



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО МІСТУ КИЄВУ

НАКАЗ

31 березня 2021

№ 424

Про затвердження протоколу електронного аукціону № UA-PS-2021-03-05-000042-2 щодо продовження договору оренди від 28.11.2018 № 8283 державного нерухомого майна – частини нежитлового приміщення загальною площею 2 кв.м., що розміщене за адресою: м. Київ, просп. Науки, 7 та обліковується на балансі Національного Банку України

Відповідно до статті 13 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 № 157-IX, пункту 78 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483,

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити протокол електронного аукціону № UA-PS-2021-03-05-000042-2 щодо продовження договору оренди від 28.11.2018 № 8283 державного нерухомого майна – частини нежитлового приміщення загальною площею 2 кв.м., що розміщене за адресою: м. Київ, просп. Науки, 7 та обліковується на балансі Національного Банку України.

2. Відповідальність за виконання наказу покласти на начальника Управління орендних відносин Вдовиченко С.М.

3. Контроль за виконанням цього наказу покласти на першого заступника начальника Регіонального відділення ФДМУ по м. Києву Гріненка О.О.

В. о. начальника
Регіонального відділення

Яна МАТІЄВА



ЗАТВЕРДЖЕНО

наказ органу приватизації

Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву

від 31.03.2021 № 724

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2021-03-05-000042-2

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): ТОВ «Електронні торги України»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: ТОВ «Смарттендер»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого чинним орендарем подано заяву на участь в електронному аукціоні: ТОВ «Смарттендер»

Номер лоту: 8249

Організатор аукціону: РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО МІСТУ КИЄВУ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 25.03.2021 13:04:16

Дата та час завершення електронного аукціону: 25.03.2021 13:33:17

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Проведення аукціону на продовження договору оренди від 28.11.2018 № 8283 державного нерухомого майна – частини нежитлового приміщення загальною площею 2 кв.м., що розміщене за адресою: м. Київ, просп. Науки, 7 та обліковується на балансі Національного Банку України. Чинний орендар має переважне право на продовження договору оренди. Детальна інформація про об'єкт оренди та порядок та умови проведення аукціону міститься в документах аукціону, приєднаних до даного оголошення. Ключ лоту – 8249.

Проведення аукціону на продовження договору оренди від 28.11.2018 № 8283 державного нерухомого майна – частини нежитлового приміщення загальною площею 2 кв.м., що розміщене за адресою: м. Київ, просп. Науки, 7 та обліковується на балансі Національного Банку України. Чинний орендар має переважне право на продовження договору оренди. Детальна інформація про об'єкт оренди та порядок та умови проведення аукціону міститься в документах аукціону, приєднаних до даного оголошення. Ключ лоту – 8249.

Стартовий розмір орендної плати: 482 грн. 24 коп., без ПДВ

Орендна плата на місяць: 515 грн. 00 коп., без ПДВ

Крок аукціону: 4 грн. 82 кп., без ПДВ

Розмір гарантійного внеску: 241 грн. 12 коп., без ПДВ (Чинний орендар)

Учасники електронного аукціону:

1. Учасник 1 (учасник, що подав найвищу цінову пропозицію за лот): ФОП Скорик Олег Костянтинович, код ЄДРПОУ: 338230253

2. Учасник 2 (чинний орендар, який має право на реалізацію переважного права на продовження договору оренди): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПЕРША ЧАРІВНА СКРИНЯ", код ЄДРПОУ: 35791225

Закриті цінові пропозиції учасників:

ФОП Скорик Олег Костянтинович	499.00 ГРН	24.03.2021 16:26:59
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПЕРША ЧАРІВНА СКРИНЯ"	500.00 ГРН	24.03.2021 12:29:16

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

ФОП Скорик Олег Костянтинович	505.00 ГРН	25.03.2021 13:12:16
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПЕРША ЧАРІВНА СКРИНЯ"	500.00 ГРН	25.03.2021 13:15:16

Раунд 2

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПЕРША ЧАРІВНА СКРИНЯ"	500.00 ГРН	25.03.2021 13:21:16
ФОП Скорик Олег Костянтинович	510.00 ГРН	25.03.2021 13:24:16

Раунд 3

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПЕРША ЧАРІВНА СКРИНЯ"	500.00 ГРН	25.03.2021 13:30:16
ФОП Скорик Олег Костянтинович	515.00 ГРН	25.03.2021 13:33:16

Переможець електронного аукціону (чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПЕРША ЧАРІВНА СКРИНЯ", код ЄДРПОУ: 35791225

Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право, перерахування оператором внесків:

Отримувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву
Рахунок № UA208201720355209003002014093] (для перерахування реєстраційного та гарантійного внеску)

Банк отримувача: ДКСУ, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 19030825 Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:
600 грн. 00 коп. (шістсот гривень 00 копійок), без ПДВ

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):

185 грн. 40 коп. (сто вісімдесят п'ять гривень 40 копійок), з ПДВ

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону (чинному орендарю, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:

55 грн. 72 коп. (п'ятдесят п'ять гривень 72 копійки), без ПДВ

Сума, яку необхідно сплачувати щомісячно (у випадку оренди):

515 грн. 00 коп. (п'ятсот п'ятнадцять гривень 00 копійок), без ПДВ

Протокол електронного аукціону сформовано: 25.03.2021 13:33:17

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву/чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником/чинним орендарем) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПЕРША ЧАРІВНА СКРИНЯ", код ЄДРПОУ: 35791225

Директор
(посада)

Підпис: М.П.Орнін

Орнін О.І.
(П.І.Б.)

26.03.2021
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найбільшу суму орендної плати в місяць)/подано заяву на участь в електронному аукціоні від чинного орендаря:
ТОВ «СМАРТТЕНДЕР»

Начальник
ко роботи з господарським сектором
(посада)

Підпис: М.П.І.

Григорук І.О.
(П.І.Б.)

29.03.2021
(Дата підпису)

В.О. Качальник
РВ ФДМУ по м. Києву



Матієва Л.С.