

Протокол

засідання аукціонної комісії з продажу нежитлової будівлі (виробничий будинок)
загальною площею 1910,9 кв. м., за адресою: Хмельницька обл., Шепетівський р-н, с.
Новоселиця, вул. Соборна, 191 Б.

08.09.2022 року

м. Полонне

Присутні:

Голова комісії: Яськов В.М. – перший заступник міського голови;
Секретар комісії: Продавець І.О. – головний спеціаліст юридичного відділу
виконавчого комітету Полонської міської ради ОТГ;

Члени комісії:

Пасіщук В.В. – начальник відділу благоустрою та екології
виконавчого комітету Полонської міської ради ОТГ;
Рибій С.С. – староста Новоселицького старостинського
округу.

Відсутні:

Кошевич О.М. – головний спеціаліст відділу
бухгалтерського обліку та звітності виконавчого
комітету Полонської міської ради ОТГ;

Порядок денний:

1. Визначення стартової ціни об'єкта приватизації – нежитлової будівлі
(виробничий будинок) загальною площею 1910,9 кв. м., за адресою:
Хмельницька обл., Шепетівський р-н, с. Новоселиця, вул. Соборна, 191 Б.
(далі - об'єкт приватизації) UA-AR-P-2022-09-01-000003-1.
2. Розроблення інформаційного повідомлення про проведення аукціону з
продажу об'єкта приватизації.

СЛУХАЛИ: Про порядок денний засідання аукціонної комісії з продажу
нежитлової будівлі (виробничий будинок) загальною площею 1910,9 кв. м., за
адресою: Хмельницька обл., Шепетівський р-н, с. Новоселиця, вул.
Соборна, 191 Б. (далі - аукціонна комісія) від 08.09.2022 року.

ВИСТУПАЛИ:

Пасіщук В.В.: довів до відома присутніх членів аукціонної комісії порядок
денний чергового засідання аукціонної комісії.

Вніс пропозицію затвердити порядок денний.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 4 (чотири)

Проти – 0 (нуль)

Утримались – 0 (нуль)

СЛУХАЛИ: Визначення стартової ціни об'єкта приватизації – продажу
нежитлової будівлі (виробничий будинок) загальною площею 1910,9 кв. м., за
адресою: Хмельницька обл., Шепетівський р-н, с. Новоселиця, вул. Соборна, 191 Б.
(далі - об'єкт приватизації) UA-AR-P-2022-09-01-000003-1.

ВИСТУПАЛИ:

Яськов В.М. довів до відома присутніх, що рішенням тридцять четвертої чергової сесії Полонської міської ради VIII скликання від 16 серпня 2022 року №12 «Про внесення змін до Переліку об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціонах», включено нежитлову будівлю (виробничий будинок) загальною площею 1910,9 кв. м., за адресою: Хмельницька обл., Шепетівський р-н, с. Новоселиця, вул. Соборна, 191 Б..

Рішенням тридцять четвертої чергової сесії Полонської міської ради VIII скликання від 16 серпня 2022 року №14 «Про приватизацію об'єкта комунальної власності Полонської міської територіальної громади (нежитлова будівля (виробничий будинок) Хмельницька обл., Шепетівський р-н., с. Новоселиця, вул. Соборна, 191 Б» вирішено приватизувати об'єкт, шляхом продажу на аукціоні без умов.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року №432, Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності об'єднаної територіальної громади Полонської міської ради, затвердженого рішенням 60-ї сесії Полонської міської ради I скликання від 08.11.2018 року №19, аукціонна комісія повинна визначити стартову ціну об'єкта приватизації.

Продажець І.О: повідомила, що згідно бухгалтерських відомостей балансова вартість об'єкта приватизації складає 1 673 962,00 гривень та запропонувала встановити стартову ціну об'єкта на рівні балансової вартості.

У разі, якщо об'єкт, який пропонувався для продажу на аукціоні без умов, не продано, проводиться повторний аукціон із зниженням стартової ціни на 50 відсотків. Стартова ціна (без ПДВ) об'єкта приватизації, для продажу на аукціоні із зниженням стартової ціни складає 836981,00 гривень.

У разі, якщо об'єкт приватизації, який пропонувався для продажу на аукціоні із зниженням стартової ціни, не продано, проводиться аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій. Стартова ціна (без ПДВ) об'єкта приватизації, для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 836981,00 гривень.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 4 (чотири)

Проти – 0 (нуль)

Утримались – 0 (нуль)

ВИРІШИЛИ: встановити стартову ціну об'єкта приватизації у сумі 1 673 962,00 гривень.

СЛУХАЛИ: Розроблення інформаційного повідомлення про проведення аукціону з продажу об'єкта приватизації.

ВИСТУПАЛИ:

Доповідач: Рибій С.С. довела до відома присутніх, що відповідно до Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації

комунальної власності територіальної громади, затвердженого рішенням 60-ї сесії Полонської міської ради I скликання від 08.11.2018 року №19, до повноважень аукціонної комісії відноситься розроблення інформаційного повідомлення про проведення аукціону з продажу об'єкта приватизації та ознайомила членів аукціонної комісії з проектом інформаційного повідомлення.

Внесла пропозицію: погодити інформаційне повідомлення про проведення аукціону з продажу об'єкта приватизації (згідно додатку до протоколу) та подати його на затвердження до виконкому Полонської міської ради об'єднаної територіальної громади.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 4 (чотири)

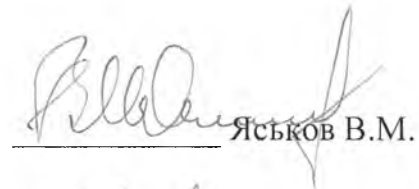
Проти – 0 (нуль)

Утримались – 0 (нуль)

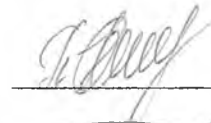
ВИРІШИЛИ: погодити інформаційне повідомлення про проведення аукціону з продажу об'єкта приватизації. Інформаційне повідомлення про проведення аукціону з продажу об'єкта приватизації подати на затвердження до виконкому Полонської міської ради об'єднаної територіальної громади.

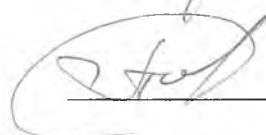
Члени комісії:

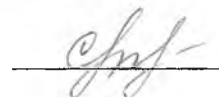
Голова комісії


Яськов В.М.

Секретар комісії


Продажець І.В.


Пасіщук В.В.


Рибій С.С.