

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

про проведення в електронній торговій системі продажу на аукціоні об'єкта малої приватизації, нежитлового приміщення, загальною площею 31,8 кв. м., розташованого за адресою: Донецька область, Великоновосілківський район, смт Велика Новосілка, вулиця Янісольська, будинок 49 А, гараж 24 А, що перебуває на балансі та у власності Великоновосілківської селищної ради, код ЄДРПОУ – 04341577.

1. Інформація про об'єкт приватизації.

Найменування об'єкта приватизації: гараж - нежитлового приміщення, загальною площею 31,8 кв. м,

Місцезнаходження об'єкта: 85500 Україна, Донецька область, Великоновосілківський район, смт Велика Новосілка, вулиця Янісольська, будинок 49 А, гараж 24 А.

Опис об'єкта приватизації: гараж, загальною площею 31,8 кв.м. Будівля має наступні конструктиви: фундамент – бетон, стіни – шлакоблок, покрівля – азбестоцементні хвиляві листи; всередині є підвал: стіни – цегла, покрівля – м/бетон, електрика є.

Право власності на об'єкт в процесі виготовлення на Великоновосілківську селищну раду Донецької області, код ЄДРПОУ: 04341577

Функціональне використання нежитлового приміщення: на даний час вільне та не використовується.

Умови користування: без умов.

Інформація про земельну ділянку:

Місцезнаходження: Україна, Донецька область, Великоновосілківський район, смт Велика Новосілка, вулиця Янісольська, будинок 49 А, гараж 24 А.

Кадастровий номер: 1421255100-04-005-0333

Площа земельної ділянки: 0,0051 га

Інформацію про особу, якій земельна ділянка належить на праві власності або користування: Великоновосілківська селищна рада, Великоновосілківського району Донецької області.

Наявність обтяжень: відсутні.

Інформація про договори оренди об'єкта: об'єкт не перебуває в оренді.

Інформація про балансоутримувача: Великоновосілківська селищна рада вул. Пушкіна, 32, смт Велика Новосілка, Великоновосілківського району, Донецької області 85500.

Дані про об'єкт: технічна документація об'єкта додаються.

Примітка: в технічній документації зазначена вулиця Леніна, №49 А/24 а. Рішенням сесії від 30.12.2015 №7/7-45 «Про перейменування вулиць Великоновосілківської селищної ради» вулиця Леніна була змінена на Янісольську.

2. Інформація про аукціон.

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов

Електронний аукціон проводиться відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу затвердженого Постановою КМУ від 10.05.2018 року №432 (зі змінами).

Дата та час проведення аукціону: 22 жовтня 2020 року. Час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжки часу з 9:00 до 18:00 години.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин для проведення електронного аукціону.

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.

Аукціонні умови продажу гаража, загальною площею 31,8 кв.м, вулиця Янісольська, будинок 49 А, гараж 24 А, смт Велика Новосілка, Великоновосілківської селищної ради, Великоновосілківського району, Донецької області:

аукціон без умов

Стартова ціна:	24774 (Двадцять чотири тисячі сімсот сімдесят чотири) гривні 00 копійок без ПДВ
Крок аукціону	1% від стартової ціни в даному аукціоні 247 (двісті сорок сім) гривень 74 копійки
Дата проведення аукціону:	20 календарних днів від дня публікації інформаційного повідомлення
Розмір гарантійного внеску:	10% від стартової ціни в даному аукціоні 2477 (Дві тисячі чотириста сімдесят сім) гривень 40 копійок.
Розмір реєстраційного внеску:	944 (Дев'ятсот сорок чотири) гривні 60 копійок, що становить 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

аукціон зі зниженням стартової ціни

Стартова ціна:	12387 (Дванадцять тисяч триста вісімдесят сім) гривень 00 копійок без ПДВ
Крок аукціону	1% від стартової ціни в даному аукціоні 123 (сто двадцять три) гривні 87 копійки
Дата проведення аукціону:	20 календарних днів від дня публікації інформаційного повідомлення
Розмір гарантійного внеску:	10% від стартової ціни в даному аукціоні 1238 (Одна тисяча двісті тридцять вісім) гривень 70 копійок.
Розмір реєстраційного внеску:	944 (Дев'ятсот сорок чотири) гривні 60 копійок, що становить 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій

Стартова ціна:	12387 (Дванадцять тисяч триста вісімдесят сім) гривень 00 копійок без ПДВ
Крок аукціону	1% від стартової ціни в даному аукціоні 123 (сто двадцять три) гривні 87 копійки
Дата проведення аукціону:	20 календарних днів від дня публікації інформаційного повідомлення
Розмір гарантійного внеску:	10% від стартової ціни в даному аукціоні 1238 (Одна тисяча двісті тридцять вісім) гривень 70 копійок.
Розмір реєстраційного внеску:	944 (Дев'ятсот сорок чотири) гривні 60 копійок, що становить 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

4. Додаткова інформація.

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних та реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Одержувач: В-Новосілк.УК/сmtВел-Новос/31030000;

Код ЄДРПОУ одержувача: 38047024

Установа банку: Казначейство України (ЕАП)

Номер рахунку (IBAN): UA048999980314101905000005162

Призначення платежу: обов'язково вказати, за що та за який об'єкт надійшли кошти.

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:

Одержувач: В-Новосілк.УК/сmtВел-Новос/31030000;

Код ЄДРПОУ одержувача: 38047024

Установа банку: Казначейство України (ЕАП)

Номер рахунку (IBAN): UA048999980314101905000005162

Призначення платежу: обов'язково вказати, за що та за який об'єкт надійшли кошти.

Оператор електронного майданчика перераховує на відповідний рахунок суми сплачених учасниками аукціону реєстраційних внесків протягом п'яти робочих днів з дня проведення електронного аукціону.

Оператор електронного майданчика перераховує на відповідний рахунок сплачений гарантійний внесок переможця електронного аукціону протягом п'яти робочих днів з дня опублікування договору купівлі-продажу об'єкта приватизації в електронній торговій системі в рахунок оплати ціни продажу об'єкта приватизації переможцем.

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщені на сайті:
<https://prozorro.sale/info/eletronni-majdanchiki-ets-prozorrodazhi-cbd2>

Час і місце проведення огляду об'єкта: понеділок – п'ятниця з 9.00 год до 16.00 год за місцем розташування об'єкта (сmt Велика Новосілка, вулиця Янісольська, будинок 49 А, гараж 24 А) попередньо узгодивши з представником організатора аукціону годину огляду об'єкта за телефоном 06-243-21-680 – Круподьорова Юлія Іванівна.

Організатор аукціону: Великоновосілівська селищна рада Донецької області

Місце знаходження: 85500, Україна, Донецька область, Великоновосілівський район, сmt Велика Новосілка, вулиця Пушкіна, будинок 32, на другому поверху.

Часи роботи: пн.-чт з 7.45 год. до 17.00 год., пт. – з 7.45 год. до 15.45 год перерва з 12.00 год до 13.00 год

Контактна особа: Круподьорова Юлія Іванівна телефон: 06-243-21-680

Переможець електронного аукціону:

- підписує протокол про результати електронного аукціону та надає його оператору електронного майданчика, через якого ним подано цінову пропозицію, протягом трьох робочих днів з дня, наступного за днем його формування електронною торговою системою;
- укладає договір купівлі-продажу об'єкта приватизації протягом 30 календарних днів з дня, наступного за днем формування протоколу про результати електронного аукціону.

Покупець, який підписав договір купівлі-продажу, сплачує ціну продажу об'єкта приватизації не пізніше ніж протягом 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу.

За несплату коштів за об'єкт приватизації згідно з договором купівлі-продажу протягом 30 днів з дня укладення договору купівлі-продажу та його нотаріального посвідчення покупець сплачує неустойку у розмірі 5 відсотків ціни продажу об'єкта.

У разі несплати коштів за об'єкт приватизації згідно з договором купівлі-продажу протягом наступних 30 днів договір підлягає розірванню відповідно до ст. 29 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Переможець аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або договору купівлі-продажу, позбавляється права на участь у подальших аукціонах з продажу того самого об'єкта.

Покупець бере на себе витрати, пов'язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу об'єкта.

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення.

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: рішення виконавчого комітету Великоновосілківської селищної ради від 30.09.2020 №152

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації в електронній торговій системі: UA-AR-P-2020-10-02-000001-1.

Період між аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 20 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення в електронній торговій системі.

Мінімальний крок аукціону на рівні 1% стартової ціни для кожного із способів продажу:

- продаж на аукціоні без умов – 247 (двісті сорок сім) гривень 74 копійки.
- продаж на аукціоні із зниженням стартової ціни – 123 (сто двадцять три) гривні 87 копійки;
- продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 123 (сто двадцять три) гривні 87 копійки.

Кількість кроків на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 50 кроків.

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/>

6. Перелік документів.

До заяви на участь у приватизації об'єкта малої приватизації подаються:

1) для потенційних покупців - фізичних осіб - громадян України:

- заява в довільній формі;

- документ, що підтверджує сплату реєстраційного внеску (у розмірі 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року), а також документ, що підтверджує сплату гарантійного внеску в розмірі 10 відсотків стартової ціни з рахунка потенційного покупця, відкритого в українському або іноземному банку (крім банків держав, внесених FATF до списку держав, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом), на рахунок оператора електронного майданчика;

- копія паспорта громадянина України;
- копія реєстраційного номера облікової картки платника податків;
- письмова згода потенційного покупця щодо взяття на себе зобов'язань, визначених умовами продажу;

2) для потенційних покупців - юридичних осіб:

➤ заява в довільній формі;

➤ витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань України - для юридичних осіб - резидентів;

➤ інформація про кінцевого бенефіціарного власника. Якщо особа не має кінцевого бенефіціарного власника, зазначається інформація про відсутність кінцевого бенефіціарного власника і про причину його відсутності;

➤ документ про реєстрацію у державі її місцезнаходження (витяг із торговельного, банківського або судового реєстру тощо), засвідчений згідно із законодавством держави його видачі, перекладений українською мовою, - для юридичних осіб - нерезидентів;

- остання річна або квартальна фінансова звітність;
- документ, що підтверджує сплату реєстраційного внеску: 944,60 грн. (у розмірі 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року), документ, що підтверджує сплату гарантійного внеску в розмірі 10 відсотків стартової ціни з рахунка потенційного покупця, відкритого в українському або іноземному банку (крім банків держав, внесених FATF до списку держав, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом), на рахунок оператора електронного майданчика.
- письмова згода потенційного покупця щодо взяття на себе зобов'язань, визначених умовами продажу.

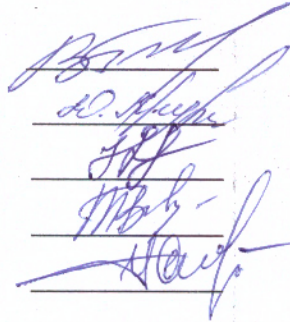
Голова комісії:

Секретар комісії:

Член комісії:

Член комісії:

Член комісії:



Гладченко В. В.

Круподьорова Ю. І.

Плисенко Н. О.

Трандафілова В. О.

Михайлюченко М. І.