

**Приватне підприємство
«ЕНЕРГОМАКС»**

З В І Т

**про незалежну оцінку обладнання,
що належить КП "ТЕПЛОЕНЕРГО"**

(станом на 30 вересня 2019 року)



Київ – 2019

ЗМІСТ

	Висновок оцінювача про вартість об'єкта оцінки	3
1	Загальні дані	4
2	Основні засади оцінки майна	6
3	Результати огляду та характеристика об'єкту оцінки	9
4	Розрахунок вартості об'єкта оцінки за порівняльним підходом	10
5	Розгляд отриманих результатів	13
6	Письмова заява	14
	Перелік літератури	14
	Додатки	15



Приватне підприємство «ЕНЕРГОМАКС»

Адреса: 03142, Україна, м.Київ, вул. В.Стуса, буд. 23/9, к. 16.3, тел. 097 601 33 66

ВИСНОВОК про вартість майна

Замовник оцінки:	КП "ТЕПЛОЕНЕРГО", Полтавська обл., м.Кременчук, вул. Софіївська, 68
Суб'єкт оціночної діяльності:	ПП «Енергомакс». Сертифікат суб'єкта оціночної №528/18, виданий ФДМ України 25.06.2018р.
Підстава для проведення незалежної оцінки:	Договір №190930 від 30.09.2019р.
Назва об'єкту:	Обладнання у кількості 11 найменувань, що знаходиться за адресою: м.Кременчук, вул. І. Приходька, буд. 30-А та просп. Свободи, 130-А
Коротка характеристика об'єкту оцінки:	рухоме майно - обладнання для забезпечення виробничого процесу КП "ТЕПЛОЕНЕРГО"
Місцезнаходження об'єкта:	Полтавська область, м.Кременчук, вул. І. Приходька, буд. 30-А та просп. Свободи, 130-А
Власність:	Комунальна власність територіальної громади м. Кременчука Полтавської області
Балансоутримувач:	Комунальне підприємство «ТЕПЛОЕНЕРГО»
Мета оцінки:	визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для цілей укладення договору купівлі-продажу
Дата оцінки:	30 вересня 2019 р. (згідно з договором №190930 від 30.09.2019 р.) індекс інфляції за серпень 2019р. – 0, 997
Дата завершення складання звіту:	08 жовтня 2019р.
Вид вартості, що визначається:	Ринкова вартість
Використані методичні підходи:	порівняльний підхід

№	Найменування майна	Інвентарний номер	Рік введення в експлуатацію	Ринкова вартість, грн. без ПДВ
1	Електробойлер	131345	2006	980
2	Верстат токарний	132149	1981	1780
3	Бункер під циклон	132480	1998	6570
4	Пристрій для шліфування та притирання деталей	1120056	2000	290
5	Пристрій для ремонту зварювальної арматури	1120057	2000	300
6	Верстат вертикально-свердильний 35180А ДП КраЗ	132469	1998	4140
7	Верстат поперечно-стругальний 7Б36 ДП КраЗ	132471	1998	6940
8	Верстак 2-х місний	160504	1999	810
9	Гідравлический прес РУЕ 63-01	132470	1998	6500
10	Гільотинні ножиці НБ 3218Ф	132474	1998	19170
11	Агрегат ФАК 1,5 МЗ	160429	1998	650

Таким чином, ринкова вартість об'єктів оцінки склала станом на дату оцінки:
48 130 (Сорок вісім тисяч сто тридцять) гривень без ПДВ

Оцінювач

Директор ПП «Енергомакс»



М.В. Чумаченко

М.В. Чумаченко



1. ЗАГАЛЬНІ ДАНІ

1.1. Замовник:

КП "ТЕПЛОЕНЕРГО", Полтавська обл., м.Кременчук, вул. Софіївська, 68.

1.2. Об'єкти оцінки:

Обладнання у кількості 11 найменувань, що знаходиться за адресою: м.Кременчук, вул. І. Приходька, буд. 30-А та просп. Свободи, 130-А.

1.3. Організація, яка оцінює:

ПП «Енергомакс», 03142, м.Київ, вул. В.Стуса, буд. 23/9, к. 16.

1.4. Дата встановлення вартості:

Встановлення вартості проведено станом на 30 вересня 2019 року.

1.5. Дата завершення складання звіту:

Складання звіту закінчено 8 жовтня 2019 року.

1.6. Завдання оцінки:

Проведення незалежної оцінки об'єктів, вказаних у п. 1.2 цього Звіту.

1.7. Мета оцінки:

Визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для укладення договору купівлі-продажу.

1.8. Вихідні дані.

Вихідними даними для проведення оцінки були:

- Акт технічного стану обладнання від 30.09.2019р.;
- Службові документи щодо об'єкта оцінки.
- висновки, які були отримані шляхом аналітично-розрахункових досліджень;
- результати візуального огляду.

1.9. Перелік нормативно-правових документів, на які посилаються оцінювачі:

- Національний стандарт № 1 "Загальні засади оцінки майна і майнових прав", затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 р. N 1440;
- Закон України "Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні", від 12.07.2001р №2658-III.

1.10. Умови, припущення та обмеження, застосовані при виконанні оцінки

Єдине призначення даного звіту

Даний Звіт має юридичну силу лише в тому випадку, коли він представлений повністю і використовується з метою, яка вказана вище.

Конфіденційність

Замовник має право посилатися на висновки, викладені в даному Звіті і використовувати даний Звіт виключно з вказаною метою. Оцінювач зобов'язується забезпечити конфіденційність інформації, отриманої від Замовника і всіх висновків, які є в Звіті.

Відповідальність

Оцінювачі впевнені, що послуги були надані згідно професійних стандартів. Замовник несе відповідальність за точність і адекватність всієї наданої нам інформації. Юридична експертиза наданої оцінювачам інформації не проводилась. Замовник особисто несе відповідальність за всі юридично значні рішення, прийняті ним в зв'язку з даним Звітом. Звіт є наше незалежне судження і сам по собі не породжує ніяких правових наслідків відносно об'єкту оцінки.

Звільнення від відповідальності



Замовник зобов'язаний звільнити від відповідальності і не завдавати шкоди Оцінювачу, і по заяві Оцінювача має захищати останнього від претензій і зобов'язань, які можуть бути висунуті третьою стороною, якщо її претензії пов'язані з несправедливим використанням результатів нашої роботи, та, якщо це буде встановлено у судовому порядку, що вони є наслідком обману, недбалості або навмисного неправильного виконання Оцінювачем його обов'язків. Оцінювач не несе відповідальності за достовірність прав власності Замовника на оцінюваний об'єкт, а також тим, що він не проводив юридичну і правову експертизу прав власності на об'єкт оцінки.

Додаткова робота

Договором і цим Звітом ми не зобов'язані виконувати додаткову роботу, надавати офіційні свідчення, або бути присутніми в суді з питань пов'язаних з об'єктом оцінки, якщо тільки немає попереднього і не буде послідуєного погодження з нами. Ми не несемо відповідальності за об'новлення цієї роботи у випадку якій-небудь змін для дати надання Звіту Замовнику.

Невидимі дефекти і пошкодження

Стан об'єкта оцінки визначався шляхом візуального обстеження і з'ясування необхідної спеціальної документації. Оцінювач не несе відповідальності за факт невиявлення дефектів та пошкоджень, які неможливо виявити при звичайному обстеженні. **Вартість** об'єкта оцінки визначалася виходячи з припущення оцінювача про відсутність невидимих дефектів та пошкоджень об'єкта оцінки.

Інші умови

Ми працюємо у відповідності з передбаченням відносно відповідального володіння і компетентного управління об'єктом власності, якого торкається цей Звіт. Інформація, яка отримана з інших джерел вважається правдивою. Однак ми не гарантуємо в якій-небудь формі факт її достовірності.



2. ОСНОВНІ ЗАСАДИ ОЦІНКИ МАЙНА

2.1 Принципи оцінки

Теоретичним фундаментом процесу оцінки є єдиний набір оцінних принципів. В основу останніх покладені моделі економічної поведінки людей, що спостерігалися раніше. В умовах ринку, що складається в нашій державі, у даний момент найбільш прийнятними для незалежної оцінки є принципи, засновані на представленнях потенційного користувача, покупця про рівень корисності об'єкта оцінки:

Принцип корисності

Ґрунтується на тому, що майно має вартість тільки за умови корисності його для потенційного власника або користувача. Під корисністю слід розуміти здатність майна задовольняти потреби власника або користувача протягом певного часу.

З метою визначення корисності під час оцінки:

- розглядається корисність окремого майна у складі об'єкта оцінки як складова частина корисності об'єкта оцінки в цілому та корисність майна як окремого об'єкта оцінки;
- враховується сучасний стан використання об'єкта оцінки, що може не відповідати його можливому найбільш ефективному використанню, а також випадки, коли окремі об'єкти оцінки стають тимчасово зайвими, використовуються з іншою метою або не використовуються;
- прогнозується можливий вплив соціально-економічних та інших факторів на зміни в корисності об'єкта оцінки;
- оцінюються витрати на поліпшення об'єкта оцінки з урахуванням впливу цих витрат на збільшення його ринкової вартості.

Принцип заміщення

Передбачає врахування поведінки покупців на ринку, яка полягає у тому, що за придбання майна не сплачується сума, більша від мінімальної ціни майна такої ж корисності, яке продається на ринку.

Принцип очікування

Передбачає, що вартість об'єкта оцінки визначається розміром економічних вигод, які очікуються від володіння, користування, розпорядження ним.

Принцип попиту та пропонування

Відображає співвідношення пропонування та попиту на подібне майно. Відповідно до цього принципу під час проведення оцінки враховуються ринкові коливання цін на подібне майно та інші фактори, що можуть призвести до змін у співвідношенні пропонування та попиту на подібне майно.

Принцип внеску (граничної продуктивності)

Передбачає врахування впливу на вартість об'єкта оцінки таких факторів, як праця, управління, капітал та земля, що є пропорційним їх внеску у загальний дохід.

Принцип найбільш ефективного використання

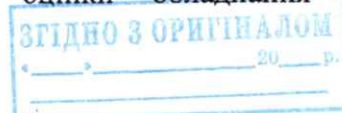
Полягає у врахуванні залежності ринкової вартості об'єкта оцінки від його найбільш ефективного використання. Під найбільш ефективним використанням розуміється використання майна, в результаті якого вартість об'єкта оцінки є максимальною. При цьому розглядаються тільки ті варіанти використання майна, які є технічно можливими, дозволеними та економічно доцільними.

2.2 Класифікація підходів до оцінки

В процесі проведення незалежної використовуються такі підходи:

- Витратний;

оцінки обладнання в практиці



- Дохідний;
- Порівняльний

Вибір підходів, що використовуються під час оцінки конкретного об'єкта, визначається метою оцінки та вибраною базою оцінки виходячи з вимог Положення (Національного стандарту) незалежної оцінки майна.

Витратний підхід

Витратний підхід ґрунтується на врахуванні принципів корисності і заміщення.

Витратний підхід передбачає визначення поточної вартості витрат на відтворення або заміщення об'єкта оцінки з подальшим коригуванням їх на суму зносу (знецінення).

Основними методами витратного підходу є метод прямого відтворення та метод заміщення.

Метод прямого відтворення полягає у визначенні вартості відтворення з подальшим вирахуванням суми зносу (знецінення).

Метод заміщення полягає у визначенні вартості заміщення з подальшим вирахуванням суми зносу (знецінення).

За допомогою методів прямого відтворення та заміщення визначається залишкова вартість заміщення (відтворення).

Під час застосування методу прямого відтворення або методу заміщення використовуються вихідні дані про об'єкт оцінки, інформація про відтворення або заміщення об'єкта оцінки чи подібного майна в сучасних цінах або середньостатистичні показники, які узагальнюють умови його відтворення або заміщення в сучасних цінах.

Дохідний підхід

Дохідний підхід базується на врахуванні принципів найбільш ефективного використання та очікування, відповідно до яких вартість об'єкта оцінки визначається як поточна вартість очікуваних доходів від найбільш ефективного використання об'єкта оцінки, включаючи дохід від його можливого перепродажу.

Основними методами дохідного підходу є пряма капіталізація доходу та непряма капіталізація доходу (дисконтування грошового потоку). Вибір методів оцінки при цьому залежить від наявності інформації щодо очікуваних (прогнозованих) доходів від використання об'єкта оцінки, стабільності їх отримання, мети оцінки, а також виду вартості, що підлягає визначенню.

За допомогою дохідного підходу визначається ринкова вартість та інвестиційна вартість, а також інші види вартості, які ґрунтуються на принципі корисності, зокрема ліквідаційна вартість, вартість ліквідації тощо.

Інформаційними джерелами для застосування дохідного підходу є відомості про фактичні та (або) очікувані доходи та витрати об'єкта оцінки або подібного майна. Оцінювач прогнозує та обґрунтовує обсяги доходів та витрат від сучасного використання об'єкта оцінки, якщо воно є найбільш ефективним, або від можливого найбільш ефективного використання, якщо воно відрізняється від існуючого використання.

Метод прямої капіталізації доходу застосовується у разі, коли прогнозується постійний за величиною та рівний у проміжках періоду прогнозування чистий операційний дохід, отримання якого не обмежується у часі. Капіталізація чистого операційного доходу здійснюється шляхом ділення його на ставку капіталізації.

Метод непрямої капіталізації доходу (дисконтування грошових потоків) застосовується у разі, коли прогнозовані грошові потоки від використання об'єкта оцінки

є неоднаковими за величиною, непостійними протягом визначеного періоду прогнозування або якщо отримання їх обмежується у часі. Прогнозовані грошові потоки, у тому числі вартість реверсії, підлягають дисконтуванню із застосуванням ставки дисконту для отримання їх поточної вартості.

Ставка капіталізації та ставка дисконту визначаються шляхом аналізу інформації про доходи від використання подібного майна та його ринкові ціни або шляхом порівняльного аналізу дохідності інвестування в альтернативні об'єкти (депозити, цінні папери, майно тощо).

Порівняльний підхід

Порівняльний підхід ґрунтується на врахуванні принципів заміщення та попиту і пропонування. Порівняльний підхід передбачає аналіз цін продажу та пропонування подібного майна з відповідним коригуванням відмінностей між об'єктами порівняння та об'єктом оцінки.

Для визначення ринкової вартості об'єкта оцінки у матеріальній формі із застосуванням порівняльного підходу інформація про подібне майно повинна відповідати таким критеріям:

- умови угод купівлі-продажу або умови пропонування щодо укладення таких угод не відрізняються від умов, які відповідають вимогам, що висуваються для визначення ринкової вартості;
- продаж подібного майна відбувся з дотриманням типових умов оплати;
- умови на ринку подібного майна, що визначали формування цін продажу або пропонування, на дату оцінки істотно не змінилися або зміни, які відбулися, можуть бути враховані.

Основними елементами порівняння є характеристики подібного майна за місцем його розташування, фізичними та функціональними ознаками, умовами продажу тощо. Коригування вартості подібного майна здійснюється шляхом додавання або вирахування грошової суми із застосуванням коефіцієнта (відсотка) до ціни продажу (пропонування) зазначеного майна або шляхом їх комбінування.

2.3 Обґрунтування вибору концепції вартості

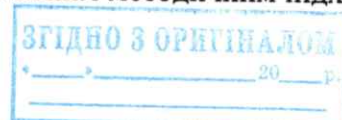
У відповідності до Національного Стандарту № 1 "Загальні засади оцінки майна і майнових прав" п. 11 «Оцінка проводиться із застосуванням бази, що відповідає ринковій вартості або неринковим видам вартості. Вибір бази оцінки передуює укладанню договору на проведення оцінки майна.

Вибір бази оцінки залежить від мети, з якою проводиться оцінка майна, його особливостей, а також нормативних вимог.

У разі коли у нормативно-правових актах з оцінки майна, договорі на проведення оцінки майна або ухвалі суду не зазначається вид вартості, який повинен бути визначений у результаті оцінки, визначається ринкова вартість».

Ринкова вартість - вартість, за яку можливе відчуження об'єкта оцінки на ринку подібного майна на дату оцінки за угодою, укладеною між покупцем та продавцем, після проведення відповідного маркетингу за умови, що кожна із сторін діяла із знанням справи, розсудливо і без примусу.

Подальші розрахунки проводимо за порівняльним методичним підходом.



3. РЕЗУЛЬТАТИ ОГЛЯДУ ТА ХАРАКТЕРИСТИКА ОБ'ЄКТУ ОЦІНКИ

Результати огляду та характеристика об'єкту оцінки зведені у наступній таблиці:

Таблиця 1

№ п/п	Інвентарний номер	Найменування матеріалів	Од. виміру	Кількість	Вартість	Залишок вартісної грн.	Дата списання	Дата прийняття на облік	Стан об'єкта оцінки
					грн.				
1	131345	Електробойлер	шт	1	2296	0	н/д	21.09.2006	задовільний
2	132149	Верстат токарний	шт	1	11436	0	н/д	01.01.1981	поганий
3	132480	Бункер під циклон	шт	1	63624	0	н/д	01.04.1998	задовільний
4	1120056	Пристрій для шліфування та притирання деталей	шт	1	280	0	н/д	01.01.2000	погане
5	1120057	Пристрій для ремонту запірної арматури	шт	1	410	0	н/д	01.01.2000	погане
6	132469	Верстат вертикально-свердильний 35180А ДП КраЗ	шт	1	8194	0	н/д	01.03.1998	задовільний
7	132471	Верстат поперечно-стругальний 7Б36 ДП КраЗ	шт	1	9147	0	1976	01.03.1998	поганий
8	160504	Верстак 2-х місний	шт	1	27166	0	н/д	30.10.1999	нормальний
9	132470	Гідравличний прес РУЕ 63-01	шт	1	28885	0	1985	01.03.1998	поганий
10	132474	Гільотинні ножиці НБ 3218Ф	шт	1	102210	0	1983	01.04.1998	задовільний
11	160429	Агрегат ФАК 1,5 МЗ	шт	1	14795,5	0	1998	01.01.1998	неліквідне
РАЗОМ					268444	0,00			

Об'єкти оцінки знаходяться на території, що належить КП "ТЕПЛОЕНЕРГО", за адресою: м.Кременчук, вул. І. Приходька, буд. 30-А та просп. Свободи, 130-А.



4. РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА ОЦІНКИ ЗА ПОРІВНЯЛЬНИМ ПІДХОДОМ

Порівняльний підхід до оцінки базується на інформації про недавні угоди з аналогічними об'єктами на ринку і порівнянні оцінюваного майна з аналогами (об'єктами порівняння). Далі вносяться поправки, що враховують розходження між оцінюваним об'єктом і об'єктами порівняння. Це дозволяє визначити ціну продажу кожного об'єкта порівняння, якби він мав ті ж основні характеристики, що й оцінюваний об'єкт. Скоригована ціна дає оцінювачу можливість зробити висновок про те, що найбільш ймовірна ціна продажу аналогічних об'єктів відображає ринкову вартість. Безумовно, фактична ціна продажу об'єкта може відхилитися від ринкової вартості через мотивацію учасників угоди, ступінь їх поінформованості, умови угоди. Однак у переважній більшості випадків ціни індивідуальних угод мають тенденцію відображати напрямок розвитку ринку. Якщо присутня достатня кількість інформації з великим числом угод і пропозицій на продаж, то можна визначити цінові тенденції, що служать індикатором динаміки ринкової вартості.

З огляду на те, що даний підхід до оцінки ґрунтується на порівнянні продажів, його називають порівняльним. У силу того, що розглянутий підхід використовує дані про угоди на ринку, його ще називають ринковим. Для проведення оцінки за порівняльним підходом було проведено аналіз ринку аналогічного обладнання. Інформація стосовно пропозицій продажу взята з інформаційної мережі Інтернет.

Результати аналізу ринку та розрахунок ринкової вартості об'єкту оцінки наведені нижче в таблиці 3. При розрахунку можливої вартості одиничного показника (1 шт.) доцільно врахувати наступні поправки:

Коригування на умови продажу На ринку ціни, за які продавці готові продавати, однак покупці не поспішають (або не готові) купувати коригуються на торг, що носить досить кардинальний характер і істотно впливає на ймовірну вартість продажу об'єкта. За інформацією постачальників аналізованої продукції та в телефонному режимі з продавцями оцінювачами встановлено, що коригування на торг знаходиться в межах 10-20%.

Коригування на стан Стан об'єкта є вагомим ціноутворюючим показником. Коригування вартості проводилося за наступною таблицею:

Таблиця 2

Стан устаткування	% знецінення
Нове	
Нове, змонтоване, і невикористане устаткування в чудовому стані	0; 5
Дуже гарне	
Як нове, однак трохи використане і не потребує ніяких ремонтів, заміни деталей	10; 15
Гарне	
Яке було у вживанні, але пройшло ремонт або модернізацію, що знаходиться в чудовому стані	20; 25; 30; 35
Нормальне	
Яке було у вживанні, але потребує деякого ремонту або заміни деталей	40; 45; 50; 55; 60
Задовільне (придатне до використання)	
Яке було у вживанні, що знаходиться в робочому стані, однак потребує значного ремонту	65; 70; 75; 80
Погане	
Яке було у вживанні, що вимагає значної реконструкції, такої, як заміна частин, що рухаються, чи основних структурних блоків	85; 90
Неліквідне чи утиль	
Не має реальних перспектив бути проданим, крім повернення вартості конструктивних матеріалів	97,5; 100

Остаточні розрахунки наведені в таблиці 3:

Розрахунок вартості

Таблиця 3

№ п/п	Найменування майна	Інв. №	Дата введення в експлуатацію, рік	Дата виробництва, рік	Кількість, шт	Стан об'єкта оцінки	% знецінення	Вартість аналогу, грн. з ПДВ	Джерело інформації	Стан об'єкта-аналога	% знецінення	Коригування на технічний стан, %	Середня вартість аналогу, грн.	Коригування на торг, %	Ринкова вартість, грн. без ПДВ
1	Електробойлер	131345	21.09.2006	н/д	1	задовільний	80	1 500,00	https://www.olx.ua/obyavlenie/boylersamodelnyy-IDECVgF.html?sd=1#2c1b761297	нормальний	50	-30,00	1 470,00	-20,00	980,00
								2 700,00	https://www.olx.ua/obyavlenie/prodam-samodelnny-boylers-IDBgukn.html?sd=1#c04477437e	нормальний	50	-30,00			
2	Верстат токарний	132149	01.01.1981	н/д	1	поганий	90	3 600,00	https://www.olx.ua/obyavlenie/tokarnyy-stand-IDEmD3D.html#76716195f8	задовільний	70	-20,00	2 665,00	-20,00	1 780,00
								4 900,00	https://www.olx.ua/obyavlenie/versat-tokarniy-po-derevu-samorobniy-na-baz-dviguna-ds-1-5-4-11-IDzJa4q.html#41c99f9d72	нормальний	40	-50,00			
3	Бункер під циклон	132480	01.04.1998	н/д	1	задовільний	75	10 000,00	https://www.olx.ua/obyavlenie/bunker-zagruzochnyy-s-tsiklonom-aspiratsii-dlya-piloramy-IDEXR8f.html#590eb6d4ba	нормальний	40	-35,00	9 850,00	-20,00	6 570,00
								24 000,00	https://www.olx.ua/obyavlenie/tsiklon-bunker-vityazhka-dlya-pilorami-aspiratsiya-dlya-piloramy-IDFiYQg.html#604794af4a	гарний	30	-45,00			
4	Пристрій для шліфування та притирання деталей	1120056	01.01.2000	н/д	1	поганий	90	1 100,00	https://www.olx.ua/obyavlenie/tochilniy-stand-promyshlennyy-s-voylochnym-krugom-diametrom-250-mm-IDDPk5K.html#703dc69174	нормальний	40	-50,00	425,00	-20,00	290,00
								600,00	https://www.olx.ua/obyavlenie/zatochnoy-stand-IDCLvWN.html#8a093f1a53	нормальний	40	-50,00			
5	Пристрій для ремонту запірної арматури	1120057	01.01.2000	н/д	1	поганий	90	1 200,00	https://www.olx.ua/obyavlenie/ruchniy-stand-dlya-gibki-armatury-gibochniy-stand-armaturogib-6-28mm-IDEX4ml.html#5a3cde5307	нормальний	40	-50,00	450,00	-20,00	300,00
								600,00	https://www.olx.ua/obyavlenie/stand-dlya-gnuttya-armatury-IDEv9pe.html#5a3cde5307	нормальний	40	-50,00			



6	Верстат вертикально-свердильний 35180А ДП КрАЗ	132469	01.03.1998	н/д	1	задовільний	80	12 590,00	https://www.olx.ua/obyavlenie/stanok-2431-sverlilnyy-2n554-2l53u-stanok-2n135-2n1251-rast-2l614-IDyHWta.html#671d560be8	гарне	25	-55,00	6 207,75	-20,00	4 140,00
								15 000,00	https://www.olx.ua/obyavlenie/sverdlilnyy-sverlilnyy-2n135-IDFkjl.html#ba4cf30c10	гарне	25	-55,00			
7	Верстат поперечно-стругальний 7Б36 ДП КрАЗ	132471	01.03.1998	1976	1	поганий	85	16 000,00	https://www.olx.ua/obyavlenie/prodam-poperechno-strognalnyy-stanok-IDEfPdR.html#f43fa6af95	задовільний	65	-20,00	10 400,00	-20,00	6 940,00
								20 000,00	https://www.olx.ua/obyavlenie/stanok-poperechno-strognalnyy-7e35-7b35-IDD9815.html#72175d5a74	гарний	25	-60,00			
8	Верстак 2-х місний	160504	30.10.1999	н/д	1	нормальний	60	1 500,00	https://www.olx.ua/obyavlenie/versak-slesarnyy-IDEZ4GZ.html#5c3be0f22b	нормальний	60	-10,00	1 215,00	-20,00	810,00
								1 200,00	https://www.olx.ua/obyavlenie/metallicheskiy-stol-verstak-IDFrhR1.html#9aca4cf2e4	гарне	35	-10,00			
9	Гідравлический прес РУЕ 63-01	132470	01.03.1998	1986	1	поганий	85	15 000,00	https://www.olx.ua/obyavlenie/pres-s-gidravlicheskiy-IDEdXdp.html#f5cfeda918	нормальний	50	-35,00	9 750,00	-20,00	6 500,00
								15 000,00	https://poltava.flagma.ua/press-gidravlicheskiy-p6320-usiliem-10t-o5038885.html	нормальний	50	-35,00			
10	Гильотинні ножиці НБ 3218Ф	132474	01.04.1998	1988	1	задовільний	75	55 000,00	https://prom.ua/p729430750-gilotinnye-nozhnitsy-4h2000.html	гарне	25	-50,00	28 750,00	-20,00	19 170,00
								60 000,00	https://prom.ua/p1028460283-n3121-nozhnitsy-gilotinnye.html	гарне	25	-50,00			
11	Агрегат ФАК 1,5 МЗ	160429	01.01.1998	1998	1	неліквідне	97,5	3 000,00	https://www.olx.ua/obyavlenie/prodam-agregat-holodilnyy-fak-1-5mz-IDEqb0A.html#a9f3f2684e	гарне	35	-62,50	965,63	-20,00	650,00
								2 150,00	https://www.olx.ua/obyavlenie/agregat-holodilnyy-fak-1-5m3-mozhno-po-zapchastyam-IDyYA2O.html#29f260a69b	гарне	35	-62,50			
РАЗОМ					11										48 130,00

Отже, ринкова вартість об'єкта оцінки, визначена за порівняльним підходом становить:

48 130 (Сорок вісім тисяч сто тридцять) гривень без ПДВ



5. РОЗГЛЯД ОТРИМАНИХ РЕЗУЛЬТАТІВ

Незалежна оцінка ринкової вартості базується на трьох загальноприйнятих підходах до оцінки - витратному, порівняльному та дохідності, вірогідність результатів якими у кожному конкретному випадку може бути різною.

Порівняльний підхід дозволяє врахувати кон'юнктуру ринку подібного майна ринкові відносини до особливостей об'єкта, його ліквідності і перспективи розвитку об'єкта і на думку Оцінювача саме цей підхід більш адекватно відображає всі майбутні вигоди, пов'язані з правом власності на Об'єкт оцінки, і саме на такий підхід буде орієнтуватися потенційний інвестор.

В даній оціночній ситуації оцінювачем було проведено розрахунок ринкової вартості за порівняльним підходом. Оцінювачем прийнято рішення про врахування результатів оцінки, що отримані із застосуванням єдиного можливого підходу:

№2	Найменування майна	Інв. номер	Од. виміру	кількість	Дата введення в експлуатацію, рік	Порівняльний підхід	Витратний підхід	Ринкова вартість, без ПДВ
1	Електробойлер	131345	шт	1	21.09.2006	980,00	не застосовувався	980,00
2	Верстат токарний	132149	шт	1	01.01.1981	1 780,00		1 780,00
3	Бункер під циклон	132480	шт	1	01.04.1998	6 570,00		6 570,00
4	Пристрій для шліфування та притирання деталей	1120056	шт	1	01.01.2000	290,00		290,00
5	Пристрій для ремонту зварювальної арматури	1120057	шт	1	01.01.2000	300,00		300,00
6	Верстат вертикально-свердильний 35180А ДП КраЗ	132469	шт	1	01.03.1998	4 140,00		4 140,00
7	Верстат поперечно-стругальний 7Б36 ДП КраЗ	132471	шт	1	01.03.1998	6 940,00		6 940,00
8	Верстак 2-х місний	160504	шт	1	30.10.1999	810,00		810,00
9	Гідравлический прес РУЕ 63-01	132470	шт	1	01.03.1998	6 500,00		6 500,00
10	Гільотинні ножиці НБ 3218Ф	132474	шт	1	01.04.1998	19 170,00		19 170,00
11	Агрегат ФАК 1,5 МЗ	160429	шт	1	01.01.1998	650,00		650,00
РАЗОМ								48 130,00

Отже, ринкова вартість об'єкта оцінки станом на дату оцінки становить

48 130 (Сорок вісім тисяч сто тридцять) гривень без ПДВ



6. ПИСЬМОВА ЗАЯВА

Я, оцінювач, спираючись на свої знання і переконаність, стверджую:

- Фактичні дані, приведені в дійсному Звіті, є достовірними;
- Зроблений аналіз і висновки обмежуються тільки приведеними в Звіті даними й обмежуючими умовами і є моїми власними професійними судженнями;
- У мене немає специфічних поточних і очікуваних інтересів в оцінюваному об'єкті, особистої зацікавленості в результатах оцінки і ніякого упередження щодо якої-небудь зацікавленої сторони;
- Розмір мого гонорару ніяк не пов'язаний з визначенням заздалегідь обговореної вартості чи обговореним порядком її визначення, з моїм судженням про вартість узагалі, з якою-небудь іншою подією в майбутньому, не відзначеною у Договорі;
- Я особисто виконав інспекцію об'єктів, що були предметом цього Звіту.

Оцінювач



Чумаченко М.В.

ПЕРЕЛІК ЛІТЕРАТУРИ

Незалежна оцінка об'єкта оцінки та складання Звіту здійснювались відповідно до вимог міжнародних та вітчизняних стандартів оцінки об'єктів. Зокрема враховувались вимоги таких законодавчих та директивних документів:

- Закон України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» № 2658-III від 12 липня 2001 року;
- Цивільний кодекс України;
- Господарський кодекс України;
- Національний стандарт №1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав», затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 року №1440;
- Національний стандарт №2 «Оцінка нерухомого майна», затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 28 жовтня 2004 року №1442;
- Методика оцінки майна, затверджена постановою Кабінету Міністрів України від 10 грудня 2003 року №1891;
- Загальна частина до Збірників УПВВ, роз'яснення до Збірників;
- Наказ Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 03.02.2009 року № 21 «СОУ ЖКГ 75.11-35077234.0015:2009 Житлові будинки. Правила визначення фізичного зносу житлових будинків»;
- Дані Держкомстату України щодо індексів інфляції.



ДОДАТКИ

ua, Шевченко x Офіційний кр x Продаж SNC x Scan P 380 x Автобетоно x Бойлер сам x Бойлер Кос x

olx.ua/obyavlenie/boyler-samodelnyy-IDECVgF.html?sd=1#2e1b761297

1 500 грн.

Купити с доставкой

Доставка Нова Пошта от 85 грн

удбно доставка с "Нова пошта"

надёжно оплата после осмотра товара

безопасно оплата без передачи персональных данных

Написать автору

066 242 2474

Бердянск, Запорожская область, Бердянский район
Почта на карте

Валентин
не OLX с дек. 2014

ua, Шевченко x Офіційний кр x Продаж SNC x Scan P 380 x Автобетоно x Бойлер сам x Бойлер Кос x

olx.ua/obyavlenie/boyler-samodelnyy-IDECVgF.html?sd=1#2e1b761297

Бойлер самодельный

Бердянск, Запорожская область, Бердянский район
Добавлено: в 06:05. 26 августа 2019
Номер объявления: 600333889

Рекламовать объявление Поднять в верх списка

Объявления от Частного лица Сотрудники Б/У

Бойлер самодельный. Изготовлен из пивного кега на 50 л из нержавеющей. Проверен в действии. Нужно утеплить. Диаметр корпуса 46 см Высота 70см. Кег вставлен в корпус из под бойлера

Другие объявления автора

Жалоба

Seth & Riley's GARAGE

<https://www.olx.ua/obyavlenie/boyler-samodelnyy-IDECVgF.html?sd=1#2e1b761297>



оlx.ua/obyavlenie/prodam-samodelnnyy-boyler-IDBgukn.html?sd=1#c04477437e

2 700 грн.

Купить с доставкой

удобно доставка с "Нова пошта" | надежно оплата после осмотра товара | безопасно покупка без передоплаты, персональные данные

Написать автору

066 939 7765

Ахтырка, Сумская область, Ахтырский район
Платить на карту

Инна
на OLX с мая 2016

Другие объявления автора

Рекламувати объявление | Поднять в верх списка

https://www.olx.ua/mobile.aspx?

оlx.ua/obyavlenie/prodam-samodelnnyy-boyler-IDBgukn.html?sd=1#c04477437e

Объявление от: Частного лица | Составлено: Б/у

бойлер сделан из толстостенной трубы, практически вечный, подойдет тем у кого есть дровяной котел. высота 1.68 м ширина наружная 0.33 м, будет дополнительным источником тепла в ванной комнате, ведь если вы пользуетесь твердотопливным котлом в бойлере всегда будет горячая вода.

Жалоба

Присетса | Изучить

Просмотры: 21

Свяжитесь с автором объявления

Купить с доставкой

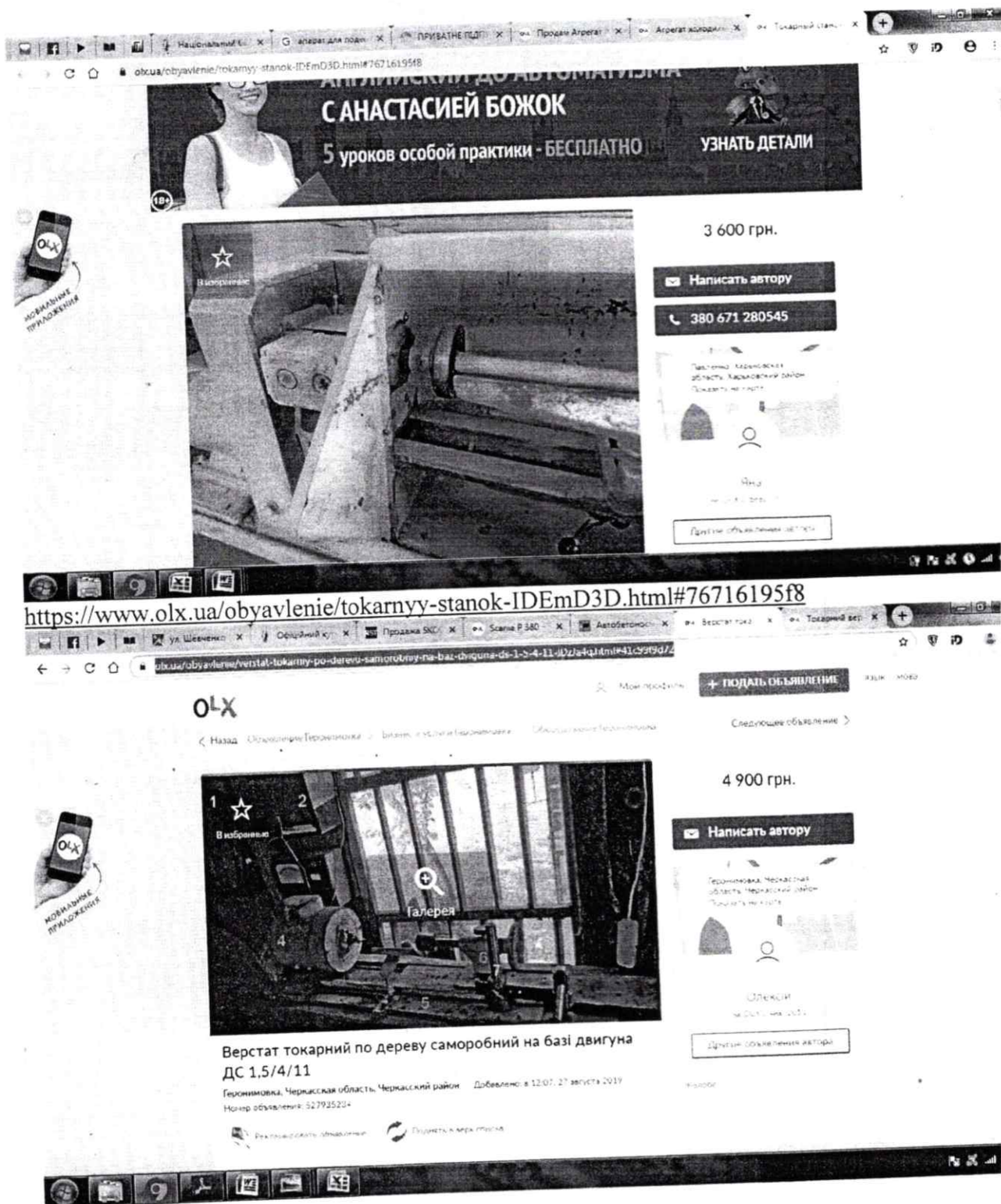
066 939 7765

Текст сообщения

https://www.olx.ua/bundles/promote/?id=550654263&via=adpage_promote

https://www.olx.ua/obyavlenie/prodam-samodelnnyy-boyler-IDBgukn.html?sd=1#c04477437e

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ
с _____ 20__ р.



ЗГІДНО З ОРІГІНАЛОМ
 € _____ 20 ____ р.

Опубликовано от: Частного лица

Верстат токарний по дереву саморобний на базі електродвигуна постійного струму ДС 1.5/4/11.



1. Спеціальний регулятор обертів.
2. Трансформатор ТСУ-1.6 УХЛ2 1.6 кВ Фаз 3 380-220 / 36В У-Д / У ТУ16-671046-84
3. Блок випрямний з діодами В/Л50, з перемикачем 20/40 В (від муфельної печі), вольтметр і амперметр.
4. Електродвигун для електропозашкувачів (Болгарія) ДС 1.5/4/11 (Р = 1.5 кВт, U = 40В, I = 48.5А, N = 1100 об / хв, послід. возб. Досить важкий, діаметр 23 см, довжина 30 см. Діаметр шпинделя 25 мм (найбільший), 14 мм з зовнішньою різьбою і 8 мм з внутрішньою різьбою.
5. Станина з направляючими металева.
6. Задня бабка
7. Фіксований задньої бабки на станині.

Станок токарний по дереву самодельний на базі електродвигателя постоянного тока.

1. Спеціальний регулятор оборотов.
2. Трансформатор ТСУ-1.6 УХЛ2 1.6 кВ Фаз 3 380-220/36В У-Д/У ТУ16-671046-84
3. Блок выпрямительный с диодами В/Л50 с переключателем 20/40 В (от муфельной печи), вольтметр и амперметр.
4. Электродвигатель для электропозашкувачів (Болгарія) ДС 1.5/4/11 (Р = 1.5 кВт, U = 40В, I = 48.5А, N = 1100 об/мин, послед. возб.) Довольно тяжелый, диаметр 23 см, длина 30 см. Диаметр шпинделя 25 мм (наибольший), 14 мм с наружной резьбой и 8 мм с внутренней резьбой.
5. Станина с направляющими металлическая.

<https://www.olx.ua/obyavlenie/verstat-tokarniy-po-derevu-samorobniy-na-baz-dviguna-ds-1-5-4-11-IDzJa4q.html#41c99f9d72>

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ
 _____ 20____ Р.

MANHATTAN

10 000 грн.

Написать автору

050-387-58-07

Чернигов, Черниговская область
Получить на карте

Сергей
рекламист

Бункер загрузочный с циклоном. Аспирации для пилорамы

Чернигов, Черниговская область
Номер объявления: 505319035

Опубликовано с мобильного: 18.02.2019

Рекламувати объявление

Поднять в вершину

Сeth & Al GARAGE

Бункер с циклоном для 4-х стороннего станка по деревообработке и других станков. Предназначена для отбора опилок и стружки.

Бункер с циклоном для 4-х стороннего станка по деревообработке и других станков. Предназначена для отбора опилок и стружки.

ЖИВИ ЗВУК

21-22.09.2019

COMIC CON

УКРАЇНА

<https://www.olx.ua/obyavlenie/bunker-zagruzochnyy-s-tsiklonom-aspiratsii-dlya-pilo-IDEXR8f.html#590eb6d4ba>

ЗГІДНО З ОРІГІНАЛОМ

ob.ua/obyavlenie/tsiklon-bunker-vityazhka-dlya-pilorami-aspiratsiya-dlya-piloramy-IDFjYQg.html#604794af4a

24 000 грн.
Детекторная

Написать автору
096 544 6433

Буск, Львовская область, Буский район
Посмотреть на карте

Василь
не OLX с нояб. 2016

Другие объявления автора

Жалоба

Циклон Бункер Витязка для пилорамы Аспирация для пилорамы
Буск, Львовская область, Буский район
Добавлено: в 15:29, 12 сентября 2019
Номер объявления: 610591888

Рекламовать объявление Поднять в верх списка

ob.ua/obyavlenie/tsiklon-bunker-vityazhka-dlya-pilorami-aspiratsiya-dlya-piloramy-IDFjYQg.html#604794af4a

Кондиционеры

пилорамы
Буск, Львовская область, Буский район
Добавлено: в 15:29, 12 сентября 2019
Номер объявления: 610591888

Рекламовать объявление Поднять в верх списка

Объявление от Частного лица

Продаются 4 циклоны и 3 бункера в хорошем состоянии!
На фото 2-3 показано = 2 Циклоны (2,5м. высота*1,2м. диаметр) + Бункер (2,5м. ширина*1,3м. высота*1,3м. глубина) = Цена 24000 грн.
На фото 4-5-6 показано Циклон (4,5м. высота*1,4м. диаметр) + Бункер (2,5м. ширина*2,5м. глубина*2м. высота) = Цена 32000 грн.
На фото 7-8 показано Циклон (4м. высота*2м. диаметр) + Бункер (2,5м. ширина*2,5м. глубина*2м. высота) = Цена 32000 грн.

Всі питання по телефону. Торги!

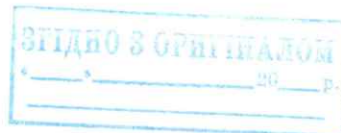
Кондиционеры Midea купить
skysmart.com.ua

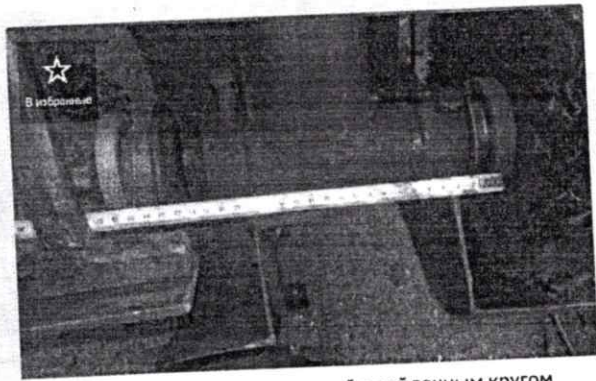
Бесплатная доставка по Украине

11 лет на рынке климатического оборудования
Профессиональный монтаж

Открыть

<https://www.olx.ua/obyavlenie/tsiklon-bunker-vityazhka-dlya-pilorami-aspiratsiya-dlya-piloramy-IDFjYQg.html#604794af4a>





Точильный станок промышленный с войлочным кругом диаметром 250 мм

Черкассы, Черкасская область
Добавлено: 20.03.2019
Номер объявления: 50820066

Реклама, чтобы объявление появилось вверху списка

1 100 грн.

Написать автору

068 879 7686



Петр

на OLX с июня 2010

Другие объявления автора

Жалоба



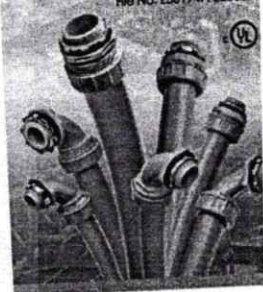
Голове промышленного точильного станка (наждак) чугун. Цена указана с переходником под посадочное место 75 мм но без двигателя. Мог. укомплектовать двигателем 1,1 киловатт (+1200 грн) или двигателем 600 ватт (+700 грн). Вал на 2 камня диаметром до 250 мм. Подшипники в редукторе в масляной купеле, есть заливная пробка и две сливных для замены масла. Вес головы без двигателя 55 кг



liquid tight Flexible Nonmetallic Conduit & Fitting

Agents Wanted

Follow UL 1660, UL 514B
LFNC-8 Type
Material: PVC
Sizes: 3/8" thru 2"
UV Resistance
RoHS Compliance
File No. E361947, E254570



<https://www.olx.ua/obyavlenie/tochilniy-standok-promyshlennyy-s-voylochnym-kru-diametrom-250-mm-IDDPk5K.html#703dc69174>

СГІДНО З ОРІГІНАЛОМ
... 20 ... Р.

БУДІВЕЛЬНИЙ СУПЕРМАРКЕТ

ЛИШЕ У ВЕРСНІ

РЕМОНТУ

600 грн.

Написать автору

380 980 992382

Александр, Кировоградская область, Александрийский район
Показать на карте

Влад
на OLX с авг. 2015

Другие объявления автора

Заточной станок

https://www.olx.ua/obyavlenie/zatochnoy-standok-IDCLvWN.html#8a093f1a53

Кировоградская область, Александрийский район

Добавлено: в 06:26, 10

Другие объявления автора

Заточной станок

Александрия, Кировоградская область, Александрийский район

Добавлено: в 06:26, 10

сентябрь 2019

Номер объявления: 572828775

Рекламирвати объявление

Подіяти в вері огляд

Объявление от

Частного лица

Заточной станок рабочий подключен на 380 вольт

Другие объявления автора

Заточил M 72
1 000 грн.

Ретро фара бош
600 грн.

Бит M 72
600 грн.

Жалоба

ДВИГАТЕЛЬ АСИНХРОННЫЙ
ТИП 4ААМЗЗХУЗ М
3ФАЗ-50Гц 376W COSφ 0.88
МИН.СТАТОР Δ/А 220/380

Ожидание securepubads.g.doubleclick.net...

https://www.olx.ua/obyavlenie/zatochnoy-standok-IDCLvWN.html#8a093f1a53

ЗГІДНО З ОРІГІНАЛОМ

_____ 30 _____

OLX

Мой профиль + ПОДАТЬ ОБЪЯВЛЕНИЕ

Назад Объявление Днепр Дом и сад Днепр Инструменты Днепр Ручной инструмент Днепр Следующее объявление

1 200 грн.

Хочу купить с OLX доставкой

удобно доставка с "Нова пошта" надежно оплата после осмотра товара безопасно покупка без передачи персональных данных

Написать автору

Днепр, Днепропетровская область, Кировский Показать на карте

Ручной станок для гибки арматуры (Гибочный станок арматурогиб) 6-28мм

Ручной станок для гибки арматуры (Гибочный станок арматурогиб) 6-28мм

Днепр, Днепропетровская область, Кировский Добавлено: в 09:06, 28 августа 2019
Номер объявления: 009131553

Рекламизировать объявление Подать в верх списка

Объявление от: Частного лица Тип инструмента: Ручной инструмент Состояние: Б/у

Станок очень удобный и мощный, любые углы и формы вту по плечу, цена окончательная т.к в нем металла только на 500 грн.

Женя 0993518221 на OLX с 2016

Другие объявления автора



<https://www.olx.ua/obyavlenie/ruchniy-standok-dlya-gibki-armaturi-gibochniy-standok-armaturogib-6-28mm-IDEX4ml.html#5a3cde5307>



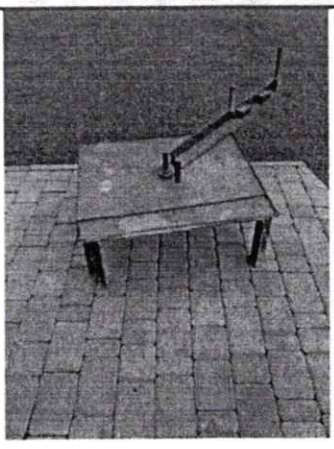
ukr. Швейцария X Официальный X Продажа SK X Scania P 380 X Автобетононасос X Станок для X станок для ар X

obkua/obyavlenie/stanok-dlya-gnuttya-armaturi-IDEv9pe.html#5a3cde5307

ПРОДАЖА ИНСТРУМЕНТ ХИМЬНИЦКИЙ



НОВАЯ ВЕРСИЯ ПРИЛОЖЕНИЯ

Станок для гнuttя арматури
Хмельницкий, Хмельницкая область · Добавлено: в 22:06, 22 августа 2019.
Номер объявления: 598716096

Рекламирайте объявление · Поднять в верх списка

600 грн.

Хочу купить с OLX доставкой

удобно доставка с "Нова пошта" · надежно оплата после осмотра товара · безопасно покупка без передачи персональных данных

Написать автору

097 410 4600

Хмельницкий, Хмельницкая область · Показать на карте

Василь

Ожидание тестирования ads.doubleclick.net...

ukr. Швейцария X Официальный X Продажа SK X Scania P 380 X Автобетононасос X Станок для X станок для ар X

obkua/obyavlenie/stanok-dlya-gnuttya-armaturi-IDEv9pe.html#5a3cde5307



НОВАЯ ВЕРСИЯ ПРИЛОЖЕНИЯ



Станок для гнuttя арматури
Хмельницкий, Хмельницкая область · Добавлено: в 22:06, 22 августа 2019.
Номер объявления: 598716096

Рекламирайте объявление · Поднять в верх списка

Объявление от: Частного лица · Тип инструмента: Прочий инструмент

Состояние: Б/у

Станок для гнuttя арматури
Самовывоз!!!

Назад · Следующее объявление

Написать автору

097 410 4600

Хмельницкий, Хмельницкая область · Показать на карте

Василь
на OLX с нояб. 2013

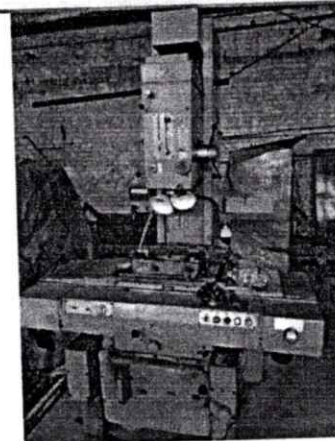
Другие объявления автора

Жалоба

ОАЭ

<https://www.olx.ua/obyavlenie/stanok-dlya-gnuttya-armaturi-IDEv9pe.html#5a3cde5307>





12 590 грн.
Договорная



Написать автору

050-400-92-29



ЭДУАРД
на OLX с июля 2019

Другие объявления

Станок 2431, сверлильный 2Н554, 2Л53У, станок 2Н135, 2Н125Л, раст 2Л614

Харьков, Харьковская область, Фрунзенский Добавлено: в 10:01 27 августа 2019
 Номер объявления: 517804444

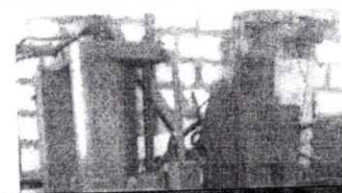
Станок 2431, сверлильный 2Н554, 2Л53У, станок 2Н135, 2Н125Л, раст 2Л614

Харьков, Харьковская область, Фрунзенский Добавлено: в 10:01 27 августа 2019
 Номер объявления: 512804444

Рекомендовать объявление Подать в верх списка

Сверлильный станок Базис

Продан
 координатно-расточной станок 2431 в хорошем рабочем состоянии
 радиально-сверлильный 2Н554 рабочее состояние
 радиально-сверлильный 2Л53У рабочее состояние
 2Н135 сверлильный станок отличное состояние
 2Л614 расточной станок хорошее рабочее состояние
 Сверлильный станок 2Н125Л хорошее состояние
 оборудование в рабочем состоянии тел 504 - Показать номер

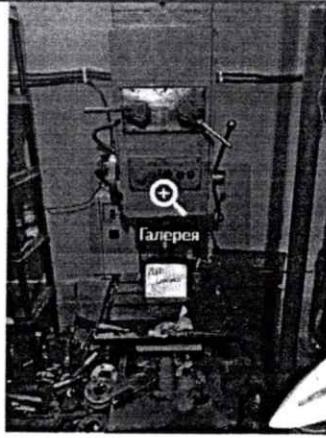


https://www.olx.ua/obyavlenie/stanok-2431-sverililnyy-2n554-2l53u-standok-2n135-2n125l-rast-2l614-IDyHWta.html#671d560be8

СВІДНО З ОРІГІНАЛОМ
 20 Р.

olx.ua/obyavlenie/sverdliilnyy-sverlilnyy-2n135-IDFkjl.html#ba4cf30c10





15 000 грн.
Договорная

Написать автору

067 968 6679

Латовка, Одесская область, Белзевский район
Посмотреть на карте

Влад
не OLX с дек. 2007

Другие объявления автора

Жалоба

Свердлильный Сверлильный 2Н135

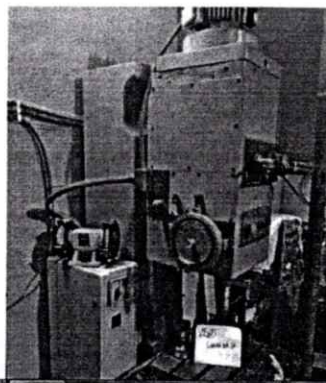
Латовка, Одесская область, Белзевский район | Опубликовано с мобильного в 20:49, 4 сентября 2019. Номер объявления: 610671543

Рекламирывать объявление | Поднять в верх списка

olx.ua/obyavlenie/sverdliilnyy-sverlilnyy-2n135-IDFkjl.html#ba4cf30c10

Объявление от Частного лица

Свердлильный верстат 2Н135. Подключенный, можна перевірити. Електро шафа спрощена до двох пускачів та тепловухів (відну начинку шафи віддам) Вага 1200кг. Самовоз. Ціна до переїзду 15000грн. Після переїзду буде 18000

15 000 грн.
Договорная

Написать автору

067 968 6679

Латовка, Одесская область, Белзевский район
Посмотреть на карте

Влад
не OLX с дек. 2007

Другие объявления автора

Жалоба

<https://www.olx.ua/obyavlenie/sverdliilnyy-sverlilnyy-2n135-IDFkjl.html#ba4cf30c10>

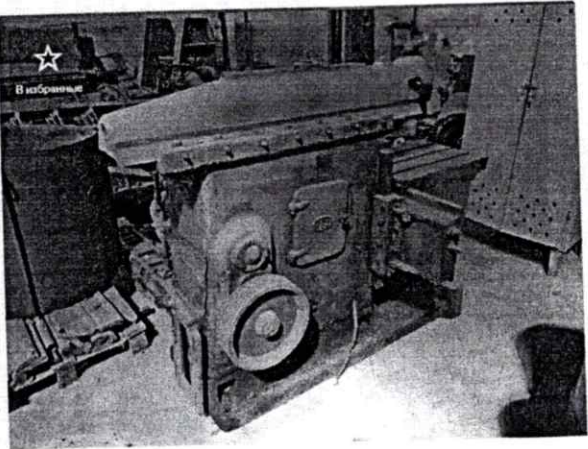




МОБИЛЬНЫЕ
ПРИЛОЖЕНИЯ



В избранном



Продам поперечно строгальный станок
Днепр, Днепропетровская область, Жовтневый
сентября 2019. Номер объявления: 594825263

[Рекомендовать объявление](#) [Поднять в верх списка](#)

16 000 грн.

[Написать автору](#)

☎ 098 172 8037

Днепр, Днепропетровская область, Жовтневый
Покзати на карте



Михайл
на OLX с ноября 2016

[Другие объявления автора](#)

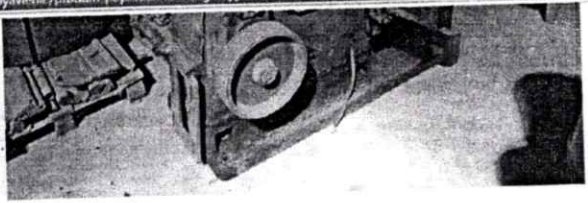
Другие объявления автора



Штукатур
39 500 грн.



МОБИЛЬНЫЕ
ПРИЛОЖЕНИЯ



Продам поперечно строгальный станок
Днепр, Днепропетровская область, Жовтневый
сентября 2019. Номер объявления: 594825263

[Рекомендовать объявление](#) [Поднять в верх списка](#)

Частного лица

Продам поперечно строгальный станок, некомплект, цена 16 грн/кг

область, Жовтневый
Покзати на карте



Михайл
на OLX с ноября 2016

[Другие объявления автора](#)

Другие объявления автор



Штукатур
39 500 грн.



Вальцовый станок, 2 вальцовый
70 000 грн.



Информационный
металлический шкаф

Жалоба

<https://www.olx.ua/obyavlenie/prodam-poperechno-strogalnyy-standok-IDEfPdR.html#f43fa6af95>

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

с _____ 20__ р.

OLX

Назад Объявление Киев > Бизнес и услуги Киев > Оборудование Киев

Следующее объявление >

20 000 грн.
Договорная

НПО ГИДРОМАШ-1

Написать автору

(050) 311-16-74

Киев, Киевская область, Подольский
Позвать на карте

Александр
на OLX с окт. 2015

Станок поперечно-строгальный 7Е35 (7Б35)
Киев, Киевская область, Подольский Добавлено: в 10:47, 8 сентября 2019.

Другие объявления автора

Присос и гидравлические 40, 63, 160 т... 30 000 грн.

Шестерни червячные пары редукторов 1 000 грн.

Кран консольный-универсальный. Кран башенный. 20 000 грн.

Жалоба

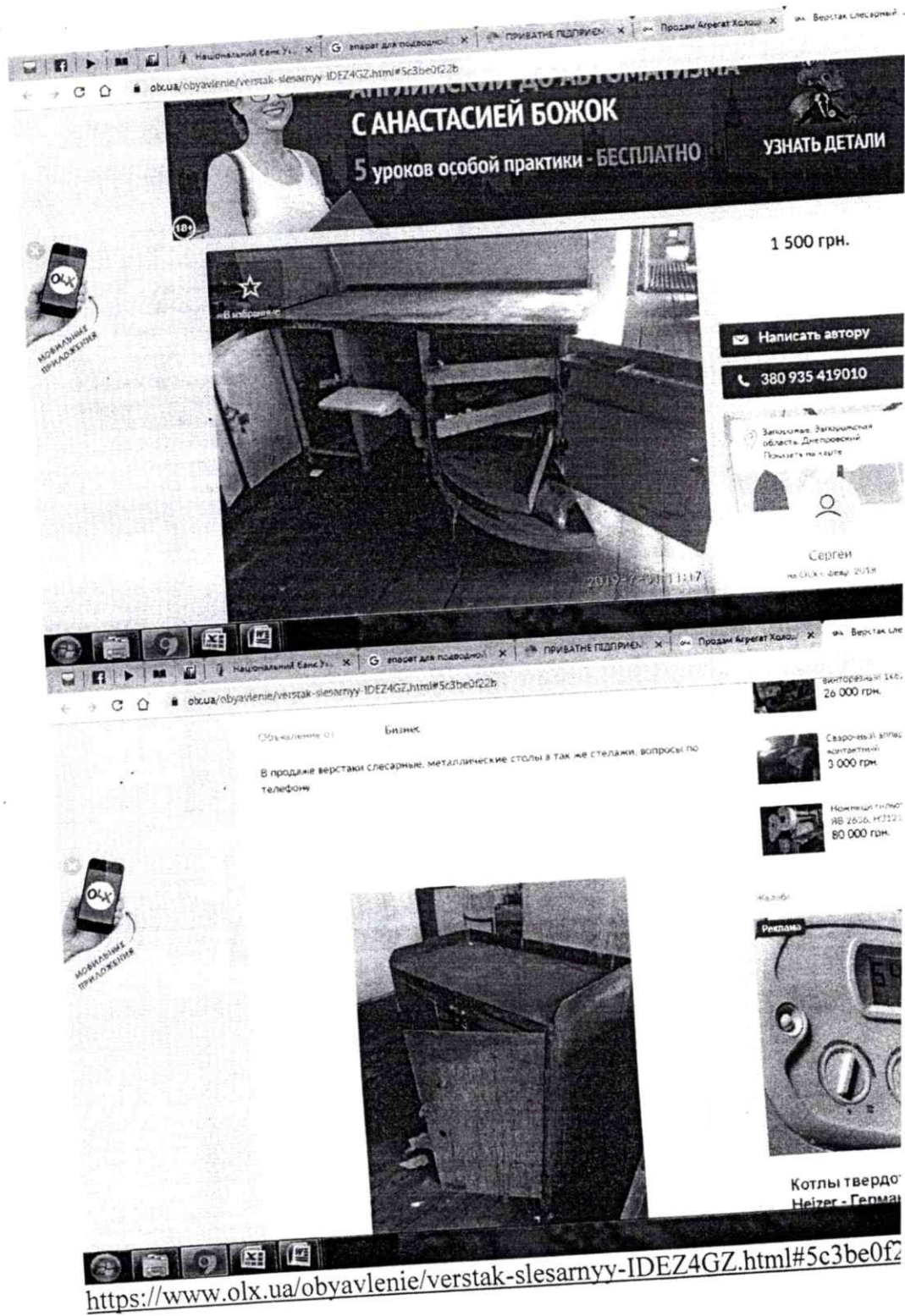
Объявление от Бизнес

Станок поперечно-строгальный универсальный 7Е35. Рабочий.

СССР
МИНИСТЕРСТВО СТАНКОСТРОИТЕЛЬНОЙ И
ИНСТРУМЕНТАЛЬНОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ
ГЛАВСТАНКОПРОМ
ОРЕНБУРГСКИЙ
СТАНКОСТРОИТЕЛЬНЫЙ
ЗАВОД
ОБЪЕКТ ГОР. ВЕЩ. 15/01/01
ОРЕНБУРГ

<https://www.olx.ua/obyavlenie/stanok-poperechno-strogalnyy-7e35-7b35-IDD9815.html#72175d5a74>

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ
_____ 20 ____ р.



ЗГІДНО З ОРІГІНАЛОМ
_____ 20__ р.

MANHATTAN

ДЕТАЛЬНІШЕ

1 200 грн.
Договорна

Написать автору

067-497-22-74

Мелитополь, Запорожская область, Мелитопольский район
Положить на карту

Михаил
на OLX с авг. 2014

Другие объявления автора

Жалоба

Мобильное приложение

В избранном

Металлический стол. верстак

Мелитополь, Запорожская область, Мелитопольский район
Добавлено: в 19:56, 15 сентября 2019, Номер объявления: 612333297

Объявление от Частного лица

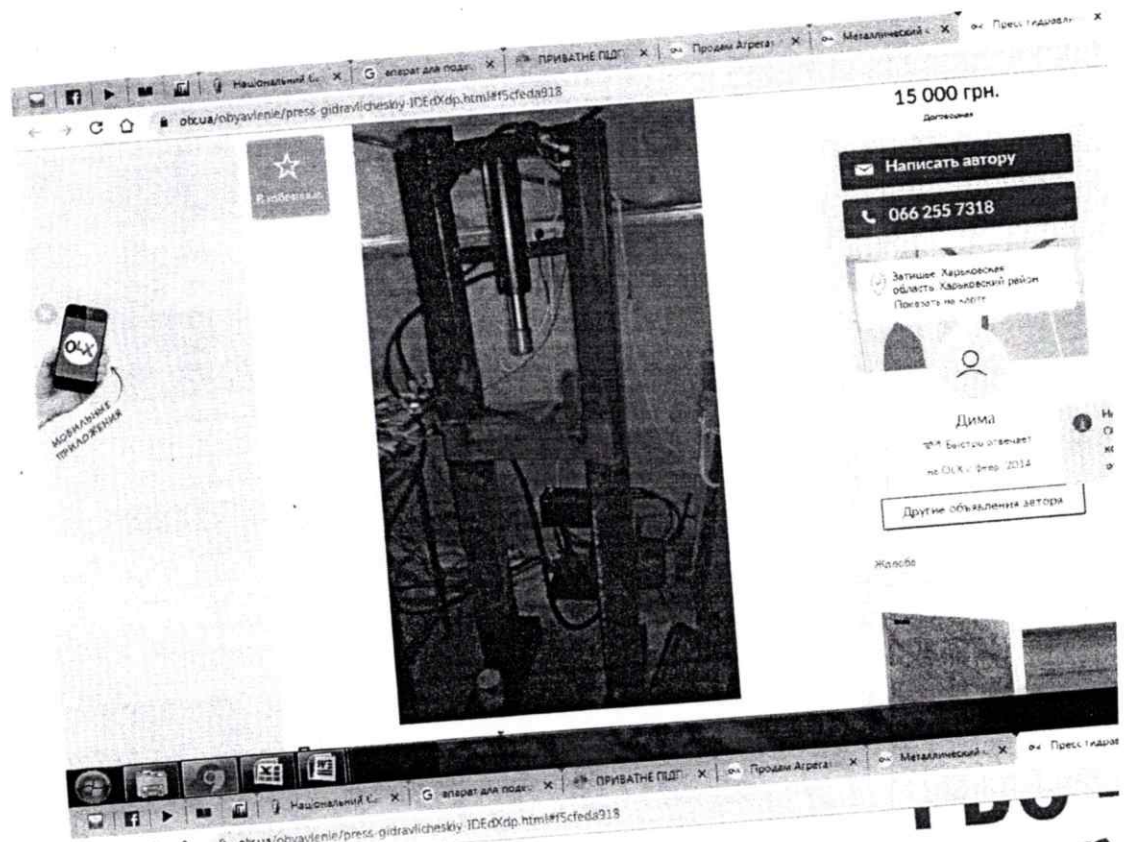
Продается металлический стол для гаража или мастерской. Ящики запираются изнутри, на дверцы можно повесить замок.
Размеры: ширина 70, длина 125, высота от пола 88 см. Сварен добротно из толстого металла. Были установлены тиски и электронаждак. Можно поставить сверлильный или настольный токарный станок. Стол прочный и тяжелый, выдержит многое. Самовывоз.

Мобильное приложение

Мелитополь

<https://www.olx.ua/obyavlenie/metallicheskiy-stol-verstak-IDFrhRl.html#9aea4cf2e4>

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ
с. _____ 20__ р.

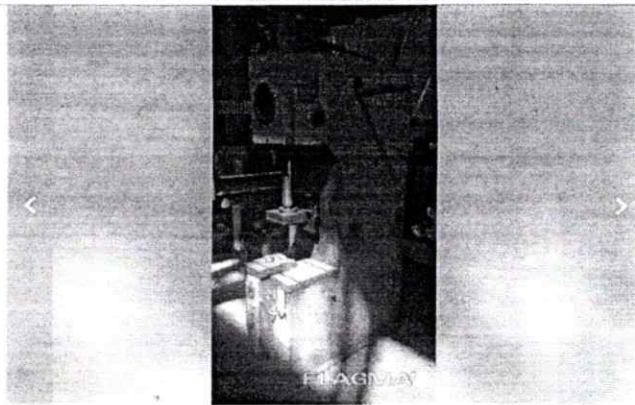


poltava.flagma.ua/press-gidravlicheskiy-p6320-usiliem-10t-o5038885.html

Опубликовано: 16 сентября 2019, 15:25

Пресс гидравлический П6320 усилием 10т.

15 000 грн/штука



Зубрицкая Марьяна Васильевна
помощник менеджера по продажам

ПМЗ Денасмаш, ООО, Полтава, UA
кв. Флагма с 24 января 2019
Все объявления компании: 13

+380 показать телефон Написать сообщение

Описание

Этот веб-сайт использует файлы cookie для улучшения обслуживания, а также для показа вам релевантной рекламы. Используя этот веб-сайт, вы соглашаетесь с использованием файлов cookie. Ознакомьтесь с Политикой использования файлов cookie.

poltava.flagma.ua/press-gidravlicheskiy-p6320-usiliem-10t-o5038885.html

Описание

Пресс гидравлический П6320, усилием 10т. 1977 года выпуска. Пресс в нормальном рабочем состоянии. Месторасположение пресса – г. Полтава.
Гидравлический пресс П6320, монтажно-запрессовочный с вырезом в станине (С-образная станина), предназначен для выполнения широкого круга работ: запрессовки, прошивки, калибровки, правки, листовой штамповки без глубокой вытяжки.
Может применяться, как в производственных, так и в ремонтных мастерских.

Технические характеристики:
номинальное усилие пресса, кН 100
Ход ползуна, мм 400
Наибольшее расстояние между столом и ползуном, мм 600
Расстояние от оси штока до станины(вылет), мм 230
Размеры стола, мм 500х380
Скорость ползуна, мм/с:
холодная 240
рабочая 25-100
возвратная 360
Тип системы управления электрическая
Мощность, кВт 4
Габариты, мм 910х1450х2270

Аренда бетононасосов

Заказать сейчас

Компания БЗС Услуги аренды по всей территории Украины.
betononasos.com.ua

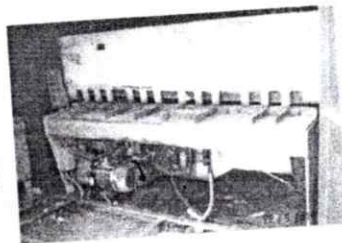
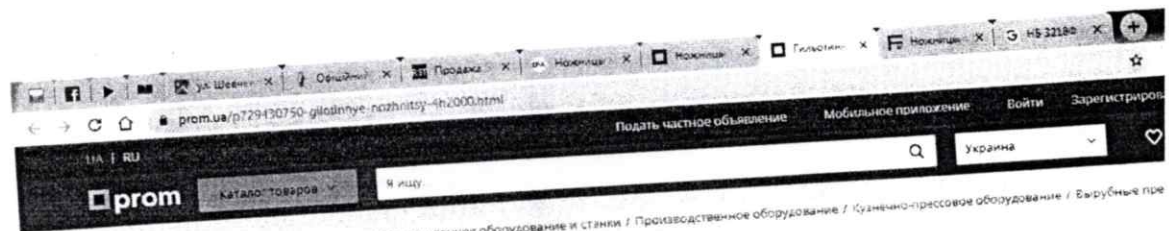
ОТКРЫТЬ

Этот веб-сайт использует файлы cookie для улучшения обслуживания, а также для показа вам релевантной рекламы. Используя этот веб-сайт, вы соглашаетесь с использованием файлов cookie. Ознакомьтесь с Политикой использования файлов cookie.

poltava.flagma.ua/press-gidravlicheskiy-p6320-usiliem-10t-o5038885.html

<https://poltava.flagma.ua/press-gidravlicheskiy-p6320-usiliem-10t-o5038885.html>





Гильотинные ножницы = 4x2000 в рабочем состоянии

Все предложения продавца
Зачислено

55 000 грн.

Количество:

1

Купить

Написать



Предприятие «Инпром»

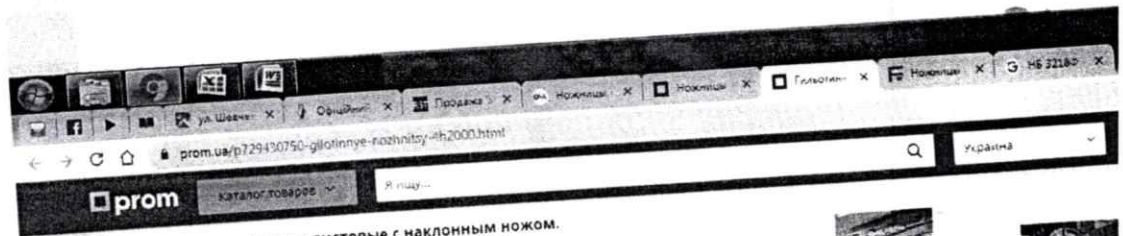
Компания из:
г. Киев
+380 (50) 312 55 42
inprom3@gmail.com

Рейтинг продавца

★★★★★

93% положительных
из 20 отзывов

Достижения продавца



Ножницы кривошипные листовые с наклонным ножом.
Ножницы комплекные в рабочем состоянии 2004г.

Технические характеристики

Ножницы кривошипные листовые с наклонным ножом предназначены для резки листового металлопроката и использования в заготовительных участках и цехах предприятий.

Наибольшая толщина листа, мм 4

Ширина листа, мм 2000

Длина полосы, отрезаемой по заднему упору, мм

Мощность двигателя главного движения кВт

Габариты станка Длина Ширина Высота (мм)

Масса кг 3500

Отзывы о товаре

Об этом товаре пока что нет отзывов.
Вы можете оставить первый отзыв.

Добавить отзыв о товаре

Отзывы о компании Предприятие «Инпром»



150000 грн.

В наличии
Гильотина механическая,
гильотинные ножницы



Цену уточняйте
в магазине
ножницы тил
гильотинны

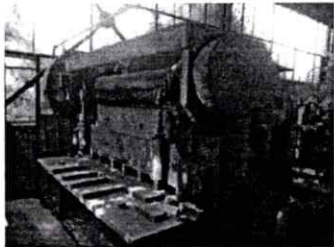


<https://prom.ua/p729430750-gilotinnye-nozhnitsy-4h2000.html>



prom.ua/p1028460283-n3121-nozhnitsy-gilotinnye.html

prom Каталог товаров Я ищу... Украина



H3121 Ножницы гильотинные кривошипные для листового металла

Все предложения продавца в наличии

60 000 грн.

Чат с продавцом

Добавить в избранное

ООО "Инструментальный завод"

Компания из: г. Киев, Киев, Украина

График работы

+380 показать номер

Рейтинг продавца

Нет отзывов. Добавить

Достижения продавца

3 года на портале

Способы оплаты: Безналичный расчет

Способы доставки: Самовывоз

Условия возврата

Регионы доставки

Защищаем покупки на 3 000 грн

Чат

prom.ua/p1028460283-n3121-nozhnitsy-gilotinnye.html

prom Каталог товаров Я ищу... Украина

Описание

Мы рекомендуем

Назначение и область применения

Применяются ножницы гильотинные H3121 для резки в случае, когда толщина поперечного сечения более 6.3 миллиметров. При этом плотность обрабатываемого материала не должна превышать показателя 150 кг/м², так как в противном случае созданного усилия будет недостаточно.

Основная область применения гильотины серии H - цеха и склады различных предприятий, на которых выполняется работа по резке металла. Модель H3121 востребована:

- на машиностроительных, автостроительных, судостроительных предприятиях, где листовые заготовки используются для создания корпусов и других элементов конструкций;
- на заготовительных площадках, куда приходит листовой материал, нарезается и отправляется в производственный цех.

Высокая производительность и относительная компактность определяет то, что гильотины серии H используют в крупносерийном производстве с установкой конвейерной подачи заготовок. Быстрая наладка с операторного места позволяет сократить время простоя оборудования из-за поступления заготовок различной толщины или длины.

Отзывы о товаре

Об этом товаре пока что нет отзывов. Вы можете оставить первый отзыв.

Добавить отзыв о товаре

Отзывы о компании ООО "Инструментальный завод"

У этой компании еще нет отзывов. Будьте первыми. Поделитесь своим мнением о качестве обслуживания компании.



Цену уточняйте
В наличии
Гильотинные ножницы кривошипные листовые



Цену уточняйте
В наличии
H3121 Ножницы кривошипные листовые



Чат



Чат

<https://prom.ua/p1028460283-n3121-nozhnitsy-gilotinnye.html>



Национальный Банк Украины

Продам Агрегат Холодильный

obkua/obyavlenie/prodam-agregat-holodilnyy-fak-1-5mz-IDjDaQA.html#a9f3f2684e

2 000 грн.

Написать автору

097 915 4025

Харьков, Харьковская область, Киевский

Показать на карте

Виталий

2012

Другие объявления автора

Жалоба

ROZETK

Продам Агрегат Холодильный ФАК-1,5МЗ

Харьков, Харьковская область, Киевский

Добавлено: 10.01.2019, 20:59

Номер объявления: 2982684e

Рекламное объявление

Поднять в верх списка

Национальный Банк Украины

Продам Агрегат Холодильный

obkua/obyavlenie/prodam-agregat-holodilnyy-fak-1-5mz-IDjDaQA.html#a9f3f2684e

Рекламное объявление

Поднять в верх списка

Объявление от:

Частного лица

Вид: техника

Холодильники

Состояние:

Б/У

Машина, холодильник

Другая марка

Продам Агрегат Холодильный ФАК-1,5МЗ + 3 медных радиатора по 2 метра (все медные трубы в комплекте). Оборудование находится в хорошем рабочем состоянии.

ТУ 27-07-3140-75

1740 Вт

Хладагент - 12, 380 В, 50 Гц

1988 г.

https://www.olx.ua/obyavlenie/prodam-agregat-holodilnyy-fak-1-5mz-IDjDaQA.html#a9f3f2684e

Оплата части до 25 месяцев на все акционные товары

Только до 6 окт

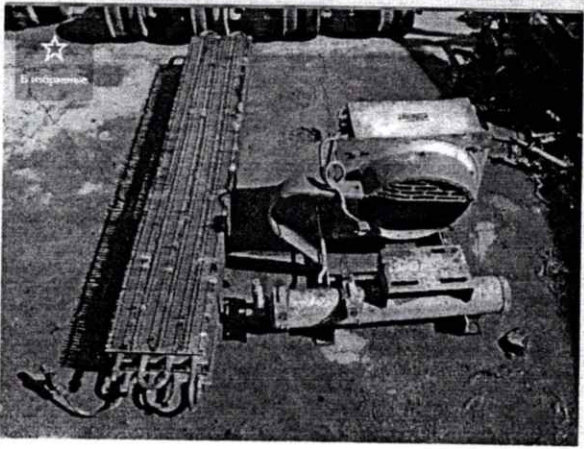
Перейти

ЗПІДНО З БРИГІНАЛОМ

20

Національний Банк України | Продам Агрегат Холодильный

ob.ua/obyavlenie/prodam-agregat-holodilnyy-fak-1-5mz-1DEqb0A.html#a9f32684e

Продам Агрегат Холодильный ФАК-1,5МЗ
Хмельницький, Хмельницька область | Додано: 11:29, 5 вересня 2019.
Номер об'явлення: 59729288

Рекомендувати об'явлення | Поділитись в соц. мережах

3 000 грн.

Хочу купити с OLX доставкою

- удобно доставка с "Нова пошта"
- надійно оплата після огляду товару
- безпечно покупка без передачі персональних даних

Написати автору

+380983188277

Хмельницький, Хмельницька область | Показати на карті

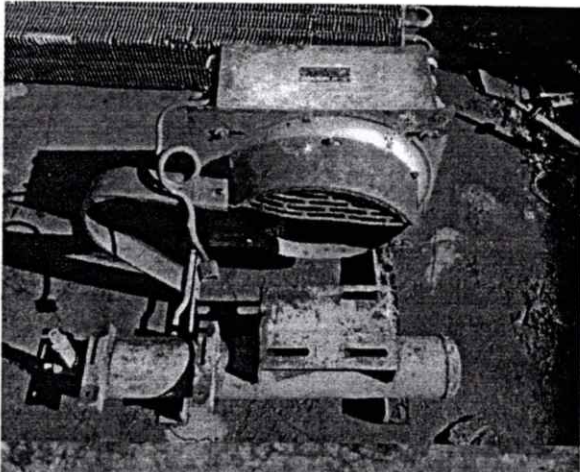
Олеся
на OLX з серпня 2015

Національний Банк України | Продам Агрегат Холодильный

ob.ua/obyavlenie/prodam-agregat-holodilnyy-fak-1-5mz-1DEqb0A.html#a9f32684e

Сторінка | Новий

Продам Агрегат Холодильный ФАК-1,5МЗ
ТУ 27-07-3140-75
1740 Вт
Холодильник - 12, 380 В, 50 Гц
1989 г. Новый в работе не был!!!

ROZETKA

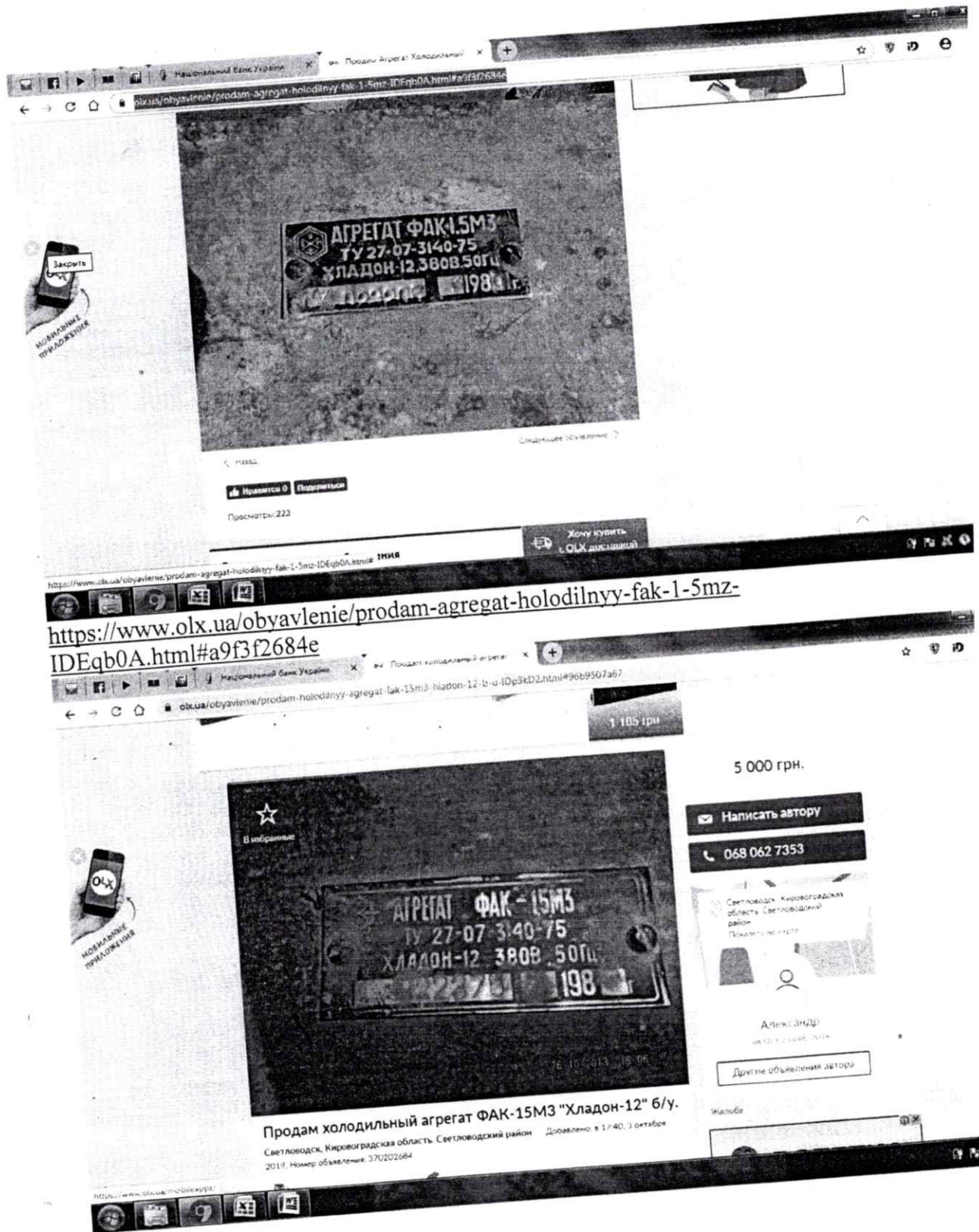
Оплата частинами до 25 місяців на всі акційні товари

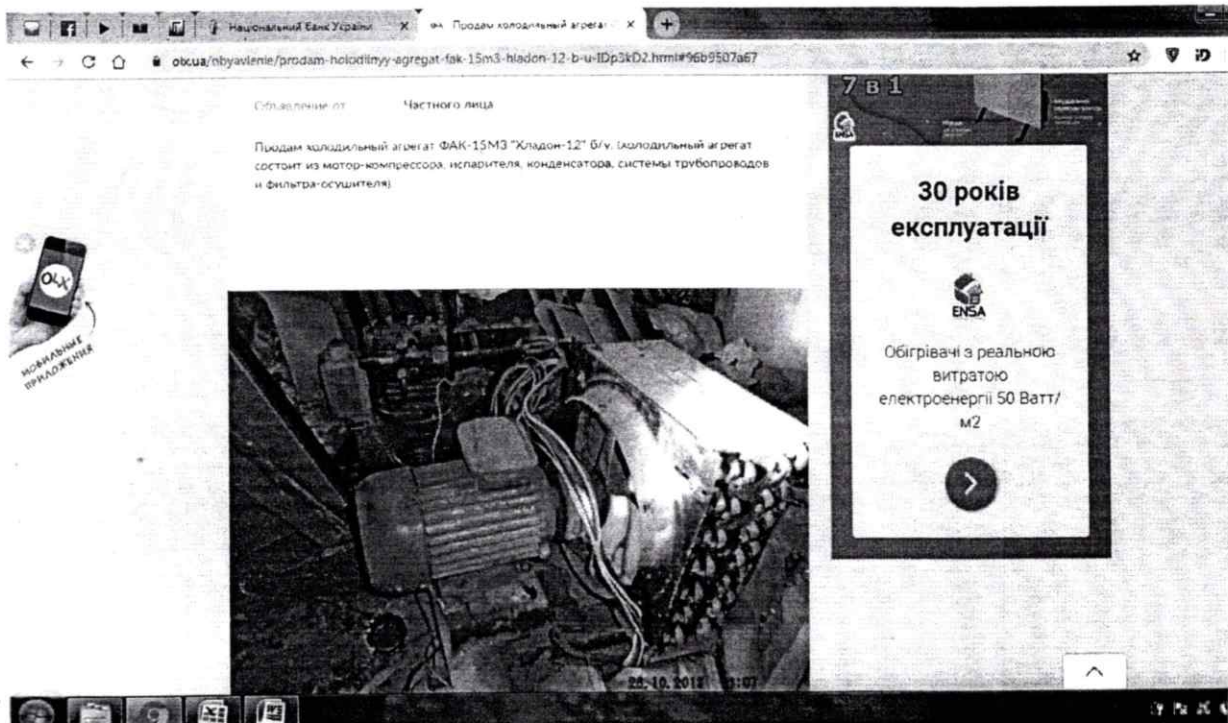
Тільки до 6 жовтня

Перейти

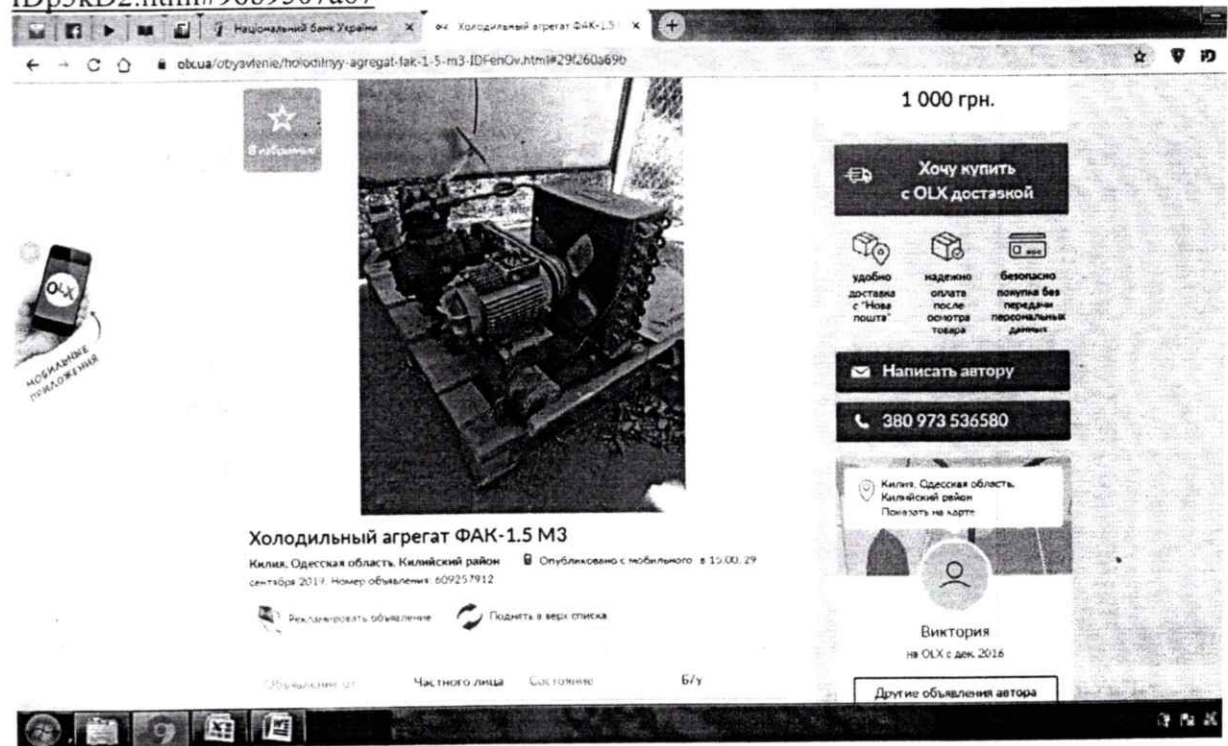
ЗГІДНО З ОРІГІНАЛОМ

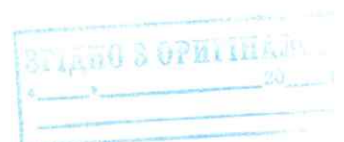
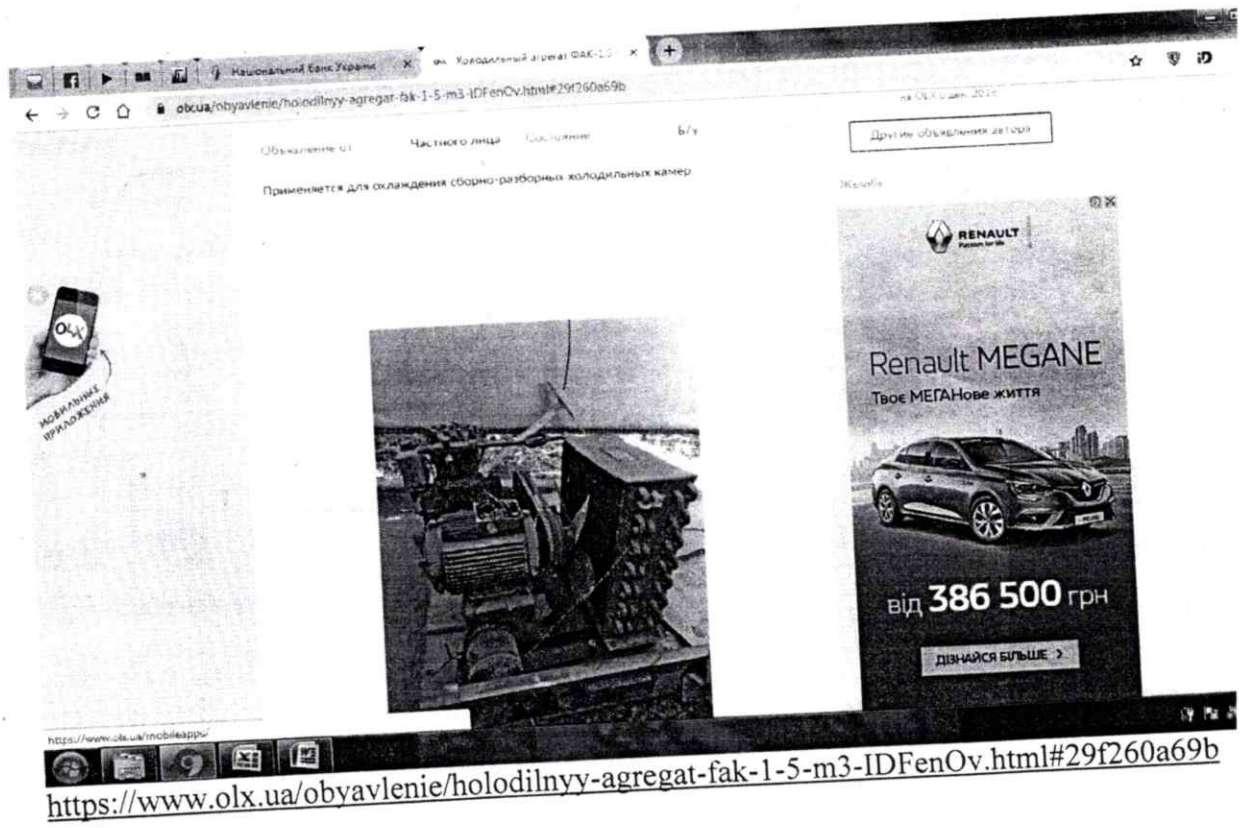
с. _____ 30 р.

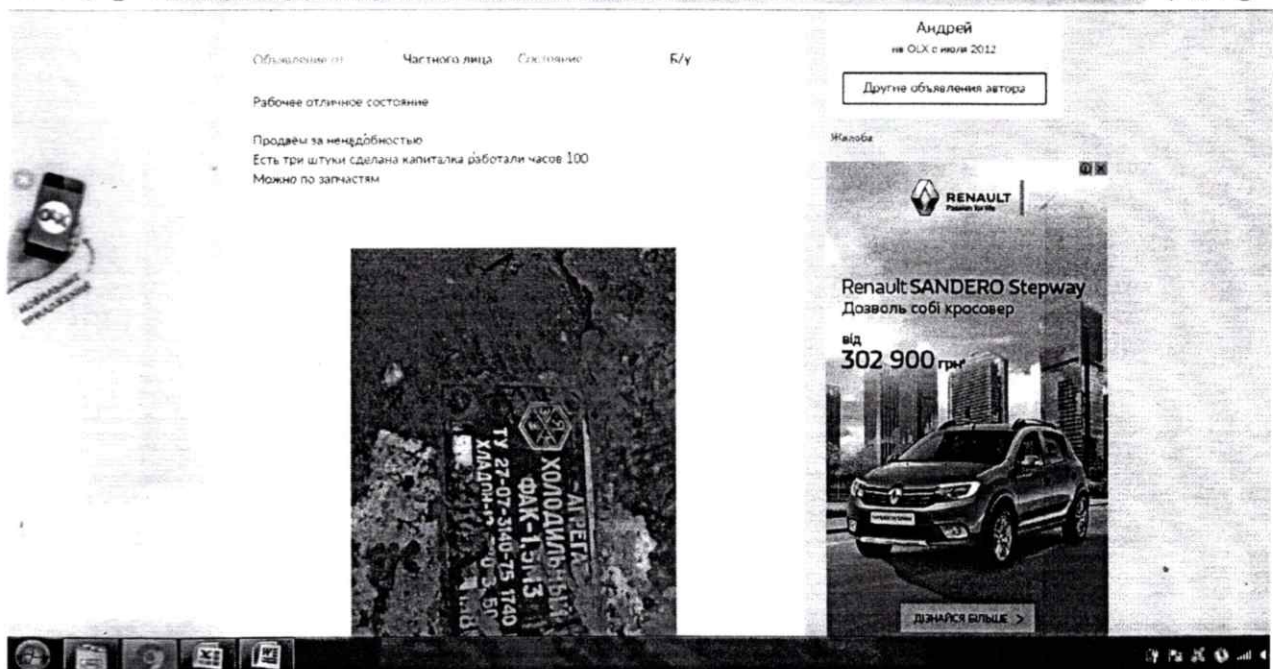
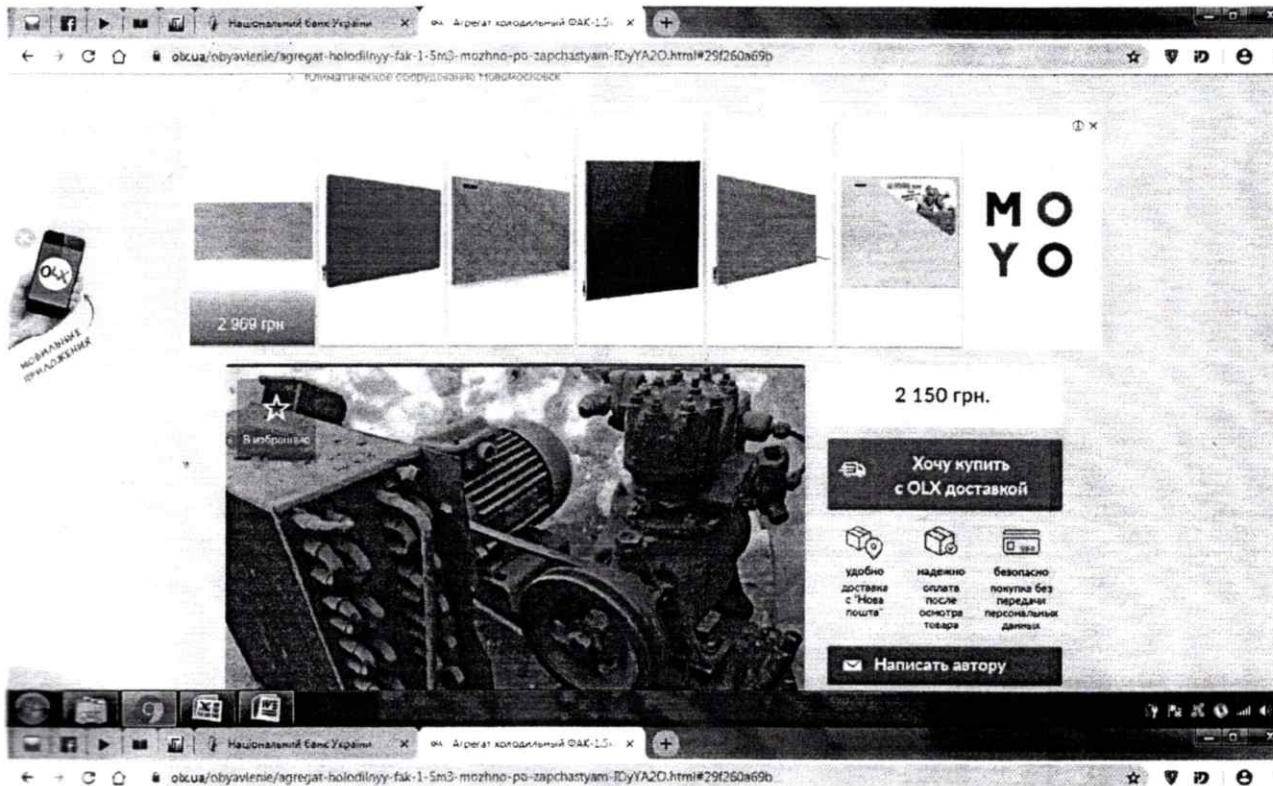




<https://www.olx.ua/obyavlenie/prodam-holodilnyy-agregat-fak-15m3-hladon-12-b-u-IDp3kD2.html#96b9507a67>







<https://www.olx.ua/obyavlenie/agregat-holodilnyy-fak-1-5m3-mozhno-po-zapchastyam-IDyYA2O.html#29f260a69b>



Національний Банк України

Агрегат холодильный ФАК-1.5

obx.ua/obyavlenie/agregat-holodilnyy-fak-1-5m3-IDBSHyQ.html#29f260a69b

1 165 грн

2 000 грн.

Написать автору

066 720 0704

Никополь, Днепропетровская область, Никополюский район
Показать на карте

Сергей
на OLX с окт. 2015

Другие объявления автора

Жалоба

Tefal IXEO

В избранное

НОВАРИЗНЕ ПРИЛОЖЕННЯ

Агрегат холодильный ФАК-1.5м3

Никополь, Днепропетровская область, Никополюский район

Добавлено: в 21:49, 17 сентября 2019. Номер объявления: 559761596

Національний Банк України

Агрегат холодильный ФАК-1.5

obx.ua/obyavlenie/agregat-holodilnyy-fak-1-5m3-IDBSHyQ.html#29f260a69b

Никополь, Днепропетровская область, Никополюский район

Добавлено: в 21:49, 17 сентября 2019. Номер объявления: 559761596

Рекламирвати объявление

Поднять в верх списка

Ссылание от

Частное лицо

Агрегат холодильный ФАК-1.5м3

Продам за ненадобностью

НОВАРИЗНЕ ПРИЛОЖЕННЯ

Tefal IXEO

ДЕТАЛЬНІШЕ

<https://www.olx.ua/obyavlenie/agregat-holodilnyy-fak-1-5m3-IDBSHyQ.html#29f260a69b>



Національний Банк України

о.м. Архів: Компресор ФАК 1.5М3

obx.ua/obyavlenie/kompresor-fak-1-5m3-IDEDsx9.html#aacd0a6c34

Компресор ФАК 1.5М3

Ровно, Ровенская область, Дрогобычский район

Опубликовано с мобильного: 18.29. 3 сентября 2019. Номер объявления: 600457919

3 000 грн.

Объявление от: Частного лица

Компресор від камери КХН-2-6Мн(6 м3), 380V. В робочому стані. Б/У

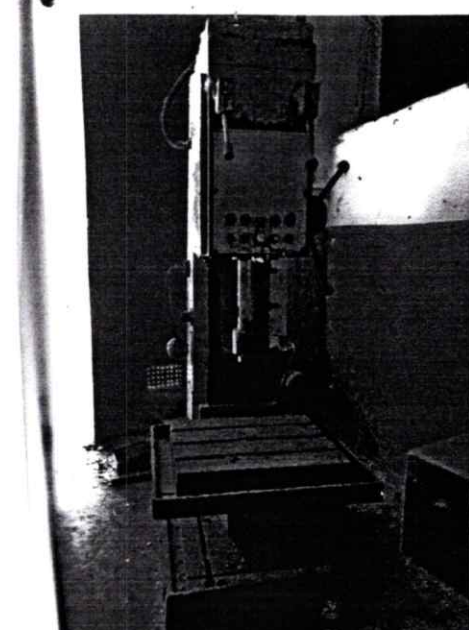
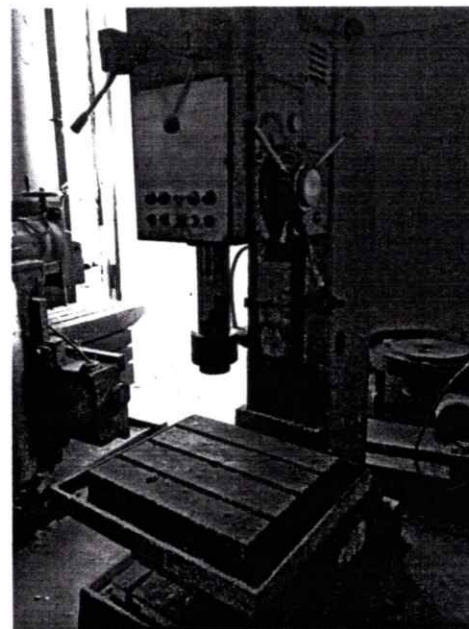
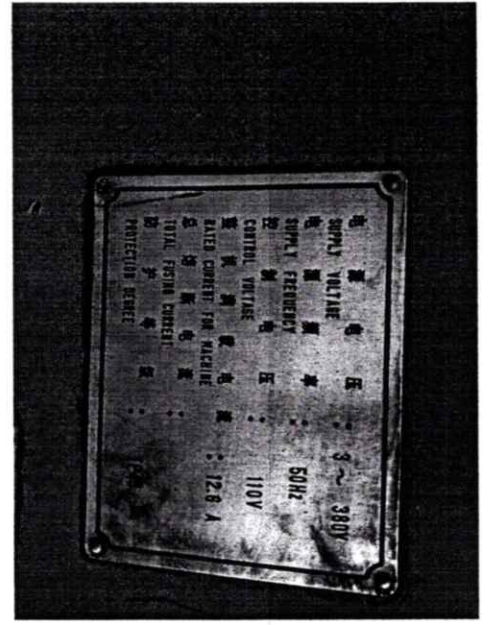
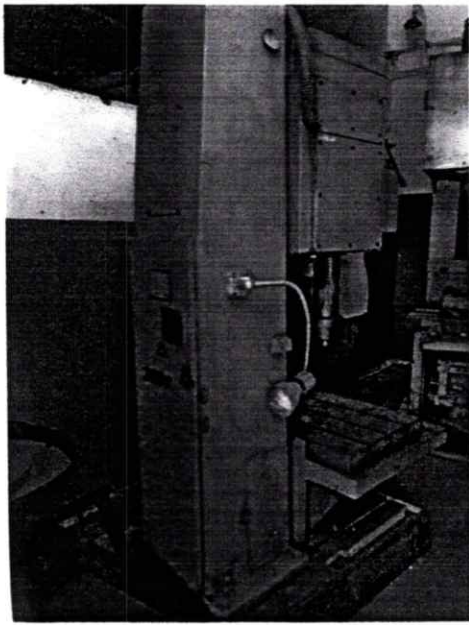


Нормальне приладження

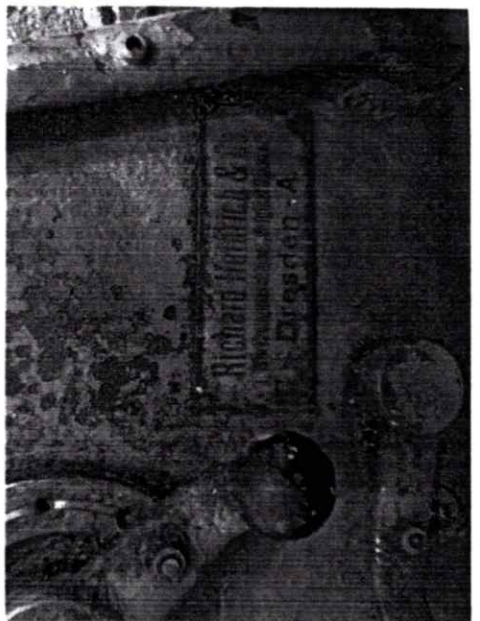
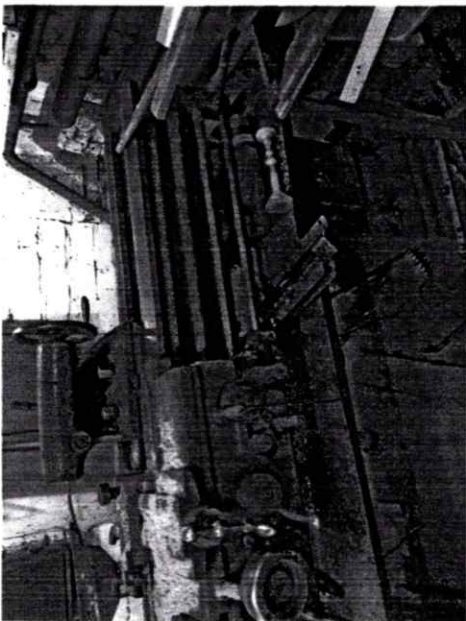
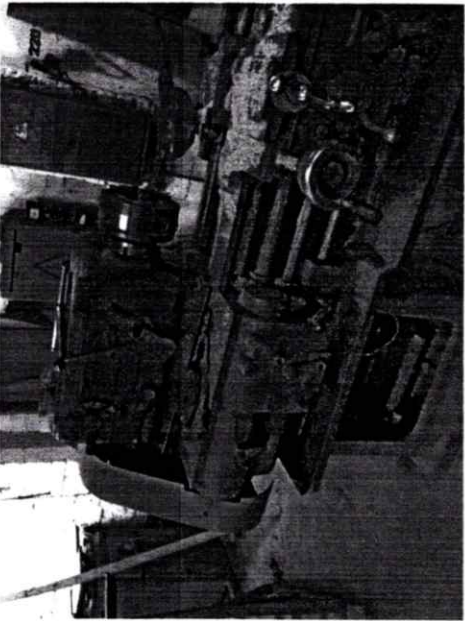
<https://www.olx.ua/obyavlenie/kompresor-fak-1-5m3-IDEDsx9.html#aacd0a6c34>

СТІДНО В ОРИГІНАЛОМ

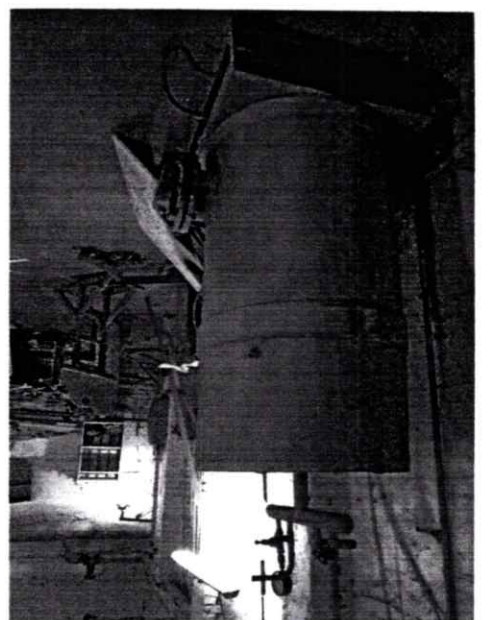
_____ 20 _____ Р.

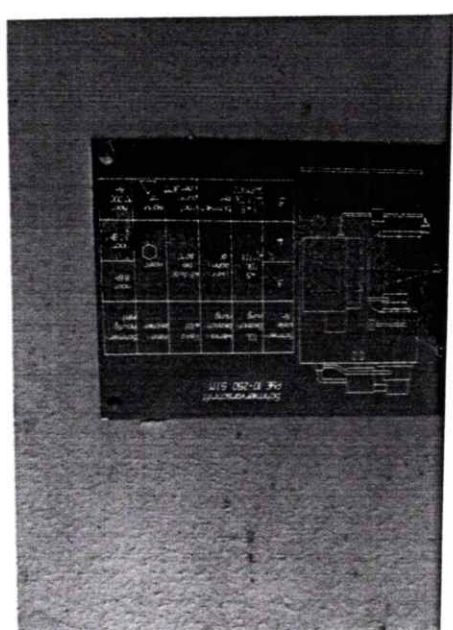
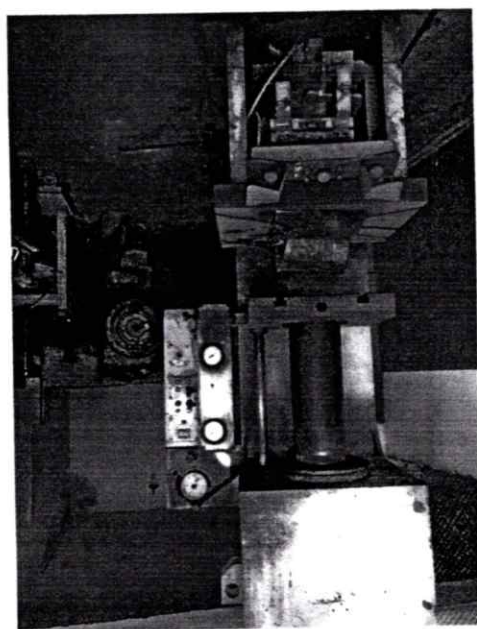
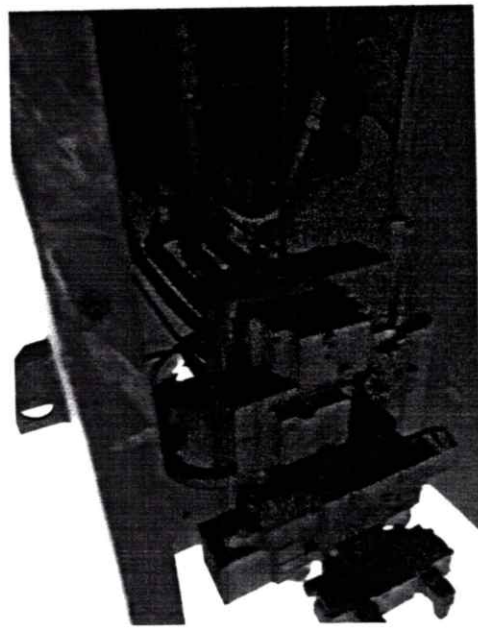
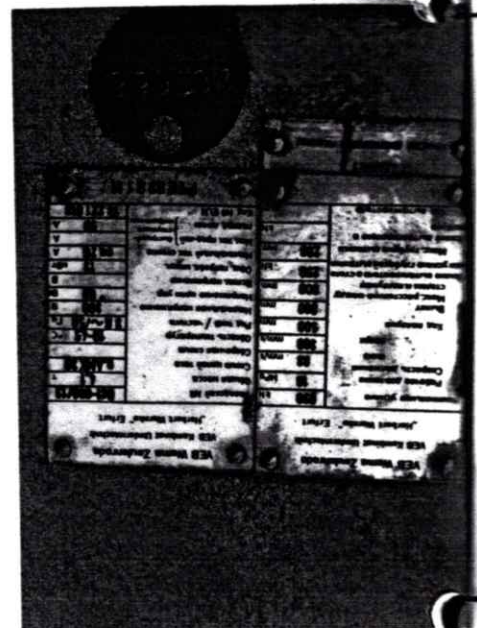
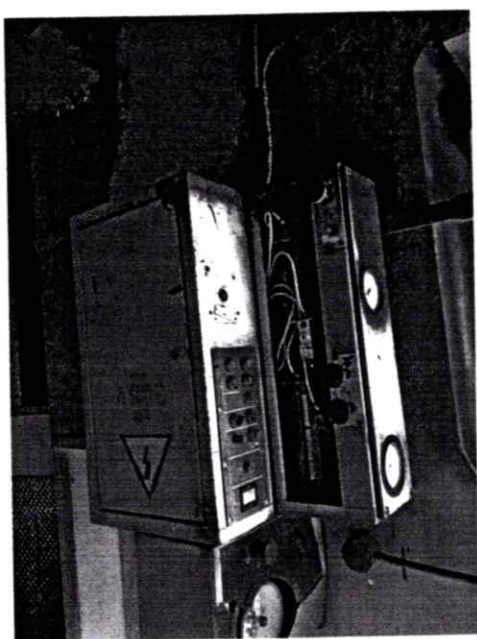
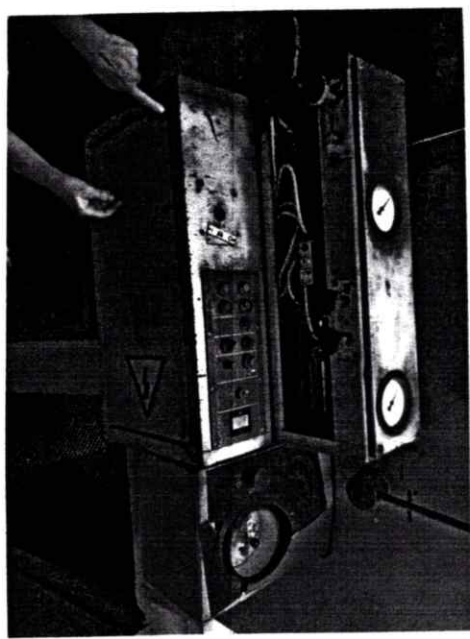
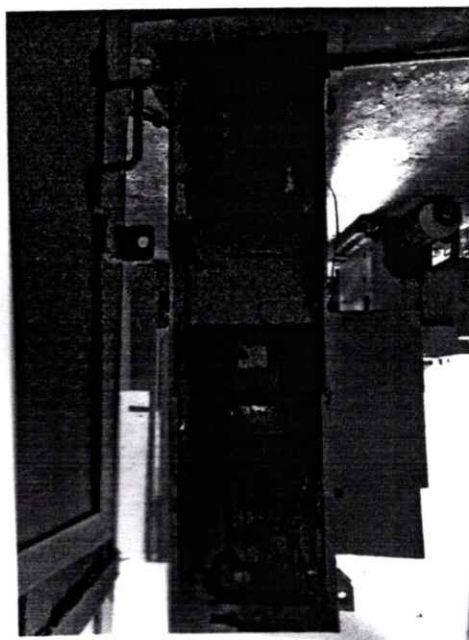
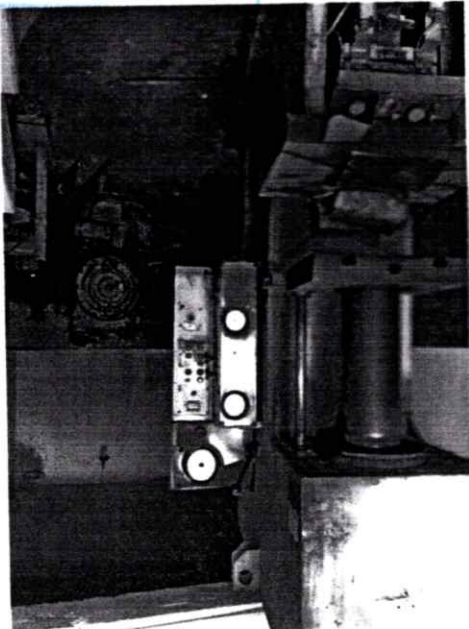


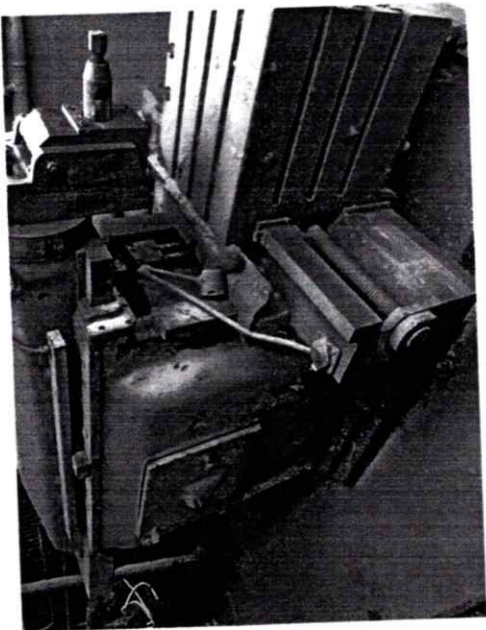
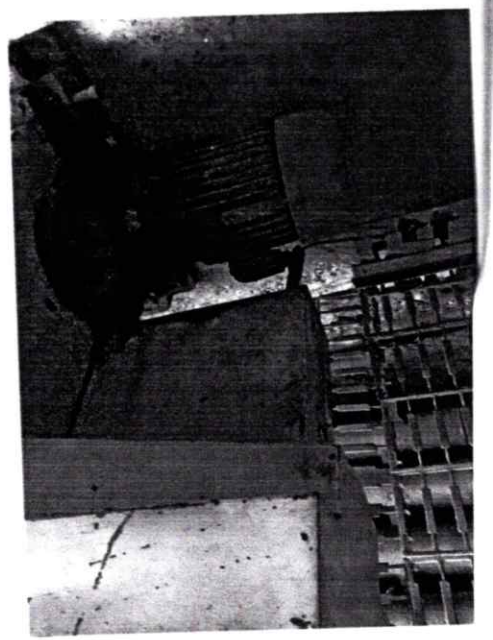
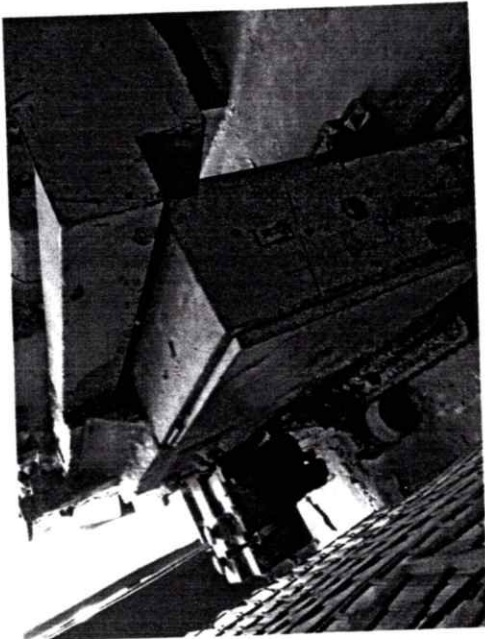
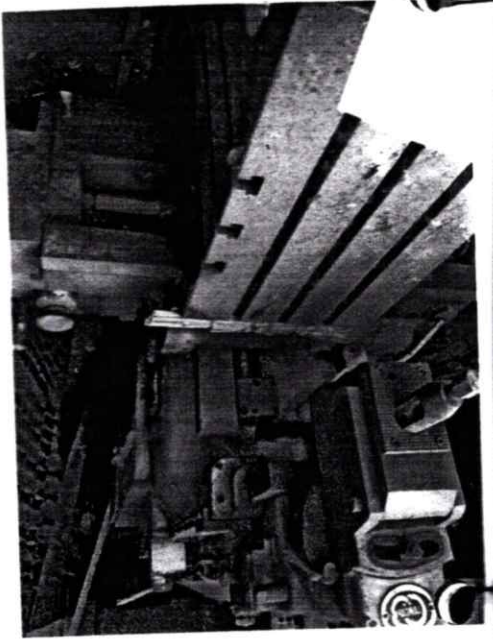
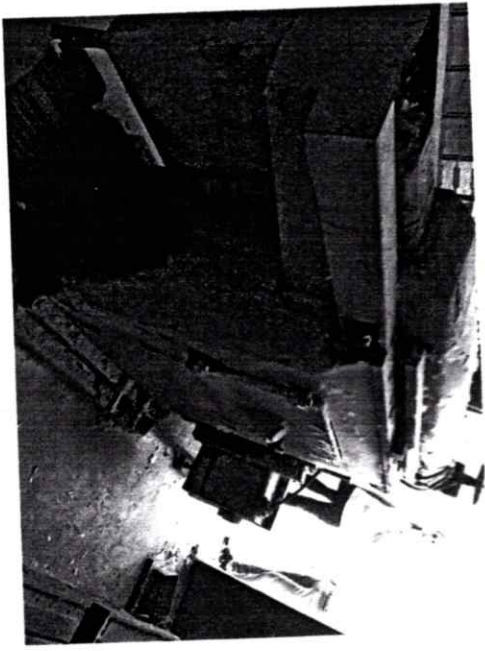
8/11/68 8:00 PM
NOV 11 1968
P. 1



20
p.
ОПТИКА



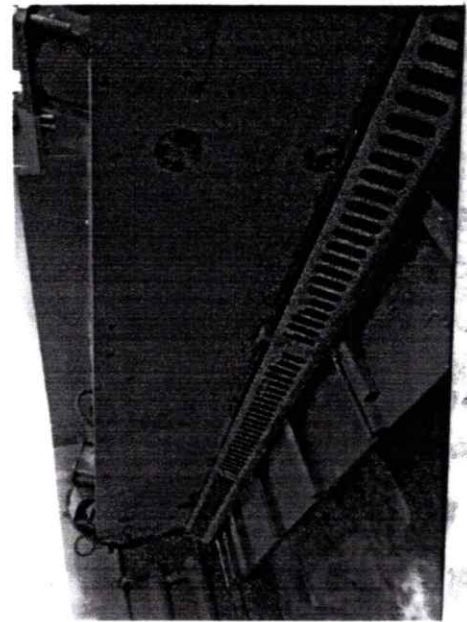
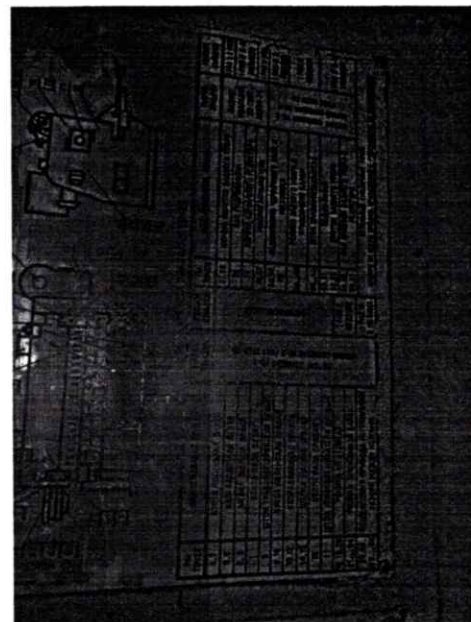
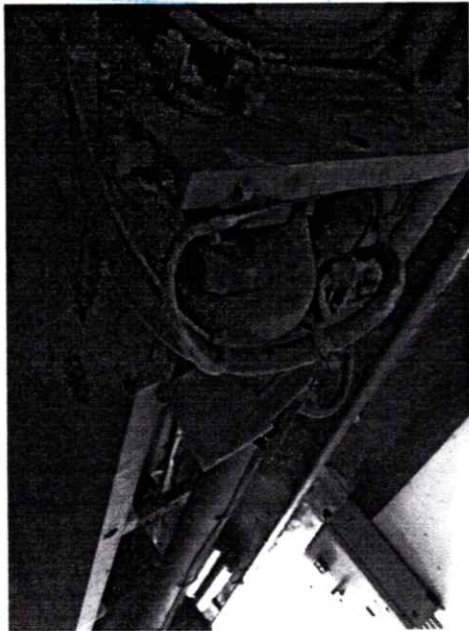
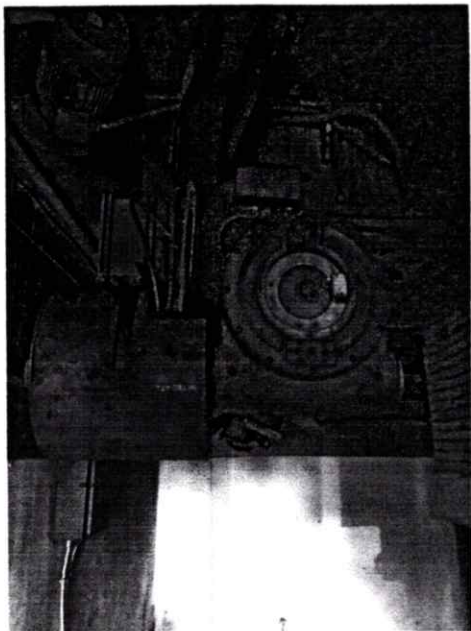




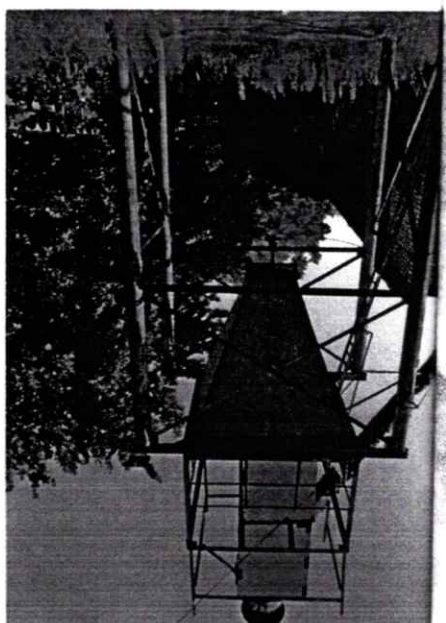
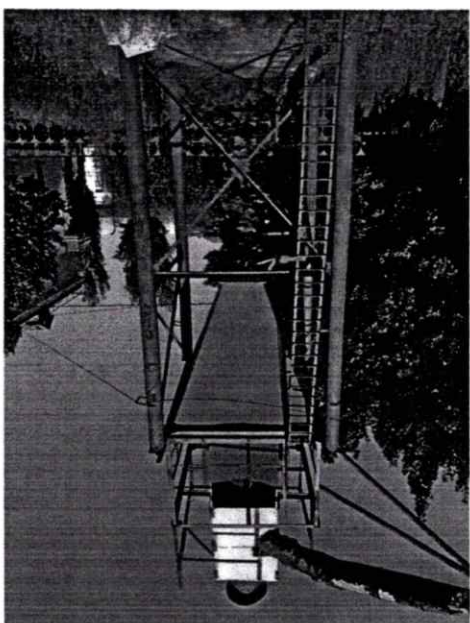
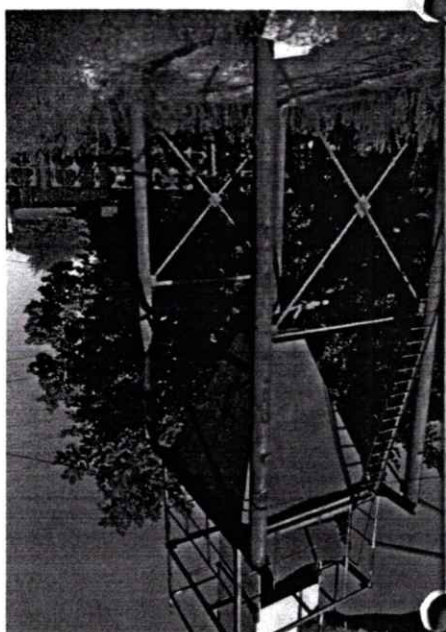
СЛѢДНО С ОПРЕДЕЛЕНІЕМ
20

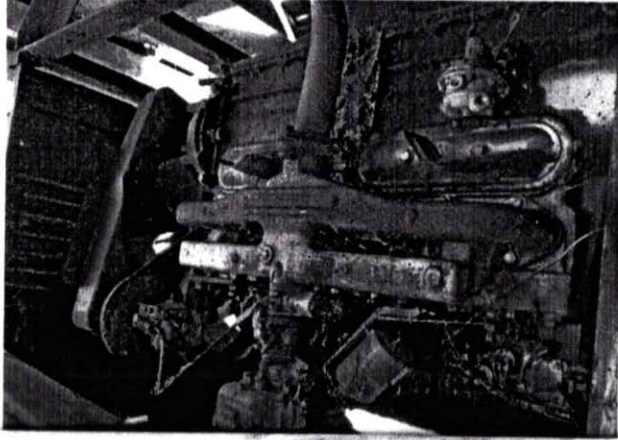
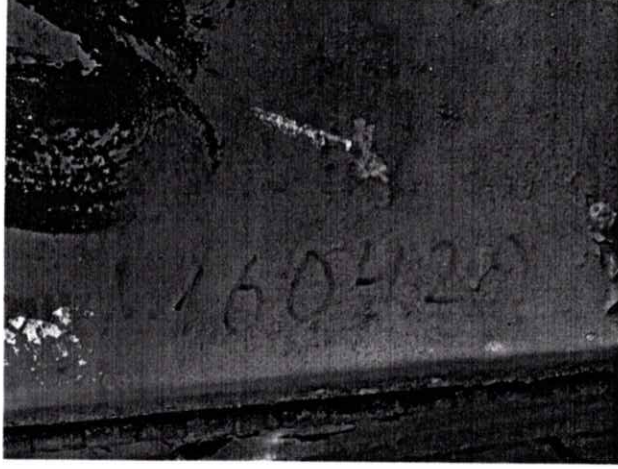


317140 2 02714000
D. 30



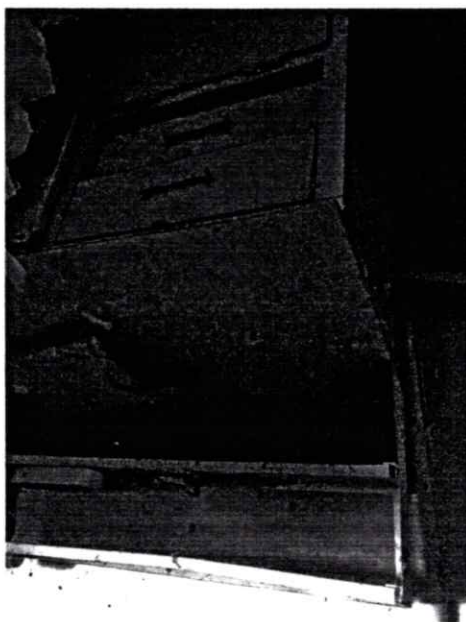
31140 3 OPERATIONS
20 p.



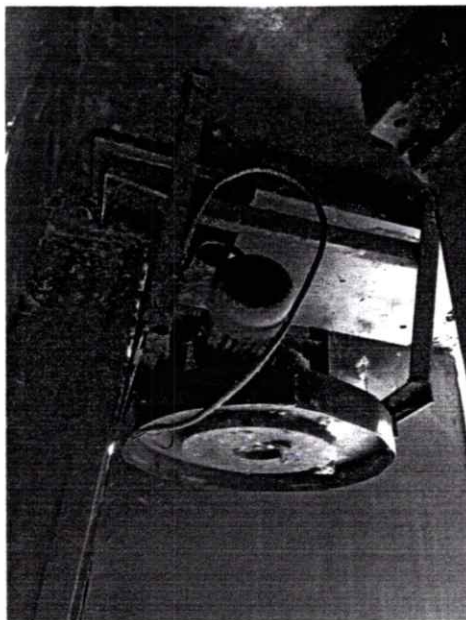
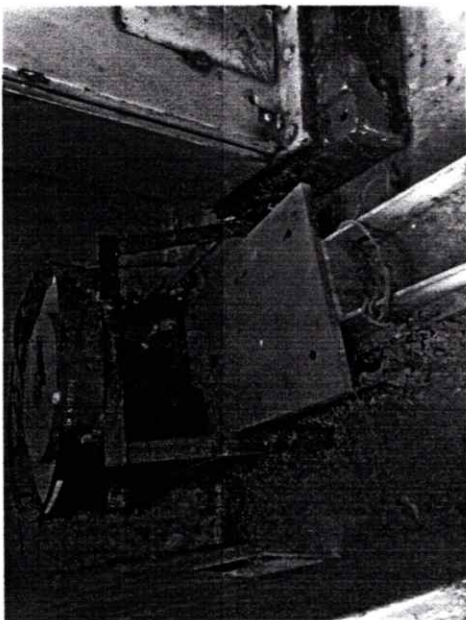


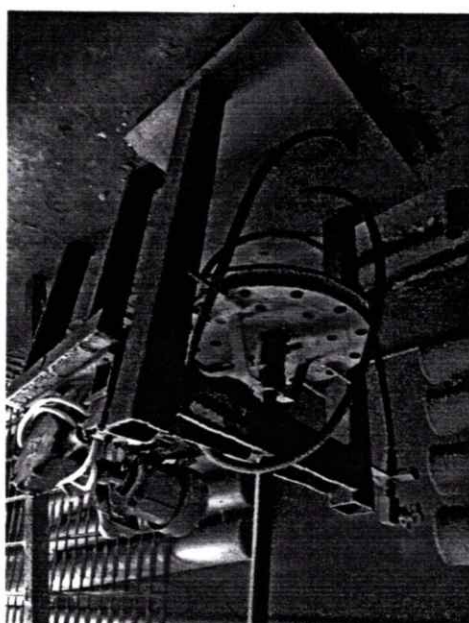
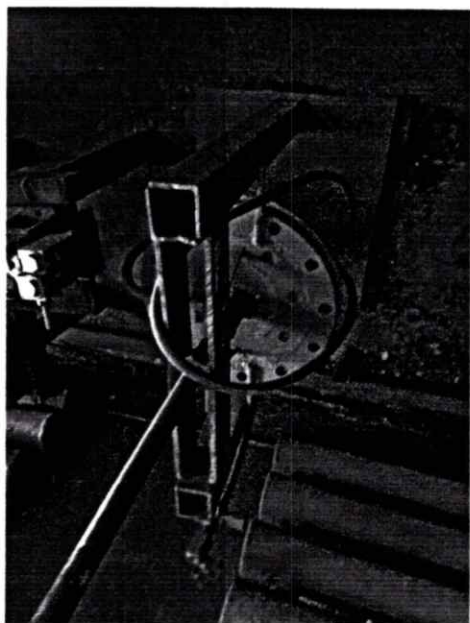
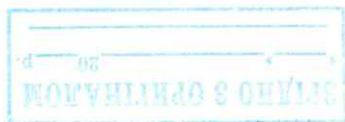
3 ГИДРОСИНИТЕРАТОМ
с _____ 20__ г.

ЗНАНО З ОРГАНИЗМОВ
20
Д.



СТАНДО 3 ОПИТАВНО
p. 20





Акт технічного стану обладнання

30.09.2019р.

Під час надання характеристик майна фахівці КП "ТЕПЛОЕНЕРГО" обстежували устаткування та визначали характерні ознаки фізичного зношування за наступною шкалою:

Шкала експертних оцінок для визначення фізичного стану машин і устаткування

Стан устаткування	% знецінення
Нове	
Нове, змонтоване, і невикористане устаткування в чудовому стані	0; 5
Дуже гарне	
Як нове, однак трохи використане і не потребує ніяких ремонтів, заміни деталей	10; 15
Гарне	
Яке було у вживанні, але пройшло ремонт або модернізацію, що знаходиться в чудовому стані	20; 25; 30; 35
Нормальне	
Яке було у вживанні, але потребує деякого ремонту або заміни деталей	40; 45; 50; 55; 60
Задовільне (придатне до використання)	
Яке було у вживанні, що знаходиться в робочому стані, однак потребує значного ремонту	65; 70; 75; 80
Погане	
Яке було у вживанні, що вимагає значної реконструкції, такої, як заміна частин, що рухаються, чи основних структурних блоків	85; 90
Неліквідне чи утіль	
Не має реальних перспектив бути проданим, крім повернення вартості конструктивних матеріалів	97,5; 100

Результати дослідження наступні:

№ з/п	Номенклатурний номер	Найменування	Од. виміру	Кількість	Вартість грн.	Залишкова вартісна грн.	Дата виробництва	Дата прийняття на облік	Стан об'єкта оцінки	% знецінення
1	131345	Електробойлер	шт	1	2296	0	н/д	21.09.2006	задовільний	80
2	132149	Верстат токарний	шт	1	11436	0	н/д	01.01.1981	поганий	90
3	132480	Бункер під циклон	шт	1	63624	0	н/д	01.04.1998	задовільний	75
4	1120056	Пристрій для шліфування та притирання деталей	шт	1	280	0	н/д	01.01.2000	погане	90
5	1120057	Пристрій для ремонту зварювальної арматури	шт	1	410	0	н/д	01.01.2000	погане	90
6	132469	Верстат вертикально-свердлильний 35180А ДП КраЗ	шт	1	8194	0	н/д	01.03.1998	задовільний	80

7	132471	Верстат поперечно-стругальний 7Б36 ДП КрАЗ	шт	1	9147	0	1976	01.03.1998	поганий	85
8	160504	Верстак 2-х місний	шт	1	27166	0	н/д	30.10.1999	нормальний	60
9	132470	Гідравличний прес РУЕ 63-01	шт	1	28885	0	1986	01.03.1998	поганий	85
10	132474	Гільотинні ножиці НБ 3218Ф	шт	1	102210	0	1988	01.04.1998	задовільний	75
11	160429	Агрегат ФАК 1,5 МЗ	шт	1	14795,5	0	1998	01.01.1998	неліквідне	97,5
РАЗОМ					268444	0,00				

Технічне обслуговування, модернізація – не проводилося.

Обладнання встановлено у виробничих приміщеннях комунального підприємства за адресою: м.Кременчук, вул. І. Приходька, буд. 30-А та просп. Свободи, 130-А.

Головний інженер

Радченко Р.І.



кваліфікаційне свідоцтво оцінювача

МФ № 3942

"12" листопада 2005 р.

Засвідчує про те, що **Чумаченко Максим Володимирович**
(прізвище, ім'я та по-батькові)

успішно склав кваліфікаційний іспит (рішення Екзаменаційної комісії від 12 листопада 2005р., протокол №19) та підтверджує його достатній фаховий рівень підготовки оцінювача за програмою базової підготовки за напрямом оцінки майна "Оцінка об'єктів у матеріальній формі" та спеціалізаціями в межах напрямку: "Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у т.ч. експертна грошова оцінка земельних ділянок", "Оцінка машин і обладнання", "Оцінка дорожніх транспортних засобів".



Голова
Фонду державного майна України

В.П. Семенюк



Київського коледжу нерухомості

В.В. Дзюбко

БЕЗСТРОКОВЕ

активация window



ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ
"___" _____ 20__ р.



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

СЕРТИФІКАТ № 528 / 14

суб'єкта оціночної діяльності
Дата видачі "15" квітня 2018 р.

Виданий

Реквізити суб'єкта
господарювання

Напрями оцінки майна,
щодо яких дозволена
практична оціночна діяльність
Спеціалізації в межах

напрямів оцінки

ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ЕНЕРГОМАКС»

03142, м. Київ, вул. В. Стуса, буд. 23/9, кімната 16

31237977

1. Оцінка об'єктів у матеріальній формі, 2. Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів, у тому числі прав на об'єкти інтелектуальної власності

1.1. Оцінка рухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі існуючих ділянок, та майнових прав на них;
1.2. Оцінка машин і обладнання; 1.3. Оцінка колісних транспортних засобів; 1.4. Оцінка літальних апаратів;
1.5. Оцінка судноплавних засобів; 1.7. Оцінка рухомих речей, крім таких, що віднесені до машин, обладнання, колісних транспортних засобів, літальних апаратів, судноплавних засобів, та тих, що становлять культурну цінність;
2.1. Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів (крім прав на об'єкти інтелектуальної власності); 2.2. Оцінка прав на об'єкти інтелектуальної власності



В. о. Голови Фонду

до "15" квітня 2021 р.

В. Трубаров

ЗГІДНО З ОРІГІНАЛОМ
"15" квітня 2018 р.

