КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«ХЕРСОНСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ»
ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ

Область *Херсонська*
Район *Корабельний*

Інвентаризаційна справа №	**23264**
Реєстровий №	
Р.	

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

Нежитлові приміщення,
(призначення)

№ 23 (провулок, площа) проспект ***Святих Кирила та Мефодія (Георгія Димитрова)***

місто (селище, село) ***Херсон***

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім’я та по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)	Місце проживання, серія і номер паспорта фізичної особи або місцезнаходження, код за ЄДРПОУ юридичної особи
УПРАВЛІННЯ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ	***73000 Херсонська***
ХЕРСОНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ	***область, м. Херсон,***
	проспект Ушакова, 37
	каб. 520

Технічний паспорт склав за станом на "*01*" *08* 201*8* р.
т-к Н.Г. Шевченко
Відповідальний виконавець Грек
(підпис, прізвище, серія та номер кваліфікаційного сертифіката, М.П.)

Грек Тетяна Олександрівна
Кваліфікаційний сертифікат № 001084, серія АЕ
Зареєстровано в реєстрі за № 1028

Начальник КП «ХБТІ» ХОР ______ / *В.А.Абрамов* /
(підпис)
М.П.

Область *__Херсонська__*

Форма №3

Місто (смт) *__Херсон__*

ОЦІННИЙ АКТ

Район (міста) *__Корабельний__*

На будівлю літ. «А» квартал № ____ проспект Святих Кирила та Мефодія (Георгія Димитрова) будинок № 23

Призначення будівлі по переважаючій площі **Житловий будинок** рік побудови 1983 кількість основних поверхів 9
Вбудовано-прибудовані приміщення **Нежитлові приміщення** рік побудови 1983 кількість поверхів 1

В будівлі є (так, ні або кількість)

Дата	Підвал	Н/підвал	Мезонин	Мансарда	Електро-освітлення	Водопровід	Каналізація		Гаряче водопостачання	Газопостачання	Вентиляція	Телебачення	Теле – фон	Радіо	Котельні		Кількість котлів		Кільк. Ка-нал.вбир.		Ванни, кільк.		Ванни без колонок	Кільк. Ліф.	
							Міська	місцева							вбудовані	окремі	чавун.	Заліз.	Прац.	Непрац.	Дров.	Газов.		діючих	не діючих
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
2018					є	є	є																		

Розрахунок оцінки основної будівлі і добудов до неї

Літера за планом Зем. ділянки	Частини споруд (осн. частина, добудова, сіни, тамбур)	Площа основи в м^2	Висота в метрах	Об'єм в м^3	Периметр	Відношення Периметра до площі	Розрахункова висота	№ типового проекту	Вартість 1м^3 аналога	Поправки до вартості 1м^3	Загальний відсоток виправлення до вартості 1 м^3	Вартість 1 м^3 з урахуванням виправлення	Відновлювальна вартість в грн.	% зносу	Дійсна вартість У грн.	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Част-ина А	Нежитлові приміщення															
	Усього															

Технічний опис конструктивних елементів будівель, визначення зносу

№	Конструктивний елемент	Опис основних елементів будівель (матеріал, конструкція, оздоблення та інше)	Опис технічного стану елементів	Питома вага у % від всієї кострукц.	Поправлення к питомим вагам в %	Питома вага з поправл.	% зносу	Середньозважений % зносу
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	**Фундамент і цоколь**	з/бетлонні блоки						
2	**Стіни:** **а)внутрішні;** **б) зовнішні.**	цегла						
3	**Перегородки:**	цегла						
4	**Перекриття** **а) міжповерхове** **б) горище**	залізобетонні плити						
5	**Підлога**	бетонна						
6	**Дах та покрівля**	м’яка плокрівля						
7	**Прорізи**	двері – металеві						
8	**Сходи**	з/бетонні						
9	**Опалення**	центральне						
10	**Сан. тех. обладнання**	електрика, водопровід, каналізація						
			Усього:					

Технічний опис підвалів, надбудов і добудов

Літ. за планом	Найменування	Фундамент	Питома вага	Стіни	Питома вага	Перего-родки	Питома вага	Перекриття	Питома вага	Підлога	Питома вага	Стеля	Питома вага	Прорізи	Питома вага	Опа-лення	Питома вага	% зносу

01.08.2018 р. Склав: підпис Перевірив: підпис

УКРАЇНА * КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО * ІНВЕНТАРИЗАЦІЙНО-ТЕХНІЧНА ДОКУМЕНТАЦІЯ * ХЕРСОНСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ * ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ
ДЛЯ копій
03355620
№2

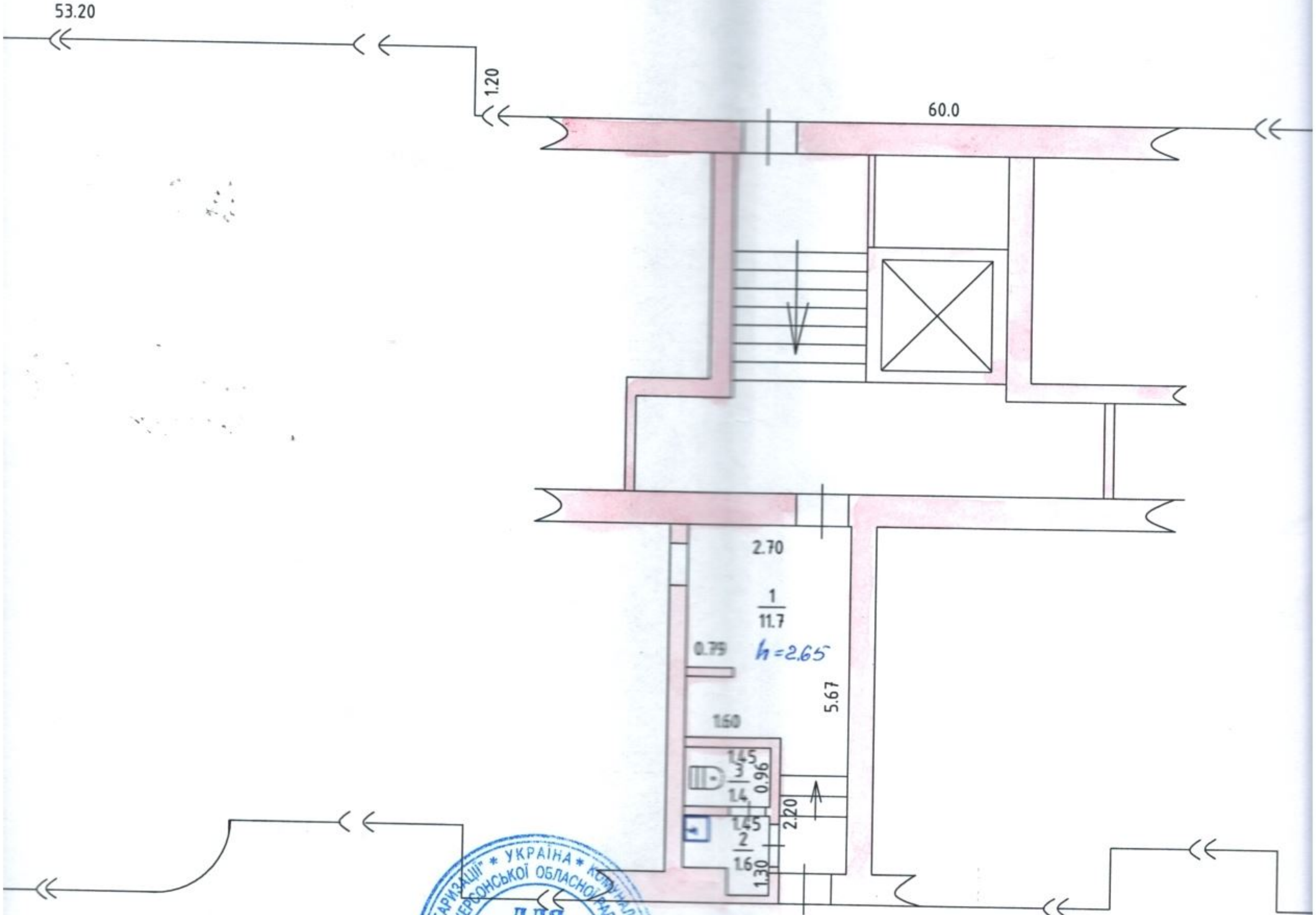
ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ
«01» 08 2018 р.

П Л А Н
поверхів будівлі літери " А "

по проспект *Святих Кирила та Мефодія (Георгія Димитрова)* будинок № 23 кв. №

місто *Херсон* квартал №

поверх I



М 1 : 100
Зняв з натури ____01______08__________2018року
Викреслив _________01____08________ 2018 року

ДЛЯ КОПІЙ

Підпис

Підпис

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ
« 01 08 2018 р.

ЕКСПЛІКАЦІЯ

ВНУТРІШНІХ ПЛОЩЕЙ ДО ПЛАНУ БУДІВНИЦТВА ЛІТЕРА “ А”

По пр-т (пер. площ.) *просп. Святих Кирила та Мефодія (Георгія Димитрова), 23*

Поверхи (починаючи з підвала)	№ № квартир або приміщень	№ частин приміщень(кімнат, кухонь, коридорів і т.п.)	Призначення частин приміщень (жила кімната, торгівельний зал, склад, клас, палата, кухня, коридор і т.п)	Формули для підрахунку площі частин приміщень по внутрішньому обміру.	Площа частин приміщень, підрахована по форм. гр..5 (кв.м)	нежилі приміщення			Гуртожитків			Вписати найменування , групи приміщень (готелів, амін. закладів, освіти, культури., охорони здоровя, фізичної культури та спорту, наукових, мистецтва, зв’язку, кредитів, держстрах, торгівлі, громадського харчування, промисловості, транспорту, побутових, матеріально - технічних, постачання, інше)										
												Нежитлові приміщення										Всього (сумі гр.. 13-22)
						Загальна сума гр.8 і 9	житлова	підсобна	Загальна сума гр. 11 і 12	житлова	підсобна	провідна	підсобна	провідна	підсобна	провідна	підсобна	провідна	підсобна	провідна	підсобна	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1		1	нежитлове приміщення		11,7								11,7									
		2	нежитлове приміщення		1,6								1,6									
		3	нежитлове приміщення		1,4								1,4									
		Разом по нежитловим приміщенням:			***14,7***								***14,7***									
01.08.2018р.			Склав:	підпис																		
			Перевірив:	підпис																		

ДЛЯ КОПІЙ
03355620
№2

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ
«01» 08 2018р.