



ДОГОВІР

купівлі-продажу об'єкта малої приватизації державної власності - об'єкт незавершеного будівництва – комплекс дорожнього сервісу за адресою: 33000, Рівненська область, м. Рівне, вул. Київська, 108, балансоутримувач – Служба автомобільних доріг у Рівненській області.

Місто Рівне Рівненської області,

дев'ятого квітня дві тисячі дев'ятого року.

Ми, що нижче підписалися: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській області (ідентифікаційний код юридичної особи 13989432), місцезнаходження: 33028, Рівненська область, м. Рівне, вул. 16 Липня, буд. 77 в особі Голови комісії з реорганізації регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській області, Бережного Кирила Михайловича, який зареєстрований за адресою: м. Київ, вул. Лисенко, буд. 1, кв. 60, реєстраційний номер облікової картки платника податків 2238526491, який діє на підставі Положення про регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській області в новій редакції, зі змінами зареєстрованими 11.09.2012 за № 16081050009003991, затвердженого Головою Фонду державного майна України 16.07.2012, Наказу Фонду державного майна України від 11.04.2019, № 363, Наказу Фонду державного майна України від 17.04.2019, № 384, Наказу Фонду державного майна України від 15.04.2019, № 99-р, з одного боку, та **Товариство з обмеженою відповідальністю «ТРАНС-Н»**, що знаходиться за адресою: 35705, Рівненська область, Здолбунівський район, місто Здолбунів, вул. Грушевського, буд. 28, (ідентифікаційний код 40061069), в особі директора **Балунського Олександра Володимировича** (реєстраційний номер облікової картки платника податків 3046815417), що зареєстрований за адресою: Рівненська область, Здолбунівський район, м. Здолбунів, вул. Михайла Старицького, буд. 10, кв. 3, що діє на підставі Статуту, затвердженого загальними зборами засновників Товариства згідно Протоколу № 2 від 03.04.2017, (надалі - Покупець), з іншого боку (в подальшому разом іменуються "Сторони", а кожна окремо "Сторона", уклали цей Договір (далі- Договір) про таке.

1. Предмет Договору

1.1. Продавець зобов'язується передати у власність Покупцю, котрий став переможцем електронного аукціону №UA-PS-2019-03-17-000006-2, який відбувся 02.04.2019, об'єкт малої приватизації - **об'єкт незавершеного будівництва – комплекс дорожнього сервісу** (опис: Готель "літ. А-4" - процент готовності - 46%; Кафе "літ.Б-4" - процент готовності - 60%; Прохідна №1 з перехідною галереєю "літ. В1" - процент готовності - 60%; Прохідна №2 "літ. Г1" - процент готовності - 100%; ЦТП і прохідна "літ. Д1" - процент готовності - 85%; Трансформаторна підстанція "літ. Е1" - процент готовності - 100%; Каналізаційно-насосна станція "літ. Є-1" процент готовності - 70%; Котеджі (блок з 4-х будинків) "літ. Ж1" - процент готовності - 98%; Водонасосна станція "літ. З1" процент готовності - 40%; Адміністративно-побутовий корпус з даховою котельнею та сауною, станція техобслуговування легкових автомобілів, станція техобслуговування вантажних автомобілів, крита стоянка автомобілів, приміщення для зберігання автомобілів "літ. И2" - процент готовності - 70/50/50/90/90%; Виробничий цех (цех переробки) "літ. І-1" процент готовності - 10%; Очисні споруди "літ. Й1" – процент готовності - 85%; Залізобетонна стінка №5; Залізобетонний відстійник №6; Підпірна стінка №1; Тенісний корт №2; Огорожа №3, №7, №8; відкритий басейн №4; замощення №10, №11, №12), який розташований за адресою: 33000, Рівненська область, м. Рівне, вул. Київська, будинок 108 (сто вісім), надалі - Об'єкт приватизації та перебуває на балансі



ННТ 673056



Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення