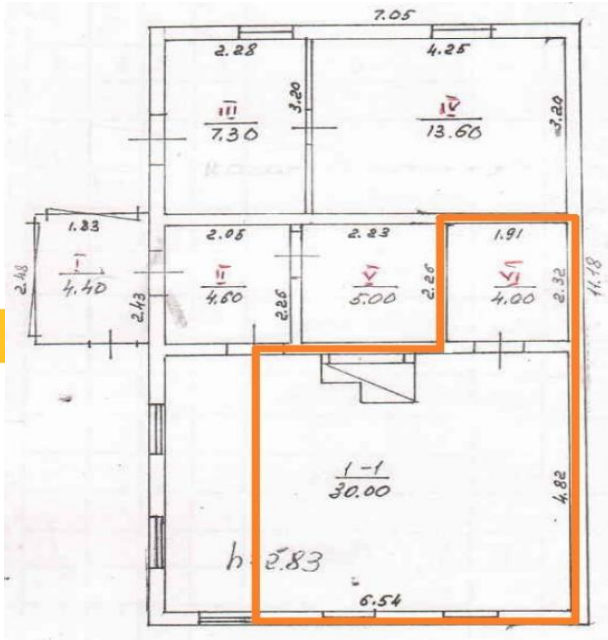


# Довгострокова оренда приміщень 31,8 кв.м. вільного призначення в с. Костобобрів, Семенівського р-ну, Чернігівської обл.



**ОРЕНДА**  
0 800 300 545  
www.ukrposhta.ua/orenda



Довгострокова оренда приміщень 31,8 кв. м. вільного призначення в с. Костобобрів, Семенівського р-ну Чернігівської області

Будівля розташована у центральній частині села. Приміщення немає окремого входу.

Приміщення забезпечене пічним опаленням та електропостачанням.

[www.ukrposhta.ua/orenda](http://www.ukrposhta.ua/orenda)

| Адреса                                                                                                                                                                                                                                                                    | Чернігівська обл., Семенівський р-н, с. Костобобрів, вул. Шкільна, 5                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Площа оренди, м <sup>2</sup> з урахуванням коефіцієнту загальних площ 10%                                                                                                                                                                                                 | 31,8                                                                                                                    |
| Початкова ціна оренди, грн. з ПДВ за місяць                                                                                                                                                                                                                               | 1 500                                                                                                                   |
| Індексація (перегляд ціни)                                                                                                                                                                                                                                                | 10%, один раз на рік                                                                                                    |
| Додаткові платежі                                                                                                                                                                                                                                                         | Комунальні, експлуатаційні послуги, електроенергія тощо оплачуються окремо згідно з показниками фактичного використання |
| Термін дії договору, місяців                                                                                                                                                                                                                                              | 35                                                                                                                      |
| Орендні канікули, місяців                                                                                                                                                                                                                                                 | 1                                                                                                                       |
| Забезпечення виконання учасником зобов'язань щодо участі у електронному аукціоні, що підлягає внесенню користувачем для набуття статусу учасника електронного аукціону шляхом перерахування (або донарахування) коштів на рахунок оператора електронного майданчика, грн. | 900                                                                                                                     |
| Крок електронного аукціону, грн.                                                                                                                                                                                                                                          | 100                                                                                                                     |
| При оцінці наданих конкурсних пропозицій застосовуватиметься критерій – найвища ціна                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                         |

# Довгострокова оренда приміщень 31,8 кв. м. вільного призначення в с. Костобобрів, Корюківського р-ну, Чернігівської області

## Вимоги до Переможця аукціону (Орендаря):

Після підписання договору оренди у визначені терміни та в установленому законодавством порядку Орендар зобов'язаний отримати всі дозволи від уповноважених державних органів на ведення діяльності на об'єкті оренди (за необхідності), розміщення зовнішньої реклами.

## Інші вимоги:

Орендар зобов'язаний встановити та опломбувати електролічильник для внутрішнього обліку.

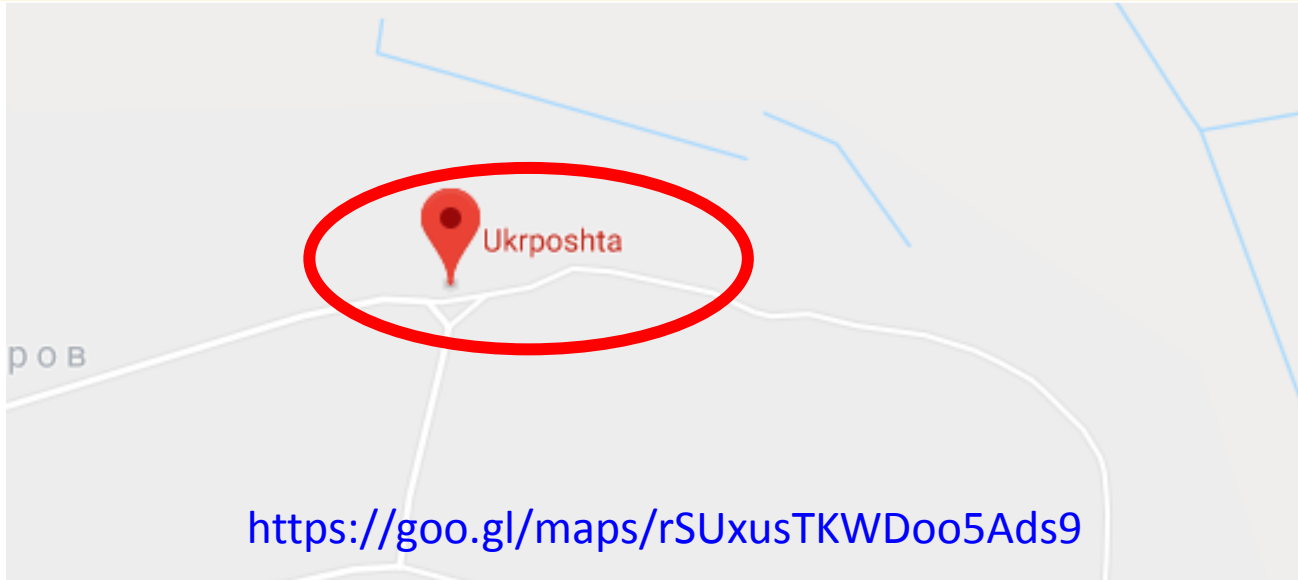
## Обмеження щодо виду діяльності на об'єкті оренди

1. Об'єкт оренди не може використовуватися для діяльності політичних: партій, організацій, об'єднань, асоціацій, союзів молоді при політичних партіях тощо.
2. Об'єкт оренди не може використовуватися для цілей, пов'язаних з наданням поштових послуг.
3. Об'єкт оренди не може використовуватися для розміщення закладів з надання послуги доступу до азартних ігор.

## Умови дискваліфікації Учасника, що визначений ЦБД переможцем Електронного аукціону

1. Наявність ознак здійснення Учасником незаконного підприємництва.
2. Наявність інформації про факти здійснення Учасником (керівниками, засновниками юридичної особи, фізичною особою) шахрайських дій та інших злочинів відносно активів Товариства або їх причетність до таких дій.
3. Наявність інформації про факти порушення кримінальних справ відносно Учасника, які можуть вплинути на визнання договору оренди не дійсним.

Довідки за телефоном 0 800 300 545 або e-mail: [lease.ukrposhta@gmail.com](mailto:lease.ukrposhta@gmail.com) та [lease@ukrposhta.ua](mailto:lease@ukrposhta.ua)



<https://goo.gl/maps/rSUxusTKWDoo5Ads9>



•Довгострокова оренда приміщень 31,8 кв.м. вільного призначення в с. Костобобрів, Семенівського р-ну, Чернігівської обл.

**Паспорт забезпечення об'єкта елементами інфраструктури**

|                                 |                                                                             |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| I. Електропостачання            | Наявне. Є можливість встановлення окремого лічильника (за рахунок орендаря) |
| II. Теплопостачання (опалення)  | Пічне.                                                                      |
| III. Водопостачання/каналізація | Відсутнє                                                                    |
| VI. Технічний стан приміщення:  | Потребує косметичного ремонту                                               |

