)
5.	П	Прибудова		Фундамент – цегла; стіни – цегла керамічна; покрівля – азбестоцементні листи; підлога – деревоволокнисті плити. Електропостання в наявності (в даний час в неробочому стані)
6.	М	Погріб		Стіни – цегла; перекриття – залізобетонні
7.	Б	Склад ГСМ		Фундамент – цегла; стіни – цегла керамічна, облицьована плиткою; покрівля – азбестоцементні листи; підлога – цементна
7.	В	Вбиральня		Стіни – цегла керамічна.
8.	№1	Ворота		
9.	№2	Огорожа		
10.	№3	Огорожа		
11.	I	Вигріб		Стіни – цегла керамічна
12.	II	Каналізація		
13.	III	Асфальтова площа	18500	
14.	IV	Естакада для вивантаження вагонів		
15.	V	Резервуар протипожежного запасу води		
16.	VI	Свердловина		
17.	VII	Водонапірна башта		
18.	VIII	Яма вигрібна		

Об'єкт розташований на земельній ділянці площею 2,0206 га, кадастровий номер 7120683600:01:001:1374, яка передана в користування КП «Облпаливо» Черкаської обласної ради на підставі державного акту на право постійного користування землею ЧР 2-69. Цільове призначення земельної ділянки: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

2. Зазначене нерухоме майно продане ПОКУПЦЮ на аукціоні, що був проведений оператором ТОВ «Е-Тендер» через електронний майданчик ЕТС, реєстраційний номер лота 14180129/1ЛП за ціною 3 123 600,00грн. (Три мільйони сто двадцять три тисячі шістсот гривень 00 копійок) без ПДВ.

Адреса веб-сторінки, на якій розміщено відомості про проведення аукціону <https://auction.e-tender.ua/#/tenderDetails/a089ee47a72c4f319eb5bc51549aa8a2>

Протокол електронного аукціону № UA-PS-2021-07-18-000001-3 від 08.08.2021.

3. Сплата ціни за придбання майна на аукціоні в сумі 3 123 600,00 грн. (три мільйони сто двадцять три тисячі шістсот) гривень 00 копійок проведена в повному обсязі на рахунок ПРОДАВЦЯ UA863545070000026002301181252 в ТББВ № 10023/0149 філії – Черкаське обласне управління АТ «Ощадбанк» МФО 354507 в т.ч.:

- платіжне доручення ТОВ «ЗЕ-Тендер» №1539 від 10.08.2021р. на суму 218652,00 грн. (двісті вісімнадцять тисяч шістсот п'ятдесят дві) гривні 00 коп.; Призначення платежу: частина гарантійного внеску згідно протоколу №UA-PS-2021-07-18-000001-3;
- платіжне доручення ТОВ «ШЕКОЛАН» №609 від 20.08.2021р. на суму 2 904 948,00 грн. (два мільйони дев'ятсот чотири тисячі дев'ятсот сорок вісім) гривень 00 коп.; Призначення платежу: Сплата за комплекс нежитлових будівель і споруд згідно протоколу проведення електронного аукціону № UA-PS-2021-07-18-000001-3 від 08.08.2021 без ПДВ.

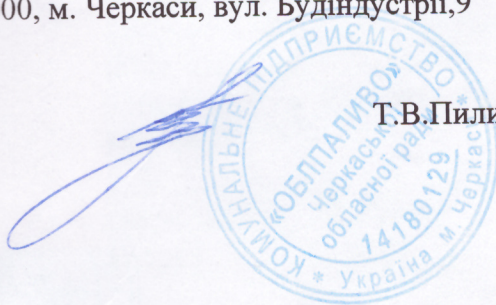
4. Цей Акт складено у відповідності до ст.88 Кодексу з процедур банкрутства у трьох оригінальних примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін та один примірник акту для реєстрації права власності.

Реквізити та підписи:

ПРОДАВЕЦЬ:

**Комунальне підприємство «Облпаливо»
Черкаської обласної ради**

Код ЄДРПОУ 14180129
Рахунок UA863545070000026002301181252
в ТББВ № 10023/0149 філії – Черкаське
обласне управління АТ «Ощадбанк»
МФО 354507
Юридична адреса:
18000, м. Черкаси, вул. Будіндустрії,9



Т.В.Пилипенко

ПОКУПЕЦЬ:

**Товариство з обмеженою відповідальністю
«ШЕКОЛАН»**

Код ЄДРПОУ 34076774
Рахунок UA553209840000026009210356123
в АТ «Прокредит Банк»
Юридична адреса:
03066, м. Київ, провулок Охтирський,
будинок 7, вхід літера «Н», корпус 1,
офіс 1-201



А.Л.Куцурук