



ДОГОВІР

купівлі-продажу об'єкта малої приватизації – окремого майна Бершадського місця
 провадження діяльності та зберігання спирту ДП «Укрспирт»

Місто Вінниця, двадцять сьомого листопада дві тисячі двадцятого року.

Місто Вінниця, двадцять сьмого листопада дві тисячі двадцятого року.

Ми, що нижче підписалися, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, місцезнаходження: 21018, м. Вінниця, вул.Гоголя, 10, ідентифікаційний код юридичної особи 42964094, запис про державну реєстрацію у Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань 11741340000017048, в особі начальника Регіонального відділення Маркевича Андрія Мар'яновича, який діє на підставі Положення про Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях № 389 від 18.04.2019 та наказу Фонду державного майна України № 100-р від 15.04.2019 (далі - **Продавець**), з однієї сторони, та **Товариство з обмеженою відповідальністю «АКВА СОЛАР ІНВЕСТ»**, ідентифікаційний код юридичної особи 43402616, запис про державну реєстрацію у Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань 15561020000072645, місцезнаходження: 65026, Одеська обл., м. Одеса, Приморський р-н, вул. Віце-адмірала Жукова, буд. 3/7, офіс 58 (далі – **Покупець**), від імені якого на підставі довіреності посвідченої 25 листопада 2020 року Михайловою О.В., приватним нотаріусом Одеського міського нотаріального округу за реєстром №335, діє **Щур Олександр Миколайович**, 11 січня 1965 року народження, реєстраційний номер облікової картки платника податків: _____, який зареєстрований за адресою: _____ (далі **Представник ПОКУПЦЯ**), з

картки платника податків, який зареєстрований за адресою: _____, (далі **Представник ПОКУПЦЯ**), з другої сторони, далі за текстом разом іменуються – **Сторони**, а кожен окремо також – **Сторона**, на виконання наказу Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях від 03.11.2020 № 1148 «Про прийняття рішення про приватизацію об'єкта малої приватизації – окремого майна Бершадського місця провадження діяльності та зберігання спирту ДП «Укрспирт» шляхом викупу», уклали цей Договір купівлі-продажу об'єкта малої приватизації – окремого майна Бершадського місця провадження діяльності та зберігання спирту ДП «Укрспирт» (далі – Договір) про таке.

1. Предмет Договора

1.1. Продавець зобов'язується передати у власність Покупцю об'єкт малої приватизації – окреме майно Бершадського місця провадження діяльності та зберігання спирту ДП «Укрспирт» у складі: (340020) Клуб (загал.п. 418, 0 кв.м.); (340004) Спиртовий цех, бродильне відділення (спиртовий цех); (340022) Спиртовий цех, бродильне відділення (горілчаний цех); (340037) Спиртовий цех, бродильне відділення (басейн резервний); (340059) Спиртовий цех, бродильне відділення (приймальник ставкової води) (загал.п. 5338,8 кв.м.); (340003) Котельня; (340061) Котельня (димова труба)(загал.п. 963, 6 кв.м); (340018) Адмінбудинок; (340091) Адмінбудинок (резервуар-вигреб) (загал.п. 486,9 кв.м.); (340001) Спиртосховище; (340088) Спиртосховище (вузол денатурації) (загал.п. 361, 6 кв.м.); (340008) Трансформаторна підстанція (заг.п. 81,5 кв.м); (340021) Водо-насосна станція (загал.п. 60,3 кв.м.); (340005) Механічна майстерня; (340034) Піднавів механічної майстерні (загал.п. 191,4 кв.м.); (340007) Вузол антисептики (загал.п. 106, 0 кв. м.); (340015) Матеріальний склад № 2; (340016) Матеріальний склад №2 (склад хімічних засобів) (загал.п. 254,1 кв.м.); (340024) Цех вуглекислоти (загал.п. 289, 4 кв.м.); (340010) Мазутно-насосна станція (загал.п. 61,2 кв.м.); (340064) Градирня (загал.п. 94,4 кв.м.); (340068) склад-ангар №1 (загал.п. 653,7 кв.м.); (340074) Склад ангар №2 (загал.п. 556,7 кв.м.); (340006) Деревообробна майстерня; (340033) Піднавів столярної майстерні; (340053) Навів деревообробний; (340071) Склад досок (загал.п. 928,0 кв.м.); (340017) Прохідна №2, склад для металу; (340031) Прохідна №2, склад для металу; (340038) Прохідна №2, склад для металу; (340026) Конюшня (загал.п. 397,2 кв.м.); (340036) Солодовня; (340026) Павільйон



(загал.п. 1654,9 кв.м.); (340014) Склад ПММ; (340032) Заправка(340063) Автозаправка ПРК (загал.п. 10,1 кв.м.); (340013) Гараж для вантажних автомобілів (загл.п. 595,5 кв.м.); (340019) Прохідна заводу №1 (загал.п. 50,4 в.м.); (340048) Мелясний резервуар №1; (340049) Мелясний резервуар №2; (340050) Мелясний резервуар №3; (340052) Мазутний резервуар №1, 35, 36, 38, 49 Т; (340090) Артезіанська скважина, 23Ц (загал.п. 11,7 кв.м.); (340023) Артезіанська скважина, 54Х (загал.п. 8,6 кв.м.); (340025) Водооборотне відділення (загал.п. 8,1 кв.м.); (340009) Будівля насосної станції (загал.п. 36,6 кв.м.); (340028) Водно-насосна станція (загал.п. 100,9 кв.м.); (340056) Асфальтове покриття; (340078) Асфальтове покриття (територія) (загал.п. 11231 пог.м.); (340060) Огорожа території заводу; (340011) Насосна, А (загал.п. 9,2 кв.м.); (340012) Бардо-насосна станція (загал.п. 131, 9 кв.м.); (340029) Котельня з насосним відділенням (загал.п. 161,1 кв.м.); (340030) Мазутна насосна (загал.п. 28,1 кв.м.); (340076) Ємкість мазутна (загал.п. 64,5 кв.м.); (340077) приймальня ємкість з естакадою; (340051) приймальня ємкість з естакадою (приймальник мазуту) (загал.п. 58,5 кв.м.); (340002) Прохідна зі складським приміщенням (загал.п. 44,7 кв.м.); (340027) Відпусне відділення (загал.п. 50,3 кв.м.); (340069) Огорожа, І; (340035) Нежитлова будівля складу (загал.п. 879, 9 кв.м.); (340054) Естакада для зливу меляси; (340055) Естакада для зливу мазута; (340062) Мелясна ємкість; (340039) Резервуар; (340040) Резервуар для спирту №2; (340041) Цистерна спиртова №3; (340042) Ємкість під сивушне масло; (340043) Ємкість для зберігання ЕАФ; (340044) Ємкість для зберігання ЕАФ; (340045) Ємкість для зберігання ЕАФ; (340046) Резервуар для спирту №1; (340047) Цистерна для спирту №4; (340057) Поля фільтрації; (340065) Ємкість під ККС; (340066) Ємкість під ККС; (340067) Ємкість під ККС; (340070) Жомова яма; (340072) Залізничний тупик; (340073) Ємкість РПЛ; (340075) Ємкість для барди; (340079) Ємкість дизпалива; (340080) Ємкість під ККС; (340081) Ємкість під ККС; (340082) Ферментер; (340083) Ферментер; (340084) Мазутний резервуар №2 - 40 куб.м; (340085) Мазутний резервуар №3 - 20 куб.м; (340086) Ємкість мазутна №1 (котельня) -10 куб.м; (340087) Ємкість мазутна №2 (котельня) -10 куб.м; (340089) Блок бензозаправки; (340092) Зовнішня траса мазутопров; (340093) Електромережа ПЛ-0,4 Кв; (340094) Бардопровід; (340095) Електромережа КЛ - 10кВ (340096); Зовнішня траса паточних комунікацій; (340097) Траса сірчаної кислоти; (340098) Мірник спиртовий №5; (340099) Мірник спиртовий №6; (340100) Мірник спиртовий №1; (340101) Мірник спиртовий №2; (340102) Мірник спиртовий №3; (340103) Мірник №12 (сивушних масел); (340104) Мірник №7; (340105) Мірник №8; (340106) Мірник №9; (340107) Мірник №10; (340108) Мірник №11; (340109) Мірник №13; (340110) Мірник №1 (Джулінка); (340111) Мірник №2 (Джулінка); (340112) Мірник №3 (Джулінка); (340113) Мірник №3; (340114) Мірник; (340115) Мірник; (340116) Спиртова ємкість; (340117) Спиртова ємкість; (340118) Спиртова ємкість; (340119) Кислотна ємкість; (340120) Трансформатор (630 кВт); (340121) Трансформатор (320 кВт); (340122) Трансформатор (560 кВт); (340123) Трансформаторна підстанція; (340124) Трансформаторна підстанція; (340125) Дизель-генератор; (340126) Трансформатор ТПЛ-10 75/5; (340127) Механічний фільтр; (340128) Механічний фільтр; (340129) Натрій-катіонітовий фільтр; (340130) Підігрівач мазута; (340131) Мазутна ємкість розхідна 2,5 куб.м; (340132) Мазутний фільтр; (340133) Мазутний фільтр; (340134) Деаераційна колонка; (340135) Економайзер ЕП1-330 ПК №1; (340136) Фільтр Н-катіоновий; (340137) Фільтр Н-катіоновий; (340138) Деаераційний бак; (340139) Вентилятор ВДН-10 ПК №3; (340140) Буферний фільтр; (340141) Декарбонізатор ДН 1008; (340142) Насос П6 ППВ (Мазутонасосна); (340143) Димосос ДН 11,2 ПК №3; (340144) Вентилятор ВДН -11,2 ПК №2; (340145) Димосос ДН-12,5 п 1500 об/хв; (340146) Економайзер ЕП -1-330 ПК №2; (340147) Водонагрівач деєратора; (340148) Насос ЦНСГ 38-198; (340149) Насос ЦНСГ 38-198; (340150) Насос ЗК-6 ХВО; (340151) Насос ЗК-6 ХВО; (340152) Насос ЗК-6 ХВО; (340153) Насос ЗК-6 ХВО; (340154) Економайзер ЕП-2-142 ПК №3; (340155) Насос ЗК-6 ХВО; (340156) Насос ЗК-6 ХВО; (340157) Вентилятор ВДН 11,2 ПК №1; (340158) Насос КС 12/50; (340159) Котел ДЕ-16-14 ГМ; (340160) Котел ДЕ-16-14 ГМ (в ремонті); (340161) Насос ЦНСГ; (340162) Котел; (340163) Насос КС-12*50; (340165) Кавітаційний диспергатор;



(340166) Підігрівач мазута; (340167) Насос 3М 40-200; (340168) Фільтр ХВО; (340169) Насос 3М 40-200/7,5; (340170) Фільтр ХВО; (340171) Підігрівач мазута; (340172) Підігрівач мазута; (340173) Насос К8/18 з електродвигуном; (340174) Щит САРТ; (340175) Щит безперервного розварювання; (340176) Щит безперервного розварювання; (340177) Щит безперервного розварювання; (340178) Витратомір; (340179) Прилади автоматики; (340180) Щит; (340181) Шкаф СПА; (340182) Шкаф СПА; (340183) Шкаф СПА; (340184) Шкаф СПА; (340185) Щит ЩК; (340186) Димосос; (340187) Насос П6; (340188) Трансформатор; (340189) Мазутопідігрівач; (340190) Насос А13-В-6,8 з електродвигуном; (340191) Щит САРТ котельні; (340192) Щит автоматики котельні; (340193) Шкаф СПА котельні; (340194) Шкаф СПА котельні; (340195) Шкаф СПА котельні; (340196) Шкаф СПА котельні; (340197) Шкаф СПА котельні; (340198) Блок MRM -12 конденс.установки; (340199) Щит силовий ККС; (340200) Щит силовий ККС; (340201) Щит автоматики ККС; (340202) Щит КСО 10кВт; (340203) Перетворювач напруги (трансформатор); (340204) Шкаф розподільчий млина; (340205) Шкаф розподільчий млина; (340206) Шкаф СПМ млина; (340207) МініАТС; (340208) Електродвигун 18 кВтх11,5; (340209) Лічильник багатофазний; (340210) Водонагрівач ел.прот.; (340211) Насос конденсатний WLO MVI 1605-6 (котельня); (340212) Перетворювач напруги; (340213) Пилка циркулярна; (340214) Станок токарний; (340215) Станок рейсмусовий; (340216) Фуговочний автомат; (340217) Токарний гвинтонарізний станок; (340218) Деревообробний станок; (340219) Прес гідравлічний; (340221) Станок наждачний; (340222) Апарат зварочний; (340223) Вузол бетонозмішувальний; (340224) Станок свердильний; (340225) Токарний станок; (340226) Бетономішалка; (340230) Зварювальний апарат; (340232) Зварювальний апарат; (340233) Шліфувальний станок; (340234) Станок рейсмусовий; (340235) Станок фрезерний; (340236) Фрезерний станок; (340237) Токарний станок; (340238) Токарний станок; (340239) Рад.свердильний станок; (340240) Ел.двигун 7,5/3000; (340241) Зварочний напіваавтомат; (340242) Бетономішалка; (340243) Електрозварювальний апарат; (340244) Вентилятор наждака; (340246) Зварювальний апарат; (340247) Зварювальний апарат; (340248) Відбійний молоток; (340249) Компресор ЛБ-340; (340250) Резервуар для меляси; (340251) Резервуар для меляси; (340252) Приймальний резервуар; (340253) Приймальний резервуар; (340254) Резервуар для меляси; (340255) Резервуар для меляси; (340256) Чан бродильний №7; (340257) Спиртовловлювачі; (340258) Спиртовловлювачі; (340259) Чан перевідний №1; (340260) Спиртоприймальний чан №1; (340261) Збірник гарячої води; (340262) Апарат чистої культури дрозів; (340263) Апарат чистої культури дрозів; (340265) Чан перевідний №2; (340266) Чан перевідний №3; (340267) Чан перевідний №4; (340268) Чан прийомний №2; (340269) Чан прийомний №3; (340270) Чан прийомний №4; (340271) Чанок ЕАФ; (340272) Цистерна спиртова; (340273) Ємкість для води помякшеної 3 куб.м; (340274) Кип'ятильник; (340275) Повітрозбірник; (340276) Повітрозбірник; (340277) Теплообмінник; (340278) Теплообмінник; (340279) Теплообмінник; (340280) Теплообмінник; (340281) Теплообмінник; (340282) Теплообмінник; (340283) Теплообмінник; (340284) Теплообмінник; (340285) Теплообмінник; (340286) Теплообмінник; (340287) Напірний чан сірчаної кислоти; (340289) Теплообмінник; (340290) Дефлегматор; (340291) Брагоректапарат; (340292) Контрольний снаряд; (340293) Збірник хлібної барди; (340294) Збірник-приймальник сірчаної кислоти; (340295) Чанок сивушного масла; (340296) Чанок сивушного масла; (340297) Насос КСТ; (340298) Насос 100/100; (340299) Насос 55/55; (340300) Насос 2Х; (340301) Насос 1,5х6; (340302) Насос 3Х; (340304) Насос 2к; (340305) Насос П6ППВ; (340306) Насос П6ППВ; (340307) Насос СЦІ; (340308) Теплообмінник; (340309) Насос НШП; (340310) Насос НШП; (340311) Насос Х 65/50; (340313) Насос 2К; (340314) Насос СД 50/20; (340315) Насос СВН 80; (340316) Насос ГР-11; (340317) Насос 3Х; (340318) Насос 2К (340319); Насос Д-320; (340320) Насос Д-320; (340321) Вентилятор; (340322) Збірник конденсата; (340323) Водяний бак; (340324) Калорифер; (340325) Насос ГР-1 - 2шт; (340326) Насос ГР-1 - 2шт; (340327) Насос СМ 100/65; (340329) Насос 2Х; (340330) Насос СВН 80; (340331) Насос ВВН; (340332) Насос П6ППВ; (340333) Насос П6ППВ; (340334) Підігрівач

(340335) Збірка металева (блок металевий 2,5*3); (340337) Дифлегматор; (340339) Насос ЕЦВ 6; (340340) Насос 6ПППВ; (340341) Дифлегматор; (340342) Конденсатор; (340343) Насос ЕЦВ 6; (340344) Насос ЦНС; (340345) Насос 6П ППВ; (340346) Насос СОТ 30; (340347) Насос Д-320; (340348) Сигналізатор; (340349) Насос СВН 80; (340350) Насос СВН 80; (340352) Завантажувач шнековий; (340353) Насос глибинний; (340354) Насос Д-320; (340355) Насос СВН 80; (340356) Насос АХ -50-32-160К; (340357) Насос кислотний; (340358) Ємкість розч.каустика; (340359) Ємкість для спирт.вод; (340360) Резервуар артезіанських вод №1; (340361) Резервуар для артезіанських вод; (340362) Насос ЗМ-40-200/П; (340363) Електродвигун ВАО 3/1500; (340364) Установка "Титан"; (340365) Насос СВН-80; (340367) Насос ЗМ-65/200; (340368) Насос ЗМ40-200/7,5; (340369) Дозатор РДЕ; (340372) Насос СВН-80; (340373) Насос циркуляційний; (340374) Насос СД50/10; (340375) Насос СМ 100-65-200; (340376) Насос ЗМ 40-20/5,5; (340378) Кислотний насос; (340379) Кислотний насос; (340380) Насос 2СМ 80-50-200/2 з двигуном; (340381) Насос ВС-80 - 2 шт; (340382) Нас. Агрегат СМ-100-65-250 (340383) Контрольний снаряд (переміщення) (340384) Насос ЗМ 40-200/7,5; (340385) Озонатор озон; (340386) Царга н/ж з тарілкою ковпаком; (340387) Таль ручна; (340388) Ротаметр РП 2,5ЖУЗ; (340389) Царга ЕК д.1200 (10 тар) н/ж; (340390) Царга ЕК д.1200 (10 тар) н/ж; (340391) Ротаметр РП 10 ЖУЗ; (340392) Насос DP-Pumps DPV; (340393) Перетворювач частоти VLT Micro Drive FC-51; (340394) Дисплей LCP 12 з потенціометром; (340395) Насос К-65-50-160; (340396) Установка "Титан" для чищення теплообмінників; (340397) Царга РК діам 1600 б/в; (340398) Насос Д-320; (340399) Насос Д-320; (340400) Станція управління; (340402) Нас.ЗМ-50-200(сточ.води); (340404) Част.перетворювач VLT AD; (340405) Насос Д320/5; (340407) Редуктор; (340408) Редуктор; (340409) Насос-дозатор; (340410) Електродвигун; (340411) Кавітаційний диспергатор; (340412) Електродвигун; (340413) Електродвигун 37/1000; (340414) Електродвигун 7,х3000; (340415) Насос СМ -100-65; (340416) Електродвигун; (340417) Кран 3-х ходовий; (340418) Насос СМ-100-65 (Бардовидача); (340419) Нас.фекал.СМ 125-803 15/4; (340420) Гомогенізатор; (340421) Теплообмінник спіральний; (340422) Насос ЗМ 40-200 17,5; (340423) Насос ЗМ 40-200 17,5; (340424) Мотор-редуктор МПО-24 (до ферментера); (340425) Теплообмінник спіральний; (340426) Теплообмінник спіральний; (340427) Дрожжовирощувальний чан; (340432) Зернометатель; (340433) Компресор повітря; (340434) Компресорна установка; (340435) Установка УДХ; (340436) Установка УДХ; (340437) Установка КУ-220; (340438) Змішувач газовий; (340439) Спецблок для усушки; (340441) Компресор; (340442) Компресор повітря; (340443) Компресор повітря; (340444) Рівнемір УМП-2,0; (340445) Насосний агрегат ЕЦВ -6-10-110,0; (340446) НАСОС СМ -100-65-200; (340447) Лінія мокрої кукурудзи; (340448) Приймний бункер; (340449) Шнек водовидільний; (340450) НАСОС СМ-100-65-250; (340451) Дробарка; (340452) Перетворювач частотний VLT Micro; (340453) Обладнання автоваги; (340454) Димосос; (340455) Насос погрузочний; (340456) Насос 6ППВ; (340457) Насос 6ППВ; (340458) Джулинка котел; (340459) Редуктор до шнека (Джулинка); (340460) Насос Водолей; (340461) Дрожжанка; (340462) Дрожжанка; (340463) Дрожжанка; (340464) Дрожжанка; (340465) Дрожжанка; (340466) Дрожжанка; (340467) Теплообмінник - 3 шт; (340468) Теплообмінник - 3 шт; (340469) Теплообмінник - 3 шт; (340470) Теплообмінник - 2 шт; (340471) Теплообмінник - 2 шт; (340472) Чани бродильні; (340473) Чани бродильні; (340474) Чани бродильні; (340475) Чани бродильні; (340476) Чани бродильні; (340477) Чани бродильні; (340478) Чани бродильні; (340479) Чани бродильні; (340480) Чани бродильні; (340481) Теплообмінник - 5 шт; (340482) Теплообмінник - 5 шт; (340483) Теплообмінник - 5 шт; (340484) Теплообмінник - 5 шт; (340485) Теплообмінник - 5 шт; (340486) Теплообмінник - 6 шт; (340487) Теплообмінник - 6 шт; (340488) Теплообмінник - 6 шт; (340489) Теплообмінник - 6 шт; (340490) Теплообмінник - 6 шт; (340491) Теплообмінник - 6 шт; (340492) Насос СД; (340493) Насос АНЦ; (340494) Вентилятор; (340495) Щит монтажний; (340496) Насос СД 50/20; (340497) Насос СД 50/20; (340498) Насос РМК; (340499) Насос СД; (340500) Насос СД; (340501) Насос СД; (340502) Насос КСМ; (340503)



Насос СМ - 2 шт; (340504) Насос ЕЦВ; (340505) Насос СМ; (340506) Насос ЕЦВ; (340507) Насос 6-10-140; (340508) Насос ВВН; (340509) Агрегатний насос; (340510) Насос СМ - 2 шт; (340511) Насос СМ - 2 шт; (340512) Насос СМ - 2 шт; (340513) Насос СМ - 2 шт; (340514) Насос СД 50/100; (340515) Насос ЗМА 40-200; (340516) Насос ЧАМА; (340517) Насос СМ-100-65; (340518) Насос СД 50/10; (340519) Насос СМ 100-65-200/4; (340520) Насос СМ 100-65-200/4; (340521) Насос СМ 100-65-250/4; (340522) Електродвигун; (340523) Електродвигун; (340524) Насос СМ 100-65-250/4; (340525) Насос СД 50/10; (340526) Насос; (340527) Насос ЗМ 40-200/11; (340528) Насос 2 СМ 80-50-200/2 з електродвигуном; (340529) Насосний агрегат 2 СМ 80-50-200/2 з електродвигуном 15 кВт/3000 об.хв.; (340530) Насосний агрегат СМ 80-50-200/4 з електродвигуном 4 кВт/1500 об.хв.; (340531) Прибори КСМ; (340532) Збірник освітленого сула; (340533) Збірник горячої води; (340534) Випарний апарат; (340535) Випарний апарат; (340536) Реактор; (340537) Реактор; (340538) Випарний апарат; (340539) Вага платформова; (340540) Заторний апарат; (340541) Сушварний апарат; (340542) Відстійний апарат; (340543) Відстійний апарат; (340544) Збірник кислотного конденсата; (340545) Збірник кислотного конденсата; (340546) Проміжний збірник ККС; (340547) Збірник на вагах; (340548) Збірник промивних вод; (340549) Чанок замісу; (340550) Насос 2К; (340551) Насос КС 20/16; (340552) Фільтрувальний апарат ВФУ; (340553) Насос П6 ППВ; (340554) Насос П6 ППВ; (340555) Вальцевий верстат; (340556) Вентилятор; (340557) Насос П6 ППВ; (340558) Вентилятор; (340559) Посуд для зберігання ККС; (340560) Посуд для зберігання ККС №9; (340561) Збірник чистого конденсату; (340562) Збірник водноспиртової рідини; (340563) Насос ВВН; (340564) Збірник каустика; (340565) Насос П6 ППВ; (340566) Насос СОР 30; (340567) Насос АХ 50/32; (340568) Вентилятор; (340569) Насос Я 9 ОНЦ -5; (340570) Насос СМ 100-65/200; (340571) Ємкість металева; (340572) Конвейер; (340573) Електрозбірки; (340574) Електрозбірки; (340575) Електрозбірки; (340576) Електрозбірки; (340577) Чани замочні; (340578) Чани замочні; (340579) Чани замочні; (340580) Чан замісу; (340581) Чан замісу; (340582) Конвейер; (340583) Солодозворушувач; (340584) Зерноавантажувач Норія 50т; (340585) Зерноавантажувач Норія 50т; (340586) Транспортер; (340587) Шнек; (340588) Автоперекидач; (340589) Силоси; (340590) Силоси; (340591) Силоси; (340592) Силоси; (340593) Насос РМК; (340594) Транспортер; (340595) Насос РПА; (340596) Транспортер; (340597) Солодозворушувач; (340598) Насос ЗХ9; (340599) Насос ЗК 20/30; (340600) Електротельфер; (340601) Насос СОР 30; (340602) Сепаратор; (340603) Вентилятор; (340604) Насос СОР 30; (340605) Насос ЕЦВ6; (340606) Навантажувач КШП; (340607) Зерноскидач; (340608) Норія; (340609) Каменевловлювач; (340610) Насос ЕЦВ-6; (340611) Збірник для відходів зерна; (340612) Насос СОР 30; (340613) Електродвигуни; (340614) Електродвигуни; (340615) Мотор-редуктор; (340616) Насос ЕЦВ 6-6,3; (340617) Вентилятор; (340618) Насос ВС-80; (340619) Вентилятор; (340620) Насос 2 СМ-80-50; (340621) Мотор-редуктор; (340622) Котел ДЕ 6,5-14 ГМ №3; (340623) Ємкість зерна з шнек-дозатором; (340624) Дробарка; (340625) Компресор; (340626) Фільтр початкової води; (340627) Фільтр розчину солі; (340628) Мірник розчину солі; (340629) Вугільний фільтр; (340630) Фільтр На-катионовий №1; (340631) Фільтр На-катионовий №2; (340632) Насос солодового розчину; (340633) Насос 20/30; (340634) Насос; (340635) Насос ПМ2; (340636) Насос 20/30; (340637) Збірник підготовки води ХВО; (340638) Насос УПСМ; (340639) Насос 8/18; (340640) Збірник підготовки води; (340641) Збірник сортировки; (340642) Збірник сортировки; (340643) Напірний збірник готової горілки; (340644) Напірний збірник готової горілки; (340645) Мірники; (340646) Мірники; (340647) Мірники; (340648) Мірники ; (340649) Спиртова посудина; (340650) Збірник постійного рівня горілки; (340651) "Полтавчанка"; (340652) Купажий чан; (340653) Купажий чан; (340654) Установа для очищення горілки; (340655) Установа для очищення горілки; (340656) Установа для очищення горілки; (340657) Транспортер; (340658) Пляшкомийна машина; (340659) Укупорочний автомат; (340660) Вентилятор; (340661) Автомат розливу; (340662) Укупорочний автомат; (340663) Укупорочний автомат; (340664) Апарат бракування; (340665) Апарат бракування.

Ковпачка; (340666) Збірник відгонів (Лін.розл); (340667) Збірник для питної води; (340668) Збірник для гарячої води; (340669) Збірник виправного браку; (340670) Насос СВН; (340671) Насос ПЦН; (340672) Насос невинного браку; (340673) Насос КВС; (340674) Насос СМ; (340675) Насос ФСК; (340676) Насос купажний; (340677) Сигналізатор; (340678) Вентилятор; (340679) Вентилятор; (340680) Вентилятор; (340681) Вентилятор; (340682) Вентилятор; (340683) Вентилятор; (340684) Вентилятор; (340685) Вентилятор; (340686) Вентилятор; (340687) Вентилятор; (340688) Вентилятор; (340689) Вентилятор; (340690) Вентилятор; (340691) Насос Х-8; (340692) Насос ППМ; (340693) Збірник пом'якшеної води; (340694) Машина термоусадочна; (340695) Етикерувальна машина; (340696) Фільтрпрес; (340697) Візок; (340698) Електроталь; (340699) Дебактеризатор; (340700) Конденсатор ароматизації спиртів; (340701) Конденсатор-регенератор; (340702) Мірники (340703); Фільтр (340704) Фільтр початкової води; (340705) Фільтр нержавіючий; (340706) Фільтр нержавіючий; (340707) Збірник артезіанської води; (340708) Посудина для розведення меду; (340709) Приготування ароматичних спиртів (куб); (340710) Конденсатор нержавіючий; (340711) Дефлегматор; (340712) Збірник відходів; (340713) Збірник ароматичних спиртів; (340714) Збірник ароматичних спиртів №1; (340715) Збірник ароматичних спиртів №2; (340716) Збірник ароматичних спиртів №3; (340717) Збірник ароматичних спиртів №4; (340718) Збірник ароматичних спиртів №5; (340719) Фільтр активованого вугілля; (340720) Апарат для приготування спиртових настоїв; (340721) Збірник спиртових настоїв; (340722) Збірник артезіанської води; (340723) Збірник артезіанської води; (340724) Елеватор; (340725) Елеватор; (340726) Пересувний транспортер; (340728) Комп'ютер; (340730) Комп'ютер; (340731) Комп'ютер з принтером; (340733) Комп'ютер; (340734) Комп'ютер з принтером; (340735) Монітор; (340736) Монітор; (340737) Телефон факс; (340738) Комп'ютер (системний блок); (340739) Факс (340743) МФУ "Canon"; (340744) Монітор і системний блок (Старший бухгалтер); (340745) Система контролю "Вхід-вихід"; (340746) Програма 1С; (340747) Комп'ютер (секретар) (340748) Прицеп тракторний (340749) Прицеп тракторний (340750) Напівприцеп 060-61ВІ (ккс) (340751) Бочка ЗЖВ; (340752) Автоприцеп ОДАЗ 9370 №АВ 2342 ВК; (340753) Автонавантажувач 78-09 АВ; (340754) Агрегат прицеп зварювальний (САК); (340755) Прицеп тракторний; (340760) Заправщик ЗЖВ; (340769) Прицеп ПЦТ-2; (340770) Прицеп ПЦТ-2; (340775) Прицеп легковий 091-50 ВІ; (340777) Напівприцеп-автоцистерна KIELCE36-39 XX; (340780) Пускозарядний візок; (340781) Трактор Т-40 17-807 АВ; (340782) Шасі Т-16 №17-808 АВ; (500702) Системний блок IT-Block G5400Work; (500703) Монітор 23,6" Iiyama ProLite X2474HV-B1; (500704) Системний блок IT-Block G5400Work; (500705) Монітор 23,6" Iiyama ProLite X2474HV-B1; (500706) Багатофункційний пристрій БФП Canon imageRUNNER 1435i; (500709) Монітор Philips 23,6" 243V5LSB/62; (500719) Насос DP-Pumps DPV 2/3; (500720) Дисплей LCP 12 з потенціометром; (500721) Перетворювач частоти VLT Micro Drive FC-51; (500722) Клапан регулюючий двосідловий Ду 40, Ру 16; (500724) Ротаметр РПО-1,6 ЖУЗ; (500725) Компресор гвинтовий F 22; (500965) Монітор Philips 23.6" 223V5LSB/00; (500966) Монітор Philips 23.6" 223V5LSB/01; (500967) Виробниче обладнання Насосзаглибний PF1010 МАКІТА; (501211) мірник спиртовий; (501220) Резервуар для ККС; (340756) Автомобіль КАМАЗ 5410 48-71ВІА; (340759) Автомобіль ГАЗ 53-12 АВ 4153 ВК; (340761) Автомобіль ГАЗ 5312 АВ 41-56 ВК (340763) Автомобіль САЗ 3507 АВ 41-52 ВК (340764) Автомобіль ГАЗ 53 КО 413 № АВ 41-54 ВІ; (340765) Автомобіль ЗІЛ -4333 АВ 41-57 ВК; (340766) Автомобіль ЗІЛ -4333 АВ 41-59 ВК; (340767) Автомобіль МАЗ 068-69 ВІ (переданий); (340768) Автомобіль ГАЗ 31029"Волга" 31-22 ВІА; (340772) Автомобіль КАМАЗ 5410 060-38 ВІ; (340773) Автомобіль "Нісан" Максима 777-44 ВТ; (340783) Вага РС-10т; (340784) Вага РС-10т; (340786) Шкаф витяжний; (340787) Сахариметр; (340788) РН-метр; (340792) Ваги, 2 шт; (340793) Ваги, 2 шт; (340794) Вологомір; (340795) Сахарометр; (340797) Дистилятор водний; (340798) Ротометр; (340799) Модуль ПИДИК; (340800) Хромотограф газовий Програм.хромот. Аналит Колонка капілярна генератор водородний компресор повітря, газова ар; (340801) Вологовідділювач, Колонка капілярна, фільтр комбінований; (340803)



Вага ОНАУС РА 214с; (340804) Шафи побутові; (340805) Шафи побутові; (340806) Шафи побутові; (340807) Шафи побутові; (340808) Шафи побутові; (340809) Шафи побутові; (340810) Шафи побутові; (340811) Шафи побутові; (340812) Шафи побутові; (340813) Шафи побутові; (340814) Шафи побутові; (340815) Шафи побутові; (340816) Холодильна камера; (340817) Кондиціонер; (340818) Кондиціонер; (340819) Кондиціонер; (340820) Кондиціонер; (340821) Кондиціонер; (340822) Кондиціонер; (340823) Кондиціонер; (340824) Факс; (340825) Факс; (340826) Копірувальний апарат; (340827) Телефакс; (340828) Ксерокс; (340829) Факс; (340830) Холод "Норд" (постачзбут); (340831) Радіосистема (клуб); (340832) Газонокосарка; (340833) Холодильна вітрина; (340834) Прилавок-каса+стілажі; (340835) Пам'ятник; (340836) Піаніно; (340837) Стерилізатор; (340838) Пожежна мотопомпа; (340839) Пожежний насос; (340227) Компресор; (340228) Механізм построечний ОС; (340229) Змішувач; (340231) Візок; (340245) Трансформатор (Джулінка); (340762) Устаткування для підготовки техніки (компресор, газоаналізатор); (340778) Помпа для форсунок; (340779) Вентилятор, місцезнаходження: Вінницька область, Бершадський район, м. Бершадь, вул. Покровська (вул. 50 років Жовтня), 3; Вінницька область, Бершадський район, м. Бершадь, вул. І. Зборовського (Чкалова), 1; Вінницька область, Бершадський район, м. Бершадь, вул. І. Зборовського (Чкалова), 1Б; Вінницька область, Бершадський район, м. Бершадь, вул. Л. Каденюка (Пархоменка), 12; Вінницька область, Бершадський район, с. Джулінка, вул. Промислова (вул. 60-річчя Жовтня), 11; Вінницька область, Бершадський район, с. Велика Кириївка, вул. Шевченка (вул. Леніна), 52а (далі – Об'єкт приватизації), а Покупець зобов'язується прийняти Об'єкт приватизації, сплатити ціну його продажу і виконати визначені в Договорі умови.

1.2. Об'єкт приватизації належить Державі Україна в особі Міністерства розвитку економіки України в господарському виданні, що підтверджується Інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборони відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна та Витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, а саме: № 234024034 від 25.11.2020; № 234025172 від 25.11.2020; № 234027975 від 25.11.2020; № 234028807 від 25.11.2020; № 234029863 від 25.11.2020; № 234031094 від 25.11.2020.

1.3. Земельна ділянка, на якій розташований Об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу за цим Договором, окремо не виділена. Питання землекористування Покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до Покупця права власності на Об'єкт приватизації.

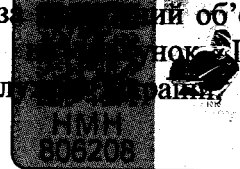
2. Ціна та порядок розрахунків

2.1. Ціна продажу Об'єкта приватизації становить 19 806 175 (дев'ятнадцять мільйонів вісімсот шість тисяч сто сімдесят п'ять) грн. 04 коп. (без урахування ПДВ). Сума ПДВ Об'єкта приватизації становить 3 961 235 (три мільйони дев'ятсот шістьдесят одна тисяча двісті тридцять п'ять) грн. 01 коп.

Покупець зобов'язаний сплатити за придбаний Об'єкт приватизації 23 767 410 (двадцять три мільйони сімсот шістьдесят сім тисяч чотириста десять) грн. 05 коп. із урахуванням ПДВ, у повному обсязі протягом 30 календарних днів із дня підписання цього Договору та його нотаріального посвідчення.

2.2. Розрахунки за Об'єкт приватизації здійснюються в такому порядку:

2.2.1. Гарантійний внесок для участі в аукціоні, сплачений Покупцем на банківський рахунок оператора електронного майданчика – ТОВ «Електронні торги України», в сумі 1 980 617 (один мільйон дев'ятсот вісімдесят тисяч шістьсот сімнадцять) грн. 50 коп., що становить 10 відсотків стартової ціни Об'єкта приватизації, зараховується Покупцеві в рахунок ціни продажу Об'єкта приватизації під час розрахунку за придбаний об'єкт після його перерахування оператором електронного майданчика. Продавця №UA388201720355219001000156369, Державна казначейська служба України, м. Київ,



Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення

ідентифікаційний код ЄДРПОУ 42964094, одержувач коштів: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях.

2.2.2. Протягом 10 днів із дня підписання цього Договору на сплачені Покупцем грошові кошти в сумі 1 980 617 (один мільйон дев'ятсот вісімдесят тисяч шістсот сімнадцять) грн. 50 коп. (гарантійний внесок) Покупець зобов'язаний перерахувати на рахунок Продавця №UA598201720355549001000156369, Державна казначейська служба України, м. Київ, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 42964094, одержувач коштів: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, ПДВ у розмірі 396 123 (триста дев'яносто шість тисяч сто двадцять три) грн. 50 коп.

2.2.3. Грошові кошти Покупця в розмірі 21 390 669 (двадцять один мільйон триста дев'яносто тисяч шістсот шістдесят дев'ять) грн. 05 коп., у тому числі ПДВ 3 565 111 (три мільйони п'ятсот шістдесят п'ять тисяч сто одинадцять) грн. 51 коп., за придбаний Об'єкт приватизації сплачується Покупцем шляхом безготівкового перерахування на рахунок Продавця № UA598201720355549001000156369, Державна казначейська служба України, м. Київ, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 42964094, одержувач коштів: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, протягом 30 календарних днів із дня підписання цього Договору.

3. Набуття права власності

3.1. Право власності на Об'єкт приватизації переходить до Покупця після сплати в повному обсязі ціни продажу Об'єкта приватизації разом із неустойкою (у разі її нарахування).

4. Передача Об'єкта приватизації

4.1. Передача Об'єкта приватизації Покупцю здійснюється Продавцем у п'ятиденний строк після сплати Покупцем у повному обсязі ціни продажу Об'єкта приватизації, разом із неустойкою (у разі її нарахування).

4.2. Передача Об'єкта приватизації Продавцем і прийняття його Покупцем засвідчуються актом приймання - передачі, який підписується Сторонами та скріплюється їхніми печатками (за наявності).

5. Обов'язки та права Сторін

5.1. Кожна Сторона зобов'язується виконувати обов'язки, покладені на неї цим Договором, не перешкоджати іншій Стороні у виконанні її обов'язків, і має право вимагати від іншої Сторони виконання належним чином її обов'язків, передбачених умовами Договору.

5.2. Сторона, яка порушила взяті відповідно до цього Договору зобов'язання, повинна усунути ці порушення.

6. Обов'язки Покупця

6.1. Покупець зобов'язаний у строк і порядку, встановлені цим Договором, сплатити ціну продажу Об'єкта приватизації, разом із неустойкою (у разі її нарахування).

6.2. Покупець зобов'язаний в установлений цим Договором строк прийняти Об'єкт приватизації за актом приймання - передачі.

6.3. Покупець зобов'язаний надавати на вимогу Продавця інформацію, необхідну для здійснення ним контролю за виконанням умов цього Договору.

6.4. З моменту переходу права власності на Об'єкт приватизації Покупець зобов'язаний виконати умови продажу Об'єкта приватизації (передбачені умовами аукціону зобов'язання Покупця), а саме:

6.4.1. Збереження видів діяльності, які здійснювало Бершадське місце провадження діяльності та зберігання спирту ДП «Укрспирт», а саме – виробництво спирту етилового ректифікованого, до 01 липня 2021 року;

6.4.2. Збереження до 01 липня 2021 року на виробництві, яке буде здійснюватися на придбаному майні, не менше ніж 70 відсотків штатних одиниць, задіяних у виробництві, станом на 01 січня 2020 року, та працевлаштування на них протягом 2-х місяців із моменту переходу права на об'єкт не менше 73 осіб;

6.4.3. Забезпечувати безперешкодний доступ балансоутримувача до протирадіаційного укриття площею 112,0 кв.м (інв № 340840), яке розташоване в адміністративній будівлі інв.



№ 340018 з метою здійснення заходів з утримання захисних споруд цивільного захисту відповідно до вимог частини 8 статті 32 Кодексу цивільного захисту України №5403-VI від 02.10.2012;

6.4.4. Для нового власника окремого майна Бершадського місця провадження діяльності та зберігання спирту ДП «Укрспирт» чинні договори оренди зберігають свою силу.

6.5. Відчуження майна, обтяженого передбаченими у цьому Договорі зобов'язаннями, можливо виключно за згодою Продавця в порядку, встановленому Фондом державного майна України.

6.6. Зобов'язання, визначені у цьому Договорі, зберігають свою дію для осіб, які придбавають Об'єкт приватизації у разі його подальшого відчуження протягом строку дії таких зобов'язань.

6.7. У разі подальшого відчуження Об'єкту приватизації до нового власника переходять зобов'язання, передбачені цим Договором і не виконані на дату такого відчуження.

6.8. У разі подальшого відчуження приватизованого об'єкта новий власник у двотижневий строк з дня переходу до нього права власності на такий об'єкт зобов'язаний подати до органу приватизації копії документів, що підтверджують перехід до нього права власності.

6.9. Новий власник, а також кредитор фінансування купівлі Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам до покупців об'єктів приватизації, встановленим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

6.10. Передача Об'єкта приватизації в заставу або внесення Об'єкта приватизації до статутного капіталу господарського товариства в період дії умов цього Договору здійснюється за згодою Продавця, в установленому Фондом державного майна України порядку.

6.11. Строк виконання зобов'язань Покупця, визначених у розділі 6 Договору, щодо яких Договором не визначено іншого строку їх виконання, становить п'ять років із дати переходу права власності на Об'єкт приватизації.

7. Обов'язки Продавця

7.1. Продавець зобов'язаний:

передати Покупцю Об'єкт приватизації за актом приймання - передачі у встановлений цим Договором строк;

здійснювати контроль за виконанням умов цього Договору в порядку, встановленому законодавством України.

8. Відповідальність Покупця

8.1. У разі повного або часткового невиконання умов цього Договору Покупець несе відповідальність, встановлену цим Договором та законодавством України.

8.2. У разі несплати коштів за Об'єкт приватизації згідно з цим Договором протягом 30 (тридцяти) днів із дня укладення та нотаріального посвідчення Договору Покупець сплачує на користь Продавця неустойку в розмірі 5 (п'яти) відсотків ціни продажу об'єкта на рахунок №UA598201720355549001000156369, Державна казначейська служба України, м. Київ, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 42964094, одержувач коштів: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях. У разі несплати коштів згідно з договором купівлі-продажу протягом наступних 30 днів договір підлягає розірванню.

Несплата коштів за Об'єкт приватизації згідно з цим Договором протягом 60 днів із дня його укладення є підставою для розірвання цього Договору.

8.3. У разі недотримання Покупцем зобов'язання, передбаченого п.6.4.1. Договору, щодо збереження протягом визначеного періоду основних видів діяльності приватизованого об'єкта Покупець сплачує штраф у розмірі 10 відсотків вартості придбаного майна.

8.4. За недопущення працівників Продавця, протидію чи перешкоджання проведенню ними перевірки дотримання умов цього Договору на керівника приватного підприємства накладається штраф у розмірі 1000 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян за кожний встановлений факт.

8.5. Сплата штрафних санкцій не звільняє Покупця від виконання договірних зобов'язань у період дії умов Договору.

9. Ризик випадкової загибелі Об'єкта приватизації

9.1. Ризик випадкової загибелі або випадкового псування Об'єкта приватизації несе Покупець із моменту переходу до нього права власності на Об'єкт приватизації.

10. Підстави звільнення від відповідальності

10.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання чи неналежне виконання зобов'язань за цим Договором в разі виникнення форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили), які не існували під час укладання цього Договору та виникли поза волею Сторін, які об'єктивно унеможливають виконання зобов'язань, передбачених умовами цього Договору, та які прямо передбачені Законом України «Про торгово-промислові палати в Україні».

10.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна протягом 5 (п'яти) робочих днів із моменту, коли їй стало відомо про їхнє виникнення, повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

Сторона повідомляє іншу Сторону про закінчення форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили) протягом 2 днів із дня, коли їй стало відомо про їхнє закінчення.

За умови виконання умов, зазначених у цьому пункті, перебіг терміну (строку) виконання зобов'язань продовжується на строк дії форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили).

10.3. Доказом виникнення та закінчення обставин непереборної сили та строку їхньої дії є відповідні документи, які видаються Торгово-промисловою палатою України або уповноваженими нею регіональними торгово-промисловими палатами.

11. Зміни умов Договору та його розірвання

11.1. Внесення змін до Договору здійснюється відповідно до вимог законодавства тільки за згодою Сторін у порядку, затвердженому Фондом державного майна України, шляхом укладення договору про внесення змін до Договору.

11.2. Сторони домовились, що одностороння відмова від виконання Договору не допускається.

11.3. Договір може бути розірваний або визнаний недійсним на вимогу однієї із Сторін, в тому числі за рішенням суду, в разі невиконання іншою Стороною зобов'язань, передбачених цим Договором, у визначені строки. У разі розірвання Договору Об'єкт приватизації підлягає поверненню у державну власність.

11.4. Виключними умовами для розірвання Договору Об'єкта приватизації в порядку, передбаченому законодавством, є:

несплата Покупцем коштів за Об'єкт приватизації протягом 60 днів із дати підписання Договору відповідно до умов Договору;

невиконання умов продажу Об'єкта приватизації і зобов'язань Покупця, визначених умовами Договору, в установлений Договором строк;

подання державному органу приватизації неправдивих відомостей;

сплата за Об'єкт приватизації коштів, отриманих з порушенням вимог законодавства, яке регулює відносини у сфері запобігання легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення;

невиконання зобов'язання Покупця щодо недопущення скорочення чисельності працівників з ініціативи нового власника чи уповноваженого ним органу;

продаж або в інший спосіб відчуження покупцем приватизованого об'єкта особам, визначеним частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», протягом виконання зобов'язань за Договором.

12.16. Вирішення спорів

12.1. Усі спори, що виникають при виконанні зобов'язань за цим Договором, вирішуються або шляхом переговорів або в судовому порядку.

12.2. Усі спори, що виникають при виконанні зобов'язань за цим Договором, крім спорів, які виникають із публічно-правових відносин та віднесені до компетенції адміністративних судів, вирішуються господарським судом у порядку, встановленому Господарським процесуальним кодексом України.

13. Прикінцеві положення

13.1. Усі витрати, пов'язані з укладенням цього Договору, його нотаріальним посвідченням та виконанням, бере на себе Покупець.

13.2. Цей Договір набуває чинності з дати його підписання та нотаріального посвідчення.

13.3. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у трьох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу.

13.5. Договір діє до виконання у повному обсязі Покупцем зобов'язань, передбачених Договором, що підтверджено Продавцем у встановленому законодавством порядку, якщо Договір не буде раніше виконаний або припинений згідно з законодавством України та умовами Договору.

13.6. Відсутність податкової застави підтверджується Витягом з Державного реєстру обтяжень рухомого майна про податкові застави, відповідно до витягів сформованих Скutelьник І.А., приватним нотаріусом Вінницького міського нотаріального округу 18 листопада 2020 року;

- відсутність факту застосування санкцій, передбачених статтею 4 Закону України «Про санкції», рішення про застосування яких прийняте Радою національної безпеки і оборони України від 02 вересня 2015 року та введено в дію указом Президента України від 16 вересня 2015 року № 549, до фізичних або юридичних осіб, що звернулися за вчиненням нотаріальної дії, перевірено.

13.7. Зміст ст. 182, ст. ст. 210, 215, 216, 230-236, 316-319, 334, 379, 382, 383, 626, 640, 651, 654, 655-664, 673, 678-681, 692, Цивільного кодексу України; ст. ст. 190, 192, 212, Кримінального кодексу України; ст. ст. 50-74, 97 Сімейного кодексу України; ст. 4 Закону України «Про санкції», нотаріусом роз'яснено.

13.8. Цей договір складено і підписано у трьох примірниках, один з яких залишається на зберіганні в справах Скutelьник І.А., приватного нотаріуса Вінницького міського нотаріального округу, а інші – видаються Сторонам.

14. Місцезнаходження та банківські реквізити Сторін:

ПРОДАВЕЦЬ

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях

Ідентифікаційний код ЄДРПОУ 42964094
адреса: 21018, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10

ПОКУПЕЦЬ

Товариство з обмеженою відповідальністю
«АКВА СОЛАР ІНВЕСТ»

Ідентифікаційний код ЄДРПОУ 43402616
адреса: 65026, Одеська обл., м. Одеса,
Приморський р-н, вул. Віце-адмірала Жукова,
буд. 3/7, офіс 58
р/р UA223288450000026007300150878
Одеське обласне управління
АТ «Ощадбанк»
МФО 328845, код ЄДРПОУ 43402616
р/р UA703287040000026007054255277
АТКБ «ПРИВАТБАНК»
МФО 328704, код ЄДРПОУ 43402616
т. (063) 808 33 10
Ідентифікаційний код 43402616

тел. (0432) 67-26-08

vin@znanosprft.gov.ua



А.М. Маркевич



Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення

Місто Вінниця, Вінницька область, Україна, двадцять сьомого листопада дві тисячі двадцятого року.

Цей договір посвідчено мною, Скutelьник І.А., приватним нотаріусом Вінницького міського нотаріального округу.

Договір підписано сторонами у моїй присутності.

Особи громадян, які підписали договір, встановлено, їх дієздатність, а також правоздатність, дієздатність Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях та повноваження його представника а також належність Державі України, в особі Міністерства розвитку економіки України в господарському виданні відчужуваного майна – об'єкт малої приватизації окреме - майно Бершадського місця провадження діяльності та зберігання спирту ДП «Укрспирт», перевірено.

Відповідно до статті 182 Цивільного кодексу України право власності на об'єкт малої приватизації окреме майно Бершадського місця провадження діяльності та зберігання спирту ДП «Укрспирт» підлягає державній реєстрації у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

Зареєстроване в реєстрі за № 8052

Стягнуто плату в гривнях у розмірі відповідно до ст. 31 ЗУ «Про нотаріат».

Приватний нотаріус:

