

Додаткова угода № 1

до договору оренди № 2046 від 29.03.2018
за адресою: м. Харків, вул. Воробйова, 23/7, літ. «А-2»

« 09 » листопада 2021

Управління комунального майна та приватизації Департаменту економіки та комунального майна Харківської міської ради (далі - Орендодавець) в особі **начальника Солошкіна Володимира Миколайовича**, що діє на підставі Положення про Управління комунального майна та приватизації Департаменту економіки та комунального майна Харківської міської ради, з одного боку, та **фізична особа-підприсмець Куц Костянтин Костянтинович**, з іншого боку, керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483, на підставі наказу Орендодавця від 29.12.2020 № 721 «Про продовження договору оренди від 29.03.2018 № 2046, укладеного з ФО-П Куц К.К.», уклали дійсну угоду про наведене нижче:

1. Пункти 3.1., 3.2. та 10.1. договору оренди № 2046 від 29.03.2018 викласти в наступній редакції:

3.1. Вартість об'єкту оренди визначається на підставі висновку про вартість Майна і складає **466885 (чотириста шістдесят шість тисяч вісімсот вісімдесят п'ять) гривень без врахування ПДВ** станом на **16.11.2020.**

3.2. Орендна плата визначається на підставі Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади м. Харкова та пропорції її розподілу.

Орендна плата складає за базовий місяць - **лютий 2021 - 2034,45 грн. (дві тисячі тридцять чотири гривня 45 копійок) без ПДВ.**

Ставка орендної плати становить **5% (п'ять відсотків).**

10.1. Цей договір діє до **28.01.2024.**

2. Ця угода складена в 2-х примірниках, що мають рівну юридичну силу, набуває чинності з 28.02.2021 та є невід'ємною частиною договору оренди № 2046 від 29.03.2018.

3. До цієї угоди додаються та є невід'ємними його частинами розрахунок орендної плати та висновок про вартість майна.

РЕКВІЗИТИ СТОРІН:

Орендодавець:

Управління комунального майна та
приватизації Департаменту економіки
та комунального майна
Харківської міської ради
тел. 725 25 30

Орендар:

Фізична особа-підприсмець
Куц Костянтин Костянтинович

Отримувач коштів:

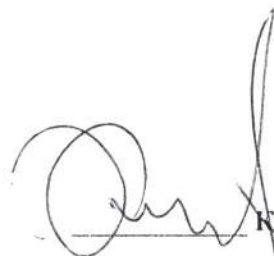
ГУК Харків обл/МТГ Харків, рахунок (IBAN):
UA898999980334179871000020649 в Казначейство
України (ЕАП),

Код ЄДРПОУ 37874947

Код 14095412



В.М. СОЛОШКІН



К.К. КУЦ



Т.Ю. Клемчук



І.Д. Герашенко



А.Ю. Перелигіна