

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ
№UA-PS-2021-02-18-000042-3

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС:

Товарна біржа «ЄВРОПЕЙСЬКА»

Найменування оператора електронного майданчика, через якого переможцем електронного аукціону подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку: Товарна Біржа "Ю-БЕЙС"

Ресстраційний номер лоту: 23

Замовник аукціону: Арбітражний керуючий Касаткін Денис Миколайович

Статус електронного аукціону: аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 01.03.2021 09:40:58

Дата та час закінчення електронного аукціону: 01.03.2021 16:36:48

Найменування активів(майно, запропоноване для продажу): Другий повторний аукціон з продажу майна боржника ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРАЇНСЬКИЙ РІТЕЙЛ" (код ЄДРПОУ 34604386) в межах справи про банкрутство №904/4387/19, господарський суд Дніпропетровської області, Лот №23

На даному аукціоні пропонується до продажу ЛОТ №23: нерухоме майно (нежитлове) Банкрута ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРАЇНСЬКИЙ РІТЕЙЛ" (49126, Дніпропетровська обл., м.Дніпро, бульвар Слави, буд. 45; код ЄДРПОУ 34604386), справа №904/4387/19, господарський суд Дніпропетровської області, згідно переліку: Магазин продовольчих товарів із складами; загальна площа – 701,4 кв.м.; місцезнаходження: Донецька обл., м. Шахтарськ, вул. Леніна, буд. 22; інвентарний №1119. Опис об'єкта: магазин продовольчих товарів, А (заг.пл. 701,4 кв.м.), складові частини: склад, В (заг.пл. 316,5 кв.м.), склад, Г (заг.пл. 69,6 кв.м.)). Призначення: комерційне. Детальний план нерухомого майна (з детальною інформацією та характеристиками, площами, призначенням, поверхом на якому розташоване приміщення, кількістю поверхів, кімнат, приміщень, розташуванням, матеріалами стін, встановленими обмеженнями, допоміжними, підсобними приміщеннями та спорудами) зазначається у технічній та правовстановлюючій документації (наведено в даному оголошенні у розділі – Документи аукціону).

Нерухоме майно розташоване на земельній ділянці з кадастровим номером 1415300000:01:014:0211, площа 0,1804 га, договір оренди земельної ділянки від 19.08.2009 року (строком на 10 років) укладений з Шахтарською міською радою, цільове призначення – несільськогосподарського призначення – землі житлової та громадської забудови. Право власності (користування) на земельній ділянці до покупця не переходять. Покупець самостійно вирішує питання щодо оформлення права власності (користування) земельними ділянками.

Нерухоме майно розташоване на тимчасово окупованій території України, (відповідно до Указу Президента України №32/2019 від 07.02.2019 «Про межі та перелік районів, міст, селищ і сіл, частин їх територій, тимчасово окупованих у Донецькій та Луганській областях», розпорядження Кабінету Міністрів України №1085 від 07.11.2014 «Про затвердження переліку населених пунктів, на території яких органи державної влади тимчасово не здійснюють свої повноваження, та переліку населених пунктів, що розташовані на лінії зіткнення» (зі змінами та доповненнями)).

Фотографічні зображення майна наведені за допомогою інтернет ресурсу Google.

Інформація про орендарів та інших користувачів приміщення: не відома замовнику аукціону. Відомості про обтяження та обмеження майна, права третіх осіб:

Відповідно до абз.8 ч.1 ст.59 Кодексу України з процедур банкрутства та постанови господарського суду Дніпропетровської області від 03.06.2020 по справі №904/4387/19: З дня ухвали господарським судом постанови про визнання боржника банкрутом і відкриття ліквідаційної процедури скасовуються арешт, накладений на майно боржника, визнаного банкрутом, та інші обмеження щодо розпорядження майном такого боржника. Накладення нових арештів або інших обмежень щодо розпорядження майном банкрута не допускається.

Попередній аукціон з продажу даного лоту визнано таким, що не відбувся (відповідно до частини першої статті 86 Кодексу). Адреса сторінки веб-сайту, на якій розміщено відомості про проведення попереднього аукціону: <https://sale.tb-birzha.com.ua/public/view/UA-PS-2021-01-15-000022-2>.

Додаткові відомості про аукціон - додаються, розміщені у окремому завантаженому файлі (в розділі документи аукціону).

ЛОТ №23: нерухоме майно (нежитлове) Банкрута ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРАЇНСЬКИЙ РІТЕЙЛ" (49126, Дніпропетровська обл., м.Дніпро, бульвар Слави, буд. 45; код ЄДРПОУ 34604386), справа №904/4387/19, господарський суд Дніпропетровської області, згідно переліку:

Магазин продовольчих товарів із складами; загальна площа – 701,4 кв.м.; місцезнаходження: Донецька обл., м. Шахтарськ, вул. Леніна, буд. 22; інвентарний №1119. Опис об'єкта: магазин продовольчих товарів, А (заг.пл. 701,4 кв.м.), складові частини: склад, В (заг.пл. 316,5 кв.м.), склад, Г (заг.пл. 69,6 кв.м.)). Призначення: комерційне. Детальний план нерухомого майна (з детальною інформацією та характеристиками, площами, призначенням, поверхом на якому розташоване приміщення, кількістю поверхів, кімнат, приміщень, розташуванням, матеріалами стін, встановленими обмеженнями, допоміжними, підсобними приміщеннями та спорудами) зазначається у технічній та правовстановлюючій документації (наведено в даному оголошенні у розділі – Документи аукціону).

Нерухоме майно розташоване на земельній ділянці з кадастровим номером 1415300000:01:014:0211, площа 0,1804 га, договір оренди земельної ділянки від 19.08.2009 року (строком на 10 років) укладений з Шахтарською міською радою, цільове призначення – несільськогосподарського призначення – землі житлової та громадської забудови. Право власності (користування) на земельній ділянці до покупця не переходять. Покупець самостійно вирішує питання щодо оформлення

права власності (користування) земельними ділянками.

Нерухоме майно розташоване на тимчасово окупованій території України, (відповідно до Указу Президента України №32/2019 від 07.02.2019 «Про межі та перелік районів, міст, селищ і сіл, частин їх територій, тимчасово окупованих у Донецькій та Луганській областях», розпорядження Кабінету Міністрів України №1085 від 07.11.2014 «Про затвердження переліку населених пунктів, на території яких органи державної влади тимчасово не здійснюють свої повноваження, та переліку населених пунктів, що розташовані на лінії зіткнення» (зі змінами та доповненнями)).

Початкова ціна лоту: 925 848.00 грн без ПДВ

Ціна реалізації: 101 843.28 грн без ПДВ

Крок аукціону: 1% стартової ціни лоту

Розмір гарантійного внеску: 92 584.80 грн без ПДВ

Ціна або частина ціни, сплачена переможцем: 88 001,85 грн. (вісімдесят вісім тисяч одна грн. 85 коп.) без ПДВ

Учасник, що зробив ставку: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "ЮНІКО ФІНАНС", код ЄДРПОУ: 41818815

Розмір ставки: 101 843.28 грн, 01.03.2021 15:41:56

Закриті цінові пропозиції учасників: відсутні

Цінова пропозиція учасника, що зробив ставку: цінова пропозиція відсутня

Кількість учасників аукціону: 3

Переможець електронного аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "ЮНІКО ФІНАНС", код ЄДРПОУ: 41818815

Реквізити рахунку боржника для сплати коштів за активи(майно):

Отримувач: ТОВ «УКРАЇНСЬКИЙ РІТЕЙЛ»

код ЄДРПОУ 34604386

IBAN UA253348510000026001962495876

в АТ «ПУМБ» МФО 334851

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону: 13 841,43 грн. (тринадцять тисяч вісімсот сорок одна грн. 43 коп.) без ПДВ

Дата, до якої переможець електронного аукціону повинен сплатити запропоновану ним ціну лота: 16.03.2021 року протягом 10 робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

*згідно ст. 85 Кодексу України з процедур банкрутства

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку 4 582,95 грн. (чотири тисячі п'ятсот вісімдесят дві грн. 95 коп.) без ПДВ

*визначається відповідно до п. 39 Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)

Протокол електронного аукціону сформовано: 01.03.2021 16:36:48

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня оприлюднення протоколу про проведення аукціону в ЕТС та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.

провести розрахунок відповідно до Кодексу протягом 10 (десяти) робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

Переможець електронного аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "ЮНІКО ФІНАНС", код ЄДРПОУ 41818815

Директор
(посада)

(підпис, М.П.)

Д.Ю. Мажуга
(П.І.Б.)

02.03.2021р.
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію/подано заяву від одного учасника: Товарна Біржа «Ю-БЕЙС»

Директор
(посада)

(підпис, М.П.)

А.М. Телюк
(П.І.Б.)

02.03.2021р.
(Дата підпису)

* Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків і мають відмітку у паспорті.