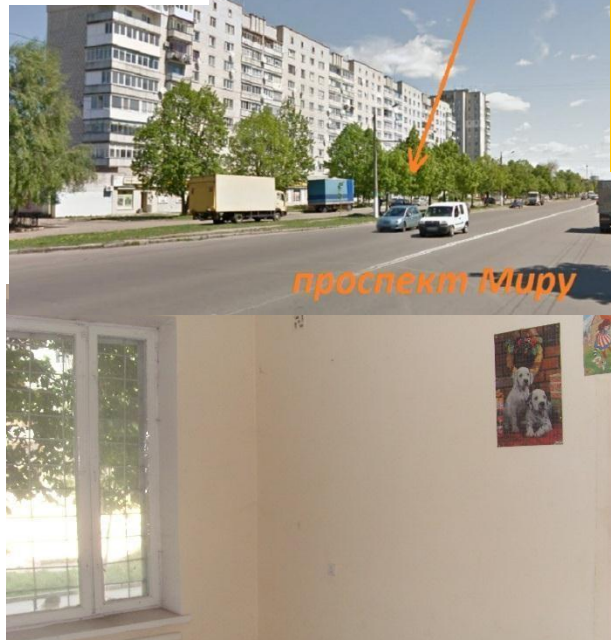


Голландський аукціон! Оренда приміщення 55 м² під комерційну діяльність м. Житомир, проспект Миру

УКРПОШТА

ОРЕНДА

0 800 300 545



Довгострокова оренда приміщення для комерційної діяльності

Зручне розташування у центрі житлового масиву, 1 поверх багатоповерхового будинку, окремий вхід з двору.

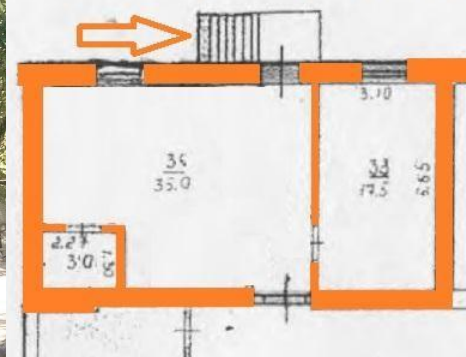
Поруч знаходиться супермаркет, ОщадБанк, ПриватБанк, базар тощо.

Металеві ґрати на вікнах. Окрема санітарна кімната.

Наявність електроенергії (максимальна потужність для потреб орендаря 1 кВт)
водопостачання та теплопостачання.



1 Поверх Вхід з двору



Адреса	м. Житомир, проспект Миру, 4, 10020
Площа оренди, м²	55,5
Початкова ціна оренди, грн. з ПДВ за місяць	7 500
Індексація (перегляд ціни)	10%, один раз на рік
Комунальні та експлуатаційні послуги	Оплачуються окремо згідно з показниками фактичного використання
Орендні канікули, місяців	1
Термін дії договору, місяців	35
Забезпечення виконання учасником зобов'язань щодо участі у електронному аукціоні, що підлягає внесенню користувачем для набуття статусу учасника електронного аукціону шляхом перерахування (або донарахування) коштів на рахунок оператора електронного майданчика, грн.	4 500
Кількість кроків аукціону (на пониження)	50

Застосовується Голландський аукціон - електронний аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій

Оренда приміщення 55 м² під комерційну діяльність м. Житомир, проспект Миру

Вимоги до Переможця аукціону (Орендаря):

1. Переможець зобов'язаний підписати договір відповідно Примірної форми договору АТ «Укрпошта» опублікованої в ЕТС ProZorro.Продажі.
2. Після підписання договору оренди у визначені терміни та в установленому законодавством порядку Орендар зобов'язаний отримати всі дозволи від уповноважених державних органів на ведення діяльності на об'єкті оренди (за необхідності), розміщення зовнішньої реклами.

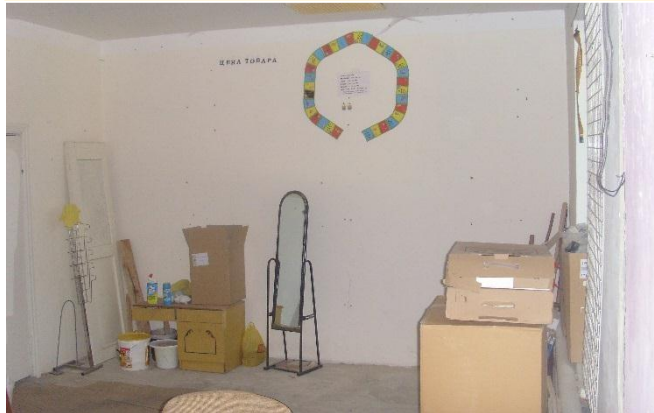
Обмеження щодо виду діяльності на об'єкті оренди

1. Об'єкт оренди не може використовуватися для діяльності політичних: партій, організацій, об'єднань, асоціацій, союзів молоді при політичних партіях тощо.
2. Об'єкт оренди не може використовуватися для цілей, пов'язаних з наданням поштових послуг.
3. Об'єкт оренди не може використовуватися для розміщення закладів з надання послуги доступу до азартних ігор.

Умови дискваліфікації Учасника, що визначений ЦБД переможцем Електронного аукціону

1. Наявність ознак здійснення Учасником незаконного підприємництва.
2. Наявність інформації про факти здійснення Учасником (керівниками, засновниками юридичної особи, фізичною особою) шахрайських дій та інших злочинів відносно активів Товариства або їх причетність до таких дій.
3. Наявність інформації про факти порушення кримінальних справ відносно Учасника, які можуть вплинути на визнання договору оренди не дійсним.
4. Порушення вимог Регламенту ЕТС ProZorro.Продажі, в т.ч. і щодо строків укладання договору оренди.

Довідки за телефоном 0 800 300 545 або e-mail: lease.ukrposhta@gmail.com та lease@ukrposhta.ua



<https://goo.gl/maps/a3CXNiRne1P2>