

№ 06/01/2022/3
Від 06.01.2022 року

Фізична особа-підприємець
Панасюк Оксана Миколаївна

Хмельницька обл., м. Нетішин,
Пров. Зелений, буд. 11
ПІН: 33080714181

Лист-вимога
(в порядку ч.2 статті 530 ЦК України)

03.11.2020 року між Товариством з обмеженою відповідальністю «КОНСАЛТИНГОВА ГРУПА «ФІН-ЮР-СЕРВІС» та Суборендарем Орендарем укладено договір суборенди № 11-05/20.

Відповідно до п. 3.1. Договору суборенди № 11-05/20, орендна плата визначається Орендарем у розмірі 27 500,00 грн. (двадцять сім тисяч п'ятсот грн. 00 коп.) та сплачується Суборендарем на рахунок Орендаря.

Відповідно до п. 3.3. Договору суборенди № 11-05/20, комунальні платежі, пов'язані з користуванням майном не включаються до орендної плати та сплачуються окремими платежами відповідно до виставлених рахунків.

Станом на 31.12.2021 року, заборгованість Суборендаря по орендній платі (у тому числі за комунальні платежі) за Договором суборенди № 11-05/20 від 03.11.2020 року складає **133 477,24 грн.**

На підставі вищевикладеного та керуючись ст. ст. 525, 526, 530 Цивільного Кодексу України вимагаємо виконати свої зобов'язання по Договору суборенди № 11-05/20 від 03.11.2020 року належним чином та перерахувати на наш рахунок суму заборгованості:

Відповідно до ч. 2 стаття 530 Цивільного кодексу України, якщо строк (термін) виконання боржником обов'язку не встановлений або визначений моментом пред'явлення вимоги, кредитор має право вимагати його виконання у будь-який час. Боржник повинен виконати такий обов'язок у семиденний строк від дня пред'явлення вимоги, якщо обов'язок негайного виконання не впливає із договору або актів цивільного законодавства.

У разі не виконання з Вашого боку вимог даної претензії або залишення Вами претензії без відповіді ми будемо змушені звернутися до Господарського суду з позовною заявою про стягнення заборгованості та суми штрафних санкцій.

Ліквідатор



О.О. Охріменко

Київ-03150 0315077174908

ОПИС

вкладення у лист (вид відправлення)
на ім'я Панасюк О.М. (найменування підприємства або фізичної особи)
Куди 30100, Хмельницька обл., м. Нетішин (адреса одержувача)
Відправник: Заломський (підпис відправника)

№ п/п	Найменування предметів	Кількість предметів	Оголошена ціність
1	Лист - Вишого МОБ/ОІ/2022/3 1. Врр 06.01.2022р.	1 арк.	12рн.

Загальна кількість предметів 1 арк. (протиском)
На загальну оголошену ціність 12рн. (протиском)

Відправник (підпис)
Перевірник (підпис/підпис/ІСЗ)

" " 20__р. год. хв.

Виправлення не допускаються

УКРПОШТА Накладна 0315077174908
Операція: "Приймання"
Дата: 06.01.2022 14:39:15 Р11: 12.01.2022

Відправник:
Юридична особа
ТОВ ФІН АР СЕРВІС
Семітська Босагіська, Бучанський
о-н, Київська обл., 30147

0997512951
Контактна особа: ТОВ ФІН АР СЕРВІС

Одержувач:
Фізична особа
ПАНАСЮК О.М.
Нетішин, Хмельницький о-н,
Хмельницька обл., 30100

0991791531
Контактна особа: ПАНАСЮК О.М.

Інформація про відправлення
Вид відправлення: Укрпошта Стандарт
Категорія відпр.: з оголш. цінністю
Тип доставки: Склад-Склад
Кількість місць: 1 шт/М 1
Зага: 0,32кг
Макс. сторона: до 30 см
Огляд: дозволено
У разі недовручення: повернути
Опис вкладення

Сума оголошеної цінності: 1,00 грн
Сума післяплати: -
Плата за пересил. відправл.: 30,00 грн
Платник: Відправник
Плата за пересил. переказу: -
Платник: -

АТ "УКРПОШТА" м.п. Київ 150
03150, Київська обл., м. Київ
Вул. В. Васильківська, 102
ПН 215600426655

00001 Матвійченко А.П.
0315077174908
Укрпошта Стандарт
За пересилання: 25,00

СУМА 30,00
ПДВ А 20,00% 5,00

КАРТКА 0123697 0117319 06-01-2022 14:39:40
ЗН КС00010904 ФН 3000402943

ПІСКАЛЬНИЙ ЧЕК
Екселіо