

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № UA-PS-2021-11-12-000106-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС: ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

Найменування оператора електронного майданчика, через якого переможцем електронного аукціону подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку: ТОВ «Ю.БІЗ», код ЄДРПОУ: 38738824, адреса: 01011, м. Київ, вул. Панаса Мирного, буд. 7, оф. 3.

Реєстраційний номер лота: 33981329-3

Замовник аукціону: Арбітражний керуючий Сокольвак Михайло Васильович

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: не вказано

Дата та час закінчення електронного аукціону: 02.12.2021 20:03:52

Найменування активів (майна запропонованого для продажу): Земельна ділянка площею 0,3159 га, місцезорозташування: вулиця Ранкова, 20 б, м. Луцьк, кадастровий номер 0710100000:41:015:0010 цільове призначення: Для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

Земельна ділянка площею 0,3159 га, місцезорозташування: вулиця Ранкова, 20 б, м. Луцьк, кадастровий номер 0710100000:41:015:0010 цільове призначення: Для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку. Комунікації: під'їзна асфальтована дорога, підведені електролінії, вода, газ, каналізація а також лінії телефонного зв'язку. Ділянка знаходиться в зоні житлової забудови м. Луцьк. Власник: Товариство з обмеженою відповідальністю "Земкомерц" (33028, Рівненська область, місто Рівне, вулиця Лермонтова, будинок 4-А, код ЄДРПОУ 33981329). Постановою Господарського суду Рівненської області по справі № 918/756/13 від 25.02.2014 року відкрито ліквідаційну процедуру. Організатор аукціону - ліквідатор Сокольвак Михайло Васильович, призначений постановою Господарського суду Рівненської області по справі № 918/756/13 від 25.02.2014 року. Свідоцтво про право здійснення діяльності арбітражного керуючого (розпорядника майна, керуючого санацією, ліквідатора) №16 від 01.02.2013 року видане Міністерством юстиції України. Адреса офісу: м. Вінниця, вул. Пирогова, 131, офіс № 1. Адреса для листування: 21037, м.Вінниця, вул. Пирогова, 131, офіс № 1, телефон +380982720166, електронна пошта в мережі Інтернет e-mail: sokolvak_mihailo@ukr.net. Особа, яка має намір взяти участь в аукціоні проходить реєстрацію на участь в аукціоні через електронний майданчик, який знаходиться на сторінці веб-сайту адміністратора електронної торгової системи, де розміщені посилання на сторінки веб-сайтів операторів електронних майданчиків, що мають право використовувати електронний майданчик для проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність) і з якими адміністратор уклав відповідний договір, здійснює подання заявки на участь в аукціоні та заповнення електронної форми до закінчення кінцевого строку прийняття заявок на участь в аукціоні. Податкова накладна не надається. Оператор вираховує винагороду у розмірі, встановленому пунктом 39 "Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)" від 02 жовтня 2019 р. № 865. Реквізити рахунку, на який вноситься гарантійний внесок: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>. Реквізити рахунку підприємства-банкрута: UA043510050000026001249107900 в АТ "УКРСИББАНК" м. Київ, МФО 351005. Придбане на аукціоні майно передається покупцю після надходження на рахунок підприємства-банкрута повної суми за лот. Про передачу майна складається акт про придбання майна на аукціоні. Протокол про проведення аукціону та акт про придбання майна на аукціоні є підставою для видачі свідоцтва про придбання майна з прилюдних торгів (аукціонів) та

державної реєстрації права власності на майно або майнове право в порядку, передбаченому законодавством України. Переоформлення права власності здійснюється за рахунок покупця. Ознайомитись з майном та його характеристиками можна за його місцезнаходженням, в робочі дні за попередньою домовленістю з замовником аукціону.

Земельна ділянка площею 0,3159 га, місцезнаходження: вулиця Ранкова, 20 б, м. Луцьк, кадастровий номер 0710100000:41:015:0010 цільове призначення: Для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку. Комунікації: під'їзна асфальтована дорога, підведені електролінії, вода, газ, каналізація а також лінії телефонного зв'язку. Ділянка знаходиться в зоні житлової забудови м. Луцьк.

Кількість учасників аукціону: 1

Початкова ціна лота: 8 497 700.00 ГРН, без ПДВ

Ціна реалізації лота: 8 497 700.00 ГРН, без ПДВ

Крок аукціону: 84 977.00 ГРН

Розмір гарантійного внеску: 849 770.00 ГРН

Ціна або частина ціни, сплачена переможцем: 594 839.00 ГРН

Учасники електронного аукціону:

1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВОЛИНЬ-ЗЕРНО-ПРОДУКТ", код ЄДРПОУ: 31496816

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВОЛИНЬ-ЗЕРНО-ПРОДУКТ", код ЄДРПОУ: 31496816, місцезнаходження: Україна, 45606, Волинська обл., Луцький р-н, село Рованці, вул. Промислова, будинок 5А.

Покупець, який у встановлений строк не вніс належної до сплати суми: _____
(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності - серія і номер паспорта - для фізичних осіб)

Реквізити рахунку боржника аукціону для сплати коштів за активи (майно):

Отримувач Товариство з обмеженою відповідальністю "Земкомерц"
33028, Рівненська область, місто Рівне, вулиця Лермонтова, будинок 4-А,
код ЄДРПОУ 33981329
Рахунок: UA043510050000026001249107900
в АТ "УКРСИББАНК" м. Київ, МФО 351005

Дата, до якої переможець електронного аукціону повинен сплатити запропоновану ним ціну:
15 грудня 2021 року

*протягом 10 робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

*згідно ст. 85 Кодексу України з процедур банкрутства

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону:

7 902 861.00 грн. (сім мільйонів дев'ятсот дві тисячі вісімсот шістьдесят одна гривня 00 копійок), без ПДВ.

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку:

254 931.00 грн. (двісті п'ятдесят чотири тисячі дев'ятсот тридцять одна гривня 00 копійок), в т.ч. ПДВ.

Сума, що підлягає перерахуванню Оператором на рахунок Боржника:
594 839.00 грн. (п'ятсот дев'яносто чотири тисячі вісімсот тридцять дев'ять гривень 00 копійок),
без ПДВ.

Протокол електронного аукціону сформовано: 02.12.2021 20:03:52

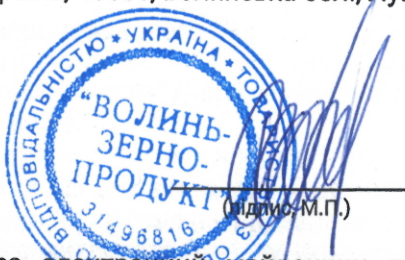
Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в 4 (чотирьох) оригінальних примітках протокол аукціону. Оригінали протоколу про проведення аукціону підписуються оператором авторизованого електронного майданчика та переможцем. - протягом 3 (трьох) робочих днів з дня оприлюднення протоколу про проведення аукціону в системі переможець аукціону підписує його та передає оператору особисто або через представника чи надсилає засобами зв'язку на поштову адресу оператора.
- Після підписання протоколу оператор електронного майданчика не пізніше 5 (п'яти) календарних днів розміщує його в електронній торговій системі.
- провести розрахунок відповідно до Кодексу протягом 10 (десяти) робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

Переможець електронних торгів:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВОЛИНЬ-ЗЕРНО-ПРОДУКТ", код ЄДРПОУ:
31496816, місцезнаходження: Україна, 45606, Волинська обл., Луцький р-н, село Рованці, вул.
Промислова, будинок 5А

Директор Супрунюк С.С.



(підпис, М.П.)

06.12.21
(дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію/подано заяву від одного учасника:

ТОВ «Ю.БІЗ», код ЄДРПОУ: 38738824



(підпис, М.П.)

Генеральний директор
Бойко Д.Ю.

07.12.2021
(дата підпису)