

АКТ № 9

приймання - передачі

**нежитлової будівлі громадської вбиральні (літ. А) загальною площею 83,8 кв. м
розташованої на вул. Бойчука Михайла, 1/3**

Складено «08» вересня 2022 року

м. Київ

Ми, що нижче підписалися: Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (надалі-Продавець) в особі директора Департаменту Гудзя Андрія Анатолійовича з однієї сторони, та Товариство з обмеженою відповідальністю «ПЕЧЕРСЬКИЙ РИНОК» в особі директора Гребінного Анатолія Миколайовича (надалі-Покупець), з другої сторони, склали цей акт про наступне:

Продавець передає, а Покупець приймає нежитлову будівлю громадської вбиральні (літ. А) загальною площею 83,8 (вісімдесят три цілих вісім десятих) кв. м, яка розташована за адресою: м. Київ, вул. Бойчука Михайла, 1/3 (один дріб три) (надалі – Об'єкт приватизації).

Згідно з висновком про вартість майна, затвердженим наказом Департаменту комунальної власності м. Києва від 19.07.2022 року № 14/5-ПР, ринкова вартість Об'єкта становить: 1 949 796 (один мільйон дев'ятсот сорок дев'ять тисяч сімсот дев'яносто шість) гривень, в т. ч. ПДВ 324 966 (триста двадцять чотири тисячі дев'ятсот шістдесят шість) гривень, де:

- частка територіальної громади м. Києва становить 1 576 087,20 (один мільйон п'ятсот сімдесят шість тисяч вісімдесят сім) гривень 20 копійок, в т. ч. ПДВ 262 681 (двісті шістдесят дві тисячі шістсот вісімдесят одну) гривню 20 копійок, питома вага якої складає 80,83 %;

- частка орендаря становить 373 708 (триста сімдесят три тисячі сімсот вісім) гривень 80 копійок, в т. ч. ПДВ 62 284 (шістдесят дві тисячі двісті вісімдесят чотири) гривні 80 копійок, питома вага якої складає 19,17 %.

Об'єкт приватизації продано за 1 576 087 (один мільйон п'ятсот сімдесят шість тисяч вісімдесят сім) гривень 20 копійок, в т. ч. ПДВ 262 681 (двісті шістдесят дві тисячі шістсот вісімдесят одну) гривню 20 копійок.

Передача вищезгаданого майна проводиться згідно з договором купівлі-продажу від 08.09.2022 року № 9/22, посвідченим Розсохою С.С. - приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу та зареєстрованим в реєстрі за № 1400 від 08.09.2022 року.

Майно передав:

Продавець

Департамент комунальної
власності м. Києва виконавчого
(Київської міської держадміністрації)

01001, м. Київ,
вул. Хрещатик, 10

за Продавця

А. ГУДЗЬ

Майно прийняв:

Покупець

ТОВ «ПЕЧЕРСЬКИЙ РИНОК»

01011, м. Київ,
Печерська площа, 1

за Покупця

А. ГРЕБІННИЙ