Додаток до листа від 17.12.2021 № 46-13.02-2440

Інформаційне повідомлення
Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області про продаж об'єкта малої приватизації - окремого майна - нежитлової будівлі з приналежним майном (сарай Б-1, сарай Д-1, погріб ПГ-1, колодязь К-1), за адресою: Чернігівська обл., Прилуцький (колишній Талалаївський) р-н, с. Березівка, вул. Кочубея,1

1. Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: нежитлова будівля з приналежним майном (сарай Б-1, сарай Д-1, погріб ПГ-1, колодязь К-1).

Місцезнаходження об'єкта: Чернігівська обл., Прилуцький (колишній Талалаївський) р-н, с. Березівка, вул. Кочубея,1.

Назва та контактні данні балансоутримувача: Талалаївська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ00721099), адреса: Чернігівська обл., смт Талалаївка, вул. Степова,1,тел. (0435) 2-13-00.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (кв. м)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля з приналежним майном (сарай Б-1, сарай Д-1, погріб ПГ-1, колодязь К-1)	Чернігівська обл., Прилуцький (колишній Талалаївський) р-н, с. Березівка, вул. Кочубея,1	50,0	27465031	1999.9 Інші будівлі	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно № 289032960 від 08.12.2021; Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно, номер витягу №22933263 від 04.06.2009	Державна, Міністерство аграрної політики оперативного управління Талалаївської районної державної лікарні ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00721099)

Об'єкт приватизації - одноповерхова нежитлова цегляна будівля загальною площею 50,0 кв.м, побудована в 1967 році. Будівлю побудовано з дерева, обкладено цеглою, перекриття з дерев'яних конструктивних елементів, покрівля шиферна. В 1980 році було зроблено прибудову 10,5 кв.м. На території, крім нежитлової будівлі знаходяться: сарай загальною площею 51,0 кв.м (побудовано в 1968 році з дерева, покрівля шиферна); сарай загальною площею 24,3 кв.м (побудовано в 1970 році з дерева, покрівля шиферна); погріб з цегли (побудовано 1977 році);огорожа дерев'яна. Всі об'єкти нерухомості потребують капітального ремонту.

Земельна ділянка під об'єктом приватизації окремо не виділена.

Об'єкт або його частини в оренді не перебувають.

2. Інформація про електронний аукціон

Спосіб аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: 26 січня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного

електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 3(хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація нежитлової будівлі з приналежним майном (сарай Б-1, сарай Д-1, погріб ПГ-1, колодязь К-1), за адресою: Чернігівська обл., Прилуцький (колишній Талалаївський) р-н, с. Березівка, вул. Кочубея,1, здійснюється відповідно до вимог Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим частиною другою статті 8 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна".

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону без умов – 23018,00 грн. (Двадцять три тисячі вісімнадцять гривень 00 копійок), без урахування ПДВ;
- аукціону із зниженням стартової ціни – 11509,00 грн. (Одинадцять тисяч п'ятсот дев'ять гривень 00 копійок), без урахування ПДВ;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 11509,00 грн. (Одинадцять тисяч п'ятсот дев'ять гривень 00 копійок), без урахування ПДВ.

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов – 2301,80 грн., без урахування ПДВ;
- аукціону із зниженням стартової ціни –1150,90 грн., без урахування ПДВ;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1150,90 грн., без урахування ПДВ.

Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн. (у разі внесення до 31.12.2021); або 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року (у разі внесення з 01.01.2022).

4. Додаткова інформація

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

<u>в національній валюті:</u>

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;

Код ЄДРПОУ 43173325;

Рахунок № UA568201720355519001000140075 (для перерахування реєстраційного внеску та оплати покупцем придбаного об'єкта);

Банк одержувача: ДКСУ у м. Київ;

МФО 820172.

Рахунок № UA598201720355289001000140075 (для перерахування гарантійного внеску);

Банк одержувача: ДКСУ у м. Київ

МФО 820172;

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;

Адреса: проспект Голосіївський, 50, м. Київ, 03039;

Код за ЄДРПОУ 43173325;

Рахунок: UA383007110000025300052600820;

Банк одержувача: АТ КБ "ПРИВАТБАНК";

Адреса: вул. Грушевського, 1Д, м. Київ, 01001, Україна;

МФО 300711;

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Kyiv, Cherkasy and Chernihiv regions of the SPFU;

Address: Prospekt Holosiyivskyy, 50, Kyiv, Ukraine;

Code YeDRPOU: 43173325;

Bank of receiver: JSC CB "PRIVATBANK";

Address: 1D HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE;

MFO 300711;

SWIFT: PBANUA2X;

Purpose of payment: (please, indicate for what payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2 .

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 9-00 до 16-00 за місцем розташування об'єкта: Чернігівська обл., Прилуцький (колишній Талалаївський) р-н, с. Березівка, вул. Кочубея,1.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, адреса: 03039, м. Київ, проспект Голосіївський, 50.

Представник організатора аукціону: Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області, адреса: 14000, м. Чернігів, проспект Миру, 43, тел. (0462) 676-302, адреса веб-сайту: http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chernihiv.html .

Час роботи: у робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю - з 8.00 до 16.00, перерва на обід з 12.30 до 13.15 год.

Контактна особа: Амельченко Юлія Василівна - заступник начальника Управління - начальник відділу приватизації, управління державним майном та корпоративними правами Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, тел. (0462) 676-302, e-mail: y.amelchenko@spfu.gov.ua .

З детальною інформацією про об'єкт приватизації та документами можна ознайомитися у віртуальній кімнаті даних, розміщеній на промо-сторінці Фонду державного майна України: http://www.privatization.gov.ua, доступ до якої передбачає реєстрацію за допомогою електронної пошти.

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях від 17.12.2021 № 13/883

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: UA-AR-P-2021-11-10-000003-3.

Період між аукціонами:

- аукціон без умов - аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;
- аукціон із зниженням стартової ціни - аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Крок аукціону для:

- аукціону без умов – 230,18 грн.;
- аукціону із зниженням стартової ціни – 115,09 грн.;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 115,09 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системи "Прозорро.Продажі" (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2 .