

ДОГОВІР ПРО ВНЕСЕННЯ ЗМІН № 1

до договору оренди №948,

посвідченого 19 вересня 2019 року приватним нотаріусом Харківського
міського нотаріального округу Саутенко Н.В., реєстр № 3279.*Місто Харків, сьомого травня дві тисячі двадцятого року*

Ми, **Богачук Віталій Дмитрович**, реєстраційний номер облікової картки платника податків 2825201338, що зареєстрований за адресою: м. Вінниця, вул. Лермонтова, буд. 86, - (далі – Орендодавець), з одного боку, та **Панасенко Олександр Олексійович**, реєстраційний номер облікової картки платника податків 2304901153, що зареєстрований за адресою: 62459, Харківська область, Харківський район, смт. Високий, вулиця Дружби, буд. 2-А, діючи добровільно і перебуваючи при здоровому розумі та ясній пам'яті, розуміючи значення своїх дій, попередньо ознайомлені нотаріусом з приписами цивільного законодавства, що регулюють укладений нами правочин (зокрема, з вимогами, додержання яких є необхідним для чинності правочину), уклали цей договір про внесення змін до договору оренди № 948, посвідченого 19 вересня 2019 року приватним нотаріусом Харківського міського нотаріального округу Саутенко Н.В., реєстр № 3279, про наведене нижче:

1. У зв'язку з набуттям у власність **Богачуком Віталієм Дмитровичем** **нежитлових приміщень 1-го поверху № 13-:-23 в житловому будинку літ. "А-5", загальною площею 121,7 кв. м, за адресою: місто Харків, вулиця Киргизька, будинок 9-Д (дев'ять тире Д), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 825757463101, за договором №5707-А купівлі-продажу нежитлових приміщень, посвідченим приватним нотаріусом Харківського міського нотаріального округу Харківської області Саутенко Н.В. за реєстровим № 121, передачею йому цих приміщень за Актом №5707-А прийому-передачі від 12 лютого 2020 року (право власності зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 04.05.2020 за № 36431927), відповідно до п.8.3. договору оренди № 948, посвідченого 19 вересня 2019 року приватним нотаріусом Харківського міського нотаріального округу Саутенко Н.В. за реєстровим №3279, за взаємною згодою сторін, **вважати орендодавцем** за договором оренди № 948, посвідченим 19 вересня 2019 року приватним нотаріусом Харківського міського нотаріального округу Саутенко Н.В. за реєстровим №3279, предметом якого є **нежитлові приміщення 1-го поверху № 13-:-23 в житловому будинку літ. "А-5", загальною площею 121,7 кв. м, за адресою: місто Харків, вулиця Киргизька, будинок 9-Д (дев'ять тире Д), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 825757463101, власника цих приміщень Богачука Віталія Дмитровича**, реєстраційний номер облікової картки платника податків 2825201338, який зареєстрований за адресою: місто Вінниця, вул. Лермонтова, будинок 86 (вісімдесят шість), та **замінити** у відповідних відмінках по тексті договору, орендодавця - Територіальну громаду м. Харкова в особі Харківської міської ради, від імені якої діє **УПРАВЛІННЯ КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА ТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЕПАРТАМЕНТУ ЕКОНОМІКИ ТА КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА ХАРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**, як виконавчий орган Харківської міської ради **на Богачука Віталія Дмитровича**.**

2. Усі інші умови договору оренди № 948, посвідченого посвідченого 19 вересня 2019 року приватним нотаріусом Харківського міського нотаріального округу Саутенко Н.В., реєстр № 3279, залишаються без змін.



НОН 089288

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення



3. Цей договір про внесення змін №1 діє з моменту його нотаріального посвідчення.

4. Цей договір про внесення змін є невід'ємною частиною договору оренди № 948, посвідченого посвідченого 19 вересня 2019 року приватним нотаріусом Харківського міського нотаріального округу Саутенко Н.В., реєстр №3279.

5. Витрати у зв'язку з укладенням цього Договору сплачує ОРЕНДАР.

6. Цей договір складено у 3-х (трьох) примірниках, що мають однакову юридичну силу, один з яких призначається для зберігання у приватного нотаріуса Харківського міського нотаріального округу Саутенко Н.В. (м. Харків, вул. Університетська, 9).

Орендодавець

Богачук Віталій Дмитрович

реєстраційний номер облікової картки платника податків 2825201338, що зареєстрований за адресою: м. Вінниця, вул. Лермонтова, буд. 86

Орендар

Панасенко Олександр Олексійович

реєстраційний номер облікової картки платника податків 2304901153, що зареєстрований за адресою: 62459, Харківська область, Харківський район, смт. Високий, вулиця Дружби, буд. 2-А

Місто Харків Харківської області, Україна.

Сьомого травня дві тисячі двадцятого року.

Цей договір посвідчено мною, Саутенко Н.В., приватним нотаріусом Харківського міського нотаріального округу Харківської області.

Договір підписано сторонами у моїй присутності.

Особи громадян, які підписали договір, встановлено, їх дієздатність перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за № 322

Стягнуто плати у гривнях за домовленістю.

Приватний нотаріус

