Протокол №
засідання аукціонної комісії

від "_____" жовтня 2019 року

м.Баранівка

Комісія присутня в складі:

Голова комісії – Кравчук Т.В.

Секретар комісії – Рудзінська К.М.

Члени комісії:

Зубар П.А. (відсутній)
Павлюк Т.Є
Сєдих Н.М.

Порядок денний:

1. Розроблення умов продажу, також додаткових умов продажу (у разі потреби) та їх подання на затвердження органу приватизації.
2. Визначення стартової ціни.
3. Розроблення інформаційного повідомлення.

1. Слухали: **Про розроблення умов продажу, також додаткових умов продажу (у разі потреби) та їх подання на затвердження органу приватизації.**

Кравчук Т.В. – заступник голови комісії повідомила , що потрібно розробити умови продажу нежитлової будівлі Кам'янобрідської аптеки за адресою смт. Кам'яний Брід, вул. Лесі Українки (Леніна), 24.

Запропонувала затвердити такі обов'язкові умови продажу:

а). Аукціон з умовами:

Дата проведення аукціону: 25.11.2019 р., час проведення визначається електронною торговою системою автоматично;

Стартова ціна об'єкта: 160 001 грн. 00 коп. (сто шістдесят тисяч одна гривня нуль копійок) без урахування ПДВ.

Крок аукціону на рівні 1 % стартової ціни, що становить: 1600 грн. 01 коп. (одна тисяча шістсот гривень одна копійка).

Розмір гарантійного внеску становить: 10 відсотків стартової ціни продажу об'єкта – нежитлова будівля, Кам'янобрідської аптеки, а саме: 16 000 грн. 10 коп. (шістнадцять тисяч гривень десять копійок).

Розмір реєстраційного внеску становить: 0,2 розміру мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року, а саме: 834 грн. 60 коп. (вісімсот тридцять чотири гривні шістдесят копійок).

Додаткові умови:

- При подальшому використанні об'єкта приватизації покупець зобов'язується зберегти частковий профіль діяльності «аптека» або виділити частину приміщення під розташування аптеки чи аптечного пункту.
- Покупець зобов'язаний дотримуватись санітарно-екологічних та протипожежних норм експлуатації об'єкта та утримувати прилеглу територію об'єкту у належному санітарному стані
- Покупець зобов'язаний відшкодувати КП «Полісся- Фарм» витрати пов'язані із виконанням заходів з оцінки об'єкта в сумі 4000 грн (чотири тисячі гривень 00 копійок).

Реквізити: КП «Полісся- Фарм» : р\р UA293117440000026005055925489

- Покупець несе усі витрати пов'язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі – продажу об'єкта нерухомого майна.
- Право власності на земельну ділянку під об'єктом нерухомого майна не переходить до Покупця за результатами даного аукціону.

Вирішили: Затвердити запропоновані умови продажу об'єкта приватизації

Голосували: „за" – одноголосно.

2. Слухали: Про визначення стартової ціни.

Кравчук Т.В. – голова комісії, повідомила, що згідно незалежної оцінки нежитлової будівлі, нежитлової будівлі Кам'янобрідської аптеки за адресою смт. Кам'яний Брід, вул. Лесі Українки (Леніна), 24 ринкова вартість об'єкта становить **160 001 грн. 00 коп.** Запропонувала визначити стартову ціну продажу об'єкта у сумі **160 001 грн. 00 коп**.

Кравчук Т.В. повідомила, що для проведення аукціону з продажу об'єкта аукціонна комісія одночасно встановлює стартові ціни на аукціони:
1. **Аукціон з умовами:**

Стартова ціна об'єкта: **160 001 грн. 00 коп.** (сто шістдесят тисяч одна гривня нуль копійок) без урахування ПДВ.
Дата проведення аукціону: (від 20 до 35 к.днів від дня публікації інформаційного повідомлення).
Розмір гарантійного внеску: (10% від стартової ціни)
Розмір реєстраційного внеску: (0,2 розміру мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року, а саме: 834 грн. 60 коп.)
У разі реєстрації лише одного учасника на аукціоні з умовами орган приватизації приймає рішення про приватизацію шляхом викупу безпосередньо таким учасником на підставі ст.15 Закону України «Про приватизації державного та комунального майна».
ВИРІШИЛИ: Затвердити:
а). Аукціон з умовами:

Дата проведення аукціону: 25.11.2019 р., час проведення визначається електронною торговою системою автоматично;

Стартова ціна об'єкта: 160 001 грн. 00 коп. (сто шістдесят тисяч одна гривня нуль копійок) без урахування ПДВ.

Крок аукціону на рівні 1 % стартової ціни, що становить: 1600 грн. 01 коп. (одна тисяча шістсот гривень одна копійка).

Розмір гарантійного внеску становить: 10 відсотків стартової ціни продажу об'єкта – нежитлова будівля, Кам'янобрідської аптеки, а саме: 16 000 грн. 10 коп. (шістнадцять тисяч десять копійок).

Розмір реєстраційного внеску становить: 0,2 розміру мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року, а саме: 834 грн. 60 коп. (вісімсот тридцять чотири гривні шістдесят копійок).

Рахунок для зарахування гарантійного та реєстраційного внеску:

820172 Державна казначейська служба України, м.Київ
УДКСУ у Баранівському районі
Баранівська районна рада, код за ЄДРПОУ 13577008
UA198201720000037322053041110

Голосували: „за" – одноголосно.

3. Слухали: Розроблення інформаційного повідомлення.
Кравчук Т.В., ознайомила присутніх з розробленим інформаційним повідомленням про проведення аукціону (додається).

ВИРІШИЛИ: Затвердити запропоноване інформаційне повідомлення, опублікувати його на офіційному веб-сайті Баранівської районної ради та в електронній торговій системі.

Голосували: „за" – одноголосно.

Голова комісії – Кравчук Т.В.

Секретар комісії – Рудзінська К.М.

Члени комісії:

Зубар П.А.(відсутній)
Павлюк Т.Є
Сєдих Н.М.

Протокол №
засідання аукціонної комісії

від "_____" жовтня 2019 року

м.Баранівка

Комісія присутня в складі:
Голова комісії – Кравчук Т.В.
Секретар комісії – Рудзінська К.М.
Члени комісії:
Строєв І.М.
Михалюк Г.М.
Сєдих Н.М.

Порядок денний:

1. Розроблення умов продажу, також додаткових умов продажу (у разі потреби) та їх подання на затвердження органу приватизації.
2. Визначення стартової ціни, визначення стартової ціни з урахуванням зниження стартової ціни.
3. Розроблення інформаційного повідомлення.

1. 1. Слухали: **Про розроблення умов продажу, також додаткових умов продажу (у разі потреби) та їх подання на затвердження органу приватизації.**

Кравчук Т.В. – заступник голови комісії повідомила , що потрібно розробити умови продажу нежитлового приміщення, приміщення редакції газети «Слово Полісся» за адресою: м.Баранівка, вул.Поліська (Кірова), 7-а.

Запропонувала затвердити такі обов'язкові умови продажу:
а). Аукціон з умовами:

Дата проведення аукціону: 26.11.2019 р., час проведення визначається електронною торговою системою автоматично;

Стартова ціна об'єкта: 900 835 грн. 00 коп. (дев'ятсот тисяч вісімсот тридцять п'ять гривень нуль копійок) без урахування ПДВ.

Крок аукціону на рівні 1 % стартової ціни, що становить: 9 008 грн. 35 коп. (дев'ять тисяч вісім гривень тридцять п'ять копійок).

Розмір гарантійного внеску становить: 10 відсотків стартової ціни продажу об'єкта, а саме: 90 083 грн. 50 коп. (дев'яносто тисяч вісімдесят три гривні п'ятдесят копійок).

Розмір реєстраційного внеску становить: 0,2 розміру мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року, а саме: 834 грн. 60 коп. (вісімсот тридцять чотири гривні шістдесят копійок).

б). Аукціон зі зниженням стартової ціни:

Дата проведення аукціону: через 20 календарних днів, оголошується ЕТС автоматично.

Стартова ціна об'єкта: 450 417 грн. 50 коп. (чотириста п'ятдесят тисяч чотириста сімнадцять гривень п'ятдесят копійок) без урахування ПДВ.

Протокол №
засідання аукціонної комісії

від "18" жовтня 2019 року

м.Баранівка

Комісія присутня в складі:

Голова комісії – Кравчук Т.В.

Секретар комісії – Рудзінська К.М.

Члени комісії:

Зубар П.А. (відсутній)
Павлюк Т.Є
Сєдих Н.М.

Порядок денний:

1. Розроблення умов продажу, також додаткових умов продажу (у разі потреби) та їх подання на затвердження органу приватизації.
2. Визначення стартової ціни.
3. Розроблення інформаційного повідомлення.

1. Слухали: **Про розроблення умов продажу, також додаткових умов продажу (у разі потреби) та їх подання на затвердження органу приватизації.**

Кравчук Т.В. – заступник голови комісії повідомила , що потрібно розробити умови продажу нежитлової будівлі Кам'янобрідської аптеки за адресою смт. Кам'яний Брід, вул. Лесі Українки (Леніна), 24.

Запропонувала затвердити такі обов'язкові умови продажу:

а). Аукціон з умовами:

Дата проведення аукціону: 25.11.2019 р., час проведення визначається електронною торговою системою автоматично;

Стартова ціна об'єкта: 160 001 грн. 00 коп. (сто шістдесят тисяч одна гривня нуль копійок) без урахування ПДВ.

Крок аукціону на рівні 1 % стартової ціни, що становить: 1600 грн. 01 коп. (одна тисяча шістсот гривень одна копійка).

Розмір гарантійного внеску становить: 10 відсотків стартової ціни продажу об'єкта – нежитлова будівля, Кам'янобрідської аптеки, а саме: 16 000 грн. 10 коп. (шістнадцять тисяч гривень десять копійок).

Розмір реєстраційного внеску становить: 0,2 розміру мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року, а саме: 834 грн. 60 коп. (вісімсот тридцять чотири гривні шістдесят копійок).

Додаткові умови:

Стартова ціна об'єкта: 160 001 грн. 00 коп. (сто шістдесят тисяч одна гривня нуль копійок) без урахування ПДВ.

Крок аукціону на рівні 1 % стартової ціни, що становить: 1600 грн. 01 коп. (одна тисяча шістсот гривень одна копійка).

Розмір гарантійного внеску становить: 10 відсотків стартової ціни продажу об'єкта – нежитлова будівля, Кам'янобрідської аптеки, а саме: 16 000 грн. 10 коп. (шістнадцять тисяч десять копійок).

Розмір реєстраційного внеску становить: 0,2 розміру мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року, а саме: 834 грн. 60 коп. (вісімсот тридцять чотири гривні шістдесят копійок).

Рахунок для зарахування гарантійного та реєстраційного внеску:

820172 Державна казначейська служба України, м.Київ
УДКСУ у Баранівському районі
Баранівська районна рада, код за ЄДРПОУ 13577008
UA198201720000037322053041110

Голосували: „за" – одноголосно.

3. Слухали: Розроблення інформаційного повідомлення.
Кравчук Т.В., ознайомила присутніх з розробленим інформаційним повідомленням про проведення аукціону (додається).

ВИРІШИЛИ: Затвердити запропоноване інформаційне повідомлення, опублікувати його на офіційному веб-сайті Баранівської районної ради та в електронній торговій системі.

Голосували: „за" – одноголосно.

Голова комісії – Кравчук Т.В.

Секретар комісії – Рудзінська К.М.

Члени комісії:

Зубар П.А.(відсутній)
Павлюк Т.Є
Сєдих Н.М.

Протокол №
засідання аукціонної комісії

від "29" жовтня 2019 року

м.Баранівка

Комісія присутня в складі:
Голова комісії – Кравчук Т.В.
Секретар комісії – Рудзінська К.М.
Члени комісії:
Строєв І.М.
Михалюк Г.М.
Сєдих Н.М.

Порядок денний:

1. Розроблення умов продажу, також додаткових умов продажу (у разі потреби) та їх подання на затвердження органу приватизації.
2. Визначення стартової ціни, визначення стартової ціни з урахуванням зниження стартової ціни.
3. Розроблення інформаційного повідомлення.

1. 1. Слухали: **Про розроблення умов продажу, також додаткових умов продажу (у разі потреби) та їх подання на затвердження органу приватизації.**

Кравчук Т.В. – заступник голови комісії повідомила , що потрібно розробити умови продажу нежитлового приміщення, приміщення редакції газети «Слово Полісся» за адресою: м.Баранівка, вул.Поліська (Кірова), 7-а.

Запропонувала затвердити такі обов'язкові умови продажу:
а). Аукціон з умовами:

Дата проведення аукціону: 26.11.2019 р., час проведення визначається електронною торговою системою автоматично;

Стартова ціна об'єкта: 900 835 грн. 00 коп. (дев'ятсот тисяч вісімсот тридцять п'ять гривень нуль копійок) без урахування ПДВ.

Крок аукціону на рівні 1 % стартової ціни, що становить: 9 008 грн. 35 коп. (дев'ять тисяч вісім гривень тридцять п'ять копійок).

Розмір гарантійного внеску становить: 10 відсотків стартової ціни продажу об'єкта, а саме: 90 083 грн. 50 коп. (дев'яносто тисяч вісімдесят три гривні п'ятдесят копійок).

Розмір реєстраційного внеску становить: 0,2 розміру мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року, а саме: 834 грн. 60 коп. (вісімсот тридцять чотири гривні шістдесят копійок).

б). Аукціон зі зниженням стартової ціни:

Дата проведення аукціону: через 20 календарних днів, оголошується ЕТС автоматично.

Стартова ціна об'єкта: 450 417 грн. 50 коп. (чотириста п'ятдесят тисяч чотириста сімнадцять гривень п'ятдесят копійок) без урахування ПДВ.

Крок аукціону на рівні 1% стартової ціни, що складає: 4 504 грн. 18 коп. *(чотири тисячі п'ятсот чотири гривні вісімнадцять* копійок) .

Гарантійний внесок для участі в аукціоні становить: 45 041 грн. 75 коп. (сорок п'ять тисяч сорок одна гривня сімдесят п'ять копійок).

Реєстраційний внесок за участь в аукціоні становить: **834 грн. 60 коп. (вісімсот тридцять чотири гривні шістдесят копійок).**

в). Аукціон з покроковим зниженням стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій:

Дата проведення аукціону: через 20 календарних днів, оголошується ЕТС автоматично та розпочинається не раніше 9 год. 30 хв.

Крок аукціону на рівні 1% стартової ціни, що складає: 4 504 грн. 18 коп. *(чотири тисячі п'ятсот чотири гривні вісімнадцять* копійок) .

Встановлена кількість кроків в аукціоні з покроковим зниженням стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій становить 5 (п'ять).

Гарантійний внесок для участі в аукціоні становить: 45 041 грн. 75 коп. (сорок п'ять тисяч сорок одна гривня сімдесят п'ять копійок).

Реєстраційний внесок за участь в аукціоні становить: **834 грн. 60 коп. (вісімсот тридцять чотири гривні шістдесят копійок).**

Додаткові умови:

- Покупець зобов'язаний дотримуватись санітарно-екологічних та протипожежних норм експлуатації об'єкта та утримувати прилеглу територію об'єкту у належному санітарному стані .
- Покупець зобов'язаний утримувати і нести витрати по утриманню і експлуатації меморіальної дошки головному редактору газети «Слово Полісся» Стрільчуку А.П.
- Покупець зобов'язаний відшкодувати Баранівській районній раді витрати пов'язані із виконанням заходів з оцінки об'єкта в сумі 6000 грн (Шість тисяч гривень 00 копійок)
  Реквізити: рр:3541405904111
  МФО 820172
  Код ЄДРПОУ 13577008
- Покупець несе усі витрати пов'язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі – продажу об'єкта нерухомого майна.
- Право власності на земельну ділянку під об'єктом нерухомого майна не переходить до Покупця за результатами даного аукціону.

Вирішили: Затвердити запропоновані умови продажу об'єкта приватизації

Голосували: „за" – одноголосно.

2. Слухали: Про визначення стартової ціни, визначення стартової ціни з урахуванням зниження стартової ціни.

Кравчук Т.В. – голова комісії, повідомила, що згідно незалежної оцінки нежитлового приміщення, приміщення редакції газети «Слово Полісся» за адресою: м.Баранівка, вул.Поліська (Кірова), 7-а. ринкова вартість об'єкта становить **900 835 грн. 00 коп.** (дев'ятсот тисяч вісімсот тридцять п'ять гривень

нуль копійок) без урахування ПДВ. Запропонувала визначити стартову ціну продажу об'єкта у сумі **900 835 грн. 00 коп.**

Також повідомила, що для проведення аукціону з продажу об'єкта аукціонна комісія одночасно встановлює стартові ціни на аукціони:

1. **Аукціон з умовами**

Стартова ціна об'єкта:

Крок аукціону: (1% від стартової ціни)

Дата проведення аукціону: (від 20 до 35 к.днів від дня публікації інформаційного повідомлення)

Розмір гарантійного внеску: (10% від стартової ціни)

Розмір реєстраційного внеску: (0,2 розміру мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року, а саме: 834 грн. 60 коп.)

У разі, якщо об'єкт, який пропонувався для продажу на аукціоні, не продано, проводиться повторний аукціон із зниженням стартової ціни на 50%.

Стартова ціна об'єкта: (50% від стартової ціни)

Крок аукціону: (1% від стартової ціни в даному аукціоні).

Розмір гарантійного внеску: (10% від стартової ціни в даному аукціоні)

Розмір реєстраційного внеску: (0,2 розміру мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року, а саме: 834 грн. 60 коп.)

Період між аукціонами: (25 – 30 к.днів за рішенням аукціонної комісії)

У разі якщо об'єкт приватизації не продано на попередньому аукціоні, проводиться аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій зі зниженням стартової ціни на 50%.

Стартова ціна об'єкта: (50% від стартової ціни)

Крок аукціону: (1% від стартової ціни в даному аукціоні)

Розмір гарантійного внеску: (10% від стартової ціни в даному аукціоні)

Розмір реєстраційного внеску: (0,2 розміру мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року, а саме: 834 грн. 60 коп.)

Період між аукціонами: (25 – 30 к.днів за рішенням аукціонної комісії)

У разі реєстрації лише одного учасника на аукціоні з умовами, а також аукціоні зі зниженням стартової ціни – орган приватизації приймає рішення про приватизацію шляхом викупу безпосередньо таким учасником на підставі ст.15 Закону України «Про приватизації державного та комунального майна».

ВИРІШИЛИ: Затвердити:

а). Аукціон з умовами:

Дата проведення аукціону: 26.11.2019 р., час проведення визначається електронною торговою системою автоматично;

Стартова ціна об'єкта: 900 835 грн. 00 коп. (дев'ятсот тисяч вісімсот тридцять п'ять гривень нуль копійок) без урахування ПДВ.

Крок аукціону на рівні 1 % стартової ціни, що становить: 9 008 грн. 35 коп. (дев'ять тисяч вісім гривень тридцять п'ять копійок).

Розмір гарантійного внеску становить: 10 відсотків стартової ціни продажу об'єкта, а саме: 90 083 грн. 50 коп. (дев'яносто тисяч вісімдесят три гривні п'ятдесят копійок).

Розмір реєстраційного внеску становить: 0,2 розміру мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року, а саме: 834 грн. 60 коп. (вісімсот тридцять чотири гривні шістдесят копійок).

б). Аукціон зі зниженням стартової ціни:

Дата проведення аукціону: через 20 календарних днів, оголошується ЕТС автоматично.

Стартова ціна об'єкта: 450 417 грн. 50 коп. (чотириста п'ятдесят тисяч чотириста сімнадцять гривень п'ятдесят копійок) без урахування ПДВ.

Крок аукціону на рівні 1% стартової ціни, що складає: 4 504 грн. 18 коп. *(чотири тисячі п'ятсот чотири гривні вісімнадцять* копійок) .

Гарантійний внесок для участі в аукціоні становить: 45 041 грн. 75 коп. (сорок п'ять тисяч сорок одна гривня сімдесят п'ять копійок).

Реєстраційний внесок за участь в аукціоні становить: **834 грн. 60 коп. (вісімсот тридцять чотири гривні шістдесят копійок).**

<u>в). Аукціон з покроковим зниженням стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій:</u>

Дата проведення аукціону: через 20 календарних днів, оголошується ЕТС автоматично та розпочинається не раніше 9 год. 30 хв.

Крок аукціону на рівні 1% стартової ціни, що складає: 4 504 грн. 18 коп. *(чотири тисячі п'ятсот чотири гривні вісімнадцять* копійок) .

Встановлена кількість кроків в аукціоні з покроковим зниженням стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій становить 5 (п'ять).

Гарантійний внесок для участі в аукціоні становить: 45 041 грн. 75 коп. (сорок п'ять тисяч сорок одна гривня сімдесят п'ять копійок).

Реєстраційний внесок за участь в аукціоні становить: **834 грн. 60 коп. (вісімсот тридцять чотири гривні шістдесят копійок).**

Рахунок для зарахування гарантійного та реєстраційного внеску:

820172 Державна казначейська служба України, м.Київ
УДКСУ у Баранівському районі
Баранівська районна рада, код за ЄДРПОУ 13577008
UA198201720000037322053041110

Голосували: „за" – одноголосно.

3. Слухали: Розроблення інформаційного повідомлення.

Кравчук Т.В., ознайомила присутніх з розробленим інформаційним повідомленням про проведення аукціону (додається).

ВИРІШИЛИ: Затвердити запропоноване інформаційне повідомлення, опублікувати його на офіційному веб-сайті Баранівської районної ради та в електронній торговій системі.

Голосували: „за" – одноголосно.

Голова комісії – Кравчук Т.В.
Секретар комісії – Рудзінська К.М.

Члени комісії:
Строєв І.М.
Михалюк Г.М.
Сєдих Н.М.

СВІДОЦТВО
про право власності

на нежитлову будівлю

(назва об'єкту нерухомого майна)

СМТ. Кам'яний Брід " 11 " листопада 2009 р.

Виконком Кам'янобрідської селищної ради

(назва органу, який видав свідоцтво)

посвідчує, що об'єкт нежитлова будівля Кам'янобрідської аптеки в цілому

(в цілому або в частині)

який розташований в смт. **Кам'яний Брід**

по вул. Леніна *за № 24*

дійсно належить **територіальним громадам сіл,селищ,міста Баранівка Баранівського району в особі Баранівської районної ради**

на праві комунальної *власності*

(форма власності)

В цілому складається 1 *будинків (будівель).*

Свідоцтво видане на підставі Рішення виконкому Кам'янобрідської селищної ради

Від "23" вересня 2009 *року* № 76

Керівник органу _____ Ткаченко М.А.

(підпис) *(прізвище і ініціали)*

Серія ЯЯЯ № 303044

ДКП "Новоград-Волинське" МБТІ

РЕЄСТРАЦІЙНИЙ НАПИС
не підлягає друкуванню

нежитлова будівля Кам'янобрідської
аптеки в цілому
Територіальної громади
сіл, селищ, міста Бершадівка
Бершадівського району в
особі Бершадівської районної ради

32 / 1 / 2009 /

Держ

Номер
Дата:

Реєстра
Тип об'
Адреса

Номер

Власник
терито
громад
сіл, се
Баранi
Баранi
району
Баранi
районн

Дата пр

Начальн

Реєстра

ВИТЯГ

ПРО РЕЄСТРАЦІЮ ПРАВА ВЛАСНОСТІ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

Державне комунальне підприємство Новоград-Волинське міжміське бюро технічної інвентаризації

Номер витягу: 24574889
Дата: 25.11.2009

Реєстраційний номер: 28973323
Тип об'єкта: нежитлова будівля, Кам'янобрідська аптека
Адреса об'єкта: Житомирська обл., Баранівський р., смт Кам'яний Брід, вул. Леніна, буд. 24
Номер запису: 32 **в книзі:** 1

Власники	Підстава виникнення права власності	Форма власності	Частка
територіальні громади сіл,селищ,міста Баранівка Баранівського району в особі Баранівської районної ради	свідоцтво про право власності / ЯЯЯ/303044 / 11.11.2009 / виконком Кам'янобрідської селищної ради	комунальна	1/1

Дата прийняття рішення про реєстрацію права власності: 25.11.2009

Начальник БТІ: Сербін П.А.

Реєстратор: Ходаковська Л.І.

Серія [illegible] № 7805[illegible]

СВІДОЦТВО
ПРО ПРАВО ВЛАСНОСТІ

на нерухоме майно

Індексний номер: 37898939 22.05.2015

Відомості про об'єкт нерухомого майна

Об'єкт нерухомого майна:	нежитлове приміщення, приміщення редакції газети "Слово Полісся"
Адреса об'єкта:	Житомирська обл., Баранівський р., м. Баранівка, вулиця Кірова, будинок 7-А
Загальна площа:	403,6 кв.м

Відомості про право власності

Форма власності:	комунальна
Розмір частки:	1/1
Власник(и):	**БАРАНІВСЬКА РАЙОННА РАДА**, код ЄДРПОУ: 13577008, країна реєстрації: Україна, адреса: 12700, Житомирська обл., Баранівський р., м. Баранівка, вулиця Соборна, будинок 12
Орган державної реєстрації прав:	Реєстраційна служба Баранівського районного управління юстиції Житомирської області
Державний реєстратор:	Бродовська Людмила Антонівна
Підпис:	_____

СТА 317284

ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності

Індексний номер витягу:	37899884
Дата, час формування:	22.05.2015 10:49:57
Витяг надав:	Реєстраційна служба Баранівського районного управління юстиції Житомирської області
Підстава надання витягу:	заява з реєстраційним номером: 11468995, дата і час реєстрації заяви: 20.05.2015 10:29:13, заявник: Рудзінська Катерина Михайлівна (уповноважена особа)

Актуальна інформація про державну реєстрацію права власності

Номер запису про право власності: 9755198

Дата, час державної реєстрації:	20.05.2015 10:29:13
Державний реєстратор:	Бродовська Людмила Антонівна, Реєстраційна служба Баранівського районного управління юстиції Житомирської області
Підстава виникнення права власності:	свідоцтво про право власності, серія та номер: 37898939, виданий 22.05.2015, видавник: Бродовська Людмила Антонівна, державний реєстратор, Реєстраційна служба Баранівського районного управління юстиції Житомирської області
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 21492858 від 22.05.2015 10:33:06
Форма власності:	комунальна
Розмір частки:	1/1
Власники:	**БАРАНІВСЬКА РАЙОННА РАДА**, Територіальна громада, код ЄДРПОУ: 13577008, країна реєстрації: Україна, адреса: 12700, Житомирська обл., Баранівський р., м. Баранівка, вулиця Соборна, будинок 12

Відомості про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 641723218206

Об'єкт нерухомого майна:	нежитлове приміщення, приміщення редакції газети "Слово Полісся"
Адреса:	Житомирська обл., Баранівський р., м. Баранівка, вулиця Кірова, будинок 7-а
Загальна площа:	403,6 кв.м

EEX 093720

Витяг сформував: Бродовська Л.А.

Державний реєстратор: Бродовська Л.А.

Підпис: _____

«Новоград-Волинське міжміське бюро технічної інвентаризації»

Область Житомирська Інвентаризаційна

Район _____ справа № _____

Місто (село, смт.) Нов.-Волинський Реєстровий № _____

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

на громадський будинок № 7а

приміщення редакції газети „Слово Полісся"

(призначення)

вулиця (провулок, площа) Кірова

місто (селище, село) Баранівка

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім`я та по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)	Місце проживання, серія і номер паспорта фізичної особи або місце знаходження, код ЄДРПОУ юридичної особи
Баранівська районна рада	

Паспорт виготовлено за станом на "26" 05 2014 р

Керівник суб'єкта господарювання

(підпис, прізвище)

М. П.

Виконавець (Васьковський)

(підпис, прізвище)

Кваліфікаційний сертифікат: серія АЕ №001068

М.П.

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів громадського будинку № 7а , літер « А »

вулиця (провул., площа) Кірова

місто (селище, село) Баранівка

Літер за планом	Поверхи	Номери груп приміщень	Номери приміщень	Призначення приміщень	Загальна площа приміщень (підрахована за формулами розрахунку площ) (м²)	Площа приміщень, (м²)			Площа літніх приміщень, (м²)	Площа приміщень загального користування, (м²)	Самочинно збудована, переобладнана площа (м²)	Примітка
						корисна	основна	допоміжна				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
А	II		20	коридор	3.2			3.2				
			21	зал засідань	37.4		37.4					
			III	сход. клітина	8.6			8.6				
А'			IV	сход. клітина	2.9			2.9				
			V	сход. клітина	2.5			2.5				
			VI	комора	1.2			1.2				
			VII	тамбур	1.1			1.1				
			VIII	коридор	4.0			4.0				
			IX	комора	1.8			1.8				
			X	підвал	62.0			62.0				
					403.6	403.6	193.6	210.0				

« 26 » 05 2014 р.

Виконав: Г.М.Г (Горбалюк)
(підпис, прізвище)

Перевірив: (Терещук)
(підпис, прізвище)

	7	телестудія	14.2		14.2	
	8	коридор	13.2			13.2
	9	фото лаборат	12.2		12.2	
	10	комора	9.1			9.1
	I	сход. клітина	4.2			4.2
	II	сход. клітина	4.1			4.1
	11	котельня	7.4			7.4
II	12	коридор	19.4			19.4
	13	бухгалтерія	14.6		14.6	
	14	кабінет зам.	15.4		15.4	
	15	кабінет гол. рер	31.4		31.4	
	16	комп'ютерна	13.8		13.8	
	17	комп'ютерна	9.7		9.7	
	18	вбиральня	1.7			1.7
	19	вбиральня	1.4			1.4

«26» 05 2014 р.

Виконав: Г. Лиц (Горбалюк)
(підпис, прізвище)

Перевірив: (Пєрєщук)
(підпис, прізвище)

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів громадського будинку № 7а , літер « А »

вулиця (провул., площа) Кірова

місто (селище, село) Баронівка

Літер за планом	Поверхи	Номери груп приміщень	Номери приміщень	Призначення приміщень	Площа приміщень, (м²)				Площа літніх приміщень, (м²)	Площа приміщень загального користування (м²)	Самочинно збудована, переобладнана площа (м²)	Примітка
					Загальна площа приміщень (підрахована за формулами розрахунку площ) (м²)	корисна	основна	допоміжна				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
А	1	1	1	тамбур	1.4			1.4				
			2	приймальня	59.8			59.8				
			3	тамбур	1.0			1.0				
			4	кабінет	15.0		15.0					
			5	кабінет	14.7		14.7					
			6	кабінет	15.2		15.2					

Приватне Підприємство
«Агросервіс Баранівка»

Україна м.Баранівка 12700
Вул.Першотравнева 30
тел. (067) 7759069

Сертифікат суб'єкта оціночної діяльності №893/17 Виданий ФДМУ 11.09.2017р.

Звіт №7/2019 про оцінку нежитлового приміщення, приміщення редакції газети «Слово Полісся», вул. Поліська, 7а, м. Баранівка, Житомирська обл.



Директор **О. П. Савич**

Оцінювач **О. П. Савич**

Баранівка
2019

Приватне Підприємство
«Агросервіс Баранівка»

"Агросервіс Баранівка"

Україна м.Баранівка 12700
Вул.Першотравнева 30
тел. (067) 7759069

Сертифікат суб'єкта оціночної діяльності №893/17 Виданий ФДМУ 11.09.2017р.

Звіт №8/2019 про оцінку нежитлової будівлі Кам'янобрідської аптеки в цілому, вул. Л. Українки (Леніна), 24, смт. Кам'яний Брід, Баранівський р-н, Житомирська обл.



Директор **О. П. Савич**

Оцінювач **О. П. Савич**

Баранівка
2019

Справа №___

Аптека

вул. Леніна 124

смт Гад. Брід

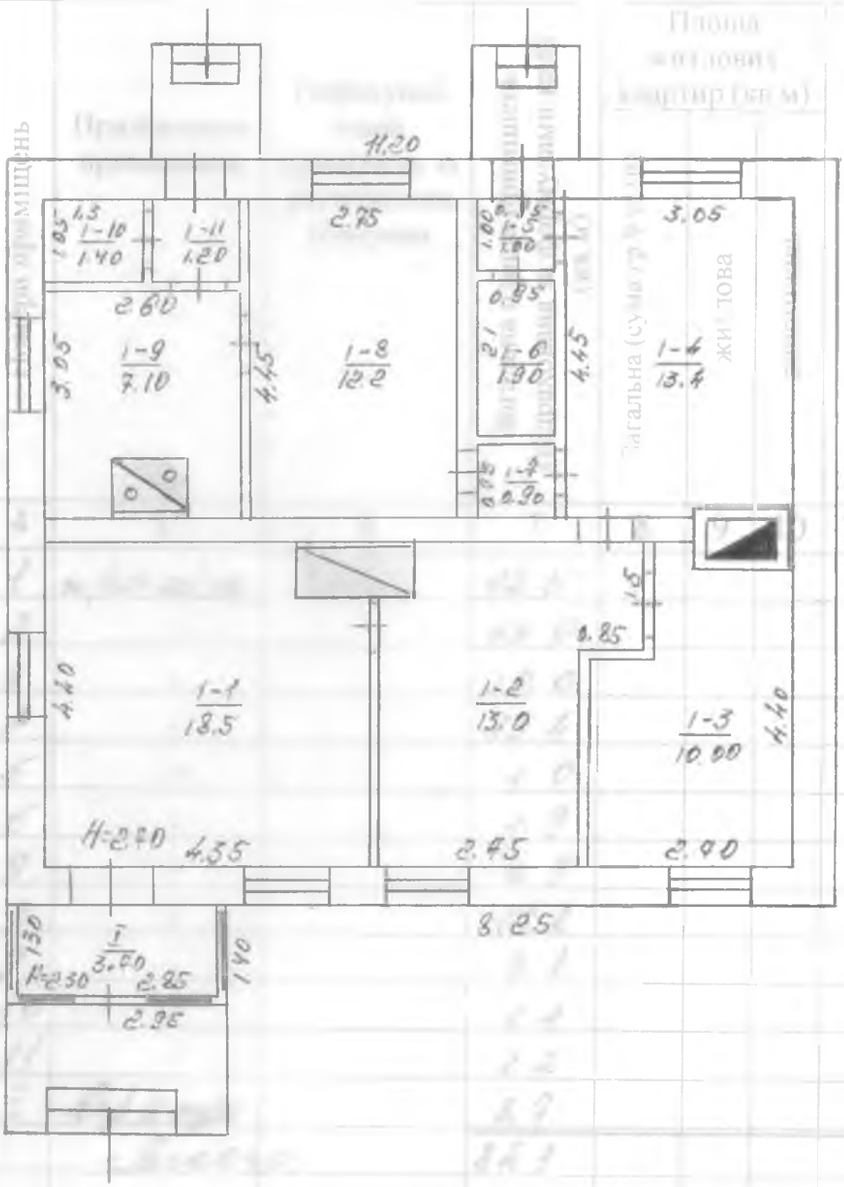
КОПІЯ

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

На строение литер А находящееся по адресу:
Леніна № 24 «сит хаз. бр:2
Житомирской области
баранівське комунальне підприємство
„Полісся-Арка"
Аптека

№ 24 литер «А» (наименование улицы, площади) «Леніна»
місто (селище, село)

Этаж 1 Масштаб 1:100



Масштаб 1:100

Составил Осіновська
Осіновська

Проверил бригадир

Для ордера

КОПІЯ

Журнал
внутрішніх обмірів та розрахунків площ приміщень житлового (садибного) будинку

№ 24 літер «А» вулиця (провулок, площа) Леніна

місто (селище,село) Вол. Брід

Літер	Поверхи	Номери квартир	Номери приміщень	Призначення приміщення	Розрахунок площ приміщень за внутрішніми обмірами	Загальна площа приміщень (підрахована за формулами гр.6) (кв.м)	Площа житлових квартир (кв.м)			Площа літніх приміщень (кв.м)	Площа приміщень загального користування (кв.м)	Самочинно збудована. переобладнан площа приміщень (кв.м)	Примітки
							Загальна (сума гр.9 та10)	житлова	допоміжна				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
А	1	1	1	прим'ш.		18.5							
		1	2	"		13.0							
		1	3	"		10.0							
		1	4	"		13.4							
		1	5	"		1.0							
		1	6	"		1.9							
		1	7	"		0.9							
		1	8	"		12.2							
		1	9	"		7.1							
		1	10	"		1.4							
		1	11	"		1.2							
			1	веранда		3.7							
				Всього:		84.3							

З оригінальним вірно
Технік