

ПРОТОКОЛ 12/08/21

засідання комітету кредиторів

Товариства з обмеженою відповідальністю «Західбудінвест Компані Консалтинг»
(справа про банкрутство №910/18739/16)

Місце проведення: 03035, м. Київ, вул. Патріарха Мстислава Скрипника, буд. 40, офіс 1005, зал №2

Дата проведення засідання комітету: **«12» серпня 2021 року**

Засідання розпочато о 14:00 год.

ПРИСУТНІ:

З правом вирішального голосу:

Представники кредиторів, вимоги яких включено до реєстру вимог кредиторів Боржника:

№ з/п	Найменування кредитора та кількість голосів відповідно до реєстру вимог кредиторів
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Фінансова компанія «Женева» - представник за Довіреністю від 12.01.2021 р. Янів Христина Ігорівна. Адреса: 04071, м. Київ, вул. Верхній Вал, буд. 8А, офіс 111 Кількість голосів – 95 456
2.	Головне управління ДПС у м. Києві Адреса: 04116, м. Київ, вул. Шолуденка, буд. 33/19. Кількість голосів – 88 Представник кредитора не з'явився.

Загальна кількість голосів – **95 544.**

Загальна кількість присутніх голосів – **95 456.**

З правом дорадчого голосу:

Ліквідатор ТОВ «Західбудінвест Компані Консалтинг» арбітражний керуючий Новик Євгеній Миколайович.

Засідання комітету кредиторів скликано в порядку ст.48 Кодексу України з процедур банкрутства. Всіх членів комітету кредиторів було завчасно письмово повідомлено ліквідатором ТОВ «Західбудінвест Компані Консалтинг» (далі по тексту – Банкрут) про час і місце проведення засідання комітету кредиторів.

Засідання комітету кредиторів вважається повноважним.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Розгляд поточного звіту ліквідатора.
2. Розгляд Звіту арбітражного керуючого про нарахування і виплату грошової винагороди, здійснення та відшкодування витрат.
3. Розгляд та погодження умов продажу майна ТОВ «Західбудінвест Компані Консалтинг».
4. Інші питання.

Порядок денний прийнятий одногolosно.

1. По першому питанню порядку денного:

СЛУХАЛИ: Ліквідатора ТОВ «Західбудінвест Компані Консалтинг» - арбітражного керуючого Новика Євгенія Миколайовича, який довів до відома комітету кредиторів поточний звіт ліквідатора у межах справи про банкрутство ТОВ «Західбудінвест Компані Консалтинг» №910/18739/16 та запропонував взяти зазначений звіт ліквідатора до відома.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - **95 456**, «Проти» - **0**, «Утримались» – **0**.

Прийнято рішення по першому питанню: взяти до відома поточний звіт ліквідатора ТОВ «Західбудінвест Компані Консалтинг» про хід ліквідаційної процедури.

2. По другому питанню порядку денного:

СЛУХАЛИ: Ліквідатора ТОВ «Західбудінвест Компані Консалтинг» - арбітражного керуючого Новика Євгенія Миколайовича, який довів до відома комітету кредиторів Звіт про нарахування і виплату грошової винагороди, здійснення та відшкодування витрат ліквідатора Банкрута арбітражного керуючого Новика Є.М. за період з **01.06.2021 р. по 31.07.2021 р.**, запропонував схвалити представлений звіт та затвердити виплату основної винагороди у розмірі **36 000,00 грн.**

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 95 456, «Проти» - 0, «Утримались» — 0.

Прийнято рішення по другому питанню: схвалити Звіт про нарахування і виплату грошової винагороди, здійснення та відшкодування витрат ліквідатора ТОВ «Західбудінвест Компані Консалтинг» за період з **01.06.2021р. по 31.07.2021 р.** у та затвердити виплату основної грошової винагороди у розмірі **36 000,00 грн.**

3. По третьому питанню порядку денного:

СЛУХАЛИ: Ліквідатора ТОВ «Західбудінвест Компані Консалтинг» - арбітражного керуючого Новика Євгенія Миколайовича, який повідомив комітет кредиторів про наступне.

Відповідно до ч. 1 ст. 62 Кодексу України з процедур банкрутства усі види майнових активів (майно та майнові права) банкрута, які належать йому на праві власності або господарського відання, включаються до складу ліквідаційної маси.

Згідно з ст. 75 Кодексу України з процедур банкрутства **арбітражний керуючий визначає умови продажу за погодженням з комітетом кредиторів та забезпеченим кредитором (щодо майна, яке є предметом забезпечення).**

До обов'язкових умов продажу належать: склад майна (лот); початкова ціна; крок аукціону.

Якщо продажу підлягає майно, яке є предметом забезпечення, до умов продажу належить також умова про витрати, пов'язані з утриманням, збереженням та продажем цього майна, які підлягають відшкодуванню з коштів, отриманих від реалізації такого майна.

Якщо до складу майна може входити майно, яке не є предметом забезпечення, і майно, яке є предметом забезпечення, умови продажу розглядаються і комітетом кредиторів, і забезпеченими кредиторами. При цьому в початковій ціні окремо виділяється початкова ціна обох зазначених видів майна. Кошти, отримані від продажу такого лота, розподіляються між забезпеченими кредиторами та іншими кредиторами пропорційно до початкової ціни майна, що є предметом забезпечення, та іншого майна.

Комітет кредиторів, забезпечений кредитор можуть прийняти рішення про:

надання згоди на продаж майна на запропонованих умовах;

надання згоди на продаж майна, змінивши умови продажу;

відмову в наданні згоди на продаж майна з обґрунтуванням причин.

У разі якщо комітет кредиторів або забезпечений кредитор прийняв рішення про відмову в наданні згоди на продаж майна або не прийняв жодного рішення на засіданні комітету кредиторів чи протягом 20 днів з дня, коли забезпечений кредитор одержав чи мав одержати умови продажу, або якщо арбітражний керуючий не згоден з прийнятим комітетом кредиторів або забезпеченим кредитором рішенням, арбітражний керуючий зобов'язаний звернутися до суду. У такому разі умови аукціону визначаються судом.

Частиною першою ст. 68 Кодексу України з процедур банкрутства визначено, що продаж майна боржника на аукціоні відбувається в електронній торговій системі. Порядок функціонування електронної торгової системи, організації та проведення електронних аукціонів, визначення розміру, сплати, повернення гарантійних внесків та сплати винагороди операторів електронних майданчиків затверджується Кабінетом Міністрів України.

Відповідно до п. 2 Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність), затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 2 жовтня 2019 р. № 865, розмір мінімального кроку аукціону **визначається арбітражним керуючим за погодженням з комітетом кредиторів та забезпеченим кредитором (щодо майна, яке є предметом забезпечення) у розмірі не менше 1 відсотка початкової ціни лота;**

крок аукціону з можливістю зниження початкової ціни - дисконт, що становить 1 відсоток, на який в ході аукціону з можливістю зниження початкової ціни автоматично і поступово здійснюється зниження початкової ціни оголошеного до продажу лота протягом періоду проведення аукціону до

моменту автоматичного здійснення останнього з визначених кроків для зниження початкової ціни або до моменту здійснення ставки учасником аукціону.

З 21 жовтня 2019 року набув чинності Кодекс України з процедур банкрутства (Із змінами, внесеними згідно із Законами № 132-IX від 20.09.2019 року, № 145-IX від 02.10.2019 року), Прикінцевими та перехідними Положеннями якого встановлено, що цей Кодекс набирає чинності з дня, наступного за днем його опублікування, та вводиться в дію через шість місяців з дня набрання чинності цим Кодексом. З дня введення в дію цього Кодексу визнані такими, що втратили чинність: Закон України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом» (Відомості Верховної Ради України, 1992 року, № 31, ст. 440 із наступними змінами); Постанову Верховної Ради України «Про введення в дію Закону України «Про банкрутство» (Відомості Верховної Ради України, 1992 року, № 31, ст. 441).

Пунктом 4 Прикінцевих та перехідних Положень Кодексу України з процедур банкрутства встановлено, що з дня введення в дію цього Кодексу подальший розгляд справ про банкрутство здійснюється відповідно до положень цього Кодексу незалежно від дати відкриття провадження у справі про банкрутство, крім справ про банкрутство, які на день введення в дію цього Кодексу перебувають на стадії санації, провадження в яких продовжується відповідно до Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом». Перехід до наступної судової процедури та подальше провадження у таких справах здійснюється відповідно до цього Кодексу.

Реалізація майна боржника здійснюється відповідно до вимог цього Кодексу, крім майна боржника, оголошення про продаж якого опубліковане до дня введення в дію цього Кодексу. У разі не продажу такого майна його подальша реалізація здійснюється відповідно до вимог цього Кодексу. Отже, реалізація майна боржника здійснюватиметься відповідно до вимог Кодексу України з процедур банкрутства.

По результатам проведеної інвентаризації майна банкрута, яка була проведена на підставі Наказу №1 про проведення інвентаризації від 11.08.2020, а також вжитих ліквідатором ТОВ «Західбудінвест Компані Консалтинг» заходів щодо пошуку та виявлення майна банкрута, встановлено, що банкрут ТОВ «Західбудінвест Компані Консалтинг» являється власником наступного рухомого майна:

1. Бігова доріжка SBC -700 – 1 шт.
2. Велотренажер SBC -209 – 1 шт.
3. Тренажер орбітрек, марки «Polar Life Fitness» - 1 шт.
4. Велотренажер CHI HUA A – 1 шт.
5. Кондиціонер марки «YORK» - 1 шт.
6. Тренажер «розгинач» для стегна, марки Intel Atletiko (SPORT TRAINING E QUIPMENT) – 1 шт.
7. Кондиціонер марки «GREE» - 3 шт.
8. Камера відеоспостереження – 8 шт.
9. Крос-тренажер (у розібраному стані який складається із 4-х частин — «Машина СМіТа» - 1 шт.
10. Масажний стіл синього кольору – 1 шт.
11. Холодильник марки «Metalfrio» - 1 шт.
12. Стійка ресепшену (матеріал ламінований ДСП) – 1шт.
13. Крос-тренажер без зазначення марки, який складається з 4 частин - 1 шт.
14. Стійка для зберігання ключів – 1шт.
15. Тренажер «розгинач» для стегна, марки Intel Atletiko– 1шт.
16. Сейф -ящик із замком ДСП – 1 шт.
17. Дзеркало настінне – 12 шт.
18. Комплексна шафа для речей – 3 шт.
19. Набір окремих шаф для речей – 7 шт.
20. Тренажер «згинач» для стегна – 1 шт.
21. Стійка для гантелей від 0,5 до 10 кг – 1 шт.
22. Стіл письмовий – 1 шт.
23. Шафа для речей– 28 шт.
24. Комплексна шафа для речей – 2 шт.

25. Комплексна шафа для речей – 2 шт.
26. Система дверей для душових кабін – 3шт.
27. Сауна дерев'яна – 1шт.
28. Джакузі марки «Arkadia Spas» - 1шт.
29. Дизельний генератор марки «Inmesol» (зелений) – 1шт.
30. Металевий банк для дизельного палива на 4 т. – 1шт.
31. Вентиляційна установка марки ТОВ «АВІК», тип СД — РУ335N-EXM – 1шт.
32. Двигун синього кольору, марки «ELDIN», тип A250M29310001 – 1 шт.
33. Двигун асинхронний «Укрмотор» тип 4AM250M2Y2– 1 шт.
34. Двигун, марки «ELDIN», тип A250M29310001 – 1шт.
35. Гідродинамічний насос сірого кольору TC1-90-1-Б-095-ОП, 90кВт – 1 шт.
36. Насос циркулярний зеленого кольору WILO TYP TOP-S50/7 – 1 шт.
37. Насос циркулярний зеленого кольору WILO TYP TOP-S50/15– 1 шт.
38. Насос циркулярний зеленого кольору, WILO TYP TOP-S30/10 – 1 шт.
39. Насос циркулярний зеленого кольору, WILO TYP TOP-Z25/10 – 1 шт.
40. Насос циркулярний зеленого кольору, WILO TYP TOP-S30/10 – 1 шт.
41. Бойлер ГВС, білий Refflex SF 1000– 1 шт.
42. Електричний щиток з обладнанням – 1 шт.
43. Електричний двигун зеленого кольору – 1 шт.
44. Насос WILO TYP TOP - S 50/15 - 1 шт.
45. Електричний щиток без номерів (ящик) – 1 шт.
46. Металевий бак червоного кольору, марки NEMA, об'ємом 10000b – 1 шт.
47. Насос гідродинамічний TC190-1-B095-OM– 1 шт.
48. Приточно витяжна вентиляційна установка– 1 шт.
49. Електро-щитова шафа без номеру – 2шт.
50. Шафа автоматики для контролю подачі тепла – 3шт.
51. Комплект електричних шаф, марки «ТОВ ВІТКОМЕЛЕКТРО», з обладнанням – 7шт.
52. Електричний щиток з лічильником – 1шт.
53. Щит пожежної безпеки червоного кольору ППКП «АЛТО-2000 Блок БКП» та пульт оповіщення про пожежну небезпеку VELLEZ – 3шт.
54. Пункт розподілення напруги, тип ПР247208 та тип ПР4М720254У2 – 2шт.
55. Пункт розподілення напруги з обладнанням – 1шт.
56. Шафи для електрообладнання з обладнання – 2шт.
57. Дизельний генератор, марки «INMESOL» - 1шт.
58. Кондиціонер марки «Mitsubishi Elektro» - 1шт.
59. Дверний блок скляний – 2шт.
60. Перегородка скляна – 6шт.
61. Перегородка скляна (на антресолі) – 15шт.

Відповідно до Висновку про вартість майна від 09.06.2021 року, складеного СОД ФОП Плитій П.Г., вартість вищезазначеного майна складає 2 496 299,00 грн.

Керуючись викладеним вище, ліквідатором запропоновано погодити продаж майна, що належить ТОВ «Західбудінвест Компані Консалтинг» на наступних умовах:

Лот №1

Рухоме майно:

- Бігова доріжка SBC -700 – 1 шт.
- Велотренажер SBC -209 – 1 шт.
- Тренажер орбітрек, марки «Polar Life Fitness» - 1 шт.
- Велотренажер CHI HUA A – 1 шт.
- Кондиціонер марки «YORK» - 1 шт.
- Тренажер «розгинач» для стегна, марки Intel Atletiko (SPORT TRAINING EQUIPMENT) – 1 шт.
- Кондиціонер марки «GREE» - 3 шт.
- Камера відеоспостереження – 8 шт.

- Крос-тренажер (у розібраному стан (який складається із 4-х частин — «Машина СМіТа» - 1 шт.
- Масажний стіл синього кольору – 1 шт.
- Холодильник марки «Metalfrio» - 1 шт.
- Стійка ресепшену (матеріал ламінований ДСП) – 1шт.
- Крос-тренажер без зазначення марки, який складаються з 4 частин - 1 шт.
- Стійка для зберігання ключів – 1шт.
- Тренажер «розгинач» для стегна, марки Intel Atletiko– 1шт.
- Сейф -ящик із замком ДСП – 1 шт.
- Дзеркало настінне – 12 шт.
- Комплексна шафа для речей – 3 шт.
- Набір окремих шаф для речей – 7 шт.
- Тренажер «згинач» для стегна – 1 шт.
- Стійка для гантелей від 0,5 до 10 кг – 1 шт.
- Стіл письмовий – 1 шт.
- Шафа для речей– 28 шт.
- Комплексна шафа для речей – 2 шт.
- Комплексна шафа для речей – 2 шт.
- Система дверей для душових кабін – 3шт.
- Сауна дерев'яна – 1шт.
- Джакузі марки «Arkadia Spas» - 1шт.
- Дизельний генератор марки «Inmesol» (зелений) – 1шт.
- Металевий банк для дизельного палива на 4 т. – 1шт.
- Вентиляційна установка марки ТОВ «АВІК», тип СД — РУ335N-EXM – 1шт.
- Двигун синього кольору, марки «ELDIN», тип A250M29310001 – 1 шт.
- Двигун асинхронний «Укрмотор» тип 4AM250M2Y2– 1 шт.
- Двигун, марки «ELDIN», тип A250M29310001 – 1шт.
- Гідродинамічний насос сірого кольору TC1-90-1-Б-095-ОП, 90кВт – 1 шт.
- Насос циркулярний зеленого кольору WILO TYP TOP-S50/7 – 1 шт.
- Насос циркулярний зеленого кольору WILO TYP TOP-S50/15– 1 шт.
- Насос циркулярний зеленого кольору, WILO TYP TOP-S30/10 – 1 шт.
- Насос циркулярний зеленого кольору, WILO TYP TOP-Z25/10 – 1 шт.
- Насос циркулярний зеленого кольору, WILO TYP TOP-S30/10 – 1 шт.
- Бойлер ГВС, білий Refflex SF 1000– 1 шт.
- Електричний щиток з обладнанням – 1 шт.
- Електричний двигун зеленого кольору – 1 шт.
- Насос WILO TYP TOP - S 50/15 - 1 шт.
- Електричний щиток без номерів (ящик) – 1 шт.
- Металевий бак червоного кольору, марки NEMA, об'ємом 10000л – 1 шт.
- Насос гідродинамічний TC190-1-B095-OM– 1 шт.
- Приточно витяжна вентиляційна установка– 1 шт.
- Електро-щитова шафа без номеру – 2шт.
- Шафа автоматики для контролю подачі тепла – 3шт.
- Комплект електричних шаф, марки «ТОВ ВІТКОМЕЛЕКТРО», з обладнанням – 7шт.
- Електричний щиток з лічильником – 1шт.
- Щит пожежної безпеки червоного кольору ППКП «АЛТО-2000 Блок БКП» та пульт оповіщення про пожежну небезпеку VELLEZ – 3шт.
- Пункт розподілення напруги, тип ПР247208 та тип ПР4М720254У2 – 2шт.
- Пункт розподілення напруги з обладнанням – 1шт.
- Шафи для електрообладнання з обладнання – 2шт.
- Дизельний генератор, марки «INMESOL» - 1шт.
- Кондиціонер марки «Mitsubishi Elektro» - 1шт.
- Дверний блок скляний – 2шт.
- Перегородка скляна – 6шт.
- Перегородка скляна (на антресолях) – 15шт.

Початкова вартість майна – **2 496 299,00 грн.** з кроком аукціону **1 %**, перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни.

Витрати, пов'язані з продажем майна Боржника, які підлягають відшкодуванню з коштів, отриманих від реалізації такого майна - винагорода оператора електронного майданчика у розмірі, встановленому пунктом 39 Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність), затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 2 жовтня 2019 р. № 865.

Відповідно до ст. 79 Кодексу України з процедур банкрутства, у разі закінчення аукціону без визначення переможця замовник аукціону протягом одного місяця зобов'язаний оголосити про проведення повторного аукціону.

Початковою ціною повторного аукціону є зменшена на 20 відсотків початкова ціна першого аукціону.

Таким чином, у випадку, якщо перший аукціон з продажу майна не відбудеться у зв'язку із відсутністю заяв або закінчиться без виявлення переможця, встановити початкову вартість майна лоту №1 на повторному аукціоні у сумі **1 997 039,20 грн.**, з можливістю її пониження, але не нижче, ніж до 1 500 000,00 грн., з кроком аукціону 1 %.

Згідно статті 79 Кодексу України з процедур банкрутства встановлено, у разі закінчення повторного аукціону без визначення переможця замовник аукціону протягом одного місяця (а якщо продається заставлене майно - протягом 45 днів) зобов'язаний оголосити про проведення другого повторного аукціону. Початковою ціною другого повторного аукціону є зменшена на 25 відсотків початкова ціна першого повторного аукціону.

З огляду на це, у випадку, якщо повторний аукціон з продажу майна не відбудеться у зв'язку із відсутністю заяв або закінчиться без виявлення переможця, встановити початкову вартість майна лоту №1 на другому повторному аукціоні у сумі **1 497 779,40 грн.**, з можливістю її пониження, але не нижче, ніж до 500 000,00 грн., з кроком аукціону 1 %.

Пропозиція прийнята, перейшли до голосування.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 95 456, «Проти» - 0, «Утримались» -- 0.

Прийнято рішення по третьому питанню: погодити продаж майна ТОВ «Західбудінвест Компані Консалтинг» в наступному вигляді:

Лот №1

Рухоме майно :

- Бігова доріжка SBC -700 – 1 шт.
- Велотренажер SBC -209 – 1 шт.
- Тренажер орбітрек, марки «Polar Life Fitness» - 1 шт.
- Велотренажер СНІ HUA A – 1 шт.
- Кондиціонер марки «YORK» - 1 шт.
- Тренажер «розгинач» для стегна, марки Intel Atletiko (SPORT TRAINING E QUIPMENT) – 1 шт.
- Кондиціонер марки «GREE» - 3 шт.
- Камера відеоспостереження – 8 шт.
- Крос-тренажер (у розібраному стан (який складається із 4-х частин — «Машина СМіТа» - 1 шт.
- Масажний стіл синього кольору – 1 шт.
- Холодильник марки «Metalfrio» - 1 шт.
- Стійка ресепшену (матеріал ламінований ДСП) – 1шт.
- Крос-тренажер без зазначення марки, який складається з 4 частин - 1 шт.
- Стійка для зберігання ключів – 1шт.
- Тренажер «розгинач» для стегна, марки Intel Atletiko– 1шт.
- Сейф -ящик із замком ДСП – 1 шт.
- Дзеркало настінне – 12 шт.

- Комплексна шафа для речей – 3 шт.
- Набір окремих шаф для речей – 7 шт.
- Тренажер «згинач» для стегна – 1 шт.
- Стійка для гантелей від 0,5 до 10 кг – 1 шт.
- Стіл письмовий – 1 шт.
- Шафа для речей – 28 шт.
- Комплексна шафа для речей – 2 шт.
- Комплексна шафа для речей – 2 шт.
- Система дверей для душових кабін – 3шт.
- Сауна дерев'яна – 1шт.
- Джакузі марки «Arkadia Spas» - 1шт.
- Дизельний генератор марки «Inmesol» (зелений) – 1шт.
- Металевий банк для дизельного палива на 4 т. – 1шт.
- Вентиляційна установка марки ТОВ «АВІК», тип СД — РУ335N-EXM – 1шт.
- Двигун синього кольору, марки «ELDIN», тип A250M29310001 – 1 шт.
- Двигун асинхронний «Укрмотор» тип 4AM250M2Y2– 1 шт.
- Двигун, марки «ELDIN», тип A250M29310001 – 1шт.
- Гідродинамічний насос сірого кольору TC1-90-1-B-095-ОП, 90кВт – 1 шт.
- Насос циркулярний зеленого кольору WILO TYP TOP-S50/7 – 1 шт.
- Насос циркулярний зеленого кольору WILO TYP TOP-S50/15– 1 шт.
- Насос циркулярний зеленого кольору, WILO TYP TOP-S30/10 – 1 шт.
- Насос циркулярний зеленого кольору, WILO TYP TOP-Z25/10 – 1 шт.
- Насос циркулярний зеленого кольору, WILO TYP TOP-S30/10 – 1 шт.
- Бойлер ГВС, білий Refflex SF 1000– 1 шт.
- Електричний щиток з обладнанням – 1 шт.
- Електричний двигун зеленого кольору – 1 шт.
- Насос WILO TYP TOP - S 50/15 - 1 шт.
- Електричний щиток без номерів (ящик) – 1 шт.
- Металевий бак червоного кольору, марки NEMA, об'ємом 10000л – 1 шт.
- Насос гідродинамічний TC190-1-B095-ОМ– 1 шт.
- Приточно витяжна вентиляційна установка– 1 шт.
- Електро-щитова шафа без номеру – 2шт.
- Шафа автоматики для контролю подачі тепла – 3шт.
- Комплект електричних шаф, марки «ТОВ ВІТКОМЕЛЕКТРО», з обладнанням – 7шт.
- Електричний щиток з лічильником – 1шт.
- Щит пожежної безпеки червоного кольору ППКП «АЛТО-2000 Блок БКП» та пульт оповіщення про пожежну небезпеку VELLEZ – 3шт.
- Пункт розподілення напруги, тип ПР247208 та тип ПР4М720254У2 – 2шт.
- Пункт розподілення напруги з обладнанням – 1шт.
- Шафи для електрообладнання з обладнання – 2шт.
- Дизельний генератор, марки «INMESOL» - 1шт.
- Кондиціонер марки «Mitsubishi Elektro» - 1шт.
- Дверний блок скляний – 2шт.
- Перегородка скляна – 6шт.
- Перегородка скляна (на антресолі) – 15шт.

Початкова вартість майна – **2 496 299,00 грн.**, з кроком аукціону **1 %**, перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни.

Витрати, пов'язані з продажем майна Боржника, які підлягають відшкодуванню з коштів, отриманих від реалізації такого майна - винагорода оператора електронного майданчика у розмірі, встановленому пунктом 39 Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність), затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 2 жовтня 2019 р. № 865.

Відповідно до ст. 79 Кодексу України з процедур банкрутства, у разі закінчення аукціону без визначення переможця замовник аукціону протягом одного місяця зобов'язаний оголосити про проведення повторного аукціону.

Початковою ціною повторного аукціону є зменшена на 20 відсотків початкова ціна першого аукціону.

Таким чином, у випадку, якщо перший аукціон з продажу майна не відбудеться у зв'язку із відсутністю заяв або закінчиться без виявлення переможця, встановити початкову вартість майна лоту №1 на повторному аукціоні у сумі **1 997 039,20 грн.**, з можливістю її пониження, але не нижче, ніж до 1 500 000,00 грн., з кроком аукціону 1 %.

Згідно статті 79 Кодексу України з процедур банкрутства встановлено, у разі закінчення повторного аукціону без визначення переможця замовник аукціону протягом одного місяця (а якщо продається заставлене майно - протягом 45 днів) зобов'язаний оголосити про проведення другого повторного аукціону. Початковою ціною другого повторного аукціону є зменшена на 25 відсотків початкова ціна першого повторного аукціону.

З огляду на це, у випадку, якщо повторний аукціон з продажу майна не відбудеться у зв'язку із відсутністю заяв або закінчиться без виявлення переможця, встановити початкову вартість майна лоту №1 на другому повторному аукціоні у сумі **1 497 779,40 грн.**, з можливістю її пониження, але не нижче, ніж до 500 000,00 грн., з кроком аукціону 1 %.

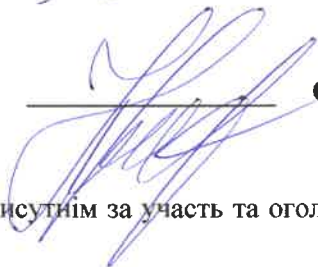
Підписи учасників комітету кредиторів

Представник ТОВ «Фінансова компанія «Женева»



Х.І. Янів

Ліквідатор ТОВ «Західбудінвест Компані Консалтинг»



Є.М. Новик

О 14:45 год. ліквідатор Банкрута подякував всім присутнім за участь та оголосив засідання комітету кредиторів завершеним.