



ЧЕРНЯХІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Сімнадцята сесія селищної ради
від 21 грудня 2021 року

VIII скликання

Про приватизацію нежитлових
прибудованих приміщень, за адресою:
смт.Черняхів, вул.Івана Франка, буд.1

Відповідно до Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про приватизацію державного та комунального майна», рішень Черняхівської селищної ради 13.08.2021 р. «Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності Черняхівської селищної територіальної громади, які підлягають приватизації», «Про затвердження Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації, які перебувають у комунальній власності Черняхівської селищної територіальної громади, в новій редакції», враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування, соціально-економічного розвитку, гуманітарних питань, комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження, транспорту, інвестицій та міжнародного співробітництва, селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Приватизувати шляхом продажу на електронному аукціоні з умовами (з обов'язковим відшкодуванням балансоутримувачу вартості послуг по проведенню незалежної оцінки) об'єкт комунальної власності Черняхівської селищної територіальної громади, який обліковується на балансі Черняхівської селищної ради (код ЄДРПОУ 04344156), а саме: нежитлові прибудовані приміщення №№ 1-1, 1-2, 1-3, 1-4, за адресою: Житомирська область, Житомирський район, селище міського типу Черняхів, вулиця Івана Франка, будинок 1, загальною площею 88,10 кв.м., реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 863150018256.

2. Визначити стартову ціну об'єкта, вказаного в п.1 даного рішення, на рівні його ринкової вартості, визначеної у Звіті про оцінку майна від 30.11.2021 р., виконаного ТОВ «ПАРТНЕР-ЕКС» (рецензія ІШ «Експерт-Сервіс-Консалт» № 146 від 14.12.2021 р.) - 354158 (триста п'ятдесят чотири тисячі сто п'ятдесят вісім) гривень, без ПДВ.

3. Уповноважити Черняхівського селищного голову Наталію РЕВЧУК за рекомендаціями постійної комісії селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування, соціально-економічного розвитку, гуманітарних питань, комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження, транспорту, інвестицій та міжнародного співробітництва:

3.1 затвердити протокол про результати електронного аукціону з продажу об'єкта, вказаного в п.1 даного рішення, а у разі якщо для участі в аукціоні подано заяву на участь в аукціоні від одного покупця прийняти рішення про приватизацію об'єкта шляхом викупу безпосередньо такому покупцеві за запропонованою ним ціною, але не нижче стартової ціни, та укласти договір купівлі-продажу в порядку визначеному чинним законодавством України;

3.2 у разі якщо об'єкт, вказаний в п.1 даного рішення, не було продано за результатами аукціону або шляхом викупу відмінити аукціон шляхом видання відповідного розпорядження.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування, соціально-економічного розвитку, гуманітарних питань, комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження, транспорту, інвестицій та міжнародного співробітництва.

Селищний голова



Наталія РЕВЧУК