

В.А.Т.
КОПІЯ

АКТ ПРИЙМАННЯ – ПЕРЕДАВАННЯ

об'єкта соціальної сфери (група Ж) – Палац культури, розташованого за адресою: Дніпропетровська область, м. Дніпродзержинськ, вул. Спортивна, 20.

м. Дніпропетровськ,

07 серпня 2008 року.

Ми, що нижче підписалися, регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області (ЄДРПОУ -13467337), юридична адреса: м.Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, в особі заступника начальника Замкового Олександра Івановича, який діє на підставі Положення «Про регіональне відділення Фонду державного майна України» та регламенту Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області, далі іменоване "Продавець", та відкрите акціонерне товариство "Дніпровський металургійний комбінат ім. Ф.Е.Дзержинського", ідентифікаційний код (код ЄДРПОУ) – 05393043, що знаходиться за адресою: 51925, Дніпропетровська обл., м. Дніпродзержинськ, вул. Кірова, 18-Б, яке зареєстровано виконавчим комітетом Дніпродзержинської міської ради Дніпропетровської області, дата проведення державної реєстрації 27.02.1997 р., номер запису про включення відомостей про юридичну особу до ЄДР 1 223 120 0000 000964, державну реєстрацію змін до установчих документів проведено 26.03.2008 року, номер запису 1 223 105 001 7000 964, в особі першого заступника генерального директора з економіки Нагорняка Віталія Федоровича, який діє на підставі Довіреності, посвідченої приватним нотаріусом Дніпродзержинського міського нотаріального округу Прожуган М.А. 04 червня 2008 року та зареєстрованої в реєстрі за № 3897, паспорт серія ВК, №448485, виданий 28 лютого 2008 року Ворошиловським РВ ГУМВС України в м. Донецьку, далі іменоване "Покупець", склали цей акт про нижчевикладене.

Продавець передає, а Покупець приймає проданий відповідно Договору купівлі-продажу посвідченого Тараненко Л.О. приватним нотаріусом Дніпропетровського міського нотаріального округу 07 серпня 2008 року та зареєстрованого в реєстрі за № 2505, та Договору про внесення змін № 1 до нього, посвідченого Тараненко Л.О. приватним нотаріусом Дніпропетровського міського нотаріального округу 03 жовтня 2008 року та зареєстрованого в реєстрі за № 2908, об'єкт соціальної сфери (група Ж) – Палац культури, розташований за адресою: Дніпропетровська область, м.Дніпродзержинськ, вул. Спортивна, 20, на земельній ділянці 1,4344 га, (надалі - об'єкт приватизації).

Об'єкт приватизації включає в себе майно згідно інвентаризаційного опису станом на 31 травня 2008 року та зведеного акту, затвердженого регіональним відділенням Фонду державного майна України по Дніп-

ропетровській області від 20 червня 2008 року, які є невід'ємною частиною акта приймання-передавання.

Характеристика нерухомого майна об'єкта приватизації приведена в документах, виданих обласним комунальним підприємством "Дніпродзержинське бюро технічної інвентаризації" (згідно технічного паспорту та витягу з реєстру прав власності на нерухоме майно № 19780968 від 05 серпня 2008 року, тип об'єкта – Палац культури; складається з палац культури літ. А-3 (у складі : палац культури – літ А-3, прибудова літ. А¹-3; прибудова літ. А²-2; прибудова літ. а-1; прибудова літ. а¹-1; прибудова літ. а²-1; прибудова літ. а³-1; прибудова літ. а⁴-1; прибудова літ. а⁵-1; прибудова літ. а⁶-1; прибудова літ. а⁷-1; підвал літ. п/д; входи в підвал літ. а⁸-1, а⁹-1) загальною площею 8 295,1 кв.м; тротуар – І; ганки – 1-4; сходи -5).

Оплата за об'єкт приватизації в сумі 9 432 214,80 грн.(дев'ять мільйонів чотириста тридцять дві тисячі двісті чотирнадцять гривень, 80 коп.), у тому числі ПДВ - 20%, що складає 1 572 035,80 грн.(один мільйон п'ятсот сімдесят дві тисячі тридцять п'ять гривень, 80 коп.), здійснена в повному об'ємі в терміни, передбачені вищевказаним Договором.

Дійсним актом підтверджуємо, що у Покупця немає претензій до Продавця з приводу майна, що передається.

Майно передає
ПРОДАВЕЦЬ



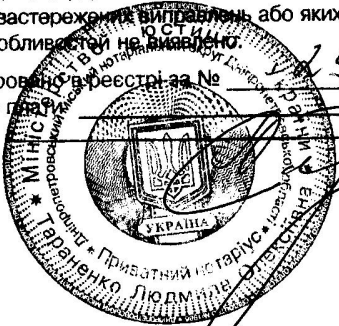
Майно прийняв
ПОКУПЕЦЬ



В.Ф. НАГОРНЯК

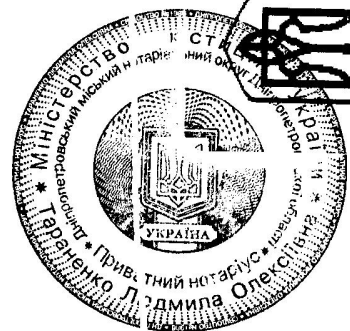
« 07 жовт 2008 » року я, Тараненко Л.О.,
нотаріус Дніпропетровського міського нотаріального
округу, засвідчую вірність цієї копії з документа, у
якому підчисток, дописок, закреслених слів,
інших незастережених виправлень або якихось
інших особливостей не виявлено.

Зареєстровано в реєстрі за № 1954
Стягнуто плату
Нотаріус



Всього в цьому документі
проциту, процитовано, скріплено
печаткою та підписом
2 (два)
аркуші
Нотаріус:

Handwritten signature of the notary.



ПРО ДЕРЖАВНУ РЕЄСТРАЦІЮ ПРАВ

Обласне комунальне підприємство "Дніпродзержинське бюро технічної інвентаризації"

Номер витягу: 31066265
 Дата: 23.08.2011
 Реєстраційний номер: 19383373
 Тип об'єкта: Палац культури
 Адреса об'єкта: Дніпропетровська обл., м. Дніпродзержинськ, вулиця Спортивна, будинок 20
 Номер запису: 1388 в книзі: 14
 Тип речового права: право власності

Власники	Підстава виникнення права власності	Форма власності	Частка
"Дніпровський металургійний комбінат ім. Ф.Е. Дзержинського" публічне акціонерне товариство	договір купівлі-продажу / ВКР №083953, ВКР №083954 реєстр №2505 / 07.08.2008 / Тараненко Л.О., нотаріус Дніпропетровського міського нотаріального округу та договір про внесення змін до договору купівлі-продажу, посвідчений Тараненко Л.О., нотаріусом Дніпропетровського міськнотокругу 03.10.2008р. реєстр №2908.	приватна	1/1

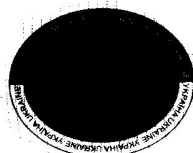
Дата прийняття рішення про державну реєстрацію: 13.10.2008

Реєстратор: Лавроненко О.О.

Директор: Івашина О.В.

Уповноважена особа
 Зам. директора

Родівілін О.Ю.



Серія

UA
 UA

UKRAINA

UKRAINE

03.10.2008
ПОВІД СЕД
ГОДА
САНКЦІОНОВАНО



ДОГОВІР **купівлі-продажу об'єкта соціальної сфери (група Ж) – Палац культури,** **розташованого за адресою: Дніпропетровська область,** **м. Дніпродзержинськ, вул. Спортивна, 20.**

місто Дніпропетровськ,

сьомого серпня дві тисячі восьмого року.

Ми, що нижче підписалися: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області, ідентифікаційний номер 13467337, що знаходиться в місті Дніпропетровську, по вул. Комсомольська, буд. 58, (Продавець), в особі заступника начальника відділу індивідуального продажу Молоток Таїси Яківни, яка діє на підставі Довіреності, посвідченої приватним нотаріусом Дніпропетровського міського нотаріального округу Ковальовою Є.Є. 02 листопада 2005 року, та зареєстрованої в реєстрі за № Д-499, з одного боку,

та Відкрите акціонерне товариство «Дніпровський металургійний комбінат ім. Ф.Е.Дзержинського», ідентифікаційний код (код ЄДРПОУ) – 05393043, що знаходиться за адресою: 51925, Дніпропетровська обл., м. Дніпродзержинськ, вул. Кірова, 18-Б, яке зареєстровано виконавчим комітетом Дніпродзержинської міської ради Дніпропетровської області, дата проведення державної реєстрації 27.02.1997 р., номер запису про включення відомостей про юридичну особу до ЄДР 1 223 120 0000 000964, державну реєстрацію змін до установчих документів проведено 26.03.2008 року, номер запису 1 223 105 001 7000 964, (надалі Покупець), в особі першого заступника генерального директора з економіки Нагорняка Віталія Федоровича, який діє на підставі Довіреності, посвідченої приватним нотаріусом Дніпродзержинського міського нотаріального округу Прожуган М.А. 04 червня 2008 року та зареєстрованої в реєстрі за № 3897, паспорт серія ВК № 448485, виданий 28 лютого 2008 року Ворошиловським РВ ГУМВС України в м. Донецьку, з другого боку, уклали цей договір в місті Дніпропетровську, за попередньою згодою сторін на підставі ст.647 ЦК України, про нижчевикладене:

1. МЕТА ТА ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ.

1.1. Продавець зобов'язується передати у власність Покупцю державне майно – об'єкт соціальної сфери (група Ж) – Палац культури, розташований за адресою: Дніпропетровська область, м.Дніпродзержинськ, вул. Спортивна, 20 (двадцять), на земельній ділянці 1,4344 га, (надалі - об'єкт приватизації), а Покупець зобов'язується прийняти об'єкт приватизації і сплатити за нього ціну відповідно до умов, що визначені в цьому Договорі.

Об'єкт приватизації включає в себе майно згідно інвентаризаційного опису станом на 31 травня 2008 року та зведеного акту, затвердженого регіональним відділенням Фонду державного майна України по Дніпропетровській області від 20 червня 2008 року, які є невід'ємною частиною Договору.

Характеристика нерухомого майна об'єкта приватизації приведена в документах, виданих обласним комунальним підприємством «Дніпродзержинське бюро технічної інвентаризації» (згідно технічного паспорту та витягу з реєстру прав власності на нерухоме майно № 19780968 від 05 серпня 2008 року, тип об'єкта – Палац культури; складається з: палац культури літ. А-3 (у



складі: палац культури – літ. А-3, прибудова літ. А¹-3; прибудова літ. А²-2; прибудова літ. а-1; прибудова літ. а¹-1; прибудова літ. а²-1; прибудова літ. а³-1; прибудова літ. а⁴-1; прибудова літ. а⁵-1; прибудова літ. а⁶-1; прибудова літ. а⁷-1; підвал літ. п/д; входи в підвал літ. а⁸-1, а⁹-1), загальною площею 8 295,1 кв. м; тротуар – І; ганки – 1-4; сходи -5.

Об'єкт приватизації належить Державі на підставі Свідоцтва про право власності на нерухоме майно, виданого Управлінням комунальної власності м. Дніпродзержинська міської ради Дніпропетровської області 14.06.2007р. на підставі рішення виконавчого комітету Дніпродзержинської міської ради від 13.06.2007. № 370, та зареєстрованого обласним комунальним підприємством «Дніпродзержинське бюро технічної інвентаризації» 29.06.07р. за реєстраційним № 19383373, номер витягу № 15065088, номер запису: 1388 в книзі: 14.

1.2. Право власності на об'єкт приватизації переходить до Покупця з моменту сплати повної вартості придбаного об'єкта приватизації.

1.3. Згідно наказу регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області від 28.05.08р. № 12/01-13-РП прийнято рішення про приватизацію об'єкта приватизації шляхом викупу балансоутримувачем – відкритим акціонерним товариством "Дніпровський металургійний комбінат ім. Ф.Е. Дзержинського" згідно ст. 101 Державної програми приватизації на 2000-2002 роки.

1.4. Згідно з висновком про вартість об'єкта приватизації, який затверджено наказом регіонального відділення від 30.07.08р. № 12/07-20-НВМ, ціна продажу об'єкта приватизації без ПДВ склала 7 860 179,00 грн. (сім мільйонів вісімсот шістдесят тисяч сто сімдесят дев'ять гривень, 00 коп.), ПДВ- 1 572 035,80 грн. (один мільйон п'ятсот сімдесят дві тисячі тридцять п'ять гривень, 80 коп.), з урахуванням ПДВ – 9 432 214,80 грн. (дев'ять мільйонів чотириста тридцять дві тисячі двісті чотирнадцять гривень 80 коп.).

1.5. Указаний в цьому Договорі об'єкт приватизації продано з урахуванням ПДВ за 9 432 214,80 грн. (дев'ять мільйонів чотириста тридцять дві тисячі двісті чотирнадцять гривень 80 коп.).

При цьому сума податку на додану вартість становить 1 572 035,80 грн. (один мільйон п'ятсот сімдесят дві тисячі тридцять п'ять гривень 80 коп.).

2. ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ ЗА ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ.

2.1. Джерелом коштів Покупця для сплати вартості об'єкта приватизації є грошові кошти.

2.2. Покупець зобов'язаний внести – 9 432 214,80 грн. (дев'ять мільйонів чотириста тридцять дві тисячі двісті чотирнадцять гривень 80 коп.), у тому числі ПДВ - 20%, що складає 1 572 035,80 грн. (один мільйон п'ятсот сімдесят дві тисячі тридцять п'ять гривень 80 коп.), за придбаний об'єкт приватизації протягом 30 календарних днів з моменту нотаріального посвідчення цього Договору. Термін оплати продовжується ще на 30 календарних днів за умови оплати не менше 50% ціни продажу з урахуванням ПДВ в перші 30 днів з моменту нотаріального посвідчення Договору.

2.3. Розрахунки за об'єкт приватизації здійснюються Покупцем шляхом безготівкового перерахування всієї суми з рахунку Покупця № 26006303170001 в філії "Відділення Промінвестбанку в м.Дніпродзержинськ Дніпропетровської області", МФО 305501, код ЄДРПОУ

09305505, на рахунок Продавця № 37188500900001 в ГУДКУ Дніпропетровської області, код банку 805012, одержувач: регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області, код ЄДРПОУ 13467337.

Плата за Об'єкт приватизації вноситься на підставі цього Договору.

3. ПЕРЕДАЧА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ.

3.1. Передача Об'єкта приватизації здійснюється Продавцем Покупцю в 3-денний строк після сплати повної вартості придбаного Об'єкта приватизації.

3.2. Передача Об'єкта приватизації Продавцем і прийняття Об'єкта приватизації Покупцем засвідчується актом приймання-передавання, який підписується сторонами.

4. ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН.

4.1. Кожна сторона зобов'язується виконувати свої обов'язки, покладені на неї цим Договором, та сприяти іншій стороні у виконанні її обов'язків.

4.2. Сторони несуть матеріальну відповідальність за невиконання або неналежне виконання умов цього Договору.

4.3. Сторона, яка порушила зобов'язання відповідно з цим Договором, повинна усунути ці порушення.

5. OBOB'ЯЗКИ ПОКУПЦЯ.

Покупець зобов'язаний:

5.1. В установленний цим Договором строк сплатити ціну продажу Об'єкта приватизації.

5.2. В установленний цим Договором строк прийняти Об'єкт приватизації.

5.3. Використовувати об'єкт приватизації зі збереженням профілю діяльності не менше 5 років з моменту підписання Акта приймання-передавання.

5.4. Виконувати всі технічні, санітарні та інші правила по утримуванию об'єкта та забезпечити дотримання санітарно-екологічних норм, передбачених законодавством України на протязі строку дії Договору.

5.5. Забезпечити вимоги екологічної безпеки, охорони навколишнього середовища під час експлуатації об'єкта.

5.6. У разі зміни власника Об'єкта приватизації, з моменту набуття права власності на Об'єкт приватизації, Покупець повинен покладати всі зобов'язання за даним Договором на нового власника.

5.7. Подальше відчуження та передача в заставу Покупцем Об'єкта приватизації в період чинності умов цього Договору здійснюються за погодженням Продавця із забезпеченням переходу до нового власника всіх зобов'язань, невиконаних Покупцем на момент такого відчуження, відповідальності за їх невиконання, визначених законодавством та цим Договором прав та обов'язків Покупця згідно з законодавством України.

5.8. Покупець зобов'язаний надавати Продавцю необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов цього Договору. Не перешкоджати Продавцю у здійсненні контролю за виконанням умов цього Договору.

5.9. У разі подальшого відчуження Об'єкта приватизації, новий власник у двотижневий термін з дня переходу до нього права власності на цей об'єкт, зобов'язаний подати до державного органу приватизації (Продавцю) копії документів, що підтверджують перехід до нього права власності.

5.10. Звернутися у місячний термін з дня підписання Акту приймання-передавання у відповідні органи БТІ (бюро технічної інвентаризації) за реєстрацією права власності на Об'єкт приватизації. Після отримання Витягу з реєстру прав власності на нерухоме майно у 10-денний термін надати його до регіонального відділення.

5.11. Право користування, купівлі, оренди земельної ділянки та її розмір під об'єктом приватизації вирішуються Покупцем самостійно в порядку встановленому чинним законодавством України.

6. ОBOB'ЯЗКИ ПРОДАВЦЯ.

6.1. Продавець зобов'язаний передати Покупцю Об'єкт приватизації в установлений цим Договором строк.

6.2. Здійснювати контроль за виконанням Покупцем умов цього Договору.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ ПОКУПЦЯ.

7.1 У разі несплати 50% вартості продажу об'єкта приватизації на протязі перших 30 календарних днів Покупець сплачує Продавцю пеню за кожен день прострочення, в розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діяла на період, за який сплачується пеня до закінчення 60-ти календарних днів з моменту нотаріального посвідчення Договору.

7.2. У разі, якщо Покупець протягом 60 днів з моменту нотаріального посвідчення та державної реєстрації цього Договору не сплатить встановлену ціну продажу, він сплачує неустойку в розмірі 20 відсотків від ціни продажу Об'єкта приватизації з урахуванням податку на додану вартість. При цьому Продавець порушує питання про розірвання цього Договору.

Якщо внесена сума за придбаний об'єкт приватизації менша суми неустойки, сплаті підлягає різниця між сумою неустойки і внесеною сумою, а якщо вона перевищує суму неустойки, різниця повертається Покупцеві на протязі 20-ти календарних днів з дня закінчення терміну оплати за придбаний об'єкт приватизації.

7.3. У разі, якщо Покупець в установлений цим Договором строк не прийняв Об'єкт приватизації, Продавець може порушити питання про розірвання цього Договору та повернення майна у державну власність і вимагати відшкодування збитків, понесених ним внаслідок розірвання цього Договору (витрати Продавця на підготовку Об'єкта приватизації до продажу) за рішенням суду.

7.4. За недопущення працівників державних органів приватизації, протидію чи перешкоджання проведенню ними перевірки дотримання умов Договору купівлі-продажу державного майна на власника приватизованого об'єкта накладається штраф у розмірі 100 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян за кожний встановлений факт. Штрафи стягуються з винних осіб за рішенням суду в установленому порядку та перераховуються до Державного бюджету України.

7.5. Сплата штрафних санкцій не звільняє Покупця від виконання договірних зобов'язань в

період дії умов цього Договору.

8. ГАРАНТІЇ ТА ПРЕТЕНЗІЇ.

8.1. Об'єкт приватизації не входить до переліку об'єктів, які не підлягають приватизації, не є проданим, переданим, заставленим, не перебуває під арештом, судових справ щодо нього немає, не внесений до Єдиного Реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна.

8.2. Якщо будь-які умови цього Договору стають незаконними з будь-яких обставин, то це не впливає на чинність та силу інших умов цього Договору.

9. РИЗИК ВИПАДКОВОЇ ЗАГИБЕЛІ ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ.

9.1. Ризик випадкової загибелі або псування Об'єкта приватизації несе Покупець з моменту набуття права власності на Об'єкт приватизації.

10. ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ (НЕПЕРЕБОРНА СИЛА).

10.1. Сторони звільняються від відповідальності щодо виконання умов цього Договору у разі виникнення форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили). Сторона, яка не може виконати умови цього Договору через виникнення форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили), повинна повідомити про це іншу сторону.

11. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ.

11.1. Усі спори, що виникають при виконанні умов цього Договору або у зв'язку з тлумаченням розділів цього Договору, вирішуються у порядку, встановленому чинним законодавством.

Якщо сторони протягом 20 днів не досягли домовленості, то спір передається на розгляд судових органів в порядку, встановленому чинним законодавством.

12. ЗМІНИ УМОВ ДОГОВОРУ ТА ЙОГО РОЗІРВАННЯ.

12.1. Зміни умов цього Договору здійснюються за погодженням сторін згідно з законодавством України.

12.2. Всі зміни та доповнення до Договору здійснюються тільки у письмовій формі з наступним посвідченням таких змін та доповнень в органах нотаріату.

12.3. У разі невиконання однією із сторін умов цього Договору він може бути змінений або розірваний на вимогу іншої сторони за рішенням суду, а Об'єкт приватизації повернутий до державної власності.

12.4. У разі розірвання Договору купівлі-продажу Об'єкта за рішенням суду у зв'язку з невиконанням умов Договору або визнання судом його недійсним, Об'єкт приватизації повертається до державної власності згідно чинного законодавства за актом приймання-передачі. У разі, якщо розірвання договору пов'язано з невиконанням Покупцем умов Договору, Покупець відшкодовує державі збитки, завдані невиконанням умов Договору. Після повернення до державної власності Об'єкт залишається на відповідальному збереженні у Покупця до повторного продажу.

13. ВИТРАТИ.

13.1. Всі витрати, пов'язані з укладанням цього Договору, його нотаріальним посвідченням, державною реєстрацією та виконанням, бере на себе Покупець.

14. ДОДАТКОВІ ВИМОГИ.

14.1. Взаємовідносини сторін, не врегульовані цим Договором, регулюються чинним законодавством України.

14.2. Цей Договір підлягає нотаріальному посвідченню та державній реєстрації правочинів.

Договір складений в 3-х примірниках, які мають однакову юридичну силу.

Один примірник Договору зберігається у справах органу нотаріату, один - у Продавця, один - видається Покупцеві.

15. ПОВНІ ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ СТОРІН**“ПРОДАВЕЦЬ”**

Регіональне відділення Фонду
державного майна України
по Дніпропетровській області
49000 м. Дніпропетровськ,
вул.Комсомольська,58
Код ЄДРПОУ 13467337
рах.37188500900001 в ГУДКУ по
Дніпропетровській області
Код банку 805012

“ПОКУПЕЦЬ”

Відкрите акціонерне товариство
«Дніпровський металургійний комбінат ім.
Ф.Е.Дзержинського»
51925, Дніпропетровська обл.,
м.Дніпродзержинськ, вул.Кірова,18-Б
код ЄДРПОУ №05393043,
р/р №26006303170001 в філії “Відділення
Промінвестбанку у м. Дніпродзержинськ
Дніпропетровської обл.,
МФО 305501, код ЄДРПОУ 09305505
тел. 8-292-531550



Т.Я. МОЛОТОК

(за довіреністю)



В.Ф.НАГОРНЯК

Нагорняк В.Ф.



07 серпня 2008 року цей договір посвідчено мною, **ТАРАНЕНКО Л.О.**, нотаріус Дніпропетровського міського нотаріального округу.

Договір підписано у моїй присутності. Особу громадян, які підписали договір, встановлено за їх дієздатність, а також правоздатність та дієздатність Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області та Відкритого акціонерного товариства "Дніпровський металургійний комбінат ім. Ф.Е. Дзержинського", повноваження їх представників і належність Державі відчужуваного нерухомого майна перевірено.

У відповідності до статті 210 Цивільного кодексу України цей договір підлягає державній реєстрації.

Зареєстровано в реєстрі за № 2505.

Стягнуто плату згідно з чинним законодавством України "Про нотаріат".

НОТАРІУС:



Нотаріус Дніпропетровського міського нотаріального округу **Тараненко Людмила Олександрівна**,
Україна, 49044, місто Дніпропетровськ, вул. Шевченка, 23/1а, тел. (056) 744-07-53, тел./факс (0562) 38-53-03
e-mail: notarialnoe_buro@mail.ru, notarialnoe_buro@rambler.ru



Договір про внесення змін №1

до договору купівлі-продажу об'єкта соціальної сфери (група Ж) – Палац культури, розташованого за адресою: Дніпропетровська область, м. Дніпродзержинськ, вул.

Спортивна, 20. (посвідченого 07 серпня 2008 року приватним нотаріусом Дніпропетровського міського нотаріального округу Тараненко Л.О. та зареєстрованого в реєстрі за № 2505)

місто Дніпропетровськ,

третє жовтня дві тисячі восьмого року.

Ми, що нижче підписалися: **Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області**, ідентифікаційний номер 13467337, що знаходиться в місті Дніпропетровську, по вул. Комсомольська, буд. 58, (Продавець), в особі заступника начальника відділу індивідуального продажу Молоток Таїси Яківни, яка діє на підставі Довіреності, посвідченої приватним нотаріусом Дніпропетровського міського нотаріального округу Ковальовою Є.Є. 02 листопада 2005 року, та зареєстрованого в реєстрі за № Д-499, з одного боку,

та **Відкрите акціонерне товариство “Дніпровський металургійний комбінат ім. Ф.Е.Дзержинського”**, ідентифікаційний код (код ЄДРПОУ) – 05393043, що знаходиться за адресою: 51925, Дніпропетровська обл., м. Дніпродзержинськ, вул. Кірова, 18-Б, яке зареєстровано виконавчим комітетом Дніпродзержинської міської ради Дніпропетровської області, дата проведення державної реєстрації 27.02.1997 р., номер запису про включення відомостей про юридичну особу до ЄДР 1 223 120 0000 000964, державну реєстрацію змін до установчих документів проведено 26.03.2008 року, номер запису 1 223 105 001 7000 964, в особі першого заступника генерального директора з економіки Нагорняка Віталія Федоровича, який діє на підставі Довіреності, посвідченої приватним нотаріусом Дніпродзержинського міського нотаріального округу Прожуган М.А. 04 червня 2008 року та зареєстрованої в реєстрі за № 3897, паспорт серія ВК, №448485, виданий 28 лютого 2008 року Ворошиловським РВ ГУМВС України в м. Донецьку, (надалі Покупець), з другого боку, на виконання наказу регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області від 03.10.08. № 12/01-29-ДКП "Про укладення додаткової угоди до договору купівлі-продажу об'єкта соціальної сфери (група Ж)– Палац культури, розташованого за адресою: Дніпропетровська область, м.Дніпродзержинськ, вул. Спортивна, 20; уклали цей договір про нижчевикладене:

1. Пункт 2.3 Договору купівлі-продажу об'єкта соціальної сфери (група Ж) – Палац культури, розташованого за адресою: м.Дніпродзержинськ, вул. Спортивна, 20, шляхом викладення в наступній редакції:

- Розрахунки за об'єкт приватизації здійснюються Покупцем шляхом безготівкового перерахування всієї суми з рахунку Покупця № 26006303170001 в філії «Відділення Промінвестбанку в м.Дніпродзержинськ Дніпропетровської області», МФО 305501, код ЄДРПОУ 09305505, або № 26003814480100 в Дніпропетровській обласній дирекції ВАТ «РАЙФФАЙЗЕН БАНК АВАЛЬ» м.Дніпропетровськ, МФО 305653, код ЄДРПОУ 19358201, на рахунок Продавця № 37188500900001 в УДКУ Дніпропетровської області, код банку 805012, одержувач: регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області, код ЄДРПОУ 13467337.



Дивись на звороті



Плата за об'єкт приватизації вноситься на підставі цього Договору.

2. Відповідно до статті 631 Цивільного кодексу України, умови цього договору можуть застосовуватись до відносин між сторонами, які виникли до його укладання.

Цей договір про внесення змін є невід'ємною частиною договору купівлі-продажу об'єкта соціальної сфери (група Ж) – Палац культури, розташованого за адресою: м.Дніпродзержинськ, вул. Спортивна, 20, та набуває чинності з дати його підписання сторонами.

Договір про внесення змін підлягає нотаріальному посвідченню.

Цей договір про внесення змін складений у трьох примірниках, які мають рівну юридичну силу.

15. РЕКВІЗИТИ СТОРІН

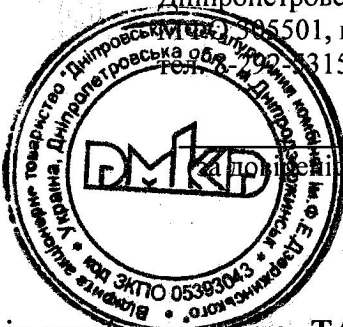
ПРОДАВЕЦЬ

Регіональне відділення Фонду
державного майна України по
Дніпропетровській області
49000, м. Дніпропетровськ,
вул. Комсомольська, буд.58
р/р 37188500900001 в Головному
Управлінні Державного Казначейства
України по Дніпропетровській області
МФО 805012 ЄДРПОУ
13467337



ПОКУПЕЦЬ

Відкрите акціонерне товариство
"Дніпровський металургійний комбінат ім.
Ф.Е.Дзержинського"
51925, Дніпропетровська обл.,
м.Дніпродзержинськ, вул.Кірова,18-Б
код ЄДРПОУ №05393043,
р/р №26006303170001 в філії "Відділення
Промінвестбанку у м. Дніпродзержинськ
Дніпропетровської обл.,
МФО 805501, код ЄДРПОУ 09305505



В.Ф.НАГОРНЯК

03 жовтня 2008 року цей договір посвідчено мною, ТАРАНЕНКО Л.О., нотаріусом Дніпропетровського міського нотаріального округу.

Договір підписано у моїй присутності. Особу громадян, які підписали договір, встановлено, їх дієздатність, а також правоздатність та дієздатність Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області та Відкритого акціонерного товариства "Дніпровський металургійний комбінат ім. Ф.Е. Дзержинського", повноваження їх представників і належність Державі відчужуваного нерухомого майна перевірено.

У відповідності до статті 210 Цивільного кодексу України цей договір підлягає державній реєстрації.

Зареєстровано в реєстрі за № 2908.

Стягнуто плату згідно з чинним законодавством України "Про нотаріат".

НОТАРІУС

Нотаріус Дніпропетровського міського нотаріального округу Тараненко Людмила Олексіївна,
Україна, 49044, місто Дніпропетровськ, вул.Шевченка, 234а, тел./факс (0562) 44-07-53, тел./факс (0562) 38-53-03
e-mail: notarialna@ukr.net, notarialna@rambler.ru

