

КОПІЯ

Додаток №2
до рішення Ржищівської міської ради
Київської області
03.06.2021 № 661-10-08

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішенням органу приватизації
Ржищівської міської ради
№ ____ від _____ р.

Міський голова _____ Крістіна ЧОРНЕНЬКА

Умови продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності: нежитлової будівлі будинку культури, загальною площею 588,6 кв.м., за адресою: Київська обл., м. Ржищів, вул. Київський Шлях, буд. 3.

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Розмір стартової ціни (без ПДВ):

- для продажу на аукціоні з умовами: 543 000,00 грн. (П'ятсот сорок три тисячі гривень 00 копійок).
- для продажу на аукціоні зі зниженням стартової ціни: 271 500,00 грн. (Двісті сімдесят одна тисяча п'ятсот гривень 00 копійок);
- для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 271 500,00 грн. (Двісті сімдесят одна тисяча п'ятсот гривень 00 копійок).

Розмір гарантійного внеску визначається на рівні 10% стартової ціни і становить (без ПДВ):

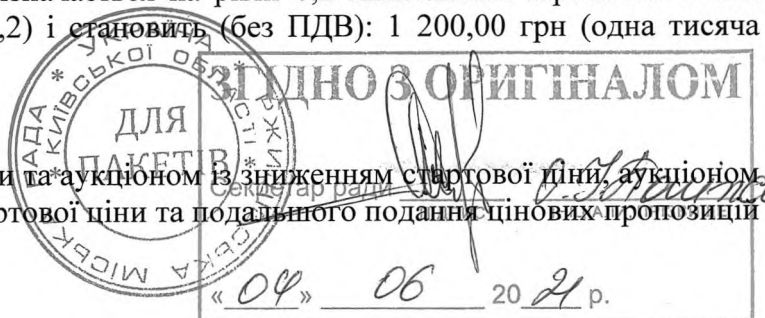
- для продажу на аукціоні з умовами: 54 300,00 грн (п'ятдесят чотири тисячі триста грн 00 коп.);
- для продажу на аукціоні зі зниженням стартової ціни: 27 100,00 грн (двадцять сім тисяч сто грн 00 коп.);
- для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 27 100,00 грн (двадцять сім тисяч сто грн 00 коп.).

Розмір мінімального кроку аукціону визначається на рівні 1% стартової ціни і становить (без ПДВ):

- для продажу на аукціоні з умовами: 5 430,00 грн (п'ять тисяч чотириста тридцять грн 00 коп.);
- для продажу на аукціоні зі зниженням стартової ціни: 2 710,00 грн (дві тисячі сімсот десять грн 00 коп.);
- для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 2 710,00 грн (дві тисячі сімсот десять грн 00 коп.);

Розмір реєстраційного внеску визначається на рівні 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня 2021 року (6000*0,2) і становить (без ПДВ): 1 200,00 грн (одна тисяча двісті грн 00 коп.).

- Період між аукціоном з умовами та аукціоном зі зниженням стартової ціни, аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій



– 25 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою.

Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1.

додаткові умови

- Переможець аукціону оплачує послуги юридичних/фізичних осіб щодо проведення оцінки майна та витрати, пов'язані із здійсненням заходів з приватизації об'єкта;
- Покупець бере на себе витрати пов'язані з нотаріальним посвідчення договору – купівлі продажу об'єкта. Покупець зобов'язаний оформити правовстановлюючі документи на земельну ділянку в порядку визначеному законодавством;
- Діяльність майбутнього об'єкту має бути пов'язана зі сферою торгівлі, туристичної інфраструктури чи закладів громадського харчування;
- Покупець бере на себе зобов'язання по формуванню, утриманню та благоустрою прилеглої території та паркової зони розташованої навпроти об'єкту.

Голова аукціонної комісії:

ТЕРЕЩЕНКО Юрій Григорович

Секретар аукціонної комісії:

ДІДИЧЕНКО Володимир Валерійович

Члени комісії:

КУСТ Леся Андріївна

ОВЧАР Юлія Юріївна

КОШЕЛЕНКО Інна Миколаївна

ІЛЬЄНКО Сергій Іванович

