

ОБЛАСНЕ КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
“ДНІПРОДЗЕРЖИНСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ”

НАША АДРЕСА

51925. Україна, м. Кам'янське, вул. Соборна, 9
тел.: (0569) 55-02-15

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ Є ДОДАТКОМ ДО ПРАВОВСТАНОВЛЮВАЛЬНИХ ДОКУМЕНТІВ

Додаток 2 до Інструкції про порядок проведення технічної
інвентаризації об'єктів нерухомого майна

0112019



ОБЛАСНЕ КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
“ДНІПРОДЗЕРЖИНСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ”
(суб'єкт господарювання)



Область Дніпропетровська

Район Заводський

Інвентаризаційна
справа №
Рєєстровий №

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ
НА ВИРОБНИЧИЙ БУДИНОК

Виробничий комплекс Частина - 18
(призначення)

№ 18Б/10 вулиця Соборна

місто Кам'янське

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)	Місце проживання, серія і номер паспорта фізичної особи або місце знаходження, код за ЄДРПОУ юридичної особи
Публічне акціонерне товариство “Дніпровський металургійний комбінат”	код 05393043 м. Кам'янське вул. Соборна 18Б

Паспорт виготовлено станом на

« » 201 р.

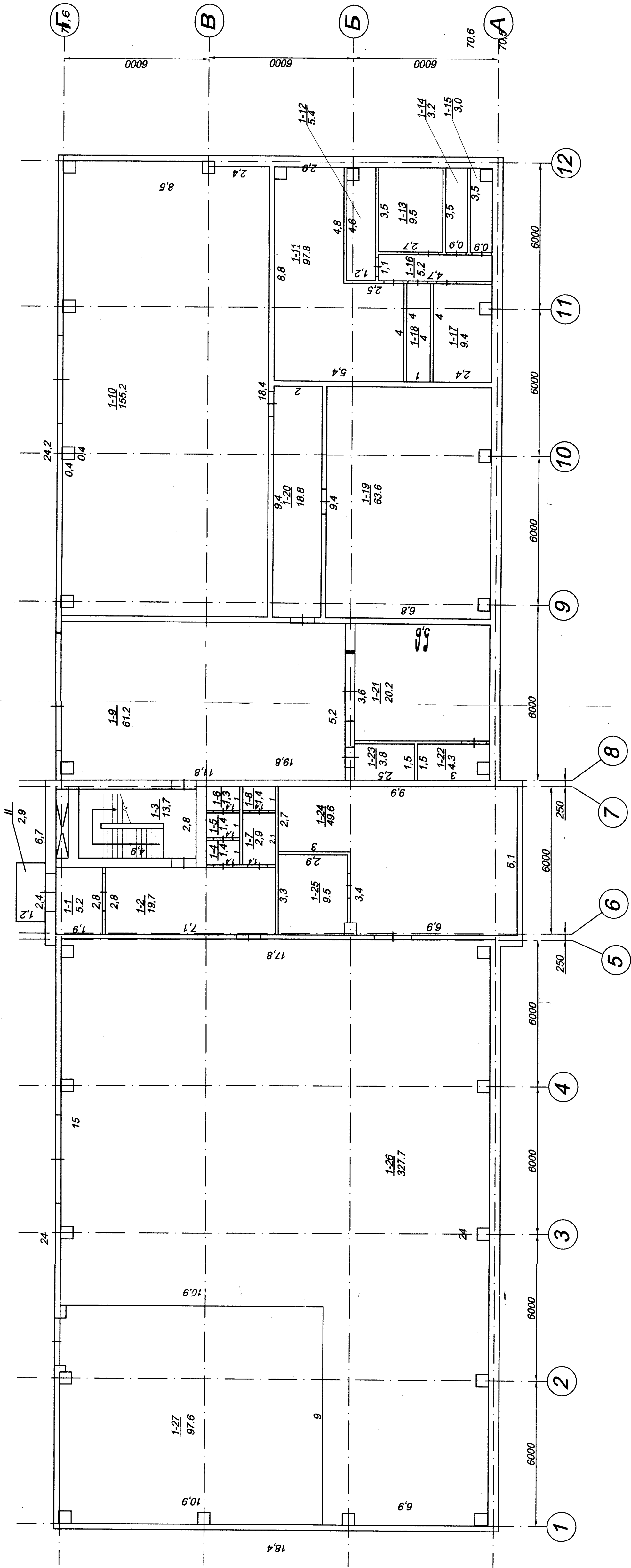
Виконав Білецький Д.О. АЕ004346

(підпис, прізвище, серія та номер кваліфікаційного сертифіката. М. П.)

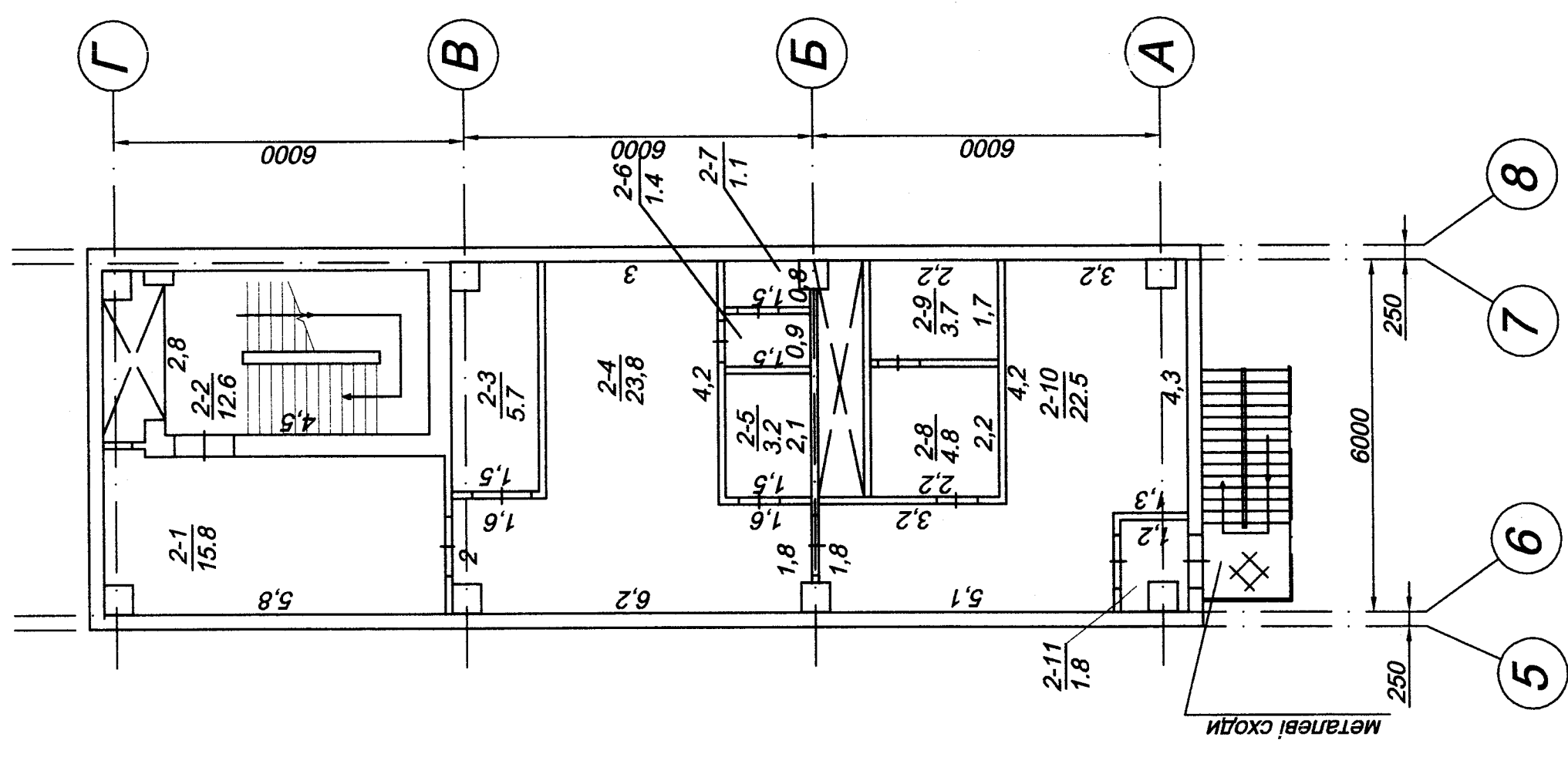


М.П.

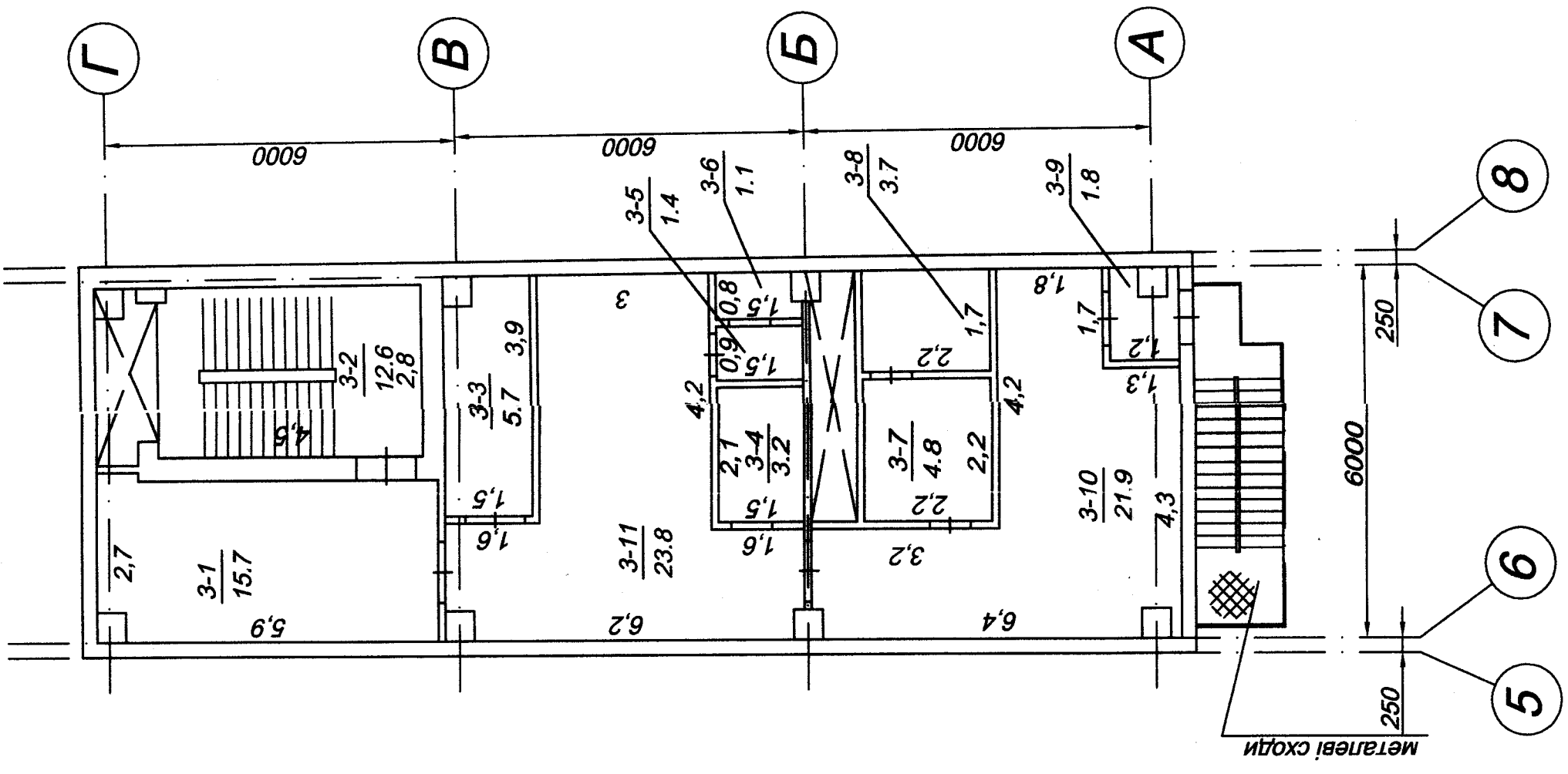
План поверху
Будинок ремонтної майстерні
Літ. "Т-1"
Вулиця Свобода, 18Б 10
Місто Кам'янське
Масштаб 1:100
Відмітка +0,000



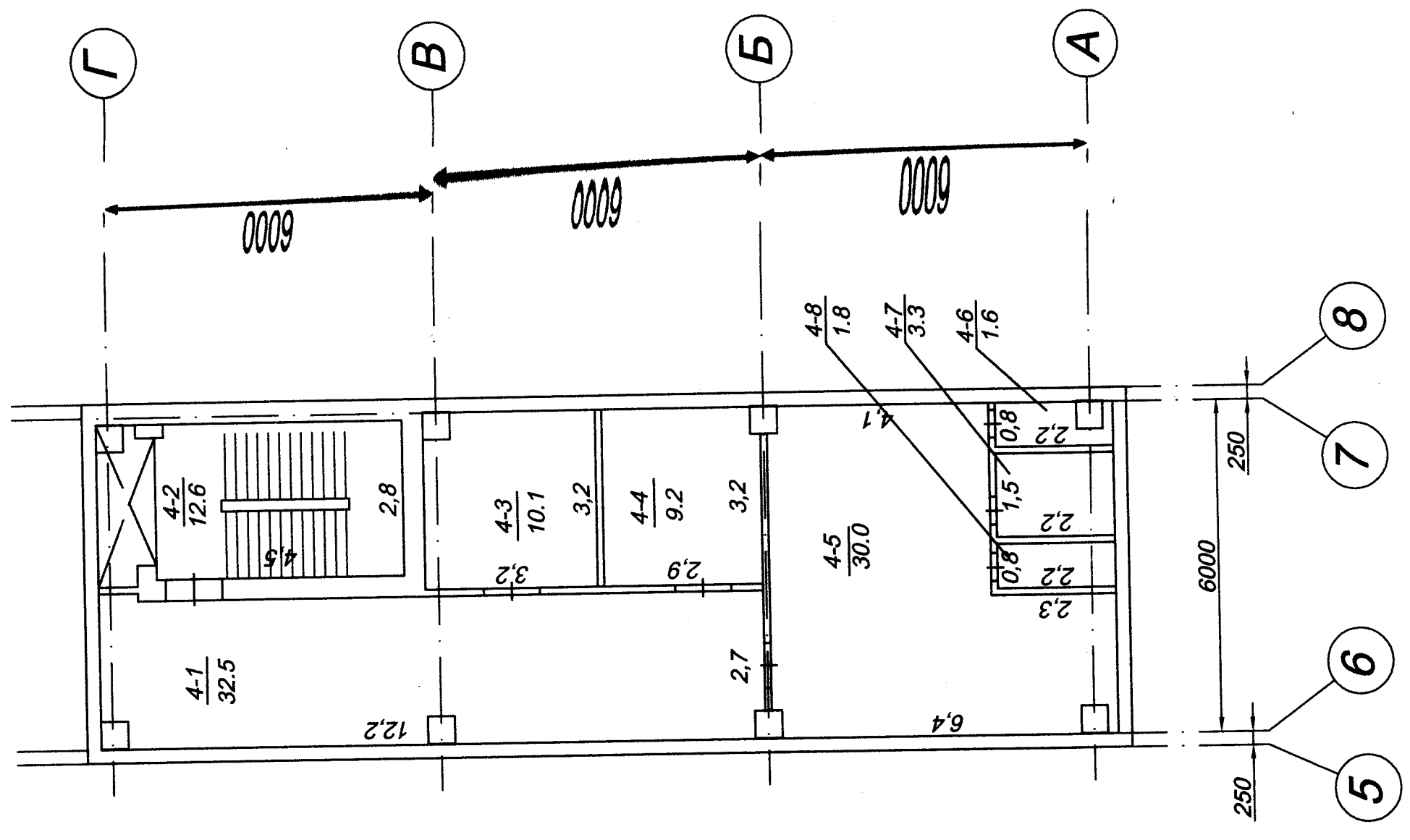
План поверхів
Будинок ремонтної майстерні
Літ. "Г-1"
Вулиця Свобода, 18Б 10
Місто Канішське
Масштаб 1:100
Відмітка +3,600



План поверхів
Будинок ремонтної майстерні
Літ. "Г-1"
Вулиця Свобода, 18Б 10
Місто Канішське
Масштаб 1:100
Відмітка +7,200



План поверхів
Будинок ремонтної майстерні
Літ. "Г-1"
Вулиця Свобода, 18Б 10
Місто Канішське
Масштаб 1:100
Відмітка +10,800



ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів ремонтної майстерні

інв.№ 0112019

літер «Т-1»

вулиця *Саворського* 18Б/10

місто *Кам'янське*

Літер по плану	Поверхи	№ приміщень	Призначення приміщень	Формули для підрахунку площ приміщень по внутрішньому обміру	Площа по внутрішньому обміру	Площа приміщень				Самовільно збудована або перероблена площа
						Загальна площа	Адміністративно-побутових	Основних (виробничих)	Допоміжних	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Т-1	0,000	1-1	Тамбур	$2,8*1,9-0,4*0,4$	5,2				5,2	
		1-2	Коридор	$7,1*2,8-0,4*0,4$	19,7				19,7	
		1-3	Сходова клітина	$4,9*2,8$	13,7				13,7	
		1-4	Вмивальник	$1,4*1$	1,4				1,4	
		1-5	Санвузол	$1,4*1$	1,4				1,4	
		1-6	Санвузол	$1,4*1-0,4*0,2$	1,3				1,3	
		1-7	Вмивальник	$1,4*2,1$	2,9				2,9	
		1-8	Санвузол	$1,4*1$	1,4				1,4	
		1-9	Зона обслуговування електропогрузчиків	$11,8*5,2-0,4*0,4$	61,2			61,2		
		1-10	Зарядна	$18,4*8,5-5(0,4*0,4)-(0,16*2,4)$	155,2			155,2		
		1-11	Вентприміщення	$2,9*8,8+2,5*4-0,4*0,4$	35,4			35,4		
		1-12	Вентприміщення	$1,2*4,6-0,4*0,4$	5,4			5,4		
		1-13	Вентприміщення	$2,7*3,5$	9,5			9,5		
		1-14	Вентприміщення	$0,9*3,5$	3,2			3,2		
		1-15	Вентприміщення	$0,9*3,5-0,4*0,4$	3,0			3,0		
		1-16	Вентприміщення	$4,7*1,1$	5,2			5,2		
		1-17	Вентприміщення	$2,4*4-0,4*0,4$	9,4			9,4		
		1-18	Вентприміщення	$1*4$	4,0			4,0		
		1-19	Агрегатна	$6,8*9,4-2(0,4*0,4)$	63,6			63,6		
		1-20	Коридор	$9,4*2$	18,8				18,8	
		1-21	Електролітна	$3,6*5,6$	20,2			20,2		
		1-22	Дільниця зберігання лугу	$3*1,5-0,4*0,4$	4,3			4,3		
		1-23	Кабінет	$2,5*1,5$	3,8				3,8	
		1-24	Майстерня	$3*2,7+6,1*6,9-3(0,4*0,4)-0,2*0,4$	49,6			49,6		
		1-25	Кабінет	$3,3*2,9-0,2*0,4$	9,5				9,5	
		1-26	Механічно-збиральне відділення	$6,9*24+10,9*15-9(0,4*0,4)$	327,7			327,7		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		1-27	Відділення сантех- виробів	10,9*9-3(0,4*0,4)- (0,4*0,14)	97,6			97,6		
			Ітого по відм. 0,000 приміщення №1		933,6			854,5	79,1	
T-1	+3, 600	2-1	Тамбур	5,9*2,7-0,4*0,4	15,8				15,8	
		2-2	Сходова клітина	2,8*4,5	12,6				12,6	
		2-3	Комора	3,9*1,5-0,4*0,4	5,7				5,7	
		2-4	Жіночий гардероб	2*1,6+3*6+1,8*1,6- 0,4*0,4-0,2*0,4	23,8				23,8	
		2-5	Кімната інвентаря	1,5*2,1	3,2				3,2	
		2-6	Вмивальник	1,5*0,9	1,4				1,4	
		2-7	Санвузол	1,5*0,8-0,2*0,4	1,1				1,1	
		2-8	Преддушова	2,2*2,2	4,8				4,8	
		2-9	Душова	1,7*2,2	3,7				3,7	
		2-10	Жіночий гардероб	1,8*3,2+1,3*4,3+1,9 *6-0,4*0,4-0,2*0,4	22,5				22,5	
		2-11	Тамбур	1,6*1,2-0,2*0,4	1,8				1,8	
			Ітого по відм. +3,600 приміщення №2		96,4				96,4	
T-1	+7, 200	3-1	Тамбур	5,9*2,7-0,4*0,4	15,7				15,7	
		3-2	Сходова клітина	2,8*4,5	12,6				12,6	
		3-3	Комора	3,9*1,5-0,4*0,4	5,7				5,7	
		3-4	Кімната інвентаря	1,5*2,1	3,2				3,2	
		3-5	Вмивальник	1,5*0,9	1,4				1,4	
		3-6	Санвузол	1,5*0,8-0,2*0,4	1,1				1,1	
		3-7	Преддушова	2,2*2,2	4,8				4,8	
		3-8	Душова	1,7*2,2	3,7				3,7	
		3-9	Тамбур	1,6*1,2-0,2*0,4	1,8				1,8	
		3-10	Чоловічий гардероб	1,8*3,2+1,3*4,3+1,8 *6-0,4*0,4-0,2*0,4	21,9				21,9	
		3-11	Чоловічий гардероб	2*1,6+3*6+1,8*1,6- 0,4*0,4-0,2*0,4	23,8				23,8	
			Ітого по відм. +7,200 приміщення №3		95,7				95,7	
T-1	+10, 800	4-1	Коридор	12,2*2,7-2(0,4*0,4)- 0,2*0,4	32,5				32,5	
		4-2	Сходова клітина	4,5*2,8	12,6				12,6	
		4-3	Службове примі- щення	3,2*3,2-0,4*0,4	10,1				10,1	
		4-4	Службове примі- щення	2,9*3,2-0,2*0,4	9,2				9,2	
		4-5	Венткамера	6*4,1+2,3*2,5- 0,4*0,4-2(0,2*0,4)	30,0			30,0		
		4-6	Службове примі- щення	2,2*0,8-0,4*0,4	1,6			1,6		
		4-7	Службове примі- щення	2,2*1,5	3,3			3,3		
		4-8	Службове примі- щення	2,2*0,8	1,8			1,8		
			Ітого по відм. +10,800 приміщення №4		101,1			36,7	64,4	
			Всього по будівлі ТЗ		1226,8			891,2	335,6	

Характеристика господарських будівель та споруд

Літер	Назва об'єкта	Рік побудови	Опис основних конструктивних елементів						Інженерне обладнання							Інвентаризаційна вартість (грн.)					
			фундамент	стіни	покрівля	перекриття	підлога	сходи	електрика	водопровід	каналізація	газопровід	вид опалення	ліфт	сміттєпровід	Висота (мм)	Площа (кв.м)	Об'єм (куб.м)	Будівельна вартість (грн.)	% зносу	
1	2	1989	Залізобетон	Керамзитобетонні блоки, селікатний кирпич	Руберойд	Залізобетонні плити	Бетон	Метал, залізобетон	Так	Так	Так	Ні	Водяне	Ні	16	17	18	19	20	21	22
Т-1	Будинок в осях А-Г, 1-5		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16						
Т-1-1	Прибудова в осях А-Г, 8-12									Так	Так	Ні	Водяне	Ні	Ні		8,7	465,8	4053,0		
Т-2-4	Прибудова в осях А-Г, 6-7								Так	Так	Так	Ні	Водяне	Ні		14,5	125,0	1813,0			
I	Ганок		Залізобетон						Залізобетон							2,4					
II	Ганок		Залізобетон						Залізобетон							1,8					
III	Наружні металеві сходи з площадками		Металеві						С проєкції 13,25												

С проєкції 13,25

2,4

1,8

1989

Будинок в осях А-Г, 1-5

Прибудова в осях А-Г, 8-12

Прибудова в осях А-Г, 6-7

2

1

Т-1

Т-1

Т-4

I

II

III

Наружні металеві сходи з площадками

Ганок

Ганок

Назва об'єкта

Рік побудови

фундамент

стіни

покрівля

перекриття

підлога

сходи

електрика

водопровід

каналізація

газопровід

вид опалення

ліфт

сміттєпровід

Висота (мм)

Площа (кв.м)

Об'єм (куб.м)

Будівельна вартість (грн.)

% зносу

Інвентаризаційна вартість (грн.)

8