



## ГОСПОДАРСЬКИЙ СУД КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

вул. Симона Петлюри, 16/108, м. Київ, 01032, тел. (044) 235-95-51, e-mail: [inbox@ko.arbitr.gov.ua](mailto:inbox@ko.arbitr.gov.ua)

### УХВАЛА

"17" січня 2022 р.

м. Київ

Справа № 911/3490/20

за заявою Дочірнього підприємства «Строй-Маркет Груп» (02090, м. Київ, вул. В.Сосюри, буд. 6; код ЄДРПОУ 33104229)  
до Товариства з обмеженою відповідальністю «Астерс Груп» (08205, Київська обл., м. Ірпінь, вул. Лісова, буд. 6-Г; код ЄДРПОУ 35995595)  
про банкрутство

Суддя Наріжний С.Ю.

Без виклику представників учасників у справі.

### ВСТАНОВИВ:

у провадженні Господарського суду Київської області перебуває справа № 911/3490/20 за заявою ДП «Строй-Маркет Груп» про банкрутство ТОВ «Астерс Груп», провадження в якій відкрите ухвалою суду від 22.12.2020.

Постановою Господарського суду Київської області від 29.06.2021 визнано ТОВ «Астерс Груп» банкрутом і відкрито ліквідаційну процедуру; ліквідатором Банкрута призначено арбітражного керуючого Бандолу О.О., вирішено інші процедурні питання у справі.

На даний час провадження у справі перебуває на стадії ліквідаційної процедури.

28.12.2021 до суду надійшло клопотання ліквідатора Банкрута арбітражного керуючого Бандоли О.О. від 28.12.2021 № 02-93/118 (вх. № 29797/21) про скасування арештів майна Банкрута.

Розглянувши вказане клопотання ліквідатора та матеріали справи в цілому, судом встановлено наступне.

В обґрунтування клопотання ліквідатор посиляється на положення ст. 59 КУЗПБ і зазначає, що в ході проведення ліквідаційної процедури ліквідатором встановлено, що у Державному реєстрі обтяжень рухомого майна наявні записи про обтяження рухомого майна Боржника № 28068670 та № 20436248 та крім того в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно наявні записи про обтяження нерухомого майна Боржника № 33785064, № 11725953 та № 12668857.

Вказані обтяження майна Банкрута перешкоджають виконанню ліквідатором визначених Кодексом обов'язків щодо розпорядження майном Банкрута, зокрема вжиття заходів щодо реалізації майна Банкрута.

Згідно з ст. 61 КУЗПБ, ліквідатор з дня свого призначення здійснює такі повноваження: приймає у своє відання майно боржника, забезпечує його збереження; виконує функції з управління та розпорядження майном банкрута; проводить інвентаризацію та визначає початкову вартість майна банкрута; формує ліквідаційну масу;



\*2\*2264651\*1\*0\*

продає майно банкрута для задоволення вимог, внесених до реєстру вимог кредиторів, у порядку, передбаченому цим Кодексом; здійснює інші повноваження, передбачені цим Кодексом.

Відповідно до ч. 1 ст. 62 КУЗПБ, усі види майнових активів (майно та майнові права) банкрута, які належать йому на праві власності або господарського відання, включаються до складу ліквідаційної маси.

Частиною 1 статті 59 КУЗПБ визначено, що з дня ухвали господарським судом постанови про визнання боржника банкрутом і відкриття ліквідаційної процедури скасовуються арешт, накладений на майно боржника, визнаного банкрутом, та інші обмеження щодо розпорядження майном такого боржника. Накладення нових арештів або інших обмежень щодо розпорядження майном банкрута не допускається.

Оскільки в процедурі ліквідації задоволення вимог кредиторів відбувається за рахунок коштів, отриманих від здійсненої у встановленому порядку реалізації майна банкрута, майно банкрута повинно бути вільним від будь-яких обтяжень.

Тобто, з моменту відкриття відносно боржника ліквідаційної процедури всі без винятку обтяження чи інші обмеження щодо розпорядження його майном підлягають скасуванню.

Існування не скасованих заборон на відчуження активів банкрута перешкоджає ліквідатору у виконанні покладених на нього Кодексом обов'язків.

Зняття заборон та арештів із майна боржника в порядку ст. 59 КУЗПБ є безумовним, стосується будь-яких органів і посадових осіб, у тому числі реєстраційних та правоохоронних органів.

Аналогічна правова позиція викладена в постанові Верховного Суду від 14.03.2018 у справі № Б-5022/1359/2011.

Враховуючи викладене, зокрема те, що наявність вказаних обтяжень майна Банкрута перешкоджає виконанню ліквідатором визначених Кодексом обов'язків, суд дійшов висновку, що подане клопотання ліквідатора Банкрута арбітражного керуючого Бандоли О.О. від 28.12.2021 № 02-93/118 (вх. № 29797/21) про скасування арештів майна Банкрута підлягає задоволенню.

Керуючись ст. 232-235, 255 ГПК України, ст. 59 Кодексу України з процедур банкрутства, суд

### УХВАЛИВ:

1. Клопотання арбітражного керуючого Бандоли О.О. від 28.12.2021 № 02-93/118 (вх. № 29797/21) про скасування арештів майна Банкрута задовольнити.

2. Скасувати арешти та інші обтяження, накладені на майно Товариства з обмеженою відповідальністю «Астерс Груп» (08205, Київська обл., м. Ірпінь, вул. Лісова, буд. 6-Г; код ЄДРПОУ 35995595) в тому числі, що містяться у Державному реєстрі обтяжень рухомого майна, а саме:

- номер обтяження: 28068670, дата реєстрації: 01.09.2020, тип обтяження: арешт рухомого майна, зареєстрував: Приватний виконавець Говоров П.В., Суб'єкти: Боржник: Товариство з обмеженою відповідальністю «Астерс Груп» (код 35995595); Обтяжувач: Приватний виконавець виконавчого округу Київської області Говоров Павло Володимирович;

- номер обтяження: 20436248, дата реєстрації: 11.04.2019, тип обтяження: арешт рухомого майна, зареєстрував: Дяченко Євген Валерійович, Ірпінський міський відділ державної виконавчої служби Головного територіального управління юстиції у Київській області, Суб'єкти: Боржник: Товариство з обмеженою відповідальністю «Астерс Груп» (код 35995595); Обтяжувач: Ірпінський міський відділ державної виконавчої служби



Головного територіального управління юстиції у Київській області (код 34780165).

3. Скасувати арешти та інші обтяження, накладені на майно Товариства з обмеженою відповідальністю «Астерс Груп» (08205, Київська обл., м. Ірпінь, вул. Лісова, буд. 6-Г; код ЄДРПОУ 35995595) в тому числі, що містяться у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно (актуальна інформація зі спеціального розділу), а саме:

- номер запису про обтяження: 33785064 (спеціальний розділ), дата реєстрації: 22.10.2019, вид обтяження: арешт нерухомого майна, державний реєстратор: Дербіна Любов Василівна, Ірпінський міський відділ державної виконавчої служби Головного територіального управління юстиції у Київській області, підстава для державної реєстрації: постанова, про арешт майна боржника, серія та номер: 60376120, виданий 21.10.2019, видавник: Ірпінський міський відділ державної виконавчої служби Головного територіального управління юстиції у Київській області, підстава внесення запису: рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 49287136 від 22.10.2019, Дербіна Любов Василівна, Ірпінський міський відділ державної виконавчої служби Головного територіального управління юстиції у Київській області, відомості про суб'єктів обтяження: Обтяжувач: Ірпінський міський відділ державної виконавчої служби Головного територіального управління юстиції у Київській області (код ЄДРПОУ 34780165), Особа, майно/права якої обтяжуються: Товариство з обмеженою відповідальністю «Астерс Груп» (код ЄДРПОУ 35995595);

- номер запису про обтяження: 11725953 (спеціальний розділ), дата реєстрації: 23.10.2015, вид обтяження: арешт нерухомого майна, державний реєстратор: Екштейн Вікторія Сергіївна, Дніпропетровське міське управління юстиції, підстава для державної реєстрації: ухвала суду, серія та номер: Справа № 203/3345/15-ц, виданий 12.10.2015, видавник: Кіровський районний суд м. Дніпропетровська, суддя: Колесніченко О.В., підстава внесення запису: рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 25521953 від 23.10.2015, Екштейн Вікторія Сергіївна, Дніпропетровське міське управління юстиції, відомості про суб'єктів обтяження: Обтяжувач: Кіровський районний суд м. Дніпропетровська (код ЄДРПОУ 37989316), Особа, майно/права якої обтяжуються: Товариство з обмеженою відповідальністю «Астерс Груп» (код ЄДРПОУ 35995595);

- номер запису про обтяження: 12668857 (спеціальний розділ), дата реєстрації: 22.12.2015, вид обтяження: заборона на нерухоме майно, державний реєстратор: Екштейн Вікторія Сергіївна, Дніпропетровське міське управління юстиції, підстава для державної реєстрації: ухвала суду, серія та номер: Справа № 203/4478/15-ц, виданий 23.11.2015, видавник: Кіровський районний суд м. Дніпропетровська, суддя: Карпенко С.Ф., підстава внесення запису: рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 27354008 від 22.12.2015, Екштейн Вікторія Сергіївна, Дніпропетровське міське управління юстиції, відомості про суб'єктів обтяження: Обтяжувач: Кіровський районний суд м. Дніпропетровська (код ЄДРПОУ 02891339), Особа, майно/права якої обтяжуються: Товариство з обмеженою відповідальністю «Астерс Груп» (код ЄДРПОУ 35995595).

4. Копію ухвали надіслати учасникам у справі.

*Ухвала набирає законної сили з моменту її підписання суддею та може бути оскаржена протягом десяти днів з дати виготовлення та підписання ухвали шляхом подання апеляційної скарги до Північного апеляційного господарського суду.*

*Дата виготовлення і підписання ухвали: 12.01.2022.*

Суддя



С.Ю. Наріжний



\*2\*2264651\*1\*0\*