

А К Т

приймання-передачі в оренду нерухомого майна або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить о державної власності

м. Кривий Ріг

від 18 травня 2021

Орендар, приватний професійно-технічний навчальний заклад «Автошкола», код за ЄДРПОУ 35600272, що знаходиться за адресою: пров. Бутлерова, 10 в особі директора Колеснікова Ю.Ю., якій діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та Відділ освіти виконавчого комітету Тернівської районної у місті ради (Балансоутримувач), код за ЄДРПОУ 02142307, що знаходиться за адресою: вул. Матросова, 75, в особі виконуючої обов'язків начальника відділу освіти – заступник начальника відділу освіти Надії Лисак, який діє на підставі Положення про відділ освіти з другої сторони, склали цей АКТ, про наведене нижче:

1. На виконання договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності Криворізької міської територіальної громади від 18.05.2021 № Ос-21 за адресою: вул. Сергія Колачевського, 170В, Балансоутримувач передає, а Орендар приймає в строкове платне користування нерухоме майно, що належить до державної власності:

- Характеристика нерухомого майна – приміщення в трьохповерховій будівлі, окремо розташованій;
- тип Переліку, під яким об'єкт включений до Переліку відповідного типу – перелік першого типу;
- поверх – третій;
- загальна площа об'єкта (кв.м.) – 124,0 кв.м.;
- назва об'єкта - розміщення класу з теоретичної підготовки водіїв (погодинно, згідно з графіком);
- місцезнаходження об'єкта – вул. Сергія Колачевського, 170В

2. Приміщення по вул. Сергія Колачевського, 170В, що перебуває на балансі Балансоутримувача та належить до сфери управління комунальної власності міста виконкому Криворізької міської ради.

3. Балансоутримувач і Орендар засвідчують, що за винятком тих випадків і обставин, про які зазначено у пункті 4 нижче:

3.1. Об'єкт оренди є вільним від третіх осіб, всередині Об'єкта оренди немає майна, належного третім особам, повний і безперешкодний доступ до Об'єкта оренди надається Орендарю в день підписання цього акта приймання-передачі;

3.2. Повністю відповідає дійсності інформація про Об'єкт оренди:

- Оприлюднена в оголошенні про передачу в оренду, а також розкрита на сайті Фонду державного майна України у Переліку відповідного типу у Переліку договорів оренди державного нерухомого майна, щодо яких орендодавцем прийнято рішення про подовження терміну їх дії на аукціоні.

4. Запевнення Балансоутримувача, зазначені у пунктах 9.1.1. і 9.1.2. Договору оренди, повністю відповідають дійсності, а випадки і обставини, на які є посилення у цих пунктах Договору оренди, відсутні.

Цим Актом орендар засвідчує, що отримав від Балансоутримувача необхідний комплект ключів від Об'єкта оренди.

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ

Надія Лисак

ОРЕНДАР

Юрій Колесніков