

21 07 12

м. Дніпропетровськ

«14» грудня 2011 р.

Продавець: Товариство з обмеженою відповідальністю «Топінант» в особі директора Бурлаки Віктора Васильовича, що діє на підставі Статуту, за дорученням якого, та за його ім'ям, діє його:

Повірений: Товариство з обмеженою відповідальністю «ТЦП «Прімас» – торговець цінними паперами (Ліцензія на здійснення професійної діяльності на фондовому ринку – діяльності з торгівлі цінними паперами, а саме брокерську діяльність серія АВ № 456813 від «08» січня 2009 р., та ліцензія на здійснення професійної діяльності на фондовому ринку – діяльності з торгівлі цінними паперами, а саме дилерську діяльність серія АВ № 456814 від «08» січня 2009р.), в особі директора Куріна Павла Вадимовича, що діє на підставі Статуту товариства, та договору доручення № Б 11/355 від «01» серпня 2011 р., та

Покупець: Товариство з обмеженою відповідальністю «Прогресбуд-ПС», в особі Директора Кагановської Наталії Вікторівни, який діє на підставі Статуту, з іншої сторони, уклали цей Договір про наведене нижче:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Продавець продає нижче вказані цінні папери (надалі – ЦП), а Покупець приймає та разраховується на умовах цього договору. Відомості про ЦП, які є предметом Договору:

1.2. Характеристика цінних паперів:

№ з/п	Вид ЦП Форма існування ЦП	Код ISIN	Емітент	Код ЄДРПОУ	Номінальна вартість одного ЦП, грн.	Кількість ЦП, шт.	Загальна договірна вартість, грн.
1	акції іменні прості бездокументарна	UA4000064463	ПАТ «ЗНВКІФ «Стандарт Преміум»	36926999	100,00	70	68 565,00

1.2.1. Загальна номінальна вартість цінних паперів складає: 7 000,00 грн. (сім тисяч гривень, 00 коп.)

1.2.2. Загальна договірна вартість цінних паперів складає: 68 565,00 грн. (шістдесят вісім тисяч п'ятсот шістдесят п'ять гривень, 00 коп.)

2. УМОВИ ОПЛАТИ

2.1. Покупець повинен сплатити загальну суму Договору, визначену п. 1.2.2 цього Договору, на безготівковий рахунок Продавця у термін до 31.12.2011 р. включно.

3. ПЕРЕРЕЄСТРАЦІЯ

3.1. Сторони здійснюють дії, пов'язані з передачею прав власності на ЦП до 31.12.2011р. включно.

3.2. Продавець зобов'язаний забезпечити надання своєму Зберігачу в строк, передбачений п.3.1 цього Договору, розпорядження про списання/переказ з рахунку у цінних паперах Продавця ЦП, зазначених у п.1.1 цього Договору, на користь Покупця. Покупець протягом строку, визначеного в п. 3.1 цього Договору зобов'язаний забезпечити надання своєму Зберігачу розпорядження на зарахування ЦП, зазначених у п.1.1 цього Договору. Право власності на ЦП, зазначені у п.1.1 цього Договору, переходить до Покупця з моменту зарахування ЦП на рахунок у ЦП Покупця у Зберігача. Підтвердженням факту переходу прав власності на ЦП є виписка з рахунку у цінних паперах Покупця у Зберігача, яка свідчить про зарахування ЦП на рахунок у цінних паперах Покупця.

3.3. Поставка цінних паперів за цим Договором здійснюється в межах депозитарної системи України.

3.4. Витрати, пов'язані з списанням/переказом ЦП з рахунку Продавця, сплачує Продавець.

3.5. Витрати, пов'язані з зарахуванням ЦП на рахунок Покупця, сплачує Покупець.

4. ГАРАНТІЇ

4.1. Продавець підтверджує і гарантує, що всі цінні папери – предмет цього Договору, і що вони не заставлені, не обтяжені і не знаходяться під судовим чи слідчим арештом

5. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

5.1. Продавець зобов'язаний прикласти всіх можливих зусиль для виконання своїх зобов'язань по перереєстрації ЦП у відповідності з умовами цього Договору.

5.2. Покупець зобов'язаний докласти всіх можливих зусиль для виконання своїх зобов'язань по сплаті Продавцю Загальної суми Договору у відповідності з умовами цього Договору.

5.3. Сторони мають право вимагати одна від одної виконання умов цього Договору.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

6.1. У разі нечасного виконання Продавцем умов п. 3.2 цього Договору, Продавець повинен сплатити Покупцю пеню в розмірі подвійної ставки НБУ від загальної суми Договору за кожен день прострочення, але не більше 10 % (десяти відсотків) від загальної суми Договору.

6.2. У разі нечасного виконання Покупцем умов п. 2.1 цього Договору, Покупець повинен сплатити Продавцю пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми простроченого платежу за кожен день прострочення, але не більше 10 % (десяти відсотків) від загальної суми Договору.

6.3. Пеня підлягає сплаті на першу вимогу Сторони.

6.4. Сплата пені не звільняє Сторону, що порушила своє зобов'язання, від виконання обов'язків за цим Договором, а також відшкодування збитків у повному обсязі, якщо інше не передбачене цим Договором або додатковими угодами до нього.

6.5. У разі невиконання чи неналежного виконання будь-якою з Сторін своїх зобов'язань за цим Договором, інша Сторона має право вимагати дострокового розірвання Договору, повернення переданих ЦП чи грошових коштів, виплати пені та відшкодування збитків у повному обсязі.

7. УМОВИ КОНФІДЕНЦІОСНІ

7.1. Будь-яка інформація (включаючи умови цього Договору), передана однією Стороною іншій в період дії цього Договору, розголошення якої може завдати збитків будь-якій із Сторін, є конфіденційною та не підлягає розголошенню третім особам за винятком випадків, передбачених чинним законодавством.

8. ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ

Жодна з сторін не несе відповідальності у випадку невиконання, несвоєчасного чи неналежного виконання нею будь-якого її зобов'язання за цим договором, якщо зазначене невиконання, несвоєчасне чи неналежне виконання обумовлене виключно настанням чи дією обставин непереборної сили (форс-мажорні обставини).

8.1. В даному випадку під обставинами непереборної сили слід розуміти обставини надзвичайного характеру, які виникли після

укладення цього Договору не залежно від волі та бажання сторін (сторони), наприклад дія природних стихій та катаклізмів, війн та громадських безпорядків та інше, заборони та обмеження, що витікає з документів нормативного (ненормативного) характеру органів державної влади та управління, події що вплинули на діяльність Зберігача.

8.2. Сторона, для якої склались форс-мажорні обставини зобов'язана не пізніше 3 (трьох) банківських днів з моменту настання таких обставин в письмовій формі інформувати іншу сторону про настання таких обставин та про їх наслідки та прийняти можливі дії з метою максимального обмеження наслідків, що спричинені форс-мажорними обставинами. Аналогічні умови стосуються інформування про припинення дій форс-мажорних обставин та їх наслідків.

8.3. Несповідіщення чи несвочасне сповіщення контрагента про настання форс-мажорних обставин, несе за собою втрату права посилитися на такі обставини, як на такі, що звільняють від відповідальності.

8.4. Настання форс-мажорних обставин може спричинити до збільшення строків виконання цього Договору на період їх дії, якщо Сторони не домовились про інше.

9. ПОРЯДОК РОЗГЛЯДУ СПОРІВ

9.1. Всі спори, що випливають з цього Договору, роз'язуються шляхом переговорів між Сторонами. У випадку неможливості досягнення домовленості спір передається на розгляд судових органів у визначеному чинним законодавством України порядку.

9.2. Усі суперечки між сторонами цієї угоди, в тому числі про її дійсність, визнання неукладеною, виконання, зміни, розірвання, припинення, збитків сторін, що виникли внаслідок невиконання угоди, підлягають розгляду у постійно діючому міжрегіональному третейському суді при Асоціації «Українська третейська організація підприємств та фінансових установ» (м. Дніпропетровськ, вул. Светлова, 29/1), або у Господарському/місцевому суді, за вибором позивача. Місце третейського розгляду: м. Дніпропетровськ. Сторони прийшли до згоди уповноважити цим Голову Міжрегіонального третейського суду самому призначити зі списку третейських суддів кількісний та персональний склад третейського суду, для розгляду конкретного спору. Сторони ознайомлені з регламентом Міжрегіонального третейського суду.

10. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

10.1. Договір вступає в силу з моменту підписання і діє до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань.

11. ПОРЯДОК ЗМІНИ УМОВ ДОГОВОРУ

11.1. Всі доповнення і зміни до цього Договору повинні бути в письмовій формі. Документ, що містить доповнення чи зміни, повинен містити позначку "Доповнення" і завірятися підписами уповноважених осіб та печатками сторін.

12. УМОВИ ДОСТРОКОВОГО РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ

12.1. Договір може бути достроково розірваний в односторонньому порядку за ініціативою потерпілої Сторони у разі невиконання іншою Стороною зобов'язань за цим Договором, шляхом письмового повідомлення із зазначенням дати та причин розірвання Договору. При цьому Сторони зобов'язані за першою вимогою повернути одна одній все отримане за цим Договором.

13. ЗАКЛЮЧНІ ПОЛОЖЕННЯ

13.1. Цей Договір складений в 5 (п'ятьох) примірниках, що мають однакову юридичну силу.

13.2. Всі письмові повідомлення і передачі документів згідно цього Договору вважаються доставленими на дату фактичного отримання одержувачем, якщо вислані поштою чи кур'єром, або в день факсової передачі, якщо її відправник має доказ успішної передачі. Всі повідомлення і передачі повинні робитися на адреси, зазначені в п.14 цього Договору.

ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ І РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ПОВІРЕНИЙ

ТОВ «ТЦП «Прімас»
Код ЄДРПОУ: 36207601
Адреса: 49081, м. Дніпропетровськ,
пр. газети «Правда», буд.32-В
п/р 2650 9 000361 001
в ПАТ «КБ «Аксіома»,
МФО 307305
Рахунок в ЦП: № 002094,
У Зберігача ПрАТ «ФК «Актив»

ПОКУПЕЦЬ

ТОВ «ПРОГРЕСБУД-ПС»
Код ЄДРПОУ: 34932838,
Адреса: 40030, Україна, м. Суми,
вул. Белінського, 1
п/р 2600 2 060128 050 в Сумській філії
ПАТ КБ «Приватбанк» м. Суми,
МФО 337546
Рахунок в ЦП: № 005904
У Зберігача ПАТ КБ «Приватбанк»
(Рахунок у ПрАТ «ВДЦП» № 1002)

ПРОДАВЕЦЬ

ТОВ «Топінант»
Код ЄДРПОУ: 37276880
Адреса: 49000, м. Дніпропетровськ,
вул. Червонопартизанська, буд. 1
п/р 2600 8 000356 001
в ПАТ «КБ «Аксіома»,
МФО 307305
Рахунок в ЦП: № 002173
У Зберігача ПрАТ «ФК «Актив»

Директор



П.В. Курін

Директор



Н.В. Кагановська

Директор



В.Б. Бурлака

АКТ
прийому-передачі цінних паперів
Договору купівлі-продажу цінних паперів
№ Б 11/355-22 від «14» грудня 2011 р.

м. Дніпропетровськ

«20» 01 2011р.

Покупець: Товариство з обмеженою відповідальністю «Прогресбуд-ПС», в особі Директора Кагановської Наталії Вікторівни, який діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та

Продавець: Товариство з обмеженою відповідальністю «Топінант» в особі директора Зубенка Івана Олексійовича, що діє на підставі Статуту, з іншої сторони, уклали цей акт про наведене нижче:

1. «Продавець» передає, а «Покупець» приймає нижче вказані цінні папери:

№ з/п	Вид ЦП Форма існування ЦП	Код ISIN	Емітент	Код ЄДРПОУ	Номинальна вартість одного ЦП, грн.	Кількість ЦП шт.	Загальна договірна вартість, грн.
1	акції іменні прості бездокументарна	UA 4000064463	ПАТ «ЗНВКІФ «Стандарт Преміум»	36926999	100,00	70	68 565,00

1.1. Загальна номінальна вартість цінних паперів складає: 7 000,00 грн. (сім тисяч гривень, 00 коп.)

2. Акт складено у двох примірниках, по одному для кожної Сторони.

ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ І РЕКВІЗИТИ СТОРІН

«ПОКУПЕЦЬ»

ТОВ «ПРОГРЕСБУД-ПС»

Код ЄДРПОУ: 34932838,

Адреса: 40030, Україна, м. Суми, вул. Белінського, 1

п/р 2600 2 060128 050 в Сумській філії

ПАТ КБ «Приватбанк» м. Суми,

МФО 337546

Рахунок в ЦП: № 005904

У Зберігача ПАТ КБ «Приватбанк»

(Рахунок у ПрАТ «ВДЦП» № 1002)

«ПРОДАВЕЦЬ»

ТОВ «Топінант»

Код ЄДРПОУ: 37276880

Адреса: 49000, м. Дніпропетровськ,

вул. Червонопартизанська, буд. 1

п/р 2600 8 000356 001

в ПАТ «КБ «Аксіома»,

МФО 307305

Рахунок в ЦП: № 002173

У Зберігача ПрАТ «ФК «Актив»

Директор



Директор



**АКТ
ВИКОНАНИХ ОБОВ'ЯЗКІВ**
Договору купівлі-продажу цінних паперів
№ Б 11/355-22 від «14» грудня 2011 р.

м. Дніпропетровськ

«20» 01 2012 р.

Покупець: Товариство з обмеженою відповідальністю «Прогресбуд-ПС», в особі Директора Кагановської Наталії Вікторівни, який діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та

Продавець: Товариство з обмеженою відповідальністю «Топінант» в особі директора Зубенка Івана Олексійовича, що діє на підставі Статуту, з іншої сторони, уклали цей акт про наведене нижче:

1. «Продавець» передав, а «Покупець» прийняв, згідно умов Договору купівлі-продажу цінних паперів № Б11/355-22 від «14» грудня 2011 р. нижче вказані цінні папери:

№ з/п	Вид ЦП Форма існування ЦП	Код ISIN	Емітент	Код ЄДРПОУ	Номинальна вартість одного ЦП, грн.	Кількість ЦП, шт.	Загальна договірна вартість, грн.
1	акції іменні прості бездокументарна	UA 4000064463	ПАТ «ЗНВКІФ «Стандарт Преміум»	36926999	100,00	70	68 565,00

1.1. Загальна номінальна вартість цінних паперів складає: 7 000,00 грн. (сім тисяч гривень, 00 коп.)

1.2. Загальна договірна вартість цінних паперів складає: 68 565,00 грн. (шістдесят вісім тисяч п'ятсот шістдесят п'ять гривень, 00 коп.)

Таким чином, умови Договору № Б11/355-22 від «14» грудня 2011 р. Сторонами виконано в повному обсязі. Сторони претензій одна до одної не мають.

ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ І РЕКВІЗИТИ СТОРІН

«ПОКУПЕЦЬ»

ТОВ «ПРОГРЕСБУД-ПС»

Код ЄДРПОУ: 34932838,

Адреса: 40030, Україна, м. Суми, вул. Белінського, 1

п/р 2600 2 060128 050 в Сумській філії

ПАТ КБ «Приватбанк» м. Суми,

МФО 337546

Рахунок в ЦП: № 005904

У Зберігача ПАТ КБ «Приватбанк»

(Рахунок у ПрАТ «ВДЦП» № 1002)

«ПРОДАВЕЦЬ»

ТОВ «Топінант»

Код ЄДРПОУ: 37276880

Адреса: 49000, м. Дніпропетровськ,

вул. Червонопартизанська, буд. І

п/р 2600 8 000356 001

в ПАТ «КБ «Аксіома»,

МФО 307305

Рахунок в ЦП: № 002173

У Зберігача ПрАТ «ФК «Актив»

