

Техническое описание конструктивных элементов строений, определение износа

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Подробное описание основных элементов строений (материал, конструкция, отделка и пр.)	Описание технического состояния элемента	Удельн. вес в % от всего строения	Поправка к удельным весам в %	Удельн. вес с поправ.	% износа	Среднеизвеш. % износа
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундамент и цоколь	в ст. фундам. б.т. и г.л.						
2	Стены: а) без отделки; б) внутр. отделка; в) наруж. отделка	красочный слой, обесцвечивание						
3	Перегородки: а) внешние; б) отделка	красочный слой, обесцвечивание						
4	Междуэтажные перекрытия (балки, заполнение, подшивка, штукатурка)	бетонная плита						
5	Полы	бетонная плита, лаги, паркет						
6	Крыша: а) стропила и обрешетка; б) кровля	деревянные стропила, обрешетка, кровля						
7	Проемы	деревянные, обшитые железом						
8	Лестницы							
9	Отопление							
10	Сантехоборуд. и уст.	ванна, раковина, унитаз, стиральная машина						
Итого:			100					

$$\frac{(\text{гр. 9}) \times 100}{(\text{гр. 7})} = \%$$

Техническое описание подвалов, надстроек и пристроек

Лит. по плану	Наименование	Фундамент	Стены	Перегородки	Перекрытия	Полы	Крыша	Проемы	Отопление	Уд. вес	Поправка к стоим. куб. м в %	% износа
15	15-й этаж											
16	16-й этаж											
17	17-й этаж											
18	18-й этаж											
19	19-й этаж											
20	20-й этаж											
21	21-й этаж											
22	22-й этаж											
23	23-й этаж											
24	24-й этаж											
25	25-й этаж											
26	26-й этаж											
27	27-й этаж											
28	28-й этаж											
29	29-й этаж											
30	30-й этаж											
31	31-й этаж											
32	32-й этаж											
33	33-й этаж											
34	34-й этаж											
35	35-й этаж											
36	36-й этаж											
37	37-й этаж											
38	38-й этаж											
39	39-й этаж											
40	40-й этаж											
41	41-й этаж											
42	42-й этаж											
43	43-й этаж											
44	44-й этаж											
45	45-й этаж											
46	46-й этаж											
47	47-й этаж											
48	48-й этаж											
49	49-й этаж											
50	50-й этаж											
51	51-й этаж											
52	52-й этаж											
53	53-й этаж											
54	54-й этаж											
55	55-й этаж											
56	56-й этаж											
57	57-й этаж											
58	58-й этаж											
59	59-й этаж											
60	60-й этаж											
61	61-й этаж											
62	62-й этаж											
63	63-й этаж											
64	64-й этаж											
65	65-й этаж											
66	66-й этаж											
67	67-й этаж											
68	68-й этаж											
69	69-й этаж											
70	70-й этаж											
71	71-й этаж											
72	72-й этаж											
73	73-й этаж											
74	74-й этаж											
75	75-й этаж											
76	76-й этаж											
77	77-й этаж											
78	78-й этаж											
79	79-й этаж											
80	80-й этаж											
81	81-й этаж											
82	82-й этаж											
83	83-й этаж											
84	84-й этаж											
85	85-й этаж											
86	86-й этаж											
87	87-й этаж											
88	88-й этаж											
89	89-й этаж											
90	90-й этаж											
91	91-й этаж											
92	92-й этаж											
93	93-й этаж											
94	94-й этаж											
95	95-й этаж											
96	96-й этаж											
97	97-й этаж											
98	98-й этаж											
99	99-й этаж											
100	100-й этаж											

Проверил

Составил

1987 г.