



КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО КАДУБОВЕЦЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ
« ЗАСТАВНІВСЬКА БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ »
 ЧЕРНІВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРНІВЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

59400, м. Заставна, вул. Незалежності, 96/44, тел.(факс) 3-17-29

від 12.07. 2021 р

№ 220

ВИСНОВОК
щодо технічної можливості поділу
об'єкта нерухомого майна

Видано власнику(ам) Товариству з обмеженою відповідальністю « Цукровий комбінат «Хрецастик»

(найменування юридичної особи, П.І.Б. фізичної особи)

про те, що на Договір купівлі-продажу серія ВСІ № 426167, ВСІ № 426168 виданий 21.07.2005 року

(назва правовстановлюючого документа)

Приватним нотаріусом Бурдєїним Ю.І. за рєсстровим номером 3063. Витяг про рєсстрацію права
власності на нерухоме майно виданий 08.08.2005 року Заставнівським РБТІ номер витягу 7997199

Рєсстраційний номер І1189800, Номер запису 101

технічна характеристика Комплекс будівель та споруд, Цукровий завод «Хрецастик»

(розмір частки, назва об'єкта нерухомого майна)

фактичне користування Автогараж діт. «Г-1» загальна площа – 129,50 кв.м., Автогараж діт. «Г-2»

(перелік будинків, розмірів приміщень та господарсько-побутових

загальна площа – 371,80 кв.м. Контора цеху механізатора діт. «Г-3» – 317,50 кв.м., Контора

будівель, споруд, які становлять реальну частку)

діт. «Ж» – 459,00 кв.м., КПП діт. «Ж-1» – 191,20 кв.м., ТПЗ-35/6 діт. «К-2» – 98,10 кв.м.,

Побутовий корпус діт. «Л-1» 2311,10 кв.м., Насосна станція діт. «Н-2» – 36,10 кв.м., Будка з. д. т.-

вартового діт. «П» – 6,8 кв.м., Псарня діт. «П-1», Вага автомобільна діт. «Щ-1» – 192,90 кв.м.,

Сировинна лабораторія діт. «У-2» – 227,80 кв.м., Гараж і майстерня діт. «У-3» – 38,70 кв.м., ТП діт.

«У-4» – 12,90 кв.м., Будка охорони діт. «Ю» – 6,30 кв.м., Огорожа № 2-3, 6, 8-10, 12-19, 23-24,

Аераційні блоки ХХІІ-ХХV, Димова труба ХХХVІ, Аераційна смість ХХХVІІІ.

розташовано (область, місто, селище, село) Чернівецька область Чернівецький район

снт. Кострижівка на вул. (пров., площі) вул. Заводській N 14

вартістю 1792440 грн.

Право власності (користування) земельною ділянкою підтверджується Договір оренди землі від
31.10.2006 р. Додаткова угода № 2 від 24.02.2021 року до договору оренди землі від 31.10.2006 р. Витяг з

Державного рєсстру речових прав на нерухоме майно про рєсстрацію іншого речового права. Виданий
16.03.2021 року Державним рєсстратором Кострижівської селищної ради Берковською О.С. Індексний

(назва документа, розмір земельної ділянки)

номер 248324913, Рєсстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2312778273215, Номер запису про
право право власності/ довірчої власності 40995620, кадастровий номер, 7321555400:01:004:0011
площею 18,3429 га.

Склад новоутворених об'єктів нерухомого майна і їх адреси :

4) Контора цеху механізатора діт. «Г-3» - 317,50 кв.м., КПП діт. «Ж-1» – 191,20 кв.м., ТПЗ-35/6
діт. «К-2» – 98,10 кв.м., Побутовий корпус діт. «Л-1» 2311,10 кв.м., Вага автомобільна діт. «Щ-1» –
192,90 кв.м., Сировинна лабораторія діт. «У-2» – 227,80 кв.м., Гараж і майстерня діт. «У-3» – 38,70
кв.м., ТП діт. «У-4» – 12,90 кв.м., Будка охорони діт. «Ю» – 6,30 кв.м., Огорожа № 2-3, 6, 8-10, 12-19
, 23-24, Загальна площа 3396,50 кв.м., що складає 54100 ід. долі. Чернівецька область Чернівецький

район, снт. Кострижівка вул. Заводська N 14

За технічною характеристикою об'єкт може бути поділено.

(може або не може бути)

Керівник служби оцінювання



(підпис)

Романський В.В.

(прізвище, ініціали)