



Львівська міська рада
Департамент економічного розвитку
Управління комунальної власності

79008, м. Львів, пл. Галицька, 15, тел.: (032) 297 52 77

НАКАЗ

Від 15.03.2021

№ 146-0

Про відмову від укладення договору
оренди нежитлових приміщень
за адресою: м. Львів, вул. Кульпарківська, 5

Відповідно до Закону України «Про оренду державного і комунального майна» та Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 (далі – Порядок), Регламенту роботи електронної торгової системи Prozorro.Продажі ЦБД2 щодо проведення електронних аукціонів з продажу/надання в оренду майна (активів)/передачі права (Регламент ETC), затвердженого наказом ДП «Прозорро.Продажі» від 09 липня 2018 № 8 (зі змінами), враховуючи службову записку фінансово-розрахункового відділу від 15.03.2021 №4-2302-6924,

НАКАЗУЮ:

1. Відмовити ТзОВ «Будівельна компанія «Стрих» (учаснику, що подав найвищу цінову пропозицію) переможцю електронного аукціону, згідно протоколу електронного аукціону № UA-PS-2021-01-15-000004-2 сформованого 11.02.2021 щодо об'єкта оренди нежитлових приміщень за адресою: м. Львів, вул. Кульпарківська, 5 в укладенні відповідного договору оренди у зв'язку з не проведення повного розрахунку по зазначеному протоколу у визначений Порядком термін.
2. Відділу регулювання орендних відносин оприлюднити інформацію щодо прийнятого рішення про відміну електронного аукціону в електронній торговій системі.
3. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Начальник управління

І. Свисстун

АКТ

про не підписання у встановлений строк договору оренди переможцем електронного аукціону згідно протоколу електронного аукціону № UA-PS-2021-01-15-000004-2 сформованого 11.02.2021 щодо об'єкта оренди нежитлових приміщень за адресою:
м. Львів, вул. Кульпарківська, 5

«15» березня 2021 року

За результатами електронного аукціону з умовами щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 21,5 кв.м. за адресою: **м. Львів, вул. Кульпарківська, 5**, проведеного відповідно до норм Закону України «Про оренду державного і комунального майна» (далі – Закон) та Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 (далі – Порядок), відповідно до протоколу про результати електронного аукціону № UA-PS-2021-01-15-000004-2, сформованого 11.02.2021 (далі – Протокол), підписаного переможцем зазначеного аукціону 16.02.2021, оператором – 16.02.2021, організатором – 22.02.2021 та оприлюдненого 22.02.2021. Переможцем даного електронного аукціону визначено ТзОВ «Будівельна компанія «Стрих» (учасник, що подав найвищу цінову пропозицію) з орендною платою на місяць 2 150,00 грн. з ПДВ.

В Протоколі зазначено реквізити для сплати коштів авансового внеску з вказанням суми, яку до укладення договору оренди або в день його підписання, переможець електронного аукціону зобов'язаний сплатити на рахунок, зазначений орендодавцем, що передбачено пунктами 76 та 150 Порядку.

Підписавши протокол електронного аукціону переможець зобов'язався, серед іншого, провести повний розрахунок та підписати договір оренди протягом 20 робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу про результати електронного аукціону, а саме до 12.03.2021 включно.

Проте, згідно зі службовою запискою фінансово-розрахункового відділу від 15.03.2021 №4-2302-6924 переможець електронного аукціону ТзОВ «Будівельна компанія «Стрих» не провів повний розрахунок по зазначеному протоколу та не підписав відповідний договір оренди в термін до 12.03.2021, чим порушив вимоги Закону та Порядку.

Враховуючи норми Закону, Порядку та службову записку фінансово-розрахункового відділу від 15.03.2021 №4-2302-6924 засвідчується **факт не проведення повного розрахунку по Протоколу та не підписання переможцем електронного аукціону ТзОВ «Будівельна компанія «Стрих» договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 21,5 кв.м. за адресою: м. Львів, вул. Кульпарківська, 5.**

Начальник управління



І. Свістун