

ЗАТВЕРДЖЕНО
наказом Управління комунальної
власності Департаменту
економічного розвитку Львівської
міської ради
від 30.12.2020 № 47

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2020-11-26-000065-2

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товарна біржа "Товарно-сировинна біржа "Галконтракт"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: Товарна біржа "Товарно-сировинна біржа "Галконтракт"

Номер лоту: 057-О

Організатор аукціону: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 24.12.2020 11:22:38

Дата та час завершення електронного аукціону: 24.12.2020 11:51:38

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Аукціон з умовами щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень цокольного поверху під індексами 11-1, 11-2, 11-3, 11-4, 12-1, 12-2, 12-3, 12-4, 12-5, загальною площею 109,9 кв.м, за адресою: м. Львів, вул. І. Свенціцького, 7

Аукціон з умовами щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень цокольного поверху під індексами 11-1, 11-2, 11-3, 11-4, 12-1, 12-2, 12-3, 12-4, 12-5, загальною площею 109,9 кв.м, за адресою: м. Львів, вул. І. Свенціцького, 7, з цільовим використанням – з діючим орендарем Галицьким районним спортивно-технічним клубом товариства сприяння обороні України м Львова для курсів навчання водіїв транспортних засобів або укладений з новим орендарем, який може використовувати об'єкт оренди за будь-яким призначенням згідно з чинним законодавством. Об'єкт знаходиться у житловому будинку, вхід здійснюється з фасаду будинку. Стан об'єкта задовільний. Балансоутримувач - ЛКП «Агенція ресурсів Львівської міської ради». Термін оренди – 5 років. Даний об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини, знаходиться у Галицькому районі м. Львова.

Чинний орендар має переважне право на продовження договору оренди за результатами аукціону. Детальна інформація про об'єкт оренди та умови оренди міститься у додатках до даного оголошення.

Стартовий розмір орендної плати: 6 764.16 ГРН, з ПДВ

Ціна реалізації/орендна плата на місяць: 8 220.00 ГРН, з ПДВ

Крок аукціону: 67.64 ГРН, з ПДВ

Розмір гарантійного внеску: 13 528.32 ГРН

Учасники електронного аукціону:



1. (чинний орендар, який має право на реалізацію переважного права на продовження договору оренди): ГАЛИЦЬКИЙ РАЙОННИЙ СПОРТИВНО-ТЕХНІЧНИЙ КЛУБ ТОВАРИСТВА СПРИЯННЯ ОБОРОНИ УКРАЇНИ М.ЛЬВОВА, код ЄДРПОУ: 23267562
2. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "СТРИХ", код ЄДРПОУ: 41327459

Закриті цінові пропозиції учасників:

ГАЛИЦЬКИЙ РАЙОННИЙ СПОРТИВНО-ТЕХНІЧНИЙ КЛУБ ТОВАРИСТВА СПРИЯННЯ ОБОРОНИ УКРАЇНИ М.ЛЬВОВА	6 764.16 ГРН	22.12.2020 11:18:37
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "СТРИХ"	8 000.00 ГРН	14.12.2020 13:39:53

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

ГАЛИЦЬКИЙ РАЙОННИЙ СПОРТИВНО-ТЕХНІЧНИЙ КЛУБ ТОВАРИСТВА СПРИЯННЯ ОБОРОНИ УКРАЇНИ М.ЛЬВОВА	6 764.16 ГРН	24.12.2020 11:30:38
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "СТРИХ"	8 000.00 ГРН	24.12.2020 11:33:38

Раунд 2

ГАЛИЦЬКИЙ РАЙОННИЙ СПОРТИВНО-ТЕХНІЧНИЙ КЛУБ ТОВАРИСТВА СПРИЯННЯ ОБОРОНИ УКРАЇНИ М.ЛЬВОВА	6 764.16 ГРН	24.12.2020 11:39:38
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "СТРИХ"	8 067.64 ГРН	24.12.2020 11:42:38

Раунд 3

ГАЛИЦЬКИЙ РАЙОННИЙ СПОРТИВНО-ТЕХНІЧНИЙ КЛУБ ТОВАРИСТВА СПРИЯННЯ ОБОРОНИ УКРАЇНИ М.ЛЬВОВА	6 832.00 ГРН	24.12.2020 11:48:38
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "СТРИХ"	8 220.00 ГРН	24.12.2020 11:51:38

Чинний орендар, який має право на реалізацію переважного права на продовження договору оренди: ГАЛИЦЬКИЙ РАЙОННИЙ СПОРТИВНО-ТЕХНІЧНИЙ КЛУБ ТОВАРИСТВА СПРИЯННЯ ОБОРОНИ УКРАЇНИ М.ЛЬВОВА, код ЄДРПОУ: 23267562



Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "СТРИХ"

Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право:

Одержувач: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

код ЄДРПОУ: 25558625

IBAN: UA118201720355109999000020947 в Державній Казначейській Службі України.

МФО 820172

Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних орендарів:

Одержувач: ГУК у Львівській області/м. Львів/24060300

IBAN: UA678999980314070544000013002

Банк: Казначейство України

код ЄДРПОУ: 38008294

МФО 899998

Реквізити для сплати коштів забезпечувального депозиту:

Одержувач: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

код ЄДРПОУ: 25558625

IBAN: UA828201720355299003000020947 в Державній Казначейській Службі України.

МФО 820172

Сума: 13 700,00 (Тринадцять тисяч сімсот гривень 00 копійок) без ПДВ (дві місячні оренди плати, але в будь-якому випадку у розмірі не меншому, ніж розмір мінімальної заробітної плати станом на перше число місяця, в якому укладається Договір).

Реквізити для сплати авансового внеску орендної плати:

Одержувач: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

код ЄДРПОУ: 25558625

IBAN: UA118201720355109999000020947 в Державній Казначейській Службі України.

МФО 820172

Сума: 16 440,00 (Шістнадцять тисяч чотириста сорок гривень 00 копійок) з ПДВ.

Ресстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:
472,30 (Чотириста сімдесят дві гривні 30 копійок)

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано заяву від одного учасника/ чинного орендаря, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди:
2 959,20 (Дві тисячі дев'ятсот п'ятдесят дев'ять гривень 20 копійок)

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону (чинному орендарю, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:
422,88 (Чотириста двадцять дві гривні 88 копійок)

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону (чинним орендарем, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) яку необхідно сплачувати щомісячно:
8 220,00 (Вісім тисяч двісті двадцять гривень 00 копійок), в тому числі ПДВ 1 370,00 (Одна тисяча триста сімдесят гривень 00 копійок)

Протокол електронного аукціону сформовано: 24.12.2020 11:51:38

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:
- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.



Чинний орендар, який має право на реалізацію переважного права на продовження договору оренди: ГАЛИЦЬКИЙ РАЙОННИЙ СПОРТИВНО-ТЕХНІЧНИЙ КЛУБ ТОВАРИСТВА СПРИЯННЯ ОБОРОНИ УКРАЇНИ М.ЛЬВОВА, код ЄДРПОУ: 23267562

Директор
ГАЛИЦЬКИЙ РСТ ТСО
УКРАЇНИ М.ЛЬВОВА

(посада)

(підпис, М.П.)

А.З. Загайко

(П.І.Б.)

28.12.2020
(Дата підпису)

Оператор, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію: Товарна біржа "Товарно-сировинна біржа "Галконтракт", код ЄДРПОУ:35359891

Президент-виконавчий
директор
ТБ «ТСБ «Галконтракт»

(посада)

(підпис, М.П.)

С.П. Мамасва

(П.І.Б.)

29.12.2020
(Дата підпису)

Найменування організатора: Управління комунальної власності Департаменту економічного розвитку Львівської міської ради, код ЄДРПОУ: 25558625

Начальник управління
комунальної власності
Департаменту економічного
розвитку Львівської міської ради

(посада)

(підпис, М.П.)

І.В. Свистун

(П.І.Б.)

30.12.2020
(Дата підпису)

Організатору (замовнику) електронного аукціону

Оператору електронного майданчика

ТБ «Товарно-сировинна біржа «Галконтракт»

м.Львів, вул. Газова 36/2

Галицький РСТК ТСО України м. Львова

(назва заявника)

79011, м. Львів, вул. Свенцицького, буд. 7

(місцезнаходження/місце реєстрації заявника)

**Заява
щодо використання переважного права чинним орендарем під час
проведення аукціону на продовження договору оренди
(форма №1)**

Ця заява надається стосовно електронного аукціону, який відбувся «24» грудня 2020 року (протокол № UA-PS-2020-11-26-000065-2), щодо продовження договору оренди № Г-12055-20 від 31.01.2020 року, укладеного із заявником.

Цією заявою надаю згоду на сплату орендної плати, що є рівною ціновій пропозиції учасника аукціону ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "СТРИХ", який надав найвищу цінову пропозицію за лот, а саме: 8 220.00 коп, за договором, який продовжується за результатом аукціону.

Додаток: копія протоколу аукціону.

"29" грудня 2020 року  / Загайко А. З./

Довідково. Заявник, який подає цю заяву, обізнаний про те, що:

Якщо:

(а) чинний орендар відмовився від надання згоди на сплату орендної плати, що є рівною ціновій пропозиції учасника аукціону, який надав найвищу цінову пропозицію за лот, а також попередньої згоди на сплату орендної плати, що є рівною ціновій пропозиції учасника аукціону з наступною за величиною ціною пропозицією, і при цьому

(б) договір оренди не укладений із переможцем аукціону, а також учасником, який надав другу за величиною пропозицію з підстав, передбачених пунктом 76 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна» (далі - Порядок), то -

договір оренди із чинним орендарем вважається продовженим відповідно до абзацу третього пункту 151 Порядку до моменту:

(а) укладання договору із переможцем повторного аукціону, оголошеного згідно із абзацом шостим пункту 149 Порядку або

(б) настання випадку, передбаченого пунктом 152 Порядку.