

Довгострокова оренда приміщення площею 19,9 м² в центрі м. Бердянськ, пр. Праці, 26-Б



Довгострокова оренда приміщення
м. Бердянськ, пр. Праці, 26-Б.

Пропонується до оренди приміщення з
окремим входом.
Загальна площа 19,9 м². Доступ до
електропостачання. Інші комунікації
відсутні.
Розташоване в центрі міста.
Багатолюдне місце. Поруч центральний
ринок, зупинка транспорту ,житлові
будинки,готелі, розважальні заклади,
торгівельні будівлі, магазини, парк
відпочинку.
Можливо використовувати для продажу
продовольчих та непродовольчих
товарів.

www.ukrposhta.ua/orenda



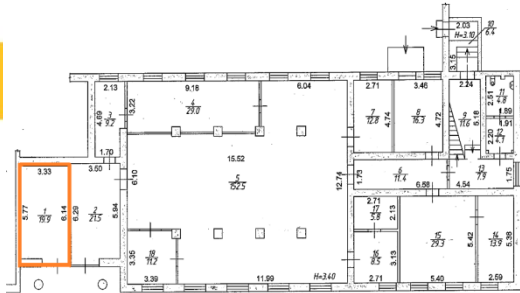
УКРПОШТА

ГОЛОВНЕ ПОШТОВЕ ЖИТЛО

Оренда

0 800 300 545

www.ukrposhta.ua/orenda



Адреса	71112, Запорізька обл., м. Бердянськ, пр. Праці, 26-Б.
Площа оренди, м²	19,9
Початкова ціна оренди, грн. з ПДВ за місяць	7 000,0
Індексація (перегляд ціни)	10%, один раз на рік
Додаткові платежі	Комунальні послуги оплачуються окремо згідно з показниками фактичного використання
Термін дії договору, місяців	35
Орендні канікули, місяців	-
Забезпечення виконання учасником зобов'язань щодо участі у електронному аукціоні, що підлягає внесенню користувачем для набуття статусу учасника електронного аукціону шляхом перерахування (або донарахування) коштів на рахунок оператора електронного майданчика, грн.	4 200,0
Крок електронного аукціону, грн.	400,0

При оцінці наданих конкурсних пропозицій застосовуватиметься критерій – найвища ціна

Довгострокова оренда приміщення площею 19,9 м² в центрі м. Бердянськ, пр. Праці, 26-Б.

Вимоги до Учасників:

Після підписання договору оренди у визначені терміни та в установленому законодавством порядку орендар зобов'язаний отримати всі дозволи від уповноважених державних органів на ведення діяльності на об'єкті оренди (за необхідності)

Інші вимоги:

1. Орендар зобов'язаний встановити та опломбувати електролічильник для внутрішнього обліку.

Обмеження щодо виду діяльності орендаря:

1. Стратегія з управління нерухомістю товариства та специфіка об'єкта, що пропонується для передачі в оренду, передбачає використання майна потенційними орендарями для цілей не пов'язаних з надання поштових послуг.
2. Об'єкт оренди не може використовуватися для розміщення закладів з надання послуги доступу до азартних ігор.
3. Об'єкт оренди не може використовуватися для діяльності політичних: партій, організацій, об'єднань, асоціацій, союзів молоді при політичних партіях тощо.

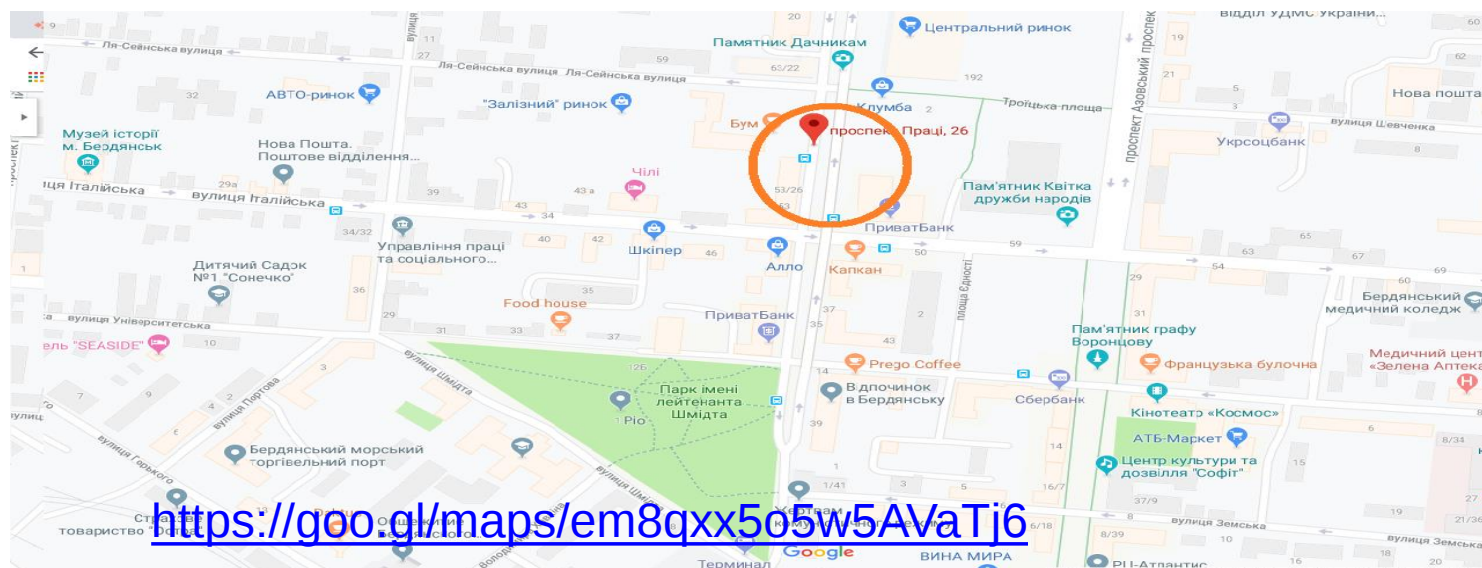
Умови дискваліфікації Учасника, що визначений ЦБД переможцем Електронного аукціону

Наявність ознак здійснення Учасником незаконного підприємництва

Наявність інформації про факти здійснення Учасником (керівниками, засновниками юридичної особи, фізичною особою) шахрайських дій та інших злочинів відносно активів Товариства або їх причетність до таких дій

Наявність інформації про факти порушення кримінальних справ відносно Учасника, які можуть вплинути на визнання договору оренди не дійсним

Довідки за телефоном 0 800 300 545 або e-mail: lease.ukrposhta@gmail.com та lease@ukrposhta.ua



<https://goo.gl/maps/em8qxx5o3w5AVaTi6>