ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

Н А К А З

21.01.2021 **м. Київ** **№** 73-ПР

Про затвердження протоколу про результати електронного аукціону № UA-PS-2020-12-21-000011-3 та укладання договору оренди

Відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, постанови Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва»

Н А К А З У Ю:

1. Затвердити Протокол про результати електронного аукціону № UA-PS-2020-12-21-000011-3 з оренди нежитлових приміщень загальною площею 93,90 кв.м, розташованих за адресою: м. Київ, вул. Деміївська, 43, літ. А, згідно з яким переможцем електронного аукціону визнано – ТОВ «Науково-виробниче підприємство «Енергія-М» із пропозицією щодо ціни оренди приміщень на місяць в сумі 20 500,01 грн (двадцять тисяч п'ятсот грн 01 коп.), без ПДВ.
2. Укласти договір оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності, з ТОВ «Науково-виробниче підприємство «Енергія-М» на орендне користування нежитловими приміщеннями загальною площею 93,90 кв.м, розташованими за адресою: м. Київ, вул. Деміївська, 43, літ. А.
3. ТОВ «Науково-виробниче підприємство «Енергія-М» сплатити авансовий платіж у розмірі 41000,02 грн (сорок одна тисяча грн. 02 коп.), без ПДВ, на рахунок балансоутримувача.
4. ТОВ «Науково-виробниче підприємство «Енергія-М» сплатити забезпечувальний депозит у розмірі 41000,02 грн (сорок одна тисяча грн 02 коп.), без ПДВ, на рахунок балансоутримувача.
5. Відділу використання майна управління формування та використання майна підготувати договір, що визначений у пункті 2 цього наказу, для підписання.
6. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Перший заступник директора Олег ШМУЛЯР

Затверджено
Департамент комунальної власності м. Києва
наказ № 73-пр від 21.01.2021

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2020-12-21-000011-3

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): Товарна біржа «ІННЕКС»

Номер лоту: 61

Організатор аукціону: Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: не вказано

Дата та час завершення електронного аукціону: не вказано

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Оренда нежитлового приміщення загальною площею 93,90 кв.м, що розташоване за адресою: м. Київ, вул. Деміївська, 43, літ. А та обліковується на балансі КП «Київжитлоспецексплуатація».

Стартовий розмір орендної плати: 19 894,19 ГРН, без ПДВ

Орендна плата на місяць: 20 500,01 ГРН, без ПДВ

Крок аукціону: 198,94 ГРН

Розмір гарантійного внеску: 9 868,89 ГРН

Учасники електронного аукціону:
1. ТОВ «НАУКОВО-ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЕНЕРГІЯ-М», код ЄДРПОУ: 25394187

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВ «НАУКОВО-ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЕНЕРГІЯ-М», код ЄДРПОУ: 25394187

Учасник, якого дискваліфіковано відповідно до п.___ Регламенту (якому відмовлено у затвердженні протоколу): немає

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційних внесків:
Одержувач: Департамент комунальної власності м.Києва
Рахунок № UA528201720355249003000024278 (для перерахування реєстраційного внеску)
Банк одержувача: Державна казначейська служба України

МФО 820172
Код згідно з ЄДРПОУ 19020407

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні: 600,00 грн. (шістсот гривень 00 копійок).

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): 12 300,01 грн. (дванадцять тисяч триста гривень 01 копійка), в т.ч. ПДВ – 2 050,00 грн.

Сума, що підлягає перерахуванню оператору, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію від переможця електронного аукціону: 2 431,12 грн. (дві тисячі чотириста тридцять одна гривня 12 копійок), в т.ч. ПДВ – 405,19 грн.

Сума яку необхідно сплачувати щомісячно (у випадку оренди): 20 500,01 грн. (двадцять тисяч п'ятсот гривень 01 копійка), без ПДВ.

Розмір авансового внеску, який необхідно сплатити до укладання договору оренди або в день укладання договору: 41 000,02 грн. (сорок одна тисяча гривень 02 копійки), без ПДВ.

Реквізити для сплати авансового внеску та орендної плати за активи (майно):
КП «Київжитлоспецексплуатація»
Поточний рахунок № UA793057490000002600230946101 в АТ «БАНК КРЕДИТ ДНІПРО» м. Київ. Індивідуальний податковий номер 033665026594.
Платник податку на прибуток на загальних підставах

Протокол електронного аукціону сформовано: 12.01.2021 20:01:40
Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:
- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВ «НАУКОВО-ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЕНЕРГІЯ-М», код ЄДРПОУ: 25394187

Директор Герасимчук В.О. _____ «13» січня 2021 р.

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найбільшу суму орендної плати в місяць)/подано заяву від одного учасника: Товарна біржа «ІННЕКС»

Генеральний директор Лисечко П.А. _____ «13» січня 2021 р.