

Затверджено

наказ Департаменту комунальної власності м. Києва  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)  
від 29.12.2020 № 35/4-17Р

## ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ

№UA-PS-2020-11-27-000081-2

Найменування оператора електронного майданчика, через якого було введено інформацію про лот в ЕТС (опубліковано інформаційне повідомлення про приватизацію об'єкта приватизації): Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію переможцем електронного аукціону: ТОВ «ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА»

Найменування оператора електронного майданчика, через якого надано наступну по величині цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Організатор аукціону: Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Статус електронного аукціону: аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 21.12.2020 12:49:06

Дата та час завершення електронного аукціону: 21.12.2020 13:36:07

Найменування лоту: Нежитлові приміщення (Літ. А) загальною площею 69,2 кв.м, розташовані за адресою: м Київ, вул Булаховського Академіка, 76-Б.

Стартова ціна лоту: 5 113 609,21 грн. На остаточну ціну продажу лоту нараховується ЦПВ згідно Податкового кодексу України

Ціна продажу лоту без урахування ПДВ: 1 601 000 грн. 00 коп.

Сума ПДВ: 320 200 грн. 00 коп.

Ціна продажу лоту з урахуванням ПДВ: 1 921 200 грн. 00 коп.

Розмір мінімального кроку аукціону: 1% стартової ціни лоту

Розмір гарантійного внеску: 57 136.09 грн

Розмір реєстраційного внеску: 944.60 грн

Учасники електронного аукціону:

1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОМПАНІЯ УКРСПЕЦІНВЕСТ", код: 43629940
2. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛЕНТРЕЙД ГРУП", код: 41219802
3. Хмара Катерина Іванівна, код: 1858808449
4. ТОВ "ЮКРЕЙНІАН ДІВЕЛОПМЕНТ СЕРВІС", код: 35364545

Закриті цінові пропозиції учасників:

|                                                                  |                  |                     |
|------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------|
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛЕНТРЕЙД ГРУП"          | 582 788.00 грн   | 18.12.2020 17:31:43 |
| Хмара Катерина Іванівна                                          | 600 275.00 грн   | 17.12.2020 21:30:09 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОМПАНІЯ УКРСПЕЦІНВЕСТ" | 670 000.00 грн   | 18.12.2020 18:41:49 |
| ТОВ "ЮКРЕЙНІАН ДІВЕЛОПМЕНТ СЕРВІС"                               | 1 111 111.12 грн | 18.12.2020 17:38:48 |

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

|                                                         |                |                     |
|---------------------------------------------------------|----------------|---------------------|
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛЕНТРЕЙД ГРУП" | 700 000.00 грн | 21.12.2020 12:57:06 |
|---------------------------------------------------------|----------------|---------------------|

ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛЕНТРЕЙД ГРУП"

|                         |                  |                     |
|-------------------------|------------------|---------------------|
| Хмара Катерина Іванівна | 1 112 111.12 ГРН | 21.12.2020 13:00:06 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ  | 670 000.00 ГРН   | 21.12.2020 13:03:06 |

ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОМПАНІЯ  
УКРСПЕЦІНВЕСТ"

|                                    |                  |                     |
|------------------------------------|------------------|---------------------|
| ТОВ "ЮКРЕЙНІАН ДІВЕЛОПМЕНТ СЕРВІС" | 1 116 825.00 ГРН | 21.12.2020 13:06:06 |
|------------------------------------|------------------|---------------------|

#### Раунд 2

|                                              |                |                     |
|----------------------------------------------|----------------|---------------------|
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ                       | 670 000.00 ГРН | 21.12.2020 13:12:06 |
| ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОМПАНІЯ<br>УКРСПЕЦІНВЕСТ" |                |                     |

|                                  |                  |                     |
|----------------------------------|------------------|---------------------|
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ           | 1 200 000.00 ГРН | 21.12.2020 13:15:06 |
| ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛЕНТРЕЙД ГРУП" |                  |                     |

|                                    |                  |                     |
|------------------------------------|------------------|---------------------|
| Хмара Катерина Іванівна            | 1 450 000.99 ГРН | 21.12.2020 13:18:06 |
| ТОВ "ЮКРЕЙНІАН ДІВЕЛОПМЕНТ СЕРВІС" | 1 451 000.00 ГРН | 21.12.2020 13:21:06 |

#### Раунд 3

|                                              |                |                     |
|----------------------------------------------|----------------|---------------------|
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ                       | 670 000.00 ГРН | 21.12.2020 13:27:06 |
| ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОМПАНІЯ<br>УКРСПЕЦІНВЕСТ" |                |                     |

|                                  |                  |                     |
|----------------------------------|------------------|---------------------|
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ           | 1 200 000.00 ГРН | 21.12.2020 13:30:06 |
| ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛЕНТРЕЙД ГРУП" |                  |                     |

|                                    |                  |                     |
|------------------------------------|------------------|---------------------|
| Хмара Катерина Іванівна            | 1 600 000.00 ГРН | 21.12.2020 13:33:06 |
| ТОВ "ЮКРЕЙНІАН ДІВЕЛОПМЕНТ СЕРВІС" | 1 601 000.00 ГРН | 21.12.2020 13:36:06 |

#### Переможець електронного аукціону: ТОВ "ЮКРЕЙНІАН ДІВЕЛОПМЕНТ СЕРВІС"

Учасник, стосовно якого прийнято рішення про відмову у затвердженні протоколу про результати електронного аукціону або про відмову від укладення договору купівлі-продажу, чи складено акт відповідно до п. 67 Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності - серія і номер паспорта - для фізичних осіб\*)

Реквізити рахунку оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію для сплати переможцем винагороди оператору (плати за участь в електронному аукціоні):

ТОВ «ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА»

IBAN UA863808050000000026008527602,

МФО 380805, АТ «РАЙФФАЙЗЕН БАНК АВАЛЬ» У М.КИЄВІ

Винагорода оператора (плата за участь в електронному аукціоні): 46 108 грн. 80 коп. (сорок шість тисяч сто вісім гривень 80 копійок) з ПДВ

Реквізити рахунку 1 для перерахування оператором реєстраційних внесків:

Одержувач: Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Рахунок: № UA528201720355249003000024278 (для перерахування оператором електронного майданчика реєстраційного та гарантійного внесків)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 19020407

Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 1: 944 грн. 60 коп. (дев'ятсот сорок чотири гривні 60 копійок)

Реквізити рахунку 2 для перерахування оператором гарантійних внесків:

Одержувач: Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Рахунок: № UA528201720355249003000024278 (для перерахування оператором електронного майданчика реєстраційного та гарантійного внесків)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172 Код ЄДРПОУ 19020407

Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 2: 57 136 грн. 09 коп. (п'ятдесят сім тисяч сто тридцять шість гривень 09 копійок)

Реквізити рахунку 3 для проведення переможцем електронного аукціону розрахунків за придбаний об'єкт

Одержувач: Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Рахунок: № UA738201720355579003000024278 Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172 Код ЄДРПОУ 19020407

Сума, що підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на рахунок 3, яка дорівнює ціні продажу лота з урахуванням ПДВ, за вирахуванням гарантійного внеску:

1 864 063 грн. 91 коп. (один мільйон вісімсот шістдесят чотири тисячі шістдесят три гривні 91 копійка),

в тому числі ПДВ 320 200 грн. 00 коп. (триста двадцять тисяч двісті гривень 00 копійок)

Протокол електронного аукціону сформовано: 21 12 2020 13 36 07

Переможець електронного аукціону зобов'язується

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол про результати електронного аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронною торговою системою та в межах цього строку направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- укласти договір купівлі-продажу об'єкта приватизації з органом приватизації протягом 30 календарних днів з дня, наступного за днем формування протоколу про результати електронного аукціону.
- провести повний розрахунок (внести на рахунок оператора, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію винагороду оператору (плату за участь в електронному аукціоні) протягом (3) трьох робочих днів з дня опублікування органом приватизації договору купівлі-продажу об'єкта приватизації в електронній торговій системі; сплатити на рахунок органа приватизації ціну продажу об'єкта приватизації не пізніше ніж протягом 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу).

Переможець електронного аукціону: ТОВ "ЮКРЕЙНІАН ДІВЕЛОПМЕНТ СЕРВІС"

*Диремасор*  
(посада)



*Генерал О.С.*  
(П.І.Б.)

23.12.2020  
(Дата підпису)

Оператор, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію: ТОВ «ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА»

ПРЕДСТАВНИК  
ЗА ДОВІРЕНІСТЮ  
(посада)



*Генерал М.В.* 24.12.2020  
(П.І.Б.) (Дата підпису)