

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ

№UA-PS-2021-03-13-000002-3

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС: ТОВАРНА БІРЖА "Українська міжрегіональна", УМТБ

Найменування оператора електронного майданчика, через якого переможцем електронного аукціону подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку: ТОВАРНА БІРЖА "Українська міжрегіональна", УМТБ

Реєстраційний номер лоту: 8

Замовник аукціону: Арбітражний керуючий Брикса Андрій Олегович

Статус електронного аукціону: аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 24.03.2021 09:57:54

Дата та час закінчення електронного аукціону: 24.03.2021 16:53:44

Найменування активів(майно, запропоноване для продажу): Продаж нежитлової будівлі тютюнової сушійки, у справі №10/Б-921/1439/2013 про банкрутство СГТОВ «Голгочанське» (код ЄДРПОУ 30919661)

Об'єкт нерухомого майна: нежитлова будівля тютюнової сушійки.

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2249887261248.

Опис об'єкта: загальна площа 1851,4 кв. м., площа зовнішнього обміру 2026,5 кв.м., будівельний об'єм 8106 куб.м.

Рік побудови: 1980.

Місце знаходження: вулиця Центральна, 9е, с. Голгоча Підгаєцького району Тернопільської області

Будівля тютюнової сушійки являє собою окремостоячу одноповерхову будівлю з двоскатним дахом, залізобетонним перекриттям, другої групи капітальності, 1980 року побудови. Більша частина даху та перекриття втрачені. На більшій частині будівлі має місце масове руйнування та часткова втрата цегляної кладки стін та перегородок. Більше половини будівлі не придатні для експлуатації, решта знаходиться у незадовільному стані, експлуатація якої можлива лише після проведення відновлювальних робіт.

Фундаменти стрічкові кам'яні. Наявні тріщини, вибоїни, руйнування кладки фундаменту місцями. Стіни, перегородки із цегли. На більшій частині будівлі має місце масове руйнування та часткова втрата цегляної кладки стін та перегородок. На решті - присутнє відшарування і відпадання штукатурки стін та перегородок, сліди вогкості та грибка, тріщини на поверхні стін та перегородок, а також в місцях примикання до суміжних конструкцій.

Перекриття та покрівля в основному втрачені. Решта із залізобетонних плит по цегляних стінах. Тріщини у швах між плитами, відшарування шару бетону у швах, відшарування вирівнювального шару бетону в місцях протікання.

Дах в основному втрачений. Решта двоскатний із азбестоцементних листів по дерев'яних конструкціях. Присутні відколи, тріщини, ослаблення кріплення листів. настінні жолоби, оздоблення звисів відсутні. Спостерігається місцями протікання даху, ураження гнилизною та жучком деревини мауерлату, крокви, обрешітки, зволоження деревини, послаблення врубок і з'єднань.

Більша частина підлоги занесена сміттям, землею, заросла рослинністю. Решта підлоги бетонна. Наявне стирання поверхні в місцях ходіння, тріщини, вибоїни. В окремих приміщеннях має місце руйнування покриття та основи бетонної підлоги.

Прорізи втрачені на 90%. Наявні двері - повне розхитування дверних коробок, полотен коробок, полотен воріт, масове пошкодження гнилизною і жучком.

Оздоблювальні роботи частково втрачені разом із конструктивами: стінами, перегородками, перекриттям, підлогою, прорізами, внутрішніми сантехнічними пристроями. В наявних приміщеннях - зовнішня та внутрішня штукатурка стін, фарбування прорізів олійною фарбою. Вражені вогкістю та місцями грибком, відставання та відпадання штукатурки великими масивами, відшарування, здуття і відпадання шару фарби зі шпаклівкою - масляне фарбування.

Внутрішні сантехнічні і електротехнічні роботи, а також підрамні дерев'яні шляхи втрачені. Середньозважений знос лоту становить 80%.

Земельна ділянка за Сільськогосподарським товариством з обмеженою відповідальністю «Голгочанське» не обліковується, кадастровий номер не присвоєний, площа земельної ділянки не визначена. Право власності (користування) на земельну ділянку до покупця не переходить.

Покупець самостійно вирішує питання щодо оформлення права власності (користування) земельною ділянкою.

Початкова ціна лоту: 130 524,00 грн.

Ціна реалізації: 130 524,00 грн.

Крок аукціону: 1% стартової ціни лоту

Розмір гарантійного внеску: 13 052,40 грн.

Ціна або частина ціни, сплачена переможцем: 7831,44 грн.

Учасник, що зробив ставку: Сеньків Тетяна Василівна, ІПН 3224712562

Розмір ставки: 130 524,00 грн., 24.03.2021 09:59:17

Закриті цінові пропозиції учасників: відсутні

Цінова пропозиція учасника, що зробив ставку: цінова пропозиція відсутня

Кількість учасників аукціону: 1

Переможець електронного аукціону: Сеньків Тетяна Василівна

Покупець, який у встановлений строк не вніс належної до сплати суми_____

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юр. осіб, ПІБ учасника, ІПН для фізичних осіб)

Реквізити рахунку боржника для сплати коштів за активи(майно):

СГТОВ "Голгочанське" код ЄДРПОУ 30919661

IBAN UA133387830000026009055132589 в АТ КБ "ПРИВАТБАНК"

Призначення платежу: «За лот №8 - нежитлова будівля тютюнової сушіїлки, зг. Протоколу №UA-PS-2021-03-13-000002-3 від 24.03.2021р.»

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону: 122 692,56 грн. (сто двадцять дві тисячі шістсот дев'яносто дві гривні 56 копійок)

Дата, до якої переможець електронного аукціону повинен сплатити запропоновану ним ціну лота: 07.04.2021р.

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку: 5 220,96 грн. (п'ять тисяч двісті двадцять гривень 96 копійок)

Протокол електронного аукціону сформовано: 24.03.2021 16:53:44

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (2) двох оригінальних примірниках протокол аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня оприлюднення протоколу про проведення аукціону в ЕТС та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до Кодексу протягом 10 (десяти) робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

Переможець електронного аукціону: Сеньків Тетяна Василівна, ІПН 3224712562

_____		<u>Т. В. Сеньків</u>	<u>25.03.2021р.</u>
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію/подано заяву від одного учасника: ТОВАРНА БІРЖА "Українська міжрегіональна", УМТБ

_____		<u>В. С. Цегельник</u>	<u>20.03.2021р.</u>
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)