

ПРОТОКОЛ
засідання комітету кредиторів
ДНІПРОПЕТРОВСЬКОГО ДЕРЖАВНОГО ВЕТСАНЗАВОД
(код ЄДРПОУ 21871503)

06.04.2020

м. Київ

Присутні:

1. Представник Державної інноваційної фінансово – кредитної установи Кисловська Вероніка Валеріївна, довіреність № 25 від 11.12.2019.
2. Ліквідатор Дніпропетровського державного ВетСанзаводу Козаченко Володимир Михайлович.

Відсутні представники:

1. Головного управління ДПС у Дніпропетровській області та Державної податкової інспекції у Шевченківському районі м. Дніпра (до перейменування – ДПП у Бабушкінському районі м. Дніпро)
2. Головного управління ПФУ у Дніпропетровській області та Центрального об'єднаного управління Пенсійного фонду України в м. Дніпро (до об'єднання – управління ПФУ в Бабушкінському районі м. Дніпро).

Порядок денний, запропонований до обговорення:

1. Звіт ліквідатора Дніпропетровського державного ВетСанзаводу.
2. Визначення умов продажу майна банкрута Дніпропетровського державного ВетСанзаводу на аукціоні.

Виступив: ліквідатор Козаченко В.М., який доповів, що відповідно до повідомлення від 03.03.2020 за №03\03-20м щодо призначення засідання комітету кредиторів, на 06.04.2020 було повідомлено та запрошено представників членів комітету кредиторів.

На засідання з'явився представник Державної інноваційної фінансово – кредитної установи, решта представників комітету кредиторів не з'явилися, причина неявки не повідомлена. Оскільки присутні на засіданні члени комітету кредиторів представляють понад 90% кредиторської заборгованості боржника, тому засідання комітету кредиторів є повноважним відповідно до приписів Кодексу України з процедур банкрутства.

Ліквідатор надав пропозицію про затвердження результатів реєстрації представників комітету кредиторів та обрання його секретарем засідання.

Голосували:

№ з/п	Кредитор	Голосування			Підпис
		за	проти	утримався	
1	Державна інноваційна фінансово – кредитна установа. 1173 голоси	х			
ВСЬОГО ГОЛОСІВ		1173			

Результати голосування: «за» - 1173 голоси, рішення прийнято одноголосно.

Прийняте рішення: затвердити результати реєстрації представників кредиторів, присутніх на засіданні. Обрати секретарем засідання комітету кредиторів ліквідатора боржника Козаченка В.М.

Виступили:

- ліквідатор боржника Козаченко В.М. з пропозицією затвердження порядку денного засідання комітету кредиторів Дніпропетровського державного ВетСанзаводу, який запропонував викласти питання 2 порядку денного в такій редакції:

1. Звіт ліквідатора Дніпропетровського державного ВетСанзаводу.
2. Визначення умов продажу майна банкрута Дніпропетровського державного ВетСанзавод на аукціоні.

По затвердженню порядку денного **голосували:**

№ з/п	Кредитор	Голосування			Підпис
		за	проти	утримався	
1	Державна інноваційна фінансово – кредитна установа. 1173 голоси	х			
ВСЬОГО ГОЛОСІВ		1173			

Результати голосування: «за» - 1173 голоси, рішення прийнято одноголосно.

Прийняте рішення: затвердити такий порядок денний засідання комітету кредиторів ДП «Дніпропетровський державний ветсанзавод»:

1. Звіт ліквідатора Дніпропетровського державного ВетСанзаводу.
2. Визначення порядку продажу майна банкрута Дніпропетровського державного ВетСанзаводу на аукціоні

1. Слухали:

Виступив ліквідатор Дніпропетровського державного ВетСанзаводу Козаченко В.М., який повідомив, що відповідно до ст. 63 Кодексу України з процедур банкрутства (надалі Кодекс), після проведення інвентаризації та отримання згоди на продаж майна ліквідатор здійснює продаж майна банкрута на аукціоні.

Відповідно до ч. 11 ст. 96 Кодексу, початкова ціна майна, майнових прав державних підприємств або підприємств, у статутному капіталі яких частка державної власності перевищує 50 відсотків, визначається відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні».

Замовником аукціону є арбітражний керуючий, призначений господарським судом у порядку, встановленому Кодексом.

Відповідно до ст. 70 Кодексу замовник аукціону повинен оголосити про проведення першого аукціону протягом 20 днів з дня отримання згоди на продаж майна або визначення умов аукціону судом відповідно до Кодексу.

Згідно ст. 75 Кодексу, арбітражний керуючий визначає умови продажу за погодженням з комітетом кредиторів та (або) забезпеченим кредитором. До обов'язкових умов продажу належать: склад майна (лот); початкова ціна; крок аукціону.

Арбітражний керуючий зобов'язаний направити умови продажу членам комітету кредиторів та протягом 20 днів з дня, коли вони одержали чи мали одержати умови продажу, скликати комітет кредиторів. Якщо майно є предметом забезпечення, арбітражний керуючий зобов'язаний направити в той же строк умови продажу забезпеченому кредитору.

Якщо до складу майна може входити майно, яке не є предметом забезпечення, і майно, яке є предметом забезпечення, умови продажу розглядаються і комітетом кредиторів, і забезпеченими кредиторами. При цьому в початковій ціні окремо виділяється початкова ціна обох зазначених видів майна. Кошти, отримані від продажу такого лота, розподіляються між забезпеченими кредиторами та іншими кредиторами пропорційно до початкової ціни майна, що є предметом забезпечення, та іншого майна.

Комітет кредиторів, забезпечений кредитор можуть прийняти рішення про:

- надання згоди на продаж майна на запропонованих умовах;
- надання згоди на продаж майна, змінивши умови продажу;
- відмову в наданні згоди на продаж майна з обґрунтуванням причин.

Якщо продажу підлягає майно, яке є предметом забезпечення, до умов продажу належить також умова про витрати, пов'язані з утриманням, збереженням та продажем цього майна, які підлягають відшкодуванню з коштів, отриманих від реалізації такого майна.

У разі якщо комітет кредиторів або забезпечений кредитор прийняв рішення про відмову в наданні згоди на продаж майна або не прийняв жодного рішення на

засіданні комітету кредиторів чи протягом 20 днів з дня, коли забезпечений кредитор одержав чи мав одержати умови продажу, або якщо арбітражний керуючий не згоден з прийнятим комітетом кредиторів або забезпеченим кредитором рішенням, арбітражний керуючий зобов'язаний звернутися до суду. У такому разі умови аукціону визначаються судом.

Згідно ст. 68 Кодексу продаж майна боржника на аукціоні відбувається в електронній торговій системі. Порядок функціонування електронної торгової системи, організації та проведення електронних аукціонів, визначення розміру, сплати, повернення гарантійних внесків та сплати винагороди операторів електронних майданчиків визначено в Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність), який затверджено постановою Кабінету Міністрів України від 02.10.2019р. №865.

30.03.2020р. ліквідатор направив листи з умовами продажу майна членам комітету кредиторів та запропонувавши, встановити наступні умови продажу:

Лот №1 – нерухоме майно Дніпропетровського Державного Ветсанзаводу (код ЄДРПОУ 21871503) у складі:

	Найменування:	Рік побудов и	Літ. згідно техпаспорта	Інвен. №	Ринкова вартість, відповідно до Оцінки (грн. без ПДВ)
1	Будівля виробничого корпусу	1972	А-2	01	264000,00
2	Труба	1972	№3	012	114000,00
3	Мощення	1972	I	013	10800,00
4	Оглядова яма	1972	п/б-1	04	1,00
5	Оглядова яма	1972	п/б-1		1,00
6	Оглядова яма	1972	п/б-1		1,00
7	Будівля боксу	1972	Б-1	02	1,00
8	Котельня	1972	В-1	07	17200,00
9	Вагова	1972	Д-1		1,00
10	Прибудова	1972	Б'-1		1,00
11	Склад ПММ	1972	Г-1		1,00
12	Огорожа	1972	№1-2	011	1500,00
13	Підсобна будівля	1972	Е-1		24500,00
	РАЗОМ:				432007,00

Початкова ціна - 432 007, грн. без ПДВ
Крок аукціону: 10% (в грошовому виразі – 43 200,70 грн.)
Перший аукціон провести без можливості зниження початкової вартості.
Початкова ціна майна по Лоту № 1 зазначена ліквідатором на підставі експертного висновку експерта про вартість об'єкту оцінки від 18.02.2020р.

Слухали: представника Державної інноваційної фінансово-кредитної установи Кисловську В.В. яка запропонувала прийняти наступні умови проведення аукціону, а саме:

Лот №1 – нерухоме майно Дніпропетровського Державного Ветсанзавод (код ЄДРПОУ 21871503) у складі:

	Найменування:	Рік побудов и	Літ. згідно техпаспорта	Інвен. №	Ринкова вартість, відповідно до Оцінки (грн. без ПДВ)
1	Будівля виробничого корпусу	1972	А-2	01	264000,00
2	Труба	1972	№3	012	114000,00
3	Мощення	1972	I	013	10800,00
4	Оглядова яма	1972	п/б-1	04	1,00
5	Оглядова яма	1972	п/б-1		1,00
6	Оглядова яма	1972	п/б-1		1,00
7	Будівля боксу	1972	Б-1	02	1,00
8	Котельня	1972	В-1	07	17200,00
9	Вагова	1972	Д-1		1,00
10	Прибудова	1972	Б`-1		1,00
11	Склад ПММ	1972	Г-1		1,00
12	Огорожа	1972	№1-2	011	1500,00
13	Підсобна будівля	1972	Е-1		24500,00
	РАЗОМ:				432007,00

Початкова ціна - 432 007, грн. без ПДВ
Крок аукціону: 10% (в грошовому виразі – 43 200,70 грн.)
Перший аукціон провести без можливості зниження початкової вартості.

Крім того, зобов'язати арбітражного керуючого - ліквідатора Козаченко В.М. підготувати та розмістити оголошення про проведення аукціону в ЄТС

ProZorro.Продажі, в строки визначені ч.1 ст. 70 Кодексу, зміст якого повинен відповідати вимогам ст. 77 Кодексу.

Відповідно до «Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)» затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 2 жовтня 2019 р. № 865 (далі Порядок), зобов'язати арбітражного керуючого - ліквідатора Козаченко В.М. як замовника аукціону, через свій особистий кабінет, відкритий через оператора автоматизованого електронного майданчика, не пізніше строку, встановленого ст. 70 Кодексу, внести до ЕТС ProZorro.Продажі інформацію про продаж майна та сформулювати лот (оголошення про проведення) у відповідності до вимог ст. 77 Кодексу та розділу V Порядку.

Голосували:

з/п	Кредитор	Голосування			Підпис
		за	проти	утримався	
	Державна інноваційна фінансово – кредитна установа. 1173 голоси	x			
ВСЬОГО ГОЛОСІВ		1173			

Голосували «за» – 1173 голоси, рішення прийнято одноголосно.

Прийняте рішення:

1. Погодити умови продажу майна Дніпропетровського державного ВетСанзаводу, а саме:

Лот №1 – нерухоме майно Дніпропетровського Державного Ветсанзавод (код ЄДРПОУ 21871503) у складі:

	Найменування:	Рік побудов и	Літ. згідно техпаспорта	Інвен. №	Ринкова вартість, відповідно до Оцінки (грн. без ПДВ)
1	Будівля виробничого корпусу	1972	A-2	01	264000,00
2	Труба	1972	№3	012	114000,00
3	Мощення	1972	I	013	10800,00
4	Оглядова яма	1972	п/б-1	04	1,00
5	Оглядова яма	1972	п/б-1		1,00
6	Оглядова яма	1972	п/б-1		1,00

7	Будівля боксу	1972	Б-1	02	1,00
8	Котельна	1972	В-1	07	17200,00
9	Вагова	1972	Д-1		1,00
10	Прибудова	1972	Б`-1		1,00
11	Склад ПММ	1972	Г-1		1,00
12	Огорожа	1972	№1-2	011	1500,00
13	Підсобна будівля	1972	Е-1		24500,00
	РАЗОМ:				432007,00

Початкова ціна - 432 007, грн. без ПДВ

Крок аукціону: 10% (в грошовому виразі – 43 200,70 грн.)

Перший аукціон провести без можливості зниження початкової вартості.

Зобов'язати арбітражного керуючого - ліквідатора Козаченко В.М. підготувати та розмістити оголошення про проведення аукціону в ЕТС ProZorro.Продажі, в строки визначені ч.1 ст. 70 Кодексу, зміст якого повинен відповідати вимогам ст. 77 Кодексу та розділу V Порядку.

Представник Державної інноваційної
фінансово – кредитної установи

Кисловська В.В.

Ліквідатор Дніпропетровського
державного ВетСанзаводу

Козаченко В.М.

