



У К Р А Ї Н А

Тростянецька міська рада
Виконавчий комітет

Р І Ш Е Н Н Я

від 22 лютого 2021 року
м. Тростянець

№ 159

Про затвердження умов продажу об'єкта малої приватизації – житлового будинку загальною площею 65,6 м² по вул. Гагаріна, 83 в с. Кам'янка Тростянецького району Сумської області

На виконання рішення 4 сесії 8 скликання Тростянецької міської ради від 24.12.2020 року № 248 «Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності Тростянецької міської територіальної громади, що підлягають приватизації у 2021 році» та рішення виконавчого комітету Тростянецької міської ради № 95 від 04.02.2021 року «Про приватизацію об'єкта комунальної власності – житлового будинку по вул. Гагаріна, 83 в с. Кам'янка Тростянецького району Сумської області», керуючись рішенням 15 сесії 7 скликання Тростянецької міської ради №936 від 24.12.2018 року «Про затвердження Програми приватизації майна комунальної власності Тростянецької міської об'єднаної територіальної громади на 2019 – 2021 роки», Положенням про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності Тростянецької міської ОТГ, затвердженим рішенням 15 сесії 7 скликання Тростянецької міської ради 7 скликання № 938 від 24.12.2018 року, відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» від 18.01.2018 №2269-VIII, Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 №432, згідно Протоколу № 1 від 22.02.2021 року засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації – житлового будинку по вул. Гагаріна, 83 в с. Кам'янка Тростянецького району Сумської області, керуючись ст. 29, ст. 52, ст. 59, ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

виконком міської ради вирішив:

1. Затвердити умови продажу об'єкта малої приватизації – житлового будинку загальною площею 65,6 м² по вул. Гагаріна, 83 в с. Кам'янка Тростянецького району Сумської області, а саме:

1) Стартова ціна об'єкта для продажу на «Аукціоні з умовами» (без ПДВ): 49159,70 грн. (сорок дев'ять тисяч сто п'ятдесят дев'ять гривень 70 копійок).

Розмір гарантійного внеску: 4915,97 грн. (чотири тисячі дев'ятсот п'ятнадцять гривень 97 копійок) (10 % від стартової ціни).

Розмір реєстраційного внеску (плата за реєстрацію заяви на участь в аукціоні): 1200,00 грн. (одна тисяча двісті гривень 00 копійок) (0,2 мінімальної заробітної плати станом на 01 січня 2021 року).

Мінімальний крок аукціону на «Аукціоні з умовами»: 491,60 грн. (чотириста дев'яносто одна гривня 60 копійок) (1% від стартової ціни продажу).

2) Стартова ціна об'єкта для продажу на «Аукціоні зі зниженням стартової ціни» (без ПДВ): 24579,85 грн. (двадцять чотири тисячі п'ятсот сімдесят дев'ять гривень 85 копійок).

Розмір гарантійного внеску: 2457,99 грн. (дві тисячі чотириста п'ятдесят сім гривень 99 копійок) (10 % від стартової ціни).

Розмір реєстраційного внеску (плата за реєстрацію заяви на участь в аукціоні): 1200,00 грн. (одна тисяча двісті гривень 00 копійок) (0,2 мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року).

Мінімальний крок аукціону: 245,80 грн. (двісті сорок п'ять гривень 80 копійок) (1% від стартової ціни продажу).

3) Стартова ціна об'єкта для продажу на «Аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій зі зниженням стартової ціни» (без ПДВ): 24579,85 грн. (двадцять чотири тисячі п'ятсот сімдесят дев'ять гривень 85 копійок).

Розмір гарантійного внеску: 2457,99 грн. (дві тисячі чотириста п'ятдесят сім гривень 99 копійок) (10 % від стартової ціни).

Розмір реєстраційного внеску (плата за реєстрацію заяви на участь в аукціоні): 1200,00 грн. (одна тисяча двісті гривень 00 копійок) (0,2 мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року).

Мінімальний крок аукціону: 245,80 грн. (двісті сорок п'ять гривень 80 копійок) (1% від стартової ціни продажу).

Загальна кількість кроків на які знижується стартова ціна об'єкта на «Аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій зі зниженням стартової ціни» становить 3 кроки.

4) Період між «Аукціоном з умовами» та «Аукціоном із зниженням стартової ціни та «Аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій» – 30 календарних днів.

5) Додаткові умови продажу об'єкта приватизації:

витрати пов'язані з нотаріальним посвідченням та державною реєстрацією договору купівлі - продажу оплачуються покупцем;

переможець аукціону до дати укладення договору купівлі-продажу відшкодовує Тростянецькій міській раді витрати по підготовці об'єкту до продажу в розмірі 5818,49 грн. (п'ять тисяч вісімсот вісімнадцять гривень 49 копійок).

2. Затвердити протокол №1 засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації – житлового будинку по вул. Гагаріна, 83 в с. Кам'янка Тростянецького району Сумської області від 22.02.2021 року.

3. Затвердити інформаційне повідомлення про продаж на електронному аукціоні об'єкта малої приватизації - житлового будинку загальною площею 65,6 м² по вул. Гагаріна, 83 в с. Кам'янка Тростянецького району Сумської області

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови Злепка В.А.

Міський голова



Юрій БОВА